

“小店区给了我回乡发展的信心”  
——访深圳四海天下航空服务有限公司

“山西是我的家乡,也是心之所系、根之所在。2022年3月考察期间,我看到了太原市小店区的大变化,营商环境及发展态势都很好,更坚定了我回乡发展的信心。”深圳四海天下航空服务有限公司董事长王智,真切地感受到小店区招商引资的诚意。

情系家乡,回报桑梓。2022年,在深圳打拼20余年的王智,积极响应政府倡导,将深圳、成都等地运作成熟的“楼宇经济4.0模式”引入太原市场。他创办的深圳四海天下航空服务有限公司,是一家以“提供精装修并配备全套办公家具租赁场所”为基础,并为入驻企业提供风险投资、经营融资等系列服务的专业企业。太原分公司成立以来,对标深圳、成都等地楼宇经济运营新模式,对总面积2万余平方米的商务写字楼进行规模化装修和智能化布局,同时为入驻企业提供财税服务、管理咨询等全方位服务。目前,该公司运营的茂业中心项目整体入驻率超过75%,涉及金融、大健康、多媒体等多业态,吸引了金融、煤炭技术等类型企业争先入驻,带动了太原楼宇经济的发展。

**硬实力 百强优势 营商环境良好**

王智是山西大同人,山西财经大学毕业后在深圳创业20余年,涉足旅游、楼宇等多个行业。“虽然身在鹏城,但我时刻都想,有朝一日能投身家乡的发展事业,以实际行动回报家乡。”

前期市场调研时他了解到,小店区作为三晋第一区、“全国百强区”,楼宇经济架构完备、体系完善,商务楼宇体量、质量、品牌影响力、入驻率、经济贡献等方面

均有明显优势。特别是区委、区政府主要领导挂帅,将楼宇经济上升为区域经济转型升级的战略举措,成立区楼宇办专职负责,相继出台奖励扶持办法,并研发了招商服务平台,开展亿元楼宇、星级楼宇认定,组织实施专业特色楼宇联合打造等,是一片发展热土。

去年3月,王智首次到太原考察,了解各楼宇位置、周边环境及配套后,6月份便确定选址在体育路的茂业中心,并在9月实施运营。他说:“52层、226米高,建筑面积10万平方米的体量;位置优越、交通便利,地处繁华商圈核心地带;智慧门禁系统、一秒升降5米的高速电梯、舒适简洁的办公环境等,这些都为入驻企业营造了良好的工作氛围。”

为了吸引更多优质项目入驻,小店区连续两年开展商务楼宇星级评定,作为全力推动建设“楼宇经济”“总部经济”等为主要载体的新型现代商业商务中心和区域消费中心的具体举措,积极促进商务楼宇品牌化经营,助力优质项目落地发展。

2022年,茂业中心被认定为小店区亿元楼宇、五星级楼宇,获得资金奖励和奖牌。“小店区发展楼宇经济的创新举措和扶持力度,更坚定了我们在此发展的信心。”王智激动地说。

**软环境 精准对接 政策服务到位**

营商环境好不好,企业最有发言权。

“今年4月,小店区商务局、楼宇办多次居中联络,促成我公司在龙城大街第二个项目签约,并在全区招商引资大会上重点推介,提高了公司知名度和行业影响力,解决了

资源和客源两大问题。”该公司招商总监董贤云称赞道。小店区商务局、楼宇办精准对接、主动服务,在完善政策供给、优化服务支持、加强招商引资推介等方面与企业深化合作,让企业家来此专心创业、放心投资、安心经营。

今年1月,王智作为“为区域发展作出突出贡献的代表人物”,被授予小店区首批“汾东英才”荣誉。小店区始终把识才、爱才、敬才、用才作为提高核心竞争力的重中之重,坚持引进与培养并举、留住与用好并重、平台建设与服务优化协同用力,真正做到让各行业各领域的优秀人才“走进来”“留下来”“动起来”。

王智表示,“这个荣誉使我们感受到小店区对人才的尊崇和爱戴,鞭策我们今后既要在自己的领域起到示范引领作用,也要当好小店区招才引智的宣传员,促进更多高端人才、优质项目汇聚于此。”

“下一步,计划在3年内达到整体6万平方米、5到8个项目的整体规划,将以茂业为中心,重点在龙城大街信创产业集聚区,多点布局打造太原市楼宇网格化。全身心投入到小店区打造省城现代商业商务中心和区域消费中心的征程中来,为这片发展热土再添一把火、再努一把力,为区域经济高质量转型发展,做出应有的贡献。”谈到未来发展,王智信心满满。

记者 王 丹 通讯员 成 娟 李丽娜

**创优“三无三可”营商环境  
促进市场主体量质齐升**

## 加强内容资质审核 规范演出市场秩序

**本报讯** 5月22日消息,为吸取“笑果脱口秀”演出事件的教训,省文旅厅要求,各市加强演出活动内容和资质审核,规范全省演出市场秩序,确保文化市场健康发展。

各市文旅局要认真审核文艺表演团体、演出经纪机构的资质条件,加强对农村集镇演出、流动性演出的审查,将其全面纳入监管,做好演出内容审核。对临时搭建舞台、看台的脱口秀、livehouse和音乐节等演出活动,认真查验演出批准文件及相关手续,核验演员信息及演出节目内容,严禁擅自变更演出申报内容、增加演员以及假唱、假演奏等违法违规行为。督促演出举办单位、演出票务经营单位面向市场公开销售的营业性演出门票数量不得低于核准观众数量的70%,打击“黄牛”炒票、虚假宣传等行为,保障消费者合法权益。做好演出场所安全监管,督促演出举办单位做好演员和现场观众的安全防护,坚决防止拥挤、踩踏等事故发生。加强普法宣传教育,维护国家意识形态安全和文化安全。

(贾尚志)

## 省眼科医院推行 “无节假日”服务

**本报讯** 为满足患者日益增长的就诊需求,经过调研改进,从即日起,省眼科医院全面启动“无节假日”医疗服务模式,医院专家门诊、眼科综合检查、检验、影像、手术等各项医疗服务均“全年无休”。学生、上班族等人群就医有了更多的时间选择,有效解决了群众节假日看病难的问题。

医院推行“无节假日”医疗服务,意味着在周六、周日和所有节假日期间,医院均照常开设专家门诊,其他眼科综合检查、视光科、检验科、影像科、手术室等相关医技科室也正常开放,收费标准不变。而且出诊医师覆盖所有眼科专业,包括高级职称、主治医师等各个级别的医师,患者可根据自己需要选择。

为保障各项工作顺利开展,医院从医护人员安排、后勤保卫、设备信息等方面周密部署、统筹协调,进一步规范了节假日期间各专业门诊排班管理,切实为广大患者提供高质量、高效率的医疗服务。

(魏 薇、孙莉萍)



**本报讯** 日前,山西综改区潇河新能源新材料产业基地8吉瓦电池车间项目钢结构主体顺利实现封顶。这标志着该工程项目加速推进,正式进入围护结构施工阶段。

潇河新能源新材料产业基地8吉瓦电池车间项目是省



5月22日,太师三附小(万科城校区)举行“赞我家乡 花开未来”2023校园艺体节。此次艺体节为学生搭建了展示自我的平台,营造了浓厚的校园文化氛围。  
张昊宇 摄

## 推动精益化、智能化、平台化 东曲选煤厂增收200万余元

**本报讯** 截至目前,西山煤电东曲选煤厂通过实行精益化管理,年内增加收入200.86万元。今年以来,东曲选煤厂立足煤炭洗选领域监督管理,以精益化、智能化、平台化为牵引,有力堵漏洞、降成本、提效益。

该厂实行精益化管理,对部门工作职责、流程进行系统性优化再造,聚焦合同审批、工程建设、内部审计、物资采购、薪酬分配、介质粉管控等重点领域,修订完善17项业务流程,进一步明确部门职责分工,规范和约束履职行为,消除生产中的跑冒滴漏。

为最大限度消除人为因素导致的各类风险,该厂把

监督融入智能化洗选全流程。借助煤质机器人化验系统,实现了生产过程灰分、硫含量和全水的全过程无人干预测定,化验数据精准率由过去85%左右提高至90%;在主要生产区域、主要外运通道实行远程监控,在磅房采用无人值守系统,堵塞了过磅计量环节的管理漏洞。

该厂在提升平台化应用上做文章,运用智能生产管控平台,使全厂主要设备实现产、销、运全流程自动化。通过合同法务平台,规范合同签订程序,加强履约监督,对成本合同进行前置式审计,提升合同效力,规避了企业风险。

(张秀丽)

## 潇河新能源新材料产业基地 电池车间项目主体结构封顶

重点工程项目,位于山西转型综合改革示范区潇河产业园区太原起步区。项目由山西建投潇河公司专业承包,占地面积71539.86平方米,建筑面积77498.36平方米,建筑高度13.85米,结构形式为门式钢架+钢框架,总用钢量4900余吨。

该项目建筑设计充分应用多项被动减碳技术,通过对建筑体型进行全方位模拟,最大限度减少建筑的热交换面;屋顶铺设太阳能光伏发电系统,打造高可再生能源利用率 and 能源自给率的“会呼吸”建筑,具有极大的经济与生

态效益。

潇河新能源新材料产业基地电池车间项目采用新一代N型高效太阳能电池技术和N型电池/组件工艺,具有完全自主知识产权,技术水平和产品研发处于国际领先地位,项目一期厂区已经投产。

为确保项目建设按时间节点顺利推进,去年底开工以来,山西建投潇河公司钢结构智能制造车间与施工项目部倒排工期、加强协同,充分发挥公司钢结构“全产业链”核心竞争优势,统筹策划,施工现场面对立体交叉作业多、施工作业线长、构件规格多等情况,公司项目管理团队鼓足干劲、迎难而上,在安全生产、风险管控、质量管理、文明施工等方面,坚持高起点规划、高标准设计、高质量推进,紧盯工程进度不放松,制定详细的项目进度节点计划,层层落实、责任到人,为下阶段大干快上奠定了坚实基础。

(梁 丹、王雨璐 文/摄)

二〇二三年山西省科技活动周启动  
一百余项科普宣传专项获支持

**本报讯** “科技活动周已成为全省公众参与度高、社会影响力大的群众性科技活动品牌,为推动全省科普事业发展发挥了重要作用。”5月20日,2023年山西省科技活动周在山西省科技馆启动。活动周期间,我省通过举办主场展览、科普下基层、科技大讲堂等特色活动,积极推动全社会形成“讲科学、爱科学、学科学、用科学”的良好氛围。

近年来,我省坚持把把科普普及放在与科技创新同等重要的位置,今年新认定省科普基地34家,并在全国科普“三大赛”中斩获各类奖项14项,创历史最好成绩。同时,扎实开展“星辰大海等着你”等省科普活动月活动,努力形成全社会、全产业、全媒体互动的大科普工作新格局。

同时,为满足公众科普需求,今年我省开展科普宣传专项支持行动,针对科普基地能力提升、科普活动、科普作品(产品)研发等三类,重点围绕公共安全、卫生健康、防灾减灾、节能环保、“双碳”目标、自然资源、生态环境、禁毒、国防科工等科学技术领域,以及历史文化、红色文化等人文社会科学领域开展的科普宣传活动,我省将给予不同额度的资金支持。首批入选省科普宣传专项支持的有107项。

今年科技活动周期间,山西省科技馆推出主题展览活动,分为山西省科普基地风采展、山西省科学家精神教育基地、山西省科技创新人才队伍、山西省重点实验室巡礼、科技成果展、实用科普知识展等8个部分。活动期间,省级以上的重点实验室、科普教育基地、科学家精神基地根据自身特点,将开展相应的科普活动,并向公众免费开放。此外,我省还将举办大健康、“双碳”、科普法规等科技大讲堂系列活动,普及科学知识,提升全民科学素养。(郗 睿)

(上接第1版)要认真汲取反面教训,谨记纪律规矩的刚性要求,坚决杜绝侥幸心理、麻痹心理,守住廉洁自律底线。要按照全市深化落实中央八项规定精神专题警示教育大会上的要求,紧紧抓住责任落实这个“点”、构建齐抓共管这个“面”,层层压实责任,层层传导压力,深入查找短板弱项,抓紧制定整改措施,推动清廉机关建设取得更大成果。

会议强调,要深入学习领会习近平经济思想,坚定信心决心,保持战略定力,切实把思想和行动统一到党中央对当前经济形势的分析判断和决策部署上来。要自觉把人大工作放在全市大局中来谋划和推进,当好市委决策部署的推动者、经济发展的促进者,在推招商、优环境、促发展等方面持续强化监督保障作用,不断提高人大财经监督工作质效,以高质量履职推动经济高质量发展。

会议强调,要深刻领悟省委、市委积极融入京津冀协同发展国家战略的意图,进一步强化省会人大意识,积极发挥职能作用,创新履职方式,强化协同协作,为山西中部城市群高质量发展作出人大应有的贡献。

(李俊华)

## 对口升学考试 技能成绩揭晓

**本报讯** 5月21日,记者从省招考中心获悉,我省今年对口升学职业技能考试工作圆满结束,成绩已公布。考生可凭考生号和身份证号登录山西招生考试网查询。

考生如对本人成绩有疑义,可于5月24日至25日在报名确认点申请成绩复查,6月2日前,确认点通知考生成绩复核结果。

(张晓丽)

## 搭建交流平台 拉近青工距离

**本报讯** 5月20日,北方自动控制技术研究所与中北大学联合山西大学、山西医科大学、省公安厅等15家单位,共同举办“缘定·初夏”交友联谊活动,200余名青年职工踊跃参与,展示自我。

活动现场,有趣的“破冰”游戏拉近了青年职工之间的距离。随着才艺表演、知识竞赛、团队协作等环节的进行,现场氛围更加热烈。

主办方负责人表示,关心青年、培养青年、服务青年,发挥好青年职工“娘家人”作用,是各单位关心爱护青年职工成长的生动实践。为青年职工搭建便捷高效的交流平台,满足大家的切实需求,能够进一步提升青年职工的幸福感和归属感,激励他们在青春赛道上奋勇向前,以实际行动推动本职工作提质增效。

(尹 哲)

公 告

山西省心血管病医院高位水箱间水泵、阀门已具备采购条件,现公开邀请相应资质和业绩良好的供应商前来参加谈判采购活动。

联系人:王老师 联系方式:0351-5604110

山西省心血管病医院

2023年5月23日

公 告

山西省心血管病医院放射科DR维修已具备采购条件,现公开邀请相应资质和业绩良好的供应商前来参加谈判采购活动。

联系人:陈老师 联系方式:0351-5275585

山西省心血管病医院

2023年5月23日

通 知

林小根,请你7日内与小返乡小返村民委员会联系处理北梁450亩土地承包协议的相关事宜。

特此通知

太原市杏花岭区中涧河镇小返村民委员会

2023年5月23日