

# 幸福在群众家门口升级

## ——阳曲县“红管家”让县城居民小区告别“无管时代”

近两三个月来,阳曲县城的居民发现自家的小区正在悄然发生着变化——有了门禁,闲杂人员少了;有了摄像头,治安明显改善;多年积压垃圾没了,卫生环境美了;重新施划停车位,晚上回家停车轻松了……这一切的变化得益于阳曲县在抓党建促基层治理能力提升专项行动中,开展的“4红1评N策保障+大物业兜底”小区联动治理工作。截至目前,该县131个小区中,物业公司管理的小区102个(含政府物业兜底的56个,其他物业公司37个),居民自治的29个。通过“红管家”,县城居民小区在全市率先告别了“无管时代”。

### “红色业委会”构建“红色源动力”

“刘老师,最近小区卫生怎么样,物业管理得好不好?”这几天,阳曲县文明街社区党支部书记兼居委会主任张春风来到辖区工行宿舍小区开展日常巡查。“这‘红色’物业管理得就是好,这几天一下雨就有人过来清扫积水,小区现在非常干净。”刘老师笑着说。

去年,工行宿舍小区完成了老旧小区改造,环境好了,但没有物业公司管理,能否持续成了大家关心的问题。

在阳曲县,这样的小区还不少。通过摸底,县城共有

居民小区131个,仅29个有物业服务,其余102个属“无管小区”。

今年,抓党建促基层治理能力提升专项行动开展以来,阳曲县委、县政府将这一群众急难愁盼的问题作为着力点和主攻方向,提出由县委非公和社会组织工委、住建、房地、县委社区建设工委等多部门联合,推动建设红色业委会(物管会)、红色物业企业、物业行业党组织、社区物业党建联建交叉任职的“4红”机制,不仅要实现有人管,更要实现管得好,提升群众的获得感和幸福感。

“好事办好,首先要得到群众的支持。”张春风说,工作开展之初,社区工作人员拿着征求意见表,一家一家地入户,讲解政策,说明情况,一些租房更需要房东和租户的双重认可。

刘老师是名退休教师,今年已80多岁,一开始就不太同意让物业公司管理。“主要是担心物业收费后,却管理不善。”

张春风便给刘老师讲解,此次要成立红色业委会(物管会),与由县房地产服务中心下设的全县物业管理有限公司签订合同,收费低,服务好,而且接受社区和业委会(物管会)的共同监督。听了这些,刘老师打消了顾虑。经过社区工作人员耐心工作,小区90%以上的住户都同意成立业委会(物管会),并聘用物业公司管理小区。

同工行宿舍小区一样,按照相关程序,一批具有奉献精神、热衷小区管理、愿意为居民发声的且拥有小区业主身份的社区网格员、在职或离退休党员、党员志愿者、党员楼栋长、居民代表等踊跃参与业委会竞选,109个小区依法成立了“红色业委会(物管会)”,其余22个正在推进。

### “红色物业”凝聚“红色向心力”

经过前期细致耐心的工作,全昌物业开始逐步入驻县城的小区。从5月份入驻的阳兴小区开始,很多业委会(物管会)开始陆续和全昌物业签订合同。

“入驻小区的第一件事就是将服务公示项目张贴在醒目位置,接受居民监督。”县房地产服务中心物业科科长兼全昌物业管理有限公司总经理郭连贵说。老旧小区物业管理费收费标准暂定为每月每月20元。服务内容:小区内保持干净整洁;楼道每周清扫一次;维护、疏通清理小区内下水主管道;清理化粪池等。

“入驻的大都是老旧小区,管理的基础工作量都比较大。”郭连贵列举了一些小区存在的问题,如供储宿舍小区下水和化粪池严重堵塞;丽阳小区、药材宿舍小区等地下室垃圾多;城市假日小区门房多年没有使用,需要重新装修,铺设下水等,这也是很多小区的共性问题。

为解决这些问题,全昌物业又新购置了抽粪车、垃圾清运车、管道疏通器等,进驻小区后就连续多天解决问题。“一开始就要给居民留下好印象,让大家了解‘红色物业’是真心实意帮助大家解决问题,带来福利的。”郭连贵笑着说。

很快,一大批小区发生了变化,积存多年的垃圾不见了,下水恢复通畅,道路干净平整,绿化错落有致,停车位规范有序,小区里也有了公共照明和净水装置,处处涌动着文明气息。

(下转第2版)

## 抓党建促基层治理能力提升

## 六台太重“智”造起重机同时投运

本报讯 9月3日,位于南京市的梅山钢铁股份有限公司起重机操控中心里,温度宜人,宽敞舒适,首席操作员曹艳玲坐在操作台前轻按鼠标,通过5G操作系统指挥桥式冶金铸造起重机执行“挂钢包”任务,1600℃的钢水包被平稳吊起,24块高清显示屏实时更新着运行数据。近日,由太重与梅钢共同升级改造的6台智能化起重机在梅钢同时投运,这是国内首个冶金铸造起重机智能化升级改造项目,首次实现了大型冶金铸造起重机自监测、自诊断、自巡航等功能,达到国内领先水平。

为了改善职工的作业环境、提高生产效率,梅钢向太重提出为起重机做智能化升级改造的诉求。经过一年时间,太重完成了6台不同型号桥式冶金铸造起重机的智能化升级改造任务,并同时投运,分别服务于炼钢厂加料和接收两个区域,囊括了钢水包吊运的全部环节。这6台智能化起重机填补了我国在大型智能化起重机领域的空白,标志着太重集团在“5G+工业互联网”智能制造方面又迈出坚实一步。(张秀丽、张耀天)



9月4日,山西太原药业有限公司小容量注射剂生产车间内工人流水作业,加紧生产。该公司是集研发、生产、销售化学制剂和中药制剂的综合性药品生产的现代化高科技企业。米国伟 摄

## 全力打造知识产权强国建设试点园区

# 综改区入列国家级试点

本报讯 9月4日,国家知识产权局印发了《关于确定国家知识产权强县建设试点示范县和国家级知识产权强国建设试点示范园区的通知》(国知发运函字[2022]131号),确定山西综改示范区为“国家级知识产权强国建设试点园区”,试点建设时限为2022年8月至2025年7月。

为创建“国家级知识产权强国建设试点园区”,山西综改示范区持续实施知识产权“4+2”任务规划(即:申报“国家级知识产权强国建设试点园区”、建设并高水平运营知识产权服务业集聚区、优化知识产权营商环境、设立知识

产权维权援助公益机构等“四项重大任务”以及知识产权综合管理和行政保护“两项常规任务”),不断提升知识产权治理能力和治理效能,积极打造区域知识产权工作高地。此次获批创建试点园区,标志着山西综改示范区进入了知识产权强国建设第一方阵。

山西综改示范区将加强“国家级知识产权强国建设试点园区”的组织领导和条件保障,加快落实各项工作举措,确保试点园区工作取得实效,为知识产权强国建设提供有力支撑。(岳霞红)

## 全国非遗与旅游融合发展优选项目名录公示

# 太原两个项目入选

本报讯 2022年“全国非遗与旅游融合发展优选项目名录”日前公示。本次遴选的200个非遗与旅游融合发展优选项目,分为非遗旅游景区、非遗旅游小镇、非遗旅游街区、非遗旅游村寨4个类型。其中,太原两个项目分别入选两个类型。

为进一步推动落实以文塑旅、以旅彰文、文旅互鉴互融,中国非物质文化遗产保护协会评选“全国非遗与旅游融合发展优选项目”,既是发现、培育非遗与旅游融合发

展优秀项目的过程,也是整体推进以文塑旅、以旅彰文的过程。

此次评选中,太原东湖醋园入选非遗旅游景区,刘家堡村入选非遗旅游村寨。太原入选项目,将进一步整合各方资源持续赋能,促进非遗与旅游宜融则融、能融尽融,探索多种融合方式,实现资源共享、优势互补,促进非遗通过旅游广泛传播、大众实践,促进旅游通过非遗丰富内涵、提高品质。(陈辛华)

# 以自身辛苦付出换取人民群众的健康安宁

山西日报评论员

“人民至上、生命至上,保护人民生命安全和身体健康可以不惜一切代价。”习近平总书记的讲话掷地有声、重若千钧,饱含着对人民的无限深情。

新冠肺炎疫情发生以来,三晋大地战“疫”一线党旗飘扬,广大党员干部牢记初心使命,闻令而动、挺身而出,始终把守护人民群众生命安全和身体健康放在第一位。当前,疫情形势延宕反复,国际环境复杂严峻,国内改革发展稳定任务更趋艰巨繁重,我省全方位推动高质量发展击鼓催征。省委书记武文在《牢牢守住山西阵地》重要文章中向广大党员干部发出号召:越是疫情防控决战关头,越是经济运行困难时刻,越需要党员干部顶得上、扛得住、过得硬。各级党组织和广大共产党员要挺身而出、迎难而上,在大战大考中磨砺责任担当之勇、科学防控之智、统筹兼顾之谋、组织实施之能,以自身辛苦付出换取人民群众的健康安宁。再次吹响了“集结号”,发出了“动员令”。

事不避难、义不逃责。磨礱责任担当之勇,就是要求广大党员干部迎难而上、担当作为,关键时刻冲得上去、危难关头豁得出来。新冠肺炎疫情发生以来,省委疫情防控专题会超过了一百次,百余次会议密集部署的背后,是全省党员干部守土有责、守土负责、守土尽责的自觉,是急难险重面前不回避、不推诿、不退缩的担当,是“狭路相逢勇者胜”的大无畏精神。在全省成功应对的30多起疫情冲击中,处处可见党员先锋岗、党员突击队、党员志愿者,忠勇无畏与公仆本色在抗疫一线熠熠生辉。常态化防控来不得丝毫懈怠,应急处置不能有半分犹豫,广大党员干部必须慎终如始再接再厉,牢牢守住山西阵地。

科学应对始终是疫情防控的有力武器。发挥科学防控之智,就是要秉持科学态度,提高科学防控方法。两年多来,随着疫情防控形势的变化,全省因时因势及时调整优化防控措施,提出了“早快准”防控策略,创新实施了“第一时间、第一落点”管控、“落地核酸+点对点转运+精准赋码”等有效举措,不断升级健康码、场所码等“电子围栏”,构建了15分钟“免费核酸检测采样圈”。疫情形势越是严峻复杂,越需要发扬科学精神,只有科学才能更精准,只有科学才能更有效。守护人民群众健康凭一腔热情远远不够,广大党员干部需要在实践中不断淬炼科学防控的能力和水平。

统筹兼顾是中国共产党的一个科学方法论。增强统筹兼顾之谋就是要一手抓防控、一手抓发展,既要坚决打赢疫情防控阻击战,又要把疫情对经济社会发展影响降到最低。我省全面落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的要求,两年来,一手抓疫情防控不放松,一手抓经济高质量发展不动摇,交出了一份“感染人数相对较少、发展成效相对较好”的成绩单。去年全省GDP增长9.1%,增速排全国第三;今年上半年,全省GDP增长5.2%,增速排全国第二。(下转第3版)

## 贯彻落实“四个走在前列”要求 全方位推动高质量发展

### 小店区

9月2日,小店区委主要负责人主持召开全区经济运行推进会议,传达学习全市固定资产投资形势分析会议精神,强调,要狠抓经济运行调度、产业转型赋能、重点项目建设的“三不放”,确保经济运行在合理区间。要狠抓项目招商引资,优化营商环境“不放松”,为招商引资和产业转型发展积极拓展空间。

### 迎泽区

8月30日,迎泽区召开疫情防控工作领导小组会议,要求强化返(抵)并人员管控。持续强化“第一落点”管控,紧盯“两站一场”、高速公路等入并通道,严格执行“落地核酸+点对点转运+精准赋码”全链条工作机制,精准落实居家健康监测要求,防止居家不居、隔离不隔。

### 杏花岭区

9月2日上午,杏花岭区委主要负责人深入杏花岭街道和坝桥街道对全国文明城市创建工作进行现场办公,察看部分老旧小区、无人管理楼院和背街小巷,围绕城市功能完善和人居环境整体提升,进一步压实工作责任,强化措施,切实提升全区创建水平。(下转第3版)



图为太原西北二环高速中足山特长隧道。