

从破难题到提效率

——我市提升不动产登记便利度促进营商环境优化

今年端午假期，太原市不动产登记中心和往日一样，持续开启“不打烊”服务模式，为前来办理不动产登记的市民提供“不断档、不掉线”服务。

服务无止境——秉持“人民至上”理念，太原市规划和自然资源局紧扣自然资源部等四部委《关于进一步提升不动产登记便利度促进营商环境优化的通知》要求，在不动产登记领域持续发力，通过创新服务体系、破解登记难题、提升办理效率等一系列举措，让不动产登记更“亲民”“利民”“近民”“便民”，不断优化营商环境，增强群众的获得感、幸福感和安全感。

创新服务体系 打造便民“新生态”

太原市通过优化服务环境、开辟特色通道，构建起全方位、多层次的不动产登记服务体系。在服务环境打造上，合理分区、整合业务、增设窗口，为企业群众营造高效舒适的办事环境。设置咨询、导办、受理区等功能区域，打造24小时不动产自助服务专区，实现查询、打证等事项“即来即办”；推行“一号通办、一窗受理、内部流转”模式，增设中介专窗、网上预约专窗，提升办事效率。同时，拓展服务网点，在政务大厅设置45个服务窗口的基础上，开设6个城区分理点、5个银行延伸点、2个公证处联办点及20余个银行服务点，方便群众就近办理业务。

在服务通道建设方面，推出多项特色窗口。“绿色通

道”优先服务优抚对象、老弱病残孕等特殊人群；“对公专窗”为企业提供全流程“管家式”服务，企业间登记业务无需预约、即来即办，推动登记税务一窗联办，最快50分钟可完成非住宅转移登记手续；“我来帮您办”窗口解决群众“办不成事”的难题，提供业务协调、政策解读等兜底保障；“互联网+不动产”专窗负责受理“域内通办”“跨省通办”业务，与珠海、荆门等地签订合作协议，构建跨域登记快速通道。

破解登记难题 彰显为民“硬担当”

面对不动产登记中的历史遗留问题，太原市各部门主动作为，形成了一系列行之有效的解决模式。针对小店区平阳路某商品房项目因开发企业竣工结算问题导致不动产登记受阻的情况，太原市规划和自然资源局加强部门联合，多方协调推进，形成部门协同模式和政策创新经验，并推广应用于全市登记工作，助力群众实现“安居梦”。

杏花岭区职工新村街道某小区因地上建筑物产权灭籍未完成无法办理首次登记，相关部门认真核查、分类破解，创新建立长效机制，保障千余户群众合法权益。清徐县供销社宿舍“有房证、无地证”的难题，通过成立“历史遗留问题化解专班”，采取“现状调查+权属确认”，联合多部门“一窗联办”，出台会商办法，形成“一案一议”工作模式予以解

决，在彰显政府部门为民解忧的担当精神的同时，为其他地区提供了有益借鉴。

提升办理效率 跑出登记“加速度”

太原市全力推进登记办理“减负提速”，实现不动产登记业务办结时限全面达到“0135”要求。规划和自然资源部门会同公安、民政、税务等部门推进信息共享集成，实现电子数据共享调用。不动产抵押登记1个工作日内办结，转移类登记3个工作日内完成，注销、查封立等可取，部分转移类业务甚至1小时办结。

推进登记业务“就近办”“随手办”，申请人在银行办理贷（还）款业务时可线上办理抵押（注销）登记，预购商品房抵押预告登记（金融机构）实现自动审核、秒批秒办；设立公证处联办点，协助群众“一件事一次办”。此外，构建“登记大厅+互联网+移动端”三位一体的多元化服务体系，新建商品房和二手房买卖（不涉贷）转移登记、抵押权/注销抵押登记等业务及个人不动产信息查询实现“网上办”“掌上办”。

从服务体系的创新完善，到登记难题的逐一破解，再到办理效率的大幅提升，太原市在不动产登记领域的改革实践，不仅解决了群众和企业的急难愁盼问题，更树立了优化营商环境、服务民生发展的典范。

记者 司勇

我市6个项目进入

省级新型储能项目库

本报讯 6月4日消息，太原中北高新区200MW/800MWh磷酸铁锂独立储能项目等6个项目进入省级新型储能项目库，总规模超110万千瓦。

省能源局近期对新型储能项目库进行了调整，我市6个项目入库，分别为：中广核阳曲县200MW/400MWh独立储能项目、新型电网侧共享储能100MW/200MWh（一期）工程项目（娄烦县）、娄烦县云顶200MW/400MWh共享储能项目、娄烦400MW/800MW储能项目、玖方古交共享储能示范站项目（一期）、太原中北高新区200MW/800MWh磷酸铁锂独立储能项目。

新型储能是构建以新能源为主体新型电力系统的重要支撑。《国家碳达峰试点（太原）实施方案》提出，合理有序推动储能发展。我市开展电化学、压缩空气、热储能等新型储能试点示范，探索关闭矿井地下空间储能，加快储能规模化应用。同时，持续开展“新能源+储能”一体化开发模式，推动新建集中式风电、光伏项目合理配置储能设施。我市统筹考虑新能源发展规划、煤电机组灵活性改造进度、抽水蓄能电站建设情况及用户侧调节能力，因地制宜发展电网侧新型储能。

（何宝国）

太重石墨电极挤压装备

技术达到国际先进水平

本报讯 太重集团6月4日发布喜讯，太重60兆牛石墨电极挤压装备成功开发与应用，其各项技术指标均达到国际先进水平，可生产出最大直径1330毫米的电极材料，一举填补了超大型石墨电极挤压装备的行业空白，更标志着我国在超大型石墨电极挤压装备领域实现了重大突破。

这款60兆牛石墨电极挤压装备堪称行业“巨无霸”，具备超高功率石墨电极的制造能力，广泛应用于电炉炼钢、硅电极冶炼等关键领域。它拥有令人惊叹的强大性能，具有挤压能力最强、产品规格最全等优势。

太重研发团队在关键技术上实现了多个突破，拥有多项发明专利——首创无废料挤压技术，极大提升了原料利用率，让每一份原料都物尽其用；创新优化的曲线型嘴设计，使导电率提高8%，成品率提高3%，让产品性能实现质的飞跃。如今，这款装备已在江苏、河南、河北、山西、辽宁等地成功投运40余台。“智能化让设备自己‘把脉’，无人化实现车间‘黑灯运行’，绿色化效益肉眼可见，我们的竞争力越来越强了！”用户在生产过程中对这款装备的点赞，即是对研发成果最好的肯定。

（张秀丽）

浴血山河

——抗战中的太原 18

守护红色记忆 传承抗战精神

——八路军358旅指挥部旧址暨张宗逊旧居纪事

（见第3版）



今年六五环境日主题为“美丽中国我先行”。“300米见绿、500米见园”，一个个、一批批小游园、街头绿地出现在太原市街头，城市容貌越来越美丽。图为6月4日，胜利桥西一处升级改造后的绿地游园。

邓寅明 摄

数字浪潮中的“窑炉指挥官”

在太原狮头集团有限公司（以下简称“狮头集团”）的中央控制室内，屏幕墙上的几十个监控点显示着生产现场动态状况，操作台上10余台电脑操作画面的数据在不断更新，温度、压力、电流、风量、产量及煤耗等数据参数，监测着水泥生产的实时状况。这间控制室，是狮头集团生产区域的“神经中枢”，而坐在指挥台前的薛波，则是整个区域的“最强大脑”。从一名普通操作员到中央控制室负责人，薛波用28年的坚守与钻研，诠释了新时代产业工人的精神与风貌。

深耕技术破解生产密码

1997年7月，薛波从原山西省建筑材料工业学校的硅酸盐工程专业毕业后，就来到狮头集团中央控制室，以一名操作员的身份开启了自己的职业生涯。

“对于水泥生产线而言，中央控制室的作用至关重要。原、燃材料的破碎均化—原料配比—生料粉磨制备均化—煤粉制备—水泥熟料煅烧冷却—水泥粉磨制备—水泥包装（散装）等生产全过程，以及产量、质量、环保、安全和能耗等指标，都需中央控制室操作员通过计算机控制系统来实现。”薛波告诉记者，“面对近千个参数，操作员需要具备较高的理论水平和操作技能。当初刚走上这个岗位时，面对的难度不少，只能踏踏实实，逐个去适应、去解决。”

多年来，薛波坚持边生产边学习，并通过以赛促练的方式，不断提升自身业务能力。在山西省建材行业组织的“全省水泥中央控制室操作技能大赛”中，薛波从全省百余名选手中脱颖而出，获得第一名的好成绩。在“全国水泥行业中控操作技能大赛”中，与来自全国366家水泥生产企业的2000余名选手同台竞技，获得“金牌

窑操”的称号。

实践中的磨炼，让薛波练就了“特殊”的本领。在水泥熟料煅烧过程中，他在生产现场透过蓝色钴玻璃，能够精确判断出回转窑内近1500℃熟料的煅烧情况，并及时调节操作控制参数，使生产系统均衡稳定，实现优质、高产、低消耗。

尽责敬业守护生产防线

多年来，狮头集团实施了多次技术改造项目。每次项目改造中，都少不了薛波忙碌的身影。

水泥熟料生产线的脱硫技术改造项目，实施背景、工艺设计、效果验证……薛波记忆犹新。“这个项目的改造，简单来说，就是使熟料在窑炉煅烧过程中产生的SO₂气体得到充分固化，使SO₂的排放浓度得到有效控制。”薛波向记者介绍，这个技改项目的成功，使低品位高硫石灰石矿得到有效利用，改善了生态环境；生料磨在用电高峰时段能够合理错峰停机，每吨生料电耗可降低4.8千瓦时，全年可节省用电量约1100万千瓦时；降低废气中SO₂的排放浓度，减少企业的排污税；避免窑尾废气收尘系统和烟囱因高浓度SO₂存在而导致的急剧腐蚀，从而延长其使用年限，节省更换烟囱费用约500万元。

（下转第2版）



央媒

看太原

央视报道晋祠

端午节传统文化活动

本报讯 6月2日，央视新闻频道《同舟竞渡 寻味端午》特别节目以《山西太原：览古建 赏非遗 邂逅晋祠千年古韵》为题，报道晋祠博物馆在端午假期迎来客流高峰，游客们赏古建、品历史，还可以欣赏到景区在端午假期特别安排的民乐表演、体验非遗制作，沉浸式感受传统文化的魅力。

报道中，在晋祠博物馆核心区，虽然是端午假期的最后一天，但现场参观的游客依旧很多。这个季节的晋祠绿树成荫，苍翠的古树和古建筑屋顶上碧绿的琉璃瓦相互映衬，再加上碧玉般的流水绵延其中，让人感受到一分清凉。

在端午节这个传统佳节，为了让游客沉浸式感受晋祠的古典之美，景区在亭台水榭布置了歌舞和民乐表演，表演者身着传统服饰，弹奏古筝等古典乐器，演奏的曲目也都与端午节相关，为游客们打造了一场沉浸式实景视听盛宴。

报道称，今年的端午假期恰逢“六一”国际儿童节，景区为小朋友们提供了丰富多彩的活动，让他们在这里玩得尽兴。（李晓并）

中新网关注太原

文博场馆端午人气旺

本报讯 6月3日，中新网以《山西太原文博场馆端午人气旺 沉浸式体验受追捧》为题，报道端午假期晋祠博物馆、天龙山石窟博物馆等22处太原市文物局直属文博场馆全部对外开放，旅游人次与门票收入再创新高。

报道介绍，数据显示，端午假期太原市文博场馆（含蒙山景区及市文物局直属场馆）接待游客25.76万人次，门票收入361.11万元。蒙山景区接待游客2.71万人次，门票收入65.22万元；市文物局直属文博场馆接待游客23.05万人次、门票收入295.89万元，同比分别增长36.44%和30.11%。

今年端午假期，恰逢“六一”国际儿童节，太原市文物局直属文博场馆线上线下准备了37项文化活动、162项陈列展览，迎接全国各地游客，感受历史文化魅力。晋阳古城考古博物馆推出“晋韵端午 香囊传情”“粽香染宝相 古韵绘端阳”等活动，带领游客用天然香料与传统布料，手作晋地香囊，一针一线间感受晋文化的深厚底蕴；太原北齐壁画博物馆将传统文化和非遗技艺相融合，推出香囊制作、竹编船、艾草锤DIY及专为儿童设计的沉浸式剧本杀研学活动等。

此外，太原市博物馆举办“时空对望·探访古”及“文化悦老·乐龄无忧”系列课程，包含古法香牌制作、端午长卷绘画和龙舟拼图体验。太山博物馆推出包粽子、点雄黄、艾草香包制作、手作龙舟及亲子运动会等活动。

（李晓并）

第三轮中央生态环境保护督察

中央第一生态环境保护督察组

向我市交办第七批群众信访举报件情况

本报讯 6月4日，中央第一生态环境保护督察组向我市交办的第七批信访举报件，共31件，其中重点件3件。

按区域和部门划分，小店区6件、迎泽区5件、杏花岭区4件、尖草坪区2件、万柏林区10件、晋源区1件、古交市1件、阳曲县1件、市直单位1件。本批转办的信访件，涉及生态环境问题31个，其中，水污染问题1个、大气污染问题7个、土壤污染问题11个、生态破坏问题2个、噪声污染问题7个、其他污染问题3个。当日，上述信访举报件均已转交相关单位。

截至6月4日，中央第一生态环境保护督察组累计向我市交办信访件105件，其中重点关注件8件。交办的信访件中，涉及小店区13件、迎泽区12件、杏花岭区18件、尖草坪区9件、万柏林区30件、晋源区6件、古交市6件、清徐县1件、阳曲县7件、市直单位3件；涉及生态环境问题105个，其中水污染问题12个、大气污染问题30个、土壤污染问题29个、生态破坏问题7个、噪声污染问题18个、其他污染问题9个。

（任晓明） 扫描二维码查看详情

中央第一生态环境保护督察组

群众信访举报受理方式公告

督察进驻时间:2025年5月28日—6月28日

受理举报电话:0351-2022698

受理举报信箱:山西省太原市A292号邮政信箱

受理举报电话时间:8:00—20:00