

政务之要

市政协召开专题议政会

本报讯 6月27日,市政协召开“加强文物保护和活化利用 推动文旅融合高质量发展”专题议政会,市政协副主席陈晓红出席会议并讲话。

会上,市政协文化文史和学习委负责人作了《加强文物保护和活化利用,推动文旅融合高质量发展的调研报告》的情况说明,5位政协委员和智库专家围绕主题交流发言、协商议政。市文旅局、市文物局等部门负责人现场回应委员呼声,并通报了有关情况。

陈晓红强调,要进一步提高政治站位,深入学习贯彻习近平总书记关于加强文化遗产保护传承、弘扬中华优秀传统文化的重要论述,自觉把思想和行动统一到党中央及省委、市委的决策部署上来。要进一步发挥委员的主体作用,谋划更多有价值、有分量、可操作的实招良策,助力我市加强文物保护和活化利用,推动文旅融合高质量发展。要进一步加强学习实践,不断增强政治把握能力、调查研究能力、联系群众能力、合作共事能力,以实际行动展示政协委员的时代风采。(赵静茹)

省政府新闻办发布会

第二届山西特色专业镇投资贸易博览会7月3日开幕

7月3日至5日,第二届山西特色专业镇投资贸易博览会将在大同市举行。6月28日上午,省政府新闻办举行新闻发布会,介绍了博览会相关情况,并回答记者提问。

“专业镇,让未来更美好”

据介绍,举办本届博览会,旨在集中推介和展示山西专业镇特色优势产品和近两年来的建设成效,搭建专业镇招商引资和开拓市场平台,强化专业镇与省内外企业、合作伙伴的交流合作,聚焦专业镇比较优势,吸引一批投资项目落地,达成一批贸易合同,提升专业镇高质量发展潜能,为全面推进新型工业化,加快形成新质生产力注入新动力、提供新支撑。

本届博览会由省工信厅主办,大同市人民政府、省投资促进局具体承办,举办地点为大同市古城南城墙关城。大会主题为“专业镇,让未来更美好”,拟采用“1+1+N+1”模式举办,即1场启动仪式、1场主旨招商推介会、N场系列活动和1场产品展示展览。同期开展成果发布、项目签约、直播带货等活动。

活动主要有四个方面:一是巡展及启动仪式。7月3日上午,参会领导、嘉宾对专业镇展馆进行巡展。巡展结束后,举行启动仪式。二是主旨招商推介会。7月3日下午,聚焦专业镇发展,邀请专家学者、知名人士介绍山西专业镇比较优势、推介特色优势产品、研讨产业发展模式,搭建招商引资和产品供需的对接平台,提升专业镇品牌价值,拓展国际国内市场。三是系列活动。7月3日至5日,聚焦博览会招商引资和开拓市场

平台作用,根据各市专业镇发展意愿、市场需求,分别举办系列专题招商推介和专业镇形象展示活动,丰富博览会活动内容,进一步扩大和提升各专业镇影响力,吸引一批投资贸易合作项目落地。四是展览展示。7月3日至5日,展会区域设置1个专业镇装备制造展区、11市专业镇消费品展示交易区,用于集中展示我省专业镇特色优势产品,促进对接合作和洽谈交流。11市专业镇消费品展示交易区实行线上线下同步销售,提高群众参与感、获得感。

筹备工作基本完成

目前,博览会各项筹备工作已经基本完成。大同市古城南城墙关城1.4万平方米场地全部用于博览会布展,设立1个会议区、1个装备展区、1个数字展厅和11个市专业镇展厅。目前所有展区已全部搭建完毕,预计7月1日展区布展工作就绪。

本届博览会特色鲜明、亮点纷呈,是一次集中推介和展示山西特色优势产品的盛会,与首届相比,活动主题更加聚焦,本届博览会全面取消了论坛活动,调整为招商推介活动,内容更加聚焦“投资贸易”这个主题,活动形式也更加丰富,通过名人推介方式吸引更多企业、合作伙伴关注山西专业镇发展,参与专业镇建设;展厅设置更加精准,为统筹博览会展厅观展人员需求,突出招商引资和开拓市场两大平台作用,根据行业特点和产品分类,设置了装备制造展区和11市消费品展示区,观展人员可以根据实际需求,自行选择观展区域。记者 李俊华

杏花岭区文艺汇演献礼党的生日

本报讯 6月28日,杏花岭区庆祝中国共产党成立103周年文艺汇演在太原市青年宫演艺中心举行。

文艺汇演热情讴歌了中国共产党成立103年来波澜壮阔的光辉历程。情景朗诵《在一颗石榴中看到了我的祖国》生动展现了中华民族团结一心、共同奋斗的美好图景;四重唱《把一切献给党》、群诵《我是共产党员》、《为有牺牲多壮志》歌颂了共产党人不怕牺牲、甘于奉献的崇高精神;古筝合奏《红梅赞》、舞蹈《走向复兴》、独唱《信仰在南湖起航》展示了中华儿女昂扬向上的斗志和坚定不移的理想信念。精彩的文艺表演赢得了观众阵阵掌声,为党员干部带来了一场意义深刻和内涵丰富的视听盛宴。

此次文艺汇演,是该院党员干部群众、广大文艺工作者知党情、感党恩、听党话、跟党走的具体实践,也是展示该院发展成就、彰显杏花岭区文化特色、回馈杏花岭区人民群众的一次艺术盛会。通过精彩纷呈的文艺表演,重温党的光荣历程,歌颂党的丰功伟绩和祖国的繁荣昌盛,增强了全体党员的责任感和使命感,激励广大党员干部不忘初心、牢记使命,以更加昂扬的姿态迈向新征程。(李杰华)

太钢研制出炉刀剪专用钢材

本报讯 宝武太钢集团太钢不锈钢股份公司6月28日发布消息,太钢为中国著名刀剪品牌阳江十八子专门研制的新产品,经过近半年测试,得到客户充分肯定。这是太钢实施差异化战略,为重点客户量身打造专属产品,进行全方位服务的又一次成功尝试。

阳江刀剪历史悠久,目前已发展成为全国五金刀剪产业基地,而“阳江十八子”是其中著名刀剪品牌。五金刀剪的主要材料是高碳马氏体不锈钢,太钢因品种规格齐全、成分均匀、热处理性能稳定、生产历史悠久等因素,在阳江占领中高端客户市场,很多中外刀剪品牌指定太钢产品。

阳江十八子是太钢高碳马氏体产品在阳江刀剪企业的重点合作单位。今年以来,为了持续增强双方品牌影响力,太钢与阳江十八子年初达成共同开发专用刀剪产品的意向。太钢高碳马氏体PET团队积极行动,经过近半年多轮试制研发,锋利度、耐蚀性等产品性能可以满足客户标准要求。太钢高碳马氏体团队多年来一直深耕五金刀剪行业,2018年,获得“中国钢铁工业产品开发市场开拓奖”。近几年,太钢高碳马氏体不锈钢产品在国内高端刀剪行业一直处于领先地位,保持市场占有率第一,每年出口持续增长。(孙耀星)

我省有了『五星级』干眼诊疗示范中心

改善眼脸局部血液循环;另一人为几位患者展开雾化熏蒸和冰敷治疗。这里还有一间强脉冲光治疗室,对于雾化熏蒸无明显好转的干眼症患者,则采用强脉冲光治疗仪尝试进一步治疗。

干眼症主要与生活环境、生活习惯,以及人口老龄化有关。加之由于手机、IPAD等电子产品的普及,很多人长时间看手机,或是熬夜追剧,导致泪液过度蒸发,引发干眼症。此外,患有干燥综合征、类风湿性关节炎等自身免疫性疾病,以及甲状腺相关眼病,也可能出现干眼的症状。

于花医生提醒,有效减少干眼症,预防是关键。大家要尽量缩短使用手机、电子产品的的时间。同时,夏季气温升高,长时间开空调除了调节温度,还会使得空气更为干燥,这样也容易使眼睛干涩。因此,要尽量缩短空调使用时间,或通过增加绿植保持室内湿度。此外,日常要多吃护眼食物,常喝绿茶、乌龙茶等。(魏薇、孙莉萍)

全省已认定137个专业镇

我市11个专业镇榜上有名

本报讯 6月28日,记者从省政府新闻办举行的新闻发布会上了解到,目前,我省已认定137个专业镇,我市“清徐县老陈醋”等11个专业镇榜上有名。

自2022年以来,省委、省政府提出实施特色专业镇工作,分两批认定了18个省级重点专业镇和119个市级专业镇,覆盖全省99县(市、区),通过旗帜鲜明地深入挖掘县域资源禀赋、激发产业基础和历史文化优势、发挥产业集聚的规模效应,锻造了一批产品知名度高、市场占有率强的县域经济长板,实现了传统优势产业的快速腾飞。

“清徐老陈醋”于2022年9月获批成为全省首批十大特色专业镇之一,近年来围绕“双百”目标,坚持质量引领、以质取胜,组建醋企联盟,推动陈醋产业链扩容

扩链、链上企业错位发展。2023年,清徐食醋全产业链年产值突破70亿元,全县醋企电商销售突破600万单,线上销售达1.26亿元,同比增长49.7%。

此外,我市还有10个市级专业镇,包括中北高新不锈钢(特钢)专业镇、中北高新半导体材料专业镇、晋源花卉专业镇、小店电机专业镇、阳曲碳纤维专业镇、尖草坪特色食品专业镇、阳曲县杂粮专业镇、数字经济专业镇、清徐葡萄酒专业镇和娄烦固废利用专业镇。

据介绍,我省省级重点专业镇建设成效显著,2023年首批省级重点专业镇产值增速达21.2%。在公共服务平台建设方面,现有各类公共服务平台94个,其中国家级检验检测、科研创新平台11个,初步构建了完备的公共服务体系,满足了主导产业发展的共性需求。(李俊华)



6月28日,位于小店区并州路与体育西街交叉口的租建投安居公寓项目正式运营,提供了557套保障性租赁住房。邓寅明 摄

太原推出商品房“以旧换新”活动

本报讯 为了更好地满足居民刚性和改善性住房需求,进一步促进房地产市场平稳健康发展,太原市房产管理局6月27日发布《关于开展商品房“以旧换新”活动的通知》(下称《通知》)。从6月24日起,太原市开展商品房“以旧换新”活动,鼓励房地产经纪机构积极参与活动的换房人提供优惠,支持各开发企业积极参与“以旧换新”活动,通过“委托出售”、开发企业“直接收购”等方式,进一步激活房地产市场,满足多样化改善性住房需求。

《通知》称,凡是在太原市行政区域范围内,卖房人(换房人)出售已取得《房屋所有权证》或者《不动产权证书》的房屋(旧房),将房屋(旧房)在房地产经纪机构挂牌出售且标注“以旧换新”字样,并购买新建商品房(新

房)的,均可以参加本次商品房“以旧换新”活动(有限制交易特殊情况的除外)。

换房人、开发企业、房地产经纪机构达成置换意向后,换房人缴纳意向金可优先锁定新房房源,与开发企业签订《新建商品房认购协议》;同时,换房人与房地产经纪机构签订《旧房优先出售协议》,委托房地产经纪机构出售旧房。

参与“以旧换新”还可享受优惠,即已签订“以旧换新”业务服务协议,在新房保留期限内,换房人成功出售旧房的,按约定时限与开发企业签订《商品房买卖合同》,并享受开发企业“以旧换新”优惠活动和商业银行贷款优惠;旧房未能出售的,换房人与房地产开发企业按约

“小卫主任好,一大早就来小区转转?”“小卫主任,我家楼上漏水的事解决了,谢谢。”6月28日一早,万达玺小区内,居民们热情地和卫家蒂打着招呼。

居民口中的“小卫主任”,是杏花岭区鼓楼街道营坊街社区党委书记兼居委会主任卫家蒂。30多岁的她,勇于担当、乐于奉献,赢得居民的认可,成为了居民的贴心人。近日,她被评为太原市优秀共产党员。

当好主心骨

营坊街社区位于杏花岭区万达片区,这里主要是商业住房和居民回迁楼。辖区4个居民小区,有3000多户6000余人。2022年10月,卫家蒂成为社区“当家人”后,很快就感觉到这里居民之间很陌生,居民与物业存在矛盾,社区工作不好开展。

“社区的任务就是服务居民,杏花岭区也常提‘服务就是最好的治理’这一理念。”卫家蒂认为,服务居民首先就要走近居民身边当好居民的勤务员。从此,居民们就经常看到这样一位姑娘——一身利落的职业装,眼中总是流露着温柔的笑意,纤瘦的身影和清脆的嗓音给居民留下了深刻的印象。卫家蒂的手机微信里逐渐多了张大妈、鄢大姐、孙师傅,笔记本上记录着居民反映的问题……“小卫主任”被越来越多的居民接受。

天玺小区绿地多,5号楼前没有足够停放电动自行车的地方。居民向物业反映了多次,但一直没有得到解决。卫家蒂知道后,主动和物业公司沟通,最终同意将绿化带向后移植1.5米,腾出空地设置了电动自行车停车位。

有些老年居民有捡拾废纸片、饮料瓶等废旧物品的习惯,然后堆放在消防通道中,既影响安全又破坏环境卫生,小区居民意见很大。物业曾多次上门协调,但效果不好。卫家蒂无意间在网上看到,太原有公司生产垃圾分类智能回收机,这让她眼前一亮。她赶紧和物业公司沟通,物业公司也积极联系相关企业,在小区南门、北门各安装了一组垃圾分类智能回收机,实现了24小时随时回收,居民间的矛盾化解了。

以上虽然都是小事,但却是居民们的烦心事、揪心事,卫家蒂一件件落实、一件件解决,也一步步走入居民的心中。小区的居民也主动到社区当志愿者,大家一起为小区建设作贡献,社区的凝聚力越来越强。

创建“幸福家”

走进营坊街社区党群服务中心,1000多平方米的场地为周边群众提供“一站式”服务和学习教育、民主议事、交流活动、休闲健身的场所。这里有便民服务大厅、组织生活室、睦邻议事厅、新时代文明实践站、心田花坊、手创俱乐部、楼小助工作站等11个功能室,每天来这里活动的居民近100人。

“党员最具凝聚力,组织调动最有力。”刚上任,卫家蒂就反复思索,如何用党建“一根针”穿起社区治理“千条线”,让党旗飘起来、党徽亮起来、党员动起来。社区党委班子积极探索“一核三融五型”的发展模式和党建品牌,以党建引领为核心,与群团组织、驻地单位、商圈业态进行深度融合,建立起小区党支部,打造发展型、服务型、文化型、平安型、幸福型小区。同时,聚焦党员群众生活和实际需求,以接地气的方式开展助残帮困、环保绿化、治安维稳、医疗保健、宣传教育、文体娱乐6项志愿服务,创新党建引领基层治理新局面,提升辖区党员群众生活的幸福感。

自2021年年底成立太原市老年大学营坊街分校以来,瑜伽、新疆舞、合唱团、书法社等多支文艺和学习队伍陆续组建,杏花岭区老年书画社、龙潭书画社、民族舞团、歌友之家、精品艺术团合唱团、行走艺术团、儿童公益志愿服务队等社会组织也入驻党群服务中心。精神“富起来”,幸福感提升了,辖区居民越来越喜欢参加社区活动,社区也成为了群众的幸福港湾。记者 李杰华

党旗在基层一线高高飘扬

六所提前批本科军校补报志愿

本报讯 6月28日,省招考中心发布消息,为大力支持国防建设,保证提前一批本科军队院校招生任务圆满完成,凡符合军队院校报考条件的考生,可于6月30日至7月2日在省军区综合训练队现场申请补报提前一批本科部分军队院校志愿,并进行面试、体检,合格后在原报志愿生源不足时,作为相关军队院校的补充生源。

此次征集志愿的报考条件为:普通高中毕业生;年龄不低于16周岁,不超过20周岁(2004年9月1日至2008年8月31日出生);未婚;外语考试语种为英语;高中阶段体质测试成绩达到及格(含)以上;理工类506分、文史类516分以上。

可申报院校共6所,全部要求男生。文史类1所:国防科技大学。理工类5所:陆军装甲兵学院、陆军军医大学、空军工程大学、战略支援部队航天工程大学、战略支援部队信息工程大学。

考生补报志愿成功后,现场参加军检。联系电话为0351-6961678。(张晓雨)

定解除新房意向协议、退还意向金,换房人无需承担任何违约责任。

《通知》鼓励房地产经纪机构通过线上线下渠道,优先推广旧房,缩短旧房出售周期。参与“以旧换新”的房地产经纪机构,应对换房人减免中介服务费。换房人出售旧房并就新房签订《商品房买卖合同》的,如需租赁住房周转,房地产经纪机构可降低租赁中介服务费。

值得一提的是,商业银行将给予换房人及旧房购房人当前市场最优的利率优惠,并在按揭贷款时给予金融政策优惠。针对归还旧房贷款的换房人,优先办理提前还款业务,尤其对于申请“代押过户”业务的,将应做尽做;为新申请按揭贷款的旧房购房人,商业银行将提供“绿色通道”,提高审批效率,加快放款速度。

此外,《通知》明确,开展“直接收购”式“以旧换新”活动,旧房可由开发公司联合其他机构收购后改造为保障性住房或租赁住房,鼓励开发企业通过出售、出租、活化利用等多种方式,处置收购的旧房。(贺娟芳、宋皓彤)