

记者探访太原科创驱动中心

产业新城“大幕拉开”

七月，蝉噪枝头，暑气蒸腾。走进太忻一体化经济区（太原区）大盂产业新城，比这盛夏天气还要火热的是项目建设工地上众多建设者的激情。在位于产业新城核心区的太原科创驱动中心施工现场，一台台挖掘机紧张作业、一辆辆运输车往来穿梭、一台台塔吊挥舞长臂，头戴安全帽的建设者们穿梭在工地各处，紧张有序的施工状态令人振奋。

作为太忻一体化经济区重点项目，太原科创驱动中心经过550名建设者90天、24小时不间断施工，建筑面积约2万平方米的两座中心大楼拔地而起，封顶节点比原计划提前了两个月。按照工期安排，到今年10月份，项目整体就可完工并投入使用。

工期提前俩月

7月5日上午10时，一场大雨过后，大盂产业新城又迅速投入到火热的建设当中。太原科创驱动中心的施工战线上处处上演着“速度与激情”，工地上塔吊林立、机器轰鸣，施工车辆往来穿梭，工人们干劲十足，现场一片繁忙。

“没下雨就全员开工，下雨就部分开工。”项目经理牛彬正在工地上紧张地协调各项作业进度。这个原本白白净净的帅哥，到了工地没几天就被晒得黧黑，特别是笑起来，感觉就剩牙齿是白的。牛彬告诉记者，今年热得早，大家为了赶工期，晒黑、晒脱皮是常事。“科创驱动中心共规划了4个单体建筑，一号楼为智慧城市中心，二号楼为产业服务中心，三号楼为科创孵化中心，四号楼为产业联盟中心。项目分两期建设，一期的一号楼和二号楼已分别于6月12日、6月17日结构封顶。”

拉线、焊接、绑扎……大雨初歇，烈日立马无缝对接。

在一号楼和二号楼的施工现场，工人们顶着高温分布在各个点位忙着施工作业。牛彬一边巡场，一边不厌其烦地提醒，“施工必须严格按照设计标准执行，这样才能确保工程质量‘不走样’。”

回想起3月份的景象，牛彬心有感触：“刚开始，这里只有泥巴路。下雨之后，有时一脚踩进去就能埋没脚踝。”可是现在，这么大的工程只用了90天就实现了路面平整、主体结构封顶，也算是个奇迹。“比常规施工至少提前了2个月的工期。为加快施工进度，我们通过‘工期倒排、穿插作业’的方式，确保多个工作面同时开展。大家分兵作战，夜以继日不间断有序作业，确保项目有了翻天覆地的变化。”

中午1点多，天空又飘起了小雨，可塔吊、渣土车、挖掘机仍旧轰鸣不断，建设工人在淅淅沥沥的细雨中穿梭，没有丝毫要停下来的意思。室内楼层也传来幕墙安装、墙面喷漆的作业声。“下雨不算什么！6月中旬到7月是作业高峰期，项目建设一刻不能停、一步不能错、一天误不起。”说话间，牛彬又向一号楼塔吊施工处赶去……

驱动未来之城

为抢抓我省中部城市群发展及太忻一体化经济区战略机遇，太平洋建设集团有限公司按照“科技、创新、低碳、环保”的标准在大盂产业新城核心区投资建设了太原科创驱动中心项目。袁啸是太平洋建设集团副总裁，无论刮风下雨还是烈日当空，他每天都会深入项目现场，了解建设进度，及时解决困难。

“我们邀请国内三家顶级设计院出具七个概念方案，最终选定名为‘大幕拉开’的概念方案。”袁啸指着现场的项目效果图说，这寓意太忻一体化经济区全面启动。太原

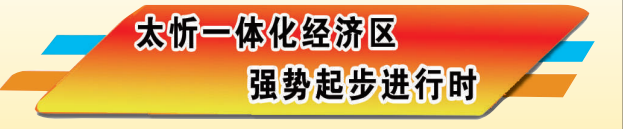
科创驱动中心建成后将为太忻一体化经济区科技创新、技术转化提供优质的载体平台，同时驱动中心的商业配套还将为经济区企业高管和技术人才提供生活生产的全方位保障。

太原科创驱动中心项目占地约45亩，分东西两个地块，各约22.5亩，总建筑面积7.2万平方米，地上6万平方米，地下1.2万平方米。项目分两期建设，一期的一号楼和二号楼，地上5层，建筑面积约2万平方米；二期为三号楼和四号楼，地上8层、地下1层，建筑面积约5.2万平方米。

“太原科创驱动中心建成后将落户世界500强企业太平洋建设集团的区域总部。”袁啸介绍说，一号楼是智慧城市中心，结合太忻一体化经济区功能布局及大盂产业新城发展需要，将引进全国各大高校科研团队，并进行科研成果展示展览和共享会议中心运营，提供会务接待及产业孵化等多种服务；二号楼产业服务中心，主要是为经济区的招商引资，以及未来入驻企业，提供一条龙全方位服务，从而推进太原市北部新城高质量发展，助力山西中部城市群崛起。

“目前，项目建设正在如火如荼推进中。随着一期主体结构的顺利封顶，工程已进入玻璃幕墙安装、室内精装修阶段，预计10月底可全部完工，投入使用。”袁啸表示，只有持续抓好项目建设，提升产业新城及经济区的承载能力，不断优化营商环境，才能在建链补链、招商引资等方面占得先机。

记者 梁丹



退休人员基本养老金上调

本报讯 7月8日，省人社厅、财政厅印发《关于2022年调整退休人员基本养老金的通知》，从2022年1月1日起，对2021年12月31日前企业和机关事业单位已按规定办理退休（职）手续并按月领取基本养老金的退休人员调整基本养老金。

本次调整基本养老金由定额调整、挂钩调整、倾斜调整三部分构成。定额调整：调整范围内的退休人员每人每月增加45元。挂钩调整：退休人员按本人缴费年限（含视同缴费年限，不含折算工龄）每满1年（不满1年的计为1年）每月增加1.35元，缴费年限不满10年的按10

年计算。再按本人基本养老金水平的1.27%增加基本养老金。倾斜调整：2021年12月31日前年满70周岁不足75周岁的退休人员，每人每月再增加32元；2021年12月31日前年满75周岁不足80周岁的退休人员，每人每月再增加33元；2021年12月31日前年满80周岁及以上的退休人员，每人每月再增加34元。一类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加8元；二类艰苦边远地区退休人员每人每月再增加13元。企业退休军转干部调整后月基本养老金低于3451元的补到3451元。通知要求，7月底前将增加的基本养老金按时足额发放到位。

（李晓井）



7月9日，五泉山城郊森林公园望旺谷休闲营地建设项目进入收尾阶段，白色的帐篷、红色的风车与绿色的草坪打造出亲近自然的露营地。

李学军 宋卫东 摄

15家单位涉违法建设被罚近5600万元

本报讯 7月9日，市规划和自然资源局对涉及无证、越证违法建设行为的15家单位进行处罚公示，罚款金额近5600万元。

山西省化学纤维维研究所（有限公司）建设的闫家沟1#—4#职工住宅楼，位于万柏林区西矿街133号。对该项目超建、超高越证违法建设行为，共计罚款65317.69元。太原市国资委国有资产服务中心建设的原建材局宿舍项目，位于杏花岭区北大街177号。对该项目加建第五层3单元越证违法建设行为处以罚款2474.47元。

太原市尖草坪区阳曲供销合作社建设的兴阳小区1号楼项目，位于尖草坪区阳曲村中大街39号。对该项目无证违法建设行为处以罚款711634.09元。

太原市农业农村局建设的滨滨园项目A、B、C座及地下车库，位于尖草坪区兴华北街东段29号。对该项目无证违法建设行为处以罚款13261443.5元。

太原中海仲兴房地产开发有限公司建设的北寨村城改项目地块五东大门一、二、北大门及消防水池，位于万柏林区北寨村北至规划路，西至北寨现状小区。对该项目消防水池无证违法建设行为、北大门移位越证违法建设行为，共计罚款43637.3元。

山西国信文旅房地产开发有限公司建设的国信山水间丽景养生小镇项目地块三1#—77#楼及地下车库和国信山水间丽景养生小镇项目地块一1#—38#楼及地下车库，位于尖草坪区国信路69号。对以上两项目超建越证违法建设行为分别处以罚款287684.20元、1009693.49元。

太原市土产日杂公司综合批发部建设的高层住宅楼项目，位于尖草坪区恒山路1号。对该项目无证违法建设行为处以罚款7093737元。

中国铁路太原局集团有限公司建设的3001幢（迎春

小区6#、7#、8#商住楼）项目，位于杏花岭区迎春街18号。对该项目移位、扩建、超高越证违法建设行为，共计罚款175037.02元。

山西建设投资集团有限公司（山西省建筑构件公司）建设的北郊职工家属区项目1—4号楼，位于尖草坪区江阳路5号。对该项目超建、超高越证违法建设行为为和2—4号楼无证违法建设行为，共计罚款668735.99元。

山西龙图置业有限公司建设的国奥城（太原赵北峰城中村改造）项目地块三4#楼、6#—10#楼，位于迎泽区东峰路以东、赵北峰村。对该项目超建越证违法建设行为处以罚款45982元。

山西省中小企业基金发展集团有限公司建设的海军802住宅小区项目1#住宅楼，位于迎泽区南沙河南沿岸100号。对该项目无证违法建设行为，处以罚款77833.26元。

山西职业技术学院建设的4#住宅楼项目，位于迎泽区龙堡街15号。对该项目地上、地下超建越证违法建设行为，共计罚款133601.46元。

太原工人宫官建设的北官小区3号楼项目，位于尖草坪区花园西街2号。对该项目无证违法建设行为，处以罚款283640.70元。

太原煤炭气化（集团）有限责任公司建设的胜利街住宅楼项目1号楼及地下车库，位于杏花岭区胜利街296号。对该项目超建越证违法建设行为处以罚款65249.67元。

太原南屯置业有限公司建设的汇豪天下一期项目1#—3#楼，位于万柏林区南屯路与南屯安居街交叉口西北角。对该项目无证违法建设行为为罚款20117429元。对汇豪天下一期项目4#—5#楼换热站、地下车库无证及5#楼无证违法建设行为，共计罚款11870134.17元。（李晓井）

抓党建促基层治理能力提升

物业党建联建暖民心

在抓党建促基层治理能力提升专项行动中，万柏林区物业专项工作组锚定物业服务、物业党建“两个覆盖”目标，集结物业先遣队、街道社区攻坚队、志愿者机动队“三支队伍”，推行“接单—研判—处置—协商—反馈—评价”六步法则，走出了一条行业属地齐发力、社区物业手携手、物业居民心连心的“万柏林路径”。

物业覆盖率“节节高”

万柏林街道的兴龙苑小区，是无物业企业接管的商品房小区，由于外来人口比例高、居民意见难统一，小区物业管理长期以来都是矛盾积聚的焦点。

在热心业主的倡议下，小区推举出业委会班子，组建起由小区业主组成的物业服务队伍。其中，安保、维修、保洁人员全部来自小区的低收入、突发事故、就业困难家庭，做到了“融自助于自治中，寓救助于互助中”。收支情况定期在小区内公开公示，接受监督。业委会很快得到广大业主的认可与好评。

对于类似的无物业小区，万柏林区正在通过引入专业物业、业委会自治、产权单位承管、社区物管兜底的方式推动实现物业服务覆盖，目前全区物业覆盖率已达80%，达人物业获得太原市物业服务企业AAA级评价。

“唱响”红色物业品牌

达人物业脱胎于万柏林区老牌国企太原重工旗下的兴业投资集团，服务范围横跨6个社区，覆盖42个小区、6万多居民，企业员工中党员比例近40%，具备扎实的物业党建基础条件。

和平街道党工委联合区物业行业党委，与物业党组织的上级组织行业党委多次协商，为达人物业量身定制了“红色物业”发展思路，引导居民主动为物业出谋划策，积极参与公共事务。不仅形成了“党员先锋岗”“党员责任田”等管理制度，而且创新设计了“怡生活”智慧社区平台。

物业企业在社区的牵线搭桥下，与周边商户合作，使居民可以通过手机App尽享党员学习、报修缴费、邻里互助、购物医疗等服务。居民线上点单，物业后台派单，居民反馈评价，物业对照改进，形成了螺旋上升的良性闭环，报修事项满意度高达96%以上。

居民“幸福指数”攀升

兴华街道的滨河花园是一个大型小区。如何服务好小区的广大业主，是滨河社区和康泰居物业公司的共同“课题”。

康泰居物业公司此前没有党建基础，先要解决“无党员”的问题。对此，兴华街道党工委专门邀请区委组织部“把脉开方”，决定从居民中选出老党员，推荐到物业义务任职，满足了建立支部的基础条件，并推荐社区党组织的退休书记担任物业党建指导员，协助解决新生支部“无经验”的问题。此外，还帮助支部搭建红色楼管员、红色议事厅，与周边单位小区的后勤党支部开展联谊活动，共同提升服务质量。去年，该物业上调物业费价格，居民双手赞成，一周内实现调价。

如今，万柏林区通过以上种种举措，将党旗高高树立在物业行业一线，及时有效解决好群众身边的每一件“关键小事”，将生活小区打造成为共建、共治、共享的睦邻家园共同体。

记者 李涛 通讯员 郝伟栋

大唐太原第二热电厂半年减税七千余万元

今年新的组合式税费支持政策实施以来，国家税务总局太原市尖草坪区税务局积极与民生保供企业对接，确保各项优惠政策直达快享。2022年上半年，尖草坪区税务局为大唐第二热电厂办理增值税留抵退税、困难企业减免退税共计7000余万元。

大唐太原第二热电厂始建于1956年，是我省第一座高温高压热电厂。目前年发电量60亿千瓦时，年供热量1100万吉焦，接带城市集中供热面积近3554万平方米，是重要的民生企业。

“退税的速度真快，效率也高，我们第一时间就收到了退税，这笔钱对企业的助力很大，我们将用退税款进一步提升企业创新发展及更好服务民生的能力。”大唐太原第二热电厂财务负责人阮力虎介绍，随着国家“双碳”目标建设和电力市场改革的不断深化，叠加煤炭市场持续高位运行，大唐太原第二热电厂面临前所未有的经营挑战与压力。尖草坪区税务局及时了解企业具体情况，迅速安排专人精准对接，第一时间落实国家增值税留抵退税和房产税、土地使用税困难性减免等税费支持政策，最大程度减轻企业税费负担。

新的组合式税费支持政策将“真金白银”直达企业，降低了企业的税费负担，进而起到了“放水养鱼”“水多鱼多”的效果。尖草坪区税务局相关负责人表示：“接下来，我们将继续按照‘好好说话、麻利办事、真心换心、热心暖心’的服务理念，以更大决心、更实举措、更高标准抓好各项税费优惠政策落实落地，让企业尽享快享惠惠红利，进一步提振市场主体的信心和底气。”

记者 孙耀星

助企纾困 应变克难

太原在行动

我市应急救援工作发展建设态势良好

本报讯 7月8日，记者从市应急管理部门了解到，2019年机构改革以来，我市坚持统筹发展和安全，不断提升应急管理现代化水平，应急管理体系日益完善，应急能力建设不断加强，应急救援工作发展态势良好。

目前，全市建立了“1+17”个应急救援指挥部，初步形成了“统一指挥、专常兼备、反应灵敏、上下联动、平战结合”的应急管理体制。完成了应急管理综合应用平台一期项目建设，实现了指挥中心、智慧用电信息系统、煤矿安全监测系统、加油站视频接入监测，实现市、省、市、县四级联动。

全市现有市、县、企业和社会各类应急救援力量128支，其中市级救援队伍25支2500人，县级救援队伍60支4500人，企业救援队伍34支4000人，社会力量9支1000人，基本能满足全市自然灾害和突发事件应对处置要求。（申波）

太原新增五个省级知识产权服务网点

本报讯 7月8日消息，省知识产权局发布《关于公布2022年山西省知识产权信息公共服务网点认定名单的通知》，我市的太原理工技术转移有限公司等5家机构入选“2022年山西省知识产权信息公共服务网点”。

在“2022年山西省知识产权信息公共服务网点”备案工作中，太原理工技术转移有限公司、太原科技大学知识产权信息公共服务中心、山西云时代知识产权运营中心有限公司、山西大学国家大学科技园有限公司、山西省科技创新服务中心成功入选。

近年来，我市高度重视知识产权公共服务工作。截至目前，由1个技术与创新支持中心（TISC）、2个高校知识产权公共信息服务中心、1个国家级知识产权公共服务网点和8个省级知识产权公共服务网点构成的知识产权公共服务网络初步形成，我市知识产权信息公共服务工作迈上新台阶。（张勇）

培训乡村振兴干部 巩固拓展脱贫成果

本报讯 市乡村振兴局7月8日消息，为进一步强化乡村振兴队伍建设，提升乡村振兴干部能力，我市以分类分期“全员化”、授课内容“菜单化”、师资队伍“多元化”的方式，开展了巩固拓展脱贫成果全面推进乡村振兴干部能力提升培训。

我市分两期对市县两级乡村振兴系统干部、市直相关单位业务骨干、驻村第一书记、乡镇工作队队长，各县（市、区）乡镇分管领导开展培训，并组织培训结业考试，全过程管理，全流程考评，营造浓厚的学习氛围。

此外，我市专门邀请省乡村振兴局相关业务处站长和市直单位具有丰富工作经验的同志授课，有针对性地开展务实管用的专题培训，让参训学员受益匪浅。（周皓）

天然气公司开展安全“百日行动”

本报讯 7月8日，太原天然气有限公司召开餐饮等商业用户燃气安全“百日行动”动员会，从即日起开展燃气安全排查整治行动，彻查彻改各类问题隐患，坚决打好燃气安全攻坚战。

燃气安全排查整治百日行动围绕“五个环节、一个重点”开展排查整治。所有燃气生产经营运输施工企业、燃气商业用户要全面完成自查；管道燃气、瓶装液化石油气经营企业要对其所供气商业用户开展敲门敲窗入户检查，逐一检查监测燃气设备设施；新增燃气经营企业、燃气商业用户随时开展自查；工作人员现场讲解安全用气常识、规范使用管道天然气以及物联网燃气表的使用方法。（于健）