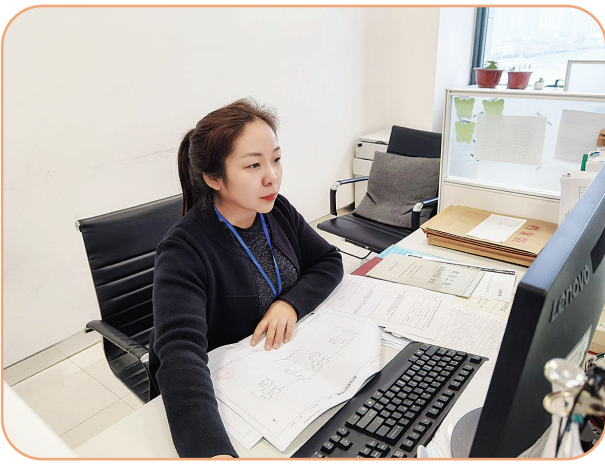


共产党员



4月6日一大早,市不动产登记中心首次登记科科长张利芳来到办公室,开启一天的忙碌。尽管不在窗口工作,但从8时30分开始,她就马不停蹄地对比图纸、查询数据、与开发商沟通……进入工作状态的张利芳全神贯注,不放过一丝细节,反复检验、核对数据,颇有一股“较真儿”的劲头。这是多年养成的习惯,因为她深知这些“琐事”事关百姓能否及时拿到房本的“大事”。

不放过每一处异常

5年前,太原市不动产登记中心成立,张利芳成为首次登记科一员,负责全市国有土地范围内的土地及地上建筑物的首次登记工作。

跟数据“较真儿”

“首登工作上手快,但干好不容易。没耐心、粗心大意的人干不了这活儿。不能出丝毫差错,不仅是对别人负责,更对自己负责。”如何胜任这份工作,张利芳有着自己的理解。

2019年8月,张利芳收到一家公司首登的申报,核对材料、实地勘察后,发现申报的房屋产权信息与实际不符,面积上有出入。“肯定是哪里出了错,数据不会说谎。”张利芳敏锐地捕捉到一处数据异常。

沟通后,初步判断是承办人将一套商铺用房申报为公共设施用房。“商铺有房本,市场价值高,公共设施不能办房本,没有市场价值。这处异常有可能带来很大损失。”张利芳解释。

经多次核实,该公司承办人固执地认为提交的信息没错。“沟通中,发现承办人缺失不动产登记的知识,我就明白更得上点儿心,绝不能出错。”

张利芳主动与规划部门对接核实房屋性质,确认申报信息有误。她找到该公司负责人,通过查看原始审批资料,用数据说话,肯定自己的判断,将商铺用房正确首登。张利芳凭借扎实的业务能力,为当事人避免了不必要的损失。

不辜负每一位群众

如果说,用数据说话,代表了张利芳严谨的工作作风,那么她为了百姓能够顺利拿到房本,不厌其烦查阅资料,便是让数据有了“温度”。

去年夏天,一位老人来到为民服务中心,想为自己上世纪90年代初购买的住宅办房产证。但他仅能提供小区名称,电脑上查不到相关信息,老人一时手足无措。

张利芳接待了老人,原来,老人的孩子在外地安了家,老人想趁着身体健康,办了房本,留给孩子。了解情况后,张利芳先安抚他,满口答应帮忙。为让老人放心,张利芳留下个人电话,让他回家等通知。

“直觉告诉我这是件棘手的工作,但看到老人期盼的眼神,心里就暗下决心,一定要为他办妥。”待老人走后,张利芳赶往市房管局测管科,尝试查询小区位置。“先得知道小区在哪里,电脑上查不到,只能查图纸。”她从仓库里调取了十多张发黄的图纸,吹去上面的浮尘,逐一排查。为了省时,她拿着图纸与老人电话沟通。通过老人描述小区周围情况及楼座外形,基本锁定位置。确认房屋信息后,张利芳又来到市房管局档案室,找到该小区办证的纸质档案,逐一翻阅,找到老人住的楼栋,并查到当年小区其他居民的办证档案。“他只要联系房屋开发商,交了契税,开具不动产发票就能进入办证流程了。”但张利芳发现开发商是上世纪90年代的公司,十几年前已经注销,老人无法交税,也就没法进入办证流程。为帮助老人解决问题,她找到相关负责人,讲述了具体情况,参照过去的案例,上了单位例会,确定了解决方案。老人这才顺利交了税,拿到发票。

进入办证流程后,张利芳通知老人带着相关材料来到为民服务中心,办理了剩下的手续。10天后,老人拿到了不动产权证书。“我记得那天老人捧着房本,拉着我的手,不停说着感谢,说我解决了他家二十多年的难事。过程挺累,但我心里满是成就感。”

“说到底,办理房屋首登是一项有温度的工作。尽管每天和数据打交道,但我知道,冰冷的数字背后却是公司、家庭的权益,以及一个个活生生的人。”

本报记者 齐向真 文/摄

奋斗百年路 启航新征程

学党史 悟思想 办实事 开新局

柴村街道展览

“红色报纸”

**本报讯** 推开优山美郡社区党群服务中心的大门,一种历史的厚重感扑面而来,一张张承载着记忆的老报纸在大厅两侧依次排开,无声地讲述着百年党史。这是近日在尖草坪区柴村街道举办的“读党报、学党史、强信念、跟党走”活动中看到的一幕。

张张老报纸,浓浓爱国情。本次展览共展出历届党代会、历届党和国家领导人关于党的建设的重要论述和改革开放3个系列内容的报纸260余份,涵盖了从党的一大到党的十九大期间我党召开的重要会议、发生的重大事件和取得的重大成就,集中体现了我们党对初心和使命的历史传承和伟大实践。

柴村街道辖区党员干部群众约200人参观了展览。大家表示,展出这些“红色报纸”,既是弘扬社会主义红色出版文化的宝贵精神财富,也是开展党史教育和进行革命传统教育、爱国主义教育的重要方式。展览活动进一步激发了党员群众的爱国情感,让大家更深入地了解党史、学习党史,对于传承红色基因,夯实思想根基有重要意义。

(王勇、杨莉)

30名护理员接受

养老服务技能培训

**本报讯** 4月19日,全市养老机构护理员职业技能提升培训班开班,来自我市22所养老机构的30名护理员参加培训。

为了尽快建立一支稳定的、专业化程度较高的养老服务从业人员队伍,市民政局开展了此次培训。在为期7天的培训里,30名护理员将通过现场聆听、情景模拟、问题解答等形式,全面学习掌握老年人常见疾病、营养需求、疫情防控下的养老护理等内容,以技能提升服务,让老年人在养老院住得开心,吃得舒心。

(张慧、王强)

中共太原历史上的今天

1941年4月20日

晋西北行署召开了各专区、县民政干部会议,总结了3月开始的村选试点工作和政策法令的执行情况。5月15日,晋西区党委发出《为展开村选运动健全村政权给各级党委的指示信》,规定村选是6月至9月4个月中各地的唯一中心工作。

1956年4月20日~28日

苏联机械制造业先进生产者代表团来太原传授先进经验。期间,分别在重型机器厂、矿山机器厂进行先进技术表演。

1961年4月20日

中共太原市委召开工业战线竞赛动员大会。市委要求,大力开展技术革新和技术革命,掀起劳动竞赛新高潮,保证实现高质量、多品种、低消耗,力争主要产品达到全年计划要求的日产水平。

2017年4月20日

由我国自主研制的首艘货运飞船天舟一号在文昌航天发射场成功发射。承担发射天舟一号货运飞船重任的长征七号遥二运载火箭,其关键部件应用了太钢生产的不锈钢、高强度合金结构钢以及电磁纯铁3类产品。中北大学为天舟一号量身定制的力学环境测量系统传感器单元也一同飞入太空,为其保驾护航。

(中共太原市委党史研究室供稿)

阳曲县打造

旅游产业集群

**本报讯** 4月19日从阳曲县获悉,太原方特东方神画旅游项目已进入建设尾声。随着方特等龙头旅游项目的建成运营,该县将坚持拓市场、优服务、强品质,不断推动旅游资源“集群壮大”。

阳曲县全力抓好方特东方神画运营管理,全面提升住宿、交通和通讯等保障能力,确保游客“乘兴而来、满意而归”。持续实施青龙古镇、店子底文化产业园、青草坡乡村庄园、三郎洞森林康养度假区等项目,启动营响未来千曲国际教育基地项目建设,做好高标准、多元化、品牌化的大景区规划设计,打造太原市民短期休闲旅游的目的地。

推动旅游资源“集群壮大”。推动旅游产业“融合链接”。培育“旅游+影视”,吸引更多媒体、剧组、企业宣传阳曲、取景阳曲、投资阳曲,打造文旅影视品牌;拓展“旅游+体育”,办好自行车、攀岩、滑板、自由式小轮车等项目,不断拓展全域旅游发展空间;深化“旅游+文化”,整合农耕文化、红色文化、民俗文化等载体,延展旅游文化主题线路,打造精致项目、精致景点,让游客留下来、住下来、喜欢来。

推动旅游产品“布局延伸”。围绕“吃住行、游购娱、商养学、闲情奇”十二字旅游要素,发展旅游住宿、绿色餐饮、休闲采摘,让全域旅游发展成为惠及广大人民群众的富民产业和幸福产业。进一步做大回村过年、回村避暑、回村踏青等文化品牌,打造省城周边红色旅游、生态旅游重要节点县,形成“有载体、有记忆、有特色”的文旅品牌。

推动首邑文化“传承创新”。支持阳曲花馍、山药汤制作技艺、红峪山传说等申报省市级非遗项目。高标准打造2处非遗展览室,推动非遗产品入驻景区景点。启动阳曲县古戏台、悬泉寺、开化寺等修缮工程项目,完成中共阳曲县委旧址和石岭关遗址等4处申报国保单位工作,把宝贵遗产保护好、传承好、利用好。

(李杰华、赵国华)

奋斗百年路 启航新征程

同心奔小康

太原重工股份有限公司原总经理

范卫民被开除党籍和公职

**本报讯** 4月19日,省纪委监委网站发布消息,太原重型机械集团有限公司原党委常委、董事,太原重工股份有限公司原总经理范卫民被开除党籍和公职。

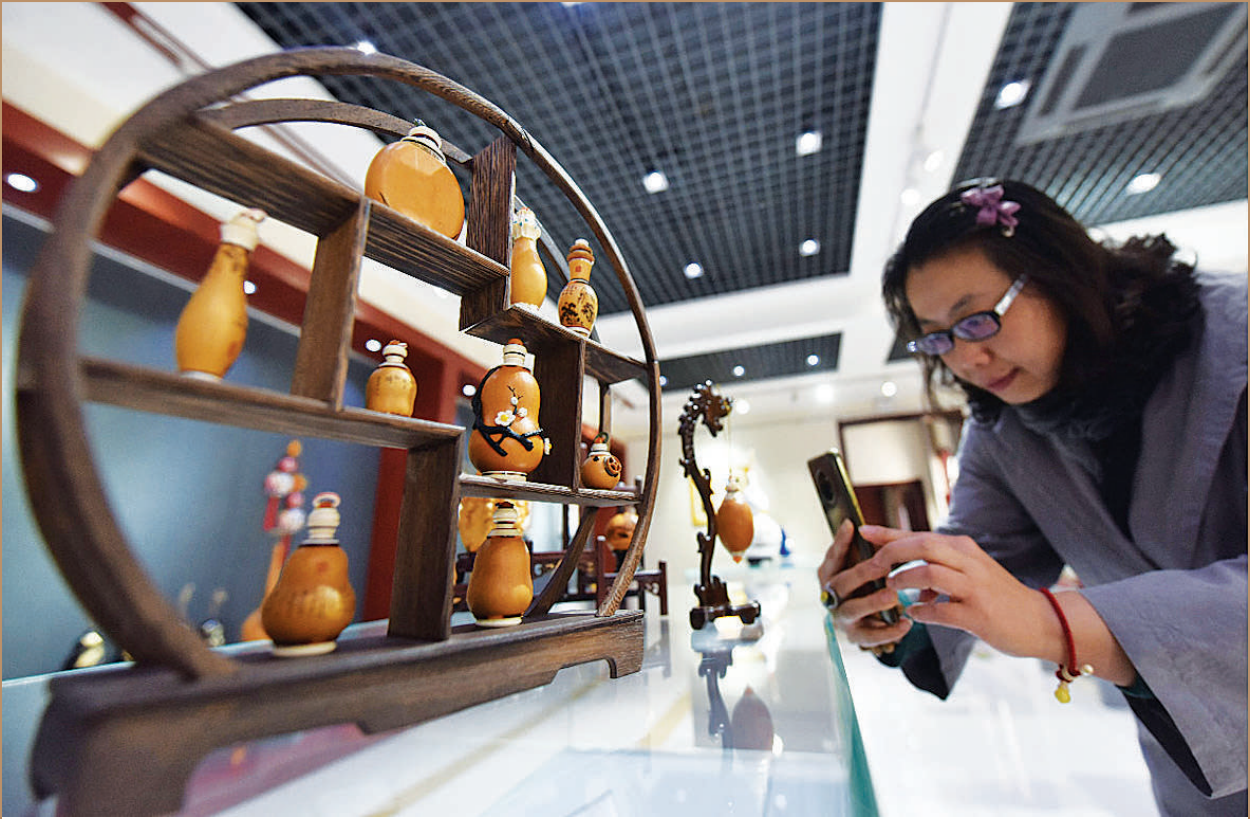
日前,省纪委监委对范卫民严重违纪违法问题立案审查调查。经查,范卫民丧失理想信念,背弃初心使命,违反中央八项规定精神,违规发放津补贴,虚报冒领奖金,公款支付应由个人负担的费用,接受他人提供的房屋装修服务;未经组织批准擅自改变出国考察路线,在干部职务提拔等方面为他人谋取利益并收受财物,为亲属在职务提拔方面说情打招呼,为谋取人事利益给予他人财物;违规经商办企业;落实国企改革决策部署不力,违规设立子公司,违规实施建设项目,违规招投标,造成国有资产损失风险;利用职务上的便利为他人谋取利益,非法收受他人财物;利用职务上的便利将本单位财物非法占为己有;严重不负责任、滥用职权,造成国有公司严重损失,致使国家利益遭受特别重大损失。

范卫民严重违反组织纪律、廉洁纪律、工作纪律和生活纪律,构成职务违法并涉嫌受贿、贪污,国有公司人员滥用职权、国有公司人员失职犯罪,性质恶劣,情节严重,应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》《中华人民共和国监察法》《中华人民共和国公职人员政务处分法》等有关规定,经省纪委会常委会会议研究并报

省委批准,决定给予范卫民开除党籍处分;由省监委给予其开除公职处分;收缴其违纪违法所得;将其涉嫌犯罪问题移送检察机关依法审查起诉。

范卫民,男,汉族,1963年12月生,山西临猗县人,大学学历。1985年8月参加工作,1992年11月加入中国共产党。1985年8月至2003年1月,历任太原重型机械集团有限公司质检处技术科科长、技术质量部技术科科长、太原重型机械(集团)有限公司技术质量部副部长、部长;2003年1月,任太原重工股份有限公司减速机分公司党总支部书记、经理;2006年1月,任太原重工股份有限公司减速机分公司经理;2007年11月,任太原重工股份有限公司减速机股份公司党委副书记、经理;2009年12月,任太原重工股份有限公司齿轮传动分公司经理,榆次液压集团有限公司党组成员、副董事长、总经理;2010年1月,任榆次液压集团有限公司党组成员、副董事长、总经理;2010年6月,任太原重型机械集团有限公司榆次液压工业有限公司总经理,榆次液压集团公司党组成员、副董事长、总经理;2012年4月,任太原重型机械集团有限公司董事,太原重工股份有限公司董事、总经理;2017年7月,任太原重型机械集团有限公司党委常委、董事,太原重工股份有限公司总经理;2020年5月,被免职。

(梁涛)



4月19日,太原工艺美术馆内,造型各异、制作精美的葫芦工艺品吸引了众多参观者。当日,由太原市民间文艺家协会葫芦文化产业委员会主办的葫芦精品展举行,集中展示了200余件原创精品。

邓寅明 摄

“网上办”“掌上办”“指尖点”

214个办税缴费事项便利化了

**本报讯** 4月19日获悉,省税务局持续拓展非接触式办税,办理清单已增至214项,相关清单内容向社会公布。

目前,“网上办”“掌上办”“指尖点”已成办税缴费常态。我省214项非接触式办税缴费事项清单有:一照一码户登记信息确认、增值税一般纳税人登记、退税商店资格信息报告、房地产税收一体化信息

报告、税务注销即时办理、车辆购置税申报、城镇土地使用税、房产税申报、残疾人就业保障金申报、税费缴纳、开具税收完税证明、转开印花税票销售凭证、出口退(免)税证明开具、税收减免核准、纳税信用补评、代开增值税普通发票、纳税担保申请确认等。纳税人缴费人可关注“太原税务”微信公众号了解详情。

(霍铮)

古交汾河火山二桥主体完工

预计6月竣工通车

**本报讯** 4月18日,古交汾河火山二桥最后一段钢拱吊装焊接完成。至此,该桥主体工程完工,“西山晓月”雏形显现,预计6月份可竣工通车。

汾河火山二桥由中铁上海局承建,建成后将是古交东部新城的新地标。作为古交市重要交通工程,汾河火山二桥设计为古交横跨汾河的第一座景观桥梁。该桥以“西山晓月”为主题,采用下承式连续梁拱桥施工技艺,桥长218米,宽27米,双向四车道。该桥的建设承载着促进古交新城发展、方便群众出行、改善人居环境、提升城市品位的重要使命,对打造15分钟都市舒适圈,建设“宜居古交”有着十分重要的作用。该桥于去年5月开工建设,钢拱安装采用分段吊装的方式,分14次吊装完成,其中最大吊装节段重达71吨,钢拱吊装总重量约232吨。施工方攻克安

装精度高、焊缝要求严、线性控制难度大等“关卡”,以保安全、保质量、保进度为总要求,优化施工方案,合理安排节点,科学组织人员,严把工程质量关。自3月29日第一段钢拱开始吊装以来,仅用21天就实现钢拱合龙的目标,为按时通车奠定了基础。

(徐方伟、晓心、宋萍 文/摄)