

“源头活水”浇灌“青春之花”

——迎泽区“三原”学习小组的实践与启示

核心阅读

两年来,迎泽区青年干部1.3万余人次参与“三原”(读原著、学原文、悟原理)学习小组活动,在学懂弄通做实习近平新时代中国特色社会主义思想上取得实效,在提升理论素养的同时,激发了青年干部干事创业的热情,一堂坚定理想信念、凝聚青春力量的“大课”已然形成。



会为载体,开展学习“习近平新时代中国特色社会主义思想”读书活动,原汁原味地“读原著、学原文、悟原理”。两年来,大家逐字逐句地朗读了《习近平新时代中国特色社会主义思想》《习近平谈治国理政》等著作,内容涵盖了党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史。

“最后一碗米送去做军粮,最后一尺布送去做军装,最后一件老棉袄盖在担架上,最后一个亲骨肉送去上战场!”朗读这段文字时,在场的人无不感动。在正式朗读前,董华钰已将这段文字熟记于心,读起来愈加深情动人,她说:“我深深地被这种坚定的信念所打动,我喜欢朗读,领悟在一次次朗读中慢慢加深。”

学习活动的第二项内容是“党史宣讲员讲党史”。党史学习教育开展后,“三原”学习小组将所学内容与全区开展的“百年党史百人讲”相结合,邀请党史宣讲员为大家讲述党史故事,引导青年干部在党史学习中汲取奋进力量。

“青年干部思想多元、活跃,也更易受不良社会思潮影响。抓好青年干部的思想政治建设意义重大。”迎泽区直机关党委书记高力说,“三原”学习小组把全区青年干部组织起来,可以更好地了解青年干部的思想动态,通过持续不断深入学习,更加坚定了他们的理想信念,同时也提升了理论水平和干事创业的能力。

一堂干事创业、理想信念的“大课”

换上雪白的衬衣,戴好闪亮的党徽,整理妆容后,彭茜以最自信的状态走进了马克思书屋。她是“三原”学习小组活动的轮值主持,她说:“一次学习就是一次心灵的洗礼,必须有仪式感。”

这是“三原”学习小组在马克思书屋举办的一次寻常活动。每次活动的规模不大,但两年下来集聚了大量人气。每周由一个小组在机关马克思书屋开展活动,其他小组在本单位同步开展。迎泽区35岁以下的所有青年干部人人参与、人人领读、人人发言、人人主持,每一位参与者都成了“三原”学习小组的主角。

学习活动的第一项内容是“青年干部读原著”。以读书

学习活动的第三项内容是“青年干部谈感悟”。大家结合原著内容,分析自身在实际工作中的不足和差距。迎泽区司法局的青年干部柴瑛说:“历史观照现实,学好‘四史’是知史爱党、知史爱国的前提,让我更加理解了‘司法为民’的深刻含义。”

2019年11月,中央巡回指导组在迎泽区指导“不忘初心、牢记使命”主题教育工作,充分肯定了“三原”学习小组的做法。迎泽区委书记、区长等27位区级领导先后以普通党员身份参加了“三原”学习小组的活动,他们带头朗诵原文,带头交流感悟,带领青年干部一同学习,一同思考,起到

美锦首批零碳排放氢能重卡上路运营

本报讯 9月21日清徐县消息,美锦能源制氢工厂已投产,配套运营100辆氢燃料电池重卡上路运营,成为目前全国最大氢能重卡示范场。

从2017年开始,美锦能源不断增加在新能源板块的投资和技术储备,搭建起氢能供应体系、装备制造体系和示范应用体系。位于清徐县的美锦能源全资子公司——华盛化工配套建设的制氢工厂已投入使用,园区内配套示范运营100辆氢燃料电池重卡,形成园区内煤炭、焦炭的闭环运输。目前,制氢工厂规模为每小时2000立方米。在运营100辆氢燃料电池重卡基础上,美锦能源计划年底扩大规模运营到300辆。美锦能源测算,一辆氢燃料电池重卡按一年行驶10万公里计算,可以实现碳减排120吨。

美锦能源表示,将多点开花开展氢能示范运营。在山西,主要是整车零配件及运营场景;在浙江,与国鸿氢能合作建设燃料电池动力系统;在北京,参股环宇京辉开展运营合作,规划在京津冀地区建设加氢站和运营场地,开展加氢站和风光一体化氢能源示范项目等。

(司 勇)

“揭榜挂帅”的太原探索

(上接第1版)

面对“揭榜挂帅”,太原锅炉集团与清华大学的岳光溪院士团队一拍即合。朱俊平兴奋地说,“揭榜挂帅”把双方合作上升到更高层面,还得到政策和资金的支持,成为“组合拳”更好发力。对于朱俊平的话,市科技局新闻发言人、三级调研员陈培忠十分认同。他说:“企业发展是市场的晴雨表,榜单源于企业面临的难题,能不能解决好,直接影响到企业的生死存亡和转型发展,‘揭榜挂帅’针对性更强,匹配度更高,满足了企业的需求,激活了原动力,确保形成有利于揭榜者脱颖而出、才华尽展的良性科研生态。”

下好“先手棋”

我市科技领域“揭榜挂帅”首批发布的8个项目,所有榜单均收到了有效揭榜方案,部分项目即将签约,山西太钢不锈钢精密带钢有限公司就是其中的一家。该公司发布的“5G通讯用关键新材料制备技术及产品开发”项目,已与3个研发团队达成合作意向,牵头揭榜方为太原科技大学。

除了攻克技术难题外,山西太钢不锈钢精密带钢有限

了很好的示范带动作用。

不仅如此,迎泽区委组织部干部科的工作人员也积极参与活动,从中发现选拔更多优秀人才。现已有35名“三原”学习小组青年被组织上选拔任命到更重要的工作岗位上,7名青年被遴选到省、市部门工作。

“三原”学习小组第六组组长李佳悦前不久被选举为共青团迎泽区委副书记。两年来,她与“三原”学习小组共同成长,她说:“这是一个理想信念的大课堂,受益良多,我要把所学、所悟与更多青年朋友分享。”

共青团迎泽区委书记元艳芳说:“部分青年干部从大学毕业后通过公务员考试直接进入机关,群众工作本领不够,缺少把握大局和处理复杂矛盾问题的能力。在学习的基础上,‘三原’学习小组开展了有针对性的交流和研讨,目的就是让青年干部‘以学促用’,真正将学到的理论用到工作中去。”

疫情防控期间,迎泽区140余名青年干部深入社区开展防控工作,经受考验和锻炼。“三清五治”专项行动中,220余名青年干部积极参与卫生整治,为共建美丽太原作贡献。在钟楼街拆迁改造、文明城市创建、背街小巷整治、老旧小区改造等各项中心工作中,一个个青年干部脱颖而出,成为大家心目中信得过的“青春力量”。

“经过两年的发展,‘三原’学习小组已经成为迎泽区青年干部政治理论学习、干事创业交流的重要平台,为区委打造了一支充满活力的高素质年轻干部队伍,也为迎泽区高质量发展提供了人才保障。”高力说。

记者 王 勇

(图片由迎泽区直机关工委提供)

在不断学习中成为可堪大用之栋梁

D 短评 习近平总书记在中央党校(国家行政学院)中青年干部培训班开班式上的重要讲话,对广大青年干部提出明确要求、寄予殷切期望,强调要学习马克思主义理论特别是新时代党的创新理论,学习党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史。

迎泽区积极创新青年干部学习方式,引导青年干部主动参与理论学习,做到了学习与交流、思考与实践紧密结合,在学懂弄通做实习近平新时代中国特色社会主义思想上取得实效,对于全市青年干部理论学习具有借鉴意义。

青年干部是党和国家事业的接班人,要切实加强青年干部思想政治建设,同时不断完善履职尽责必备的知识体系,筑牢理想信念和对党忠诚的精神支柱,做党的光荣传统和优良作风的忠实传人,在新时代全面建设社会主义现代化国家新征程中奋勇争先、建功立业。

(上接第1版)

向上向善 见贤思齐

昔日“脏乱差”,今日“净绿美”。自我市启动创城工作以来,城市面貌、市民精气神儿正悄然发生着变化。走进十三治小区,洁净笔直的柏油马路、郁郁葱葱的景观树、悠闲舒适的小公园,让人感到非常惬意。谁能想到,这里曾经是“脏乱差”小区。

今年69岁的陈大爷在此居住多年,他感叹“以前的十三治,垃圾遍地,蚊虫满天,实在不适宜人居住,创城将困扰居民多年的垃圾乱堆乱放、楼顶漏水、停车难等历史遗留问题彻底解决。”让陈大爷感到满意的不仅是人居环境的改变,还有居民生活习惯的改变,“以前大家都不注意维护卫生,垃圾随手扔。现在都能自觉规范自己的行为,垃圾也能规规矩矩放进分类垃圾桶。”

确实,在着力为老百姓打造舒适便捷生活环境的同时,我市更注重市民素质和社会文明程度的提升,通过深化群众性精神文明创建工作,进一步提高市民文明素质和城乡文明程度。期间,运用群众喜闻乐见的歌曲、广场舞等形式,宣传社会主义核心价值观,推动市民在欣赏中学习,在学习中铭记;充分运用新时代文明实践中心、基层党组织、农村文化中心等教育阵地,广泛开展道德模范、身边好人、优秀志愿者等善行义举先进典型宣传活动,让广大市民在创建文明城市的过程中接受文明道德的洗礼,在润物无声中涵养文明行为光荣、浪费行为可耻的观念,推动全社会形成团结友好、文明诚信、积极向上的良好风尚。

创城日益深入,我市健康文明、向上向善、见贤思齐的社会风气日渐浓厚,越来越多的市民成为参与者、建设者、监督者和见证者。

人人参与 共建共享

“妈,咱家门口不能放纸箱,要不影响邻居出行,纸箱子得及时卖掉,防止发生火灾。”9月20日,居民小周回到城坊东街父母家后,看到楼道里的纸箱子,赶紧帮父母处理。在亲贤社区服务的安大爷,看到一家销售生活用品的商家把商品摆放到人行便道上,赶紧上前劝阻,“老板,你好,把商品摆放到店外属占道经营,请尽快处理好,美好城市环境需要大家共同维护。”

目前的大原,文明故事发生在街头巷尾,文明因子根植于每个人心底,文明已成为城市底色,展现在日常之间。在迎泽大街,一名姓梁的交警表示,以前在路口劝导行人遵守交通规则,骑电动自行车戴头盔,不逆行,不闯红灯。现在遵守交规的人多了,大家骑电动自行车都会自觉戴上头盔。在城坊东街,打扫卫生的王丽表示,“以前路上垃圾很多,创建文明城市以来,市民的素质确实提高了,垃圾都握在手里,扔在垃圾桶里。”在万达广场,一些饭店的服务员表示,“以前点餐,很多人不节制。现在点餐,大多数是吃多少点多少,很少有浪费食物的,即便点多了,也打包带走。”

做文明事,说文明话,当文明人。伴随着创城工作的推进,530多万太原市民从“袖手观”到“拍手赞”,从“站着看”到“动手干”,大家自觉成为创城的引领者、践行者和监督者。如今,在太原的街头巷尾,处处洋溢着文明向上的正能量。而每一位市民的热情参与正积聚为太原这座城市争创全国文明城市的底气。“文明城市”不仅仅是一句口号,它浸入了城市骨髓,影响着每一位太原人。

记者 张慧

太原是我家 文明靠大家

D 短评

创建全国文明城市是市委、市政府对全市人民的郑重承诺,也是再现“锦绣太原城”盛景、提高人民群众福祉的重要载体。作为城市主体的居民,其素质水平如何,直接关系到城市的文明程度、城市品质和城市形象。

近年来,我市紧盯创建目标,用新思想指引、高标准描绘创城蓝图;以新发展理念、高质量建设美丽太原;以新方法形式,全品质提升文明程度,人民群众文明习惯正在养成,创建工作取得了阶段性成效。但,不能忽视的是,在公共场所,不文明行为仍有发生,不文明现象依然存在,随地吐痰、乱扔垃圾、乱停乱放等陋习仍未杜绝。这些不文明行为、不文明现象、不文明习惯,将直接影响我们城市的整体文明水平。

作为城市主体的人民群众,既是城市文明的缔造者,也是城市文明的受益者。创建文明城市,不仅需要人民群众的高度自觉性,还需要人民群众的强烈主动性和创造性。希望所有市民同心同德、同向而行,以“太原是我家,文明靠大家”的主人翁精神,摒弃“要我文明”的被动,秉承“我要文明”的自觉,从现在做起,从小事做起,齐心创建文明城市,共享美好生活。

始于企业需求 终于企业满意

太原市中小企业培训服务中心精准服务见实效

成立18年来,太原市中小企业培训服务中心深耕细作,倾心服务,传递能量,培训技能。他们时刻把精准“把脉”,解决企业实际问题作为培训中心战略定位,根植于内心深处,始终把“感恩奉献”作为培训中心的灵魂,厚植于培训工作中。

培训服务中心是我省、我市专业技术人员继续教育基地,外聘国家部委、省内外各大院校专家教授、商界精英、业界翘楚、领军人物300余名,具有丰富的人才培训经验和管理咨询实践能力。为广大民营企业、中小企业提供了强有力的资金、技术援助,人才支撑、信息共享”平台。

2017年,培训服务中心在全省遴选培训机构招标中,经专家现场评审,以总分第一的优异成绩拔得头筹,在民营企业家、中小企业中享有很高的声誉和信誉度。截至目前,培训服务中心先后完成农业部“蓝色证书”五年规划培训任务;连续八年完成我省“三个一、星火工程、工匠型”中小企业创业能力建设和经营者素质提升培训;连续七年完成专业技术人才培养任务;连续三年完成“双创”万人培训任务以及其他公益性人才培训。多年来,培训服务中心还为省市多个部门、单位完成办公自动化、创业“10万+”、企业管理人才、实用技术培训,以及股改上市、管理咨询、营销策略、财税知识、技能鉴定、企业文化、创业辅导、人力资源、互联网技术服务等培训。做

中小企业之窗

到了线上线下联动培训、场内场外跟踪服务,开拓了实践实习及野外拓展实战训练等服务项目。

18年来,该中心举办各类人才培训216期,96000余人(次)参加了课堂培训和实践研习,技能鉴定3000人,850人拿到了大专和本科学历,在职学习800人。通过培训增加了企业技术“含金量”,提高了企业市场竞争力,适应了技术进步和产业升级的要求。

培训服务中心秉承“始于企业需求,终于企业满意”的服务宗旨,紧紧围绕培训工作大局,创新服务手段,充分突出人才培养“互联网+”的新视点、新常态、新业态,并建立了“精品”课程和名师数据库。培训团队高效,师资力量雄厚,策划设计新颖,教授技能实用,成功革新传统培训做法,率先创新开发了“快乐培训”“特色培训”“实用培训”模式,打开了培训教育新局面。

在培训内容上,他们突出一个“实”字;在老师选拔上,突出一个“高”字;在培训模式上,突出一个“新”字;在学员相处上,突出一个“亲”字,延伸和扩大了培训效果辐射作用,赢得了学员的认同、欢迎。

培训中心面对面、心贴心、实打实服务中小企业和学员,取得了骄人的成绩和令人瞩目的成果,学员满意率达98%以上。培训中心负责人李建国提出:将继续以“打造品牌战略,创建一流培训中心”作为前行目标,更好地为中小企业、民营企业服务,助力更多中小企业、民营企业成为专精特新“小巨人”企业。

问:外国人在中国购买了房屋,如何办理不动产权证?

答:外籍人员在我市购买房屋办理不动产权证时,需到国安部窗口申请购房备案审批。如提供的身份证明是所在国护照的,还需到公证处办理名字翻译的公证。然后和开发公司的受托人共同到不动产登记窗口提交:不动产权证书、申请表、授权书、身份证明、翻译名字的公证、国安部审批表、契税完税证明等材料到不动产登记窗口申请办理转移登记手续。

问:我已经还完款了,但是银行不给我办理抵押权注销登记,我该怎么办?

答:此时抵押人可针对抵押权人提出诉讼或申请仲裁,请求法院判决或仲裁委员会裁决抵押权人履行抵押权注销登记的义务。如果抵押权人仍不履行,抵押人有权申请强制执行。

问:个人之间能否办理抵押登记?

答:可以。《不动产登记暂行条例实施细则》中规定在借贷、买卖等民事活动中,自然人、法人或其他组织为保障其债权实现,依法设立不动产抵押权的,可以由抵押人和抵押权人共同申请办理不动产抵押登记。

问:教育设施、医疗卫生设施等公益设施能否抵押?

答:依情况而定。根据《民法典》第399条第三款规定:学校、幼儿园、医疗机构等为公益目的成立的非营利法人的教育设施、医疗卫生设施和其他公益设施不得抵押。从上述条款可见,不能设定的抵押主体,须是公益法人。客体是公益法

人的教育设施、医疗卫生设施及其他公益设施,至于非教育设施及非医疗设施等,也是可以抵押的。但是实现抵押权时不能改变土地用途。

问:依人民法院《协助执行通知书》办理转移登记该如何申请?提交什么要件?几个工作日办结?如何收费?

答:根据《不动产登记暂行条例实施细则》相关规定,依人民法院《协助执行通知书》申请转移登记的,需人民法院工作人员将《协助执行通知书》等生效法律文书送达太原市不动产登记中心后方可申请办理,申请窗口为太原市为民服务中心A区A102办公室。

自然人申请办理的,需持本人有效身份证件;自然人委托代理人申请办理的,需提交代理人身份证件,以及经公证的授权委托书;如申请人去世的,需申请人的继承人办理继承公证后,由相关继承人申请办理。法人申请办理的,需提交法人有效身份证件、授权委托书、代理人身份证件,上述材料均需加盖法人公章。

办理依《协助执行通知书》转移登记,申请材料齐全,权属清晰的,从受理之日起需要3个工作日办结。

申请办理依《协助执行通知书》转移登记,除需向税务机关缴纳相关税费外,还需向太原市不动产登记中心缴纳登记费,登记费收费标准为:住宅人民币80元,非住宅人民币550元。涉及到缴税相关费用问题,需咨询税务分局C20窗口工作人员。

