

为民创城不停步



牢记「三不一多」 增强反诈意识

本报讯 为加强居民的反诈意识，1月16日，兴华街道滨河社区特邀辖区民警以案说法进行反诈普法宣传，引导大家做到“三不一多”，即不听、不信、不转账、多核实，确保自身财产安全。当日上午，滨河社区组织社区工作人员、物业人员以及居民群众聆听了兴华小区派出所民警反诈普法宣传，现场，民警通过讲解典型诈骗案例，分析了诈骗的特点、种类、危害性及防范技巧，进一步提高居民的防骗、识骗能力，强调不要轻信天上掉馅饼，对于陌生号码的来电、陌生链接更要提高警惕。该社区相关负责人介绍，下一步，将持续加大宣传力度，牢牢守住居民群众的“钱袋子”，筑起牢固反诈“安全墙”。(李晓琳、赵赞红 文/摄)

山西省教学能手、太原市新长征突击手、万柏林区名师……今年54岁的朱菊芳头顶数个“光环”，她是万柏林区五三街小学校长，秉承热爱、逐梦教坛，用爱心点亮孩子们的人生梦想，用耐心引领团队众行致远。2023年，她以“敬业奉献”上榜“太原好人”。

“太原好人”朱菊芳

秉承热爱 逐梦教坛

“新兵”校长带出“精锐部队”

“当园丁培育百花，做黄牛无私奉献。”从站上讲台成为老师那一刻起，朱菊芳心中就有一个梦想：将自己的青春、热血献给教育事业，无怨无悔。从一线教师到管理岗位，历任太白街小学政教主任、大队辅导员、教学副校长，角色转换，初心不变。2016年6月，朱菊芳成为五三街小学校长，初入这个岗位，她深感“压力山大”，努力让自己成为“业务型”校长，一心只想带好团队。虽然她是校长，但依旧坚持带课，平时，还和我们一起磨课、不厌其烦地改教案，是我们学习的榜样。”一位年轻教师如是说。朱菊芳深知陶行知先生所说“一个好校长就是一所好学校”的深刻含义，重任在肩，不敢懈怠，深入走访调研、广泛征求意见，以细节为抓手，将提高教学质量作为学校的“生命线”，7年多时间，她不仅实现自我突破，从一名“新兵”校长

快速成长，还带出一支“精锐部队”，教师专业获奖百余项，成就师生共同成长，在教育道路上双向奔赴美好。

让孩子在爱与陪伴中成长

“办一所家门口的好学校”是朱菊芳的夙愿，并为之一直努力。五三街小学是她的母校。然而，当了校长再次踏入校园时，“荒凉”的景象，让她心酸。“之所以说‘荒凉’，因为当时六个年级加起来只有170名学生，教师不足30人。”朱菊芳告诉记者，五三街小学的学生中不少是留守儿童，加之学校地理位置较偏，师生数量逐年流失。这些她看在眼里，难受在心里，但现实的困难并没有让她放弃，反而怀揣着对母校的热爱，更下定决心要让孩子们上好学校。

育人先育心，朱菊芳给爱“补位”。深入走访中，她发现11岁的娟娟(化名)与众不同——自幼父母离异，特殊的家庭给孩子造成极大的心理伤害，导致性格过于内向胆小，不能正常学习生活。得知情况后，朱菊芳专门将娟娟托付给一位有经验的教师，时刻关注其心理变化及学习生活情况，并及时给予帮助。有一次，娟娟上学时鞋穿反了，老师发现后悄悄蹲下身子，给她把鞋换了过来，那一刻，娟娟的眼睛是亮的。随后一年时间里，无论是校长、班主任，还是带课教师，都对娟娟关爱有加，孩子性格逐渐开朗，也能真正融入校园生活。“只要有爱与陪伴，娟娟一定能健康成长。看到现在发生在她身上的变化，我感到很欣慰。”朱菊芳说。得到关爱的不止娟娟，还有更多像她一样的孩子，在老师们的爱与陪伴中成长。向善向美，温暖有爱，做有灵魂的教育，一直是朱菊芳追寻的梦想。 记者 李晓琳

爱心腊八粥 浓情暖寒冬

本报讯 1月16日，杨家堡社区开展了“为‘新’力量送暖‘心’”腊八节志愿服务活动，为快递员、网约车司机等新就业群体送去热气腾腾的腊八粥，让大家感受冬日的温暖。

当天一大早，社区工作人员和志愿者便来到社区食堂，用事先准备好的红枣、花生、莲子等多种食材进行熬制。2个小时后，大家把冒着热气的腊八粥分装到碗里，递给快递员、网约车司机手中。一碗碗腊八粥，凝聚着社区工作人员和志愿者的爱心，浓香四溢的腊八粥让大家感受到社区大家庭的温暖。活动现场，欢声笑语不断，营造出节日的欢乐气氛。网约车司机郭师傅边喝着热气腾腾的腊八粥边说：“这腊八粥真甜，喝完身子暖和了，心里也暖乎乎的。”

一碗碗香甜可口的腊八粥，一声声贴心的问候，温暖着每个人的心，也温暖了整个社区。(周利芳、树蓉 文/摄)



腊八节志愿服务活动现场。



传统文化笔尖传 祝福春联送万家

本报讯 进了腊月门，转眼就是年。1月16日，古交市委老干部局组织老干部开展“传统文化笔尖传 祝福春联万家送”义务书写春联活动，以传承和弘扬中华优秀传统文化，丰富市民文化生活，营造浓厚的迎春氛围。古交市委老干部局以推动中华优秀传统文化活起来、传下去为己任，积极组织老干部开展义务书写春联活

动。现场，老同志们纷纷拿出自己的“看家本领”，饱蘸浓墨，提笔挥毫，将真诚的祝福付诸笔端，写下对祖国的祝愿和对美好生活的向往。同时，老干部们向前来观看的群众讲解书法知识以及学习书法的好处。老干部们的生动演示给大家带来一场丰盛的“文化艺术大餐”，激发了大家对汉字、书法的热爱。(刘志刚、孟文婷 文/摄)

传承弘扬中华优秀传统文化

送政策进军营 讲实例暖兵心

本报讯 近日，小店区退役军人事务局邀请太原市最美退役军人梁俊峰，2023年山西省退役军人创业大赛冠军孙彦永，赴武警某部开展“送政策进军营”主题活动，进一步加强退役军人服务保障工作，落实落细党和国家关心关爱军人军属的各项政策。

活动中，小店区退役军人事务局人员解读了《军人地位和权益保障法》等法规，以及义务兵家庭优待金、立功受奖、抚恤补助办理等相关政策。现场，服役16年转业的老兵、该局权益维护负责人曹晓军给大家分享转业或复员的意义，并为即将退役的老兵答疑解惑；最美退役军人梁俊峰，讲述自己从一名优秀战士到地方有志青年的心路历程，以及退役后的创业故事、公益事业等；创业大赛冠军孙彦永为战士们分享了政府对退役军人创业优惠政策及自己的创业经历。

嘉宾们鼓励新兵安心服役、苦练本领、勇创佳绩，努力成为国家的栋梁，鼓励即将退役的老兵站好最后一班岗，未来回家乡立业。战士们也积极互动，活动现场气氛热烈。(王丹、弓凤飞)



山西转型综合改革示范区规划和自然资源局国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

(晋综改自然资告字[2024]002号)

经山西转型综合改革示范区管委会批准，山西转型综合改革示范区规划和自然资源局决定以网上挂牌方式出让以下1(幅)宗地的国有建设用地使用权，并指定山西转型综合改革示范区土地事务和收储中心组织实施。现将有关事项公告如下：

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积(平方米)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高(米)	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	增价幅度(万元或其整数倍)
1	ZGTH2022-6(唐槐产业园区XD-10片区054地块)	唐槐园区	23274.81	城镇住宅用地兼容其他商服用地(兼容比例≤5%)	≤2.1	≤25%	≥35%	控制高度应严格控制海拔818.7米及以下(国家85高程系)，以上控制高度包括水塔、电梯间、天线、避雷针等附属物高度。	城镇住宅用地70年 其他商服用地40年	10033	10033	35

具体以《规划条件通知书》的规划指标为准。

二、竞买申请条件和要求
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动。

三、确定竞得入选人方式
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照报价最高且不低于底价者的原则确定竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间
竞买申请人可在2024年01月17日08时00分至2024年02月23日17时00分登录山西省国有建设用地使用权网上交易系统，提交申请。竞买保证金到账截止时间为2024年02月23日17时00分。

温馨提示：
1、竞买人必须以本人账户，将竞买保证金交入网上交易系统生成的竞买保证金子账号内。
2、为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的1至2日之前交纳竞买保证金。

五、挂牌时间及网址
挂牌报价时间为：
ZGTH2022-6(唐槐产业园区XD-10片区054地块)：2024年2月6日8时至2024年2月26日17时。
挂牌网址：网上交易系统(https://zrzyt.shanxi.gov.cn/sxjy/)。

六、出让资料获取方式
本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和下载。

七、资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买资格确认书》，确认其竞买资格，交易机构只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让宗地不成交的，由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示
竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前，竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。
操作系统请使用Win10，浏览器请使用谷歌、火狐，其它操作系统与浏览器可能会对网上交易操作有影响。数字证书驱动到网上交易系统下载，并正确安装。竞买人应在竞买前仔细检查自己电脑和网络运行环境。

特此公告
联系电话：0351-7560861
联系人：朱先生

山西转型综合改革示范区规划和自然资源局 2024年1月17日

山西·太原

锦绣太原

共创文明城市 同享幸福生活

讲树文明新风

太原市文明办 太原日报社