

## 推动高质量发展 建设现代化城市

## 《山西省城市更新条例》5月1日起施行

本报讯 4月15日,省人大常委会办公厅举行新闻发布会,对省十四届人大常委会第二十七次会议审议通过的《山西省城市更新条例》(以下简称《条例》)作了发布。

## 促进城市更新

发布会指出,出台《条例》,是为了规范和推进城市更新活动,推动城市高质量发展,建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。

《条例》对城市更新的活动内容作了规定,即在城镇开发边界内,对城市空间形态、城市功能持续完善和优化调整的活动,包括既有建筑改造利用,城市老旧小区整治改造,完整社区建设和老旧小区、老旧厂区、城中村等更新改造,以及完善城市功能、建设改造城市基础设施、修复城市生态系统和保护传承城市历史文化等情形。

《条例》规定,县级以上人民政府应当建立健全城市更新公众参与机制,畅通利害关系人和公众的意见表达渠道,保障其在城市更新活动中的知情权、参与权和监督权。

同时,鼓励市场主体通过投资、建设、运营城市更新项目等方式参与城市更新活动。

## 改善居住环境

城市更新的核心是以人为本,最终目的是改善群众居住环境、提升生活品质。《条例》对城市更新实施内容作

了明确规定。

城市更新要有序推进危险住房改造,消除既有建筑各类安全隐患,持续改善建筑功能;整治老旧小区及周边环境,完善小区停车、供电、充电、消防、通信等配套设施,持续提升老旧小区居住环境、设施条件、服务功能,完善社区基本公共服务设施,提升社区公共服务水平,建设安全健康、设施完善、管理有序完整社区。

城市更新中,要推动老旧商业街区改造提升,完善配套设施,优化交通组织,提升公共空间品质,丰富商业业态,创新消费场景,推动文旅产业赋能城市更新,促进老旧商业街区功能转换、业态升级、活力提升;充分利用存量闲置房屋和低效用地,完善民生领域公共服务设施。

## 提升城市品质

城市更新要进一步推动城市空间优化、功能完善、品质提升,让城市更具宜居性和包容性,提升城市治理的法治化、规范化水平。

《条例》规定,城市更新中要盘活利用闲置低效厂区、厂房和设施,加强工业遗产保护利用,植入新业态新功能;推进城中村改造,切实消除安全风险隐患,改善居住条件和生活环境。

城市更新要加强韧性安全城市建设,推进城市燃气、供水、排水、污水、供热、供电、网络通信等管线管网改造,完善城市防洪、防涝、防火、防震等防灾安全设施,

提升城市安全水平和防范重大风险能力;推动城市发展绿色低碳转型,推进城市生态空间修复和环境治理,完善城市滨水空间、慢行系统,因地制宜建设社区公园和口袋公园。

《条例》规定,要加强城市历史文化保护传承,推进历史文化街区修复和不可移动文物、历史建筑修缮,加强城市更新重点地区、重要地段风貌管控。

## 明确实施主体

根据《条例》,城市更新项目的实施主体,涉及单一物业权利人的,由物业权利人自行确定实施主体;涉及两个以上物业权利人的,通过协商或者表决的方式确定实施主体;涉及公共利益确需实施的城市更新项目,无法依据前两项规定确定实施主体的,由设区的市、县级人民政府充分征询物业权利人、利害关系人意见,依法确定实施主体,并通过政府门户网站公示。

设区的市、县级人民政府可以将区域综合性城市更新项目或者多个城市更新项目划定为一个城市更新实施单元,统一规划、统筹实施,并确定与实施单元范围相适应的主体作为实施单元统筹主体。

城市更新项目实施方案编制过程中应当与相关物业权利人进行充分协商,征求利害关系人意见。

《条例》将于今年5月1日起施行。

(李俊华)

国铁太原局开行  
跨省研学列车

本报讯 4月13日至14日,来自山西晋中的800余名师生分两批次从太原南站出发,搭乘高铁前往济南东站,开启为期3天的研学之旅。

随着春日经济蓬勃向好,“高铁+研学”热度持续攀升。国铁太原局紧抓研学客流市场,深入地方中小学校开展走访宣传,推出特色客运服务产品,为研学出行提供安全、便捷的运输保障。

此次研学,师生们将走进孔庙体验拜师礼,感受中华优秀传统文化,并围绕泉城文化与自然生态开展主题研学。为保障师生安全有序出行,太原南站提前对接研学团队行程需求,开辟专属进站绿色通道,设置专属候车区域,安排专人全程跟进引导,实现进站、安检、候车、检票、登乘全环节闭环服务,全方位守护师生出行安全。此外,研学列车上还开展了形式多样的互动活动,让飞驰的高铁列车成为移动课堂与文化舞台。后续,国铁太原局将持续创新服务模式,根据市场需求开行研学、银发、歌迷等定制化主题列车,以高效铁路运力赋能文旅融合高质量发展。

(齐向真)

八项调研课题  
助推区域发展

本报讯 4月15日从杏花岭区获悉,该区三晋文化研究会年度重点课题调研工作全面启动。本年度共确立八项重点课题,涵盖文旅融合、民生设施等领域。

具体包括:依托三晋文化研究会文旅融合职能,探索区域文化旅游资源提质对策研究;推进中涧河镇后沟村民生设施空间调整与周边土地文化赋能利用研究;全区人口生育发展现状与人口老龄化综合应对策略研究;全区精准招商,赋能产业适配与项目落地实效提升策略研究;探索股份制模式下,区域微短剧产业发展中心组建可行性与运营路径研究;立足区域发展实际,构建青少年健康成长特色文化环境研究;发挥文化赋能,探索区域餐饮服务业门店可持续发展与繁荣路径研究;立足资源整合职能,开展区域楼宇经济发展调研与提质升级策略研究。

这些课题紧扣区域发展实际与民生关切,旨在形成高质量研究成果,为科学决策提供文化支撑。

(李杰华、陈雯雯)

整修人行便道  
畅通出行环境

本报讯 连日来,市城管市政部门对平阳路、晋阳大道、府西街、小井峪街等路段的人行道展开集中维修,持续提升城市道路通行品质,保障市民“脚下安全”。截至4月9日,已完成维修便道面积5700余平方米。

人行道出现破损、松动、塌陷、缺失等问题,不仅影响市民日常出行,还潜藏安全隐患。市城管市政部门针对前期排查出的突出问题,对便道各类病害以及盲道缺失、破损、被占用、盲点设置不规范等问题展开集中整治。在施工现场看到,作业人员手拿铁锹、锤子等工具,逐一拆除破损、翘起、下陷的便道砖,对沉降基层进行平整夯实后,重新铺装新的便道砖,确保横平竖直、缝隙均匀。对一些边角及检查井周边的异形区域,使用切割机精准裁切小块砖块,确保铺装严丝合缝、地面平整。铺装完成后,立即撒布细砂进行填缝处理。经过作业人员巧手铺装,人行便道恢复平整畅通。

市城管局市政建管中心有关负责人表示,春季市政设施专项养护行动将紧盯市政设施短板和问题,按照精细化维修、规范化施工要求,锚定“设施全、道路平、水道畅、桥梁稳、环境美”的目标,不断提升市民出行安全感与满意度。

(任晓明)

## 文明交通

## 全省首届红十字志愿服务项目大赛收官

本报讯 4月15日,由省委社会工作部和省红十字会联合举办的山西省首届红十字志愿服务项目大赛决赛在太原举行。来自全省各地的红十字志愿服务团队齐聚一堂,以项目路演、现场比拼的形式,集中展示我省红十字志愿服务事业的丰硕成果。经过激烈角逐,10个颇具红十字特色的公益志愿服务项目脱颖而出。

当天上午,30个入围决赛的项目分为两组,同步进行路演答辩。“每个白血病患者背后都有一些特别艰难的故事,作为照顾他们的医护人员,我们特别希望能为造血干细胞捐献的宣传动员工作贡献医务人员的专业力量,让更多的爱心人士加入中华骨髓库。”来自山西大二院血液科的郭建利护士长在现场推介了“生命火种

传递”志愿服务项目,希望持续做好项目,让更多血液病患者成功配型、及时得到治疗。小店区蓝天救援队的武志刚则聚焦走失老人寻回,带来“守护回家的路”志愿服务项目。

据了解,此次入围参赛项目覆盖急救救护、人道救助、无偿献血、造血干细胞捐献、养老服务、青少年红十字工作等多个红十字核心业务领域,充分展现了我省红十字志愿服务的多元格局与专业水准。路演现场,各团队思路清晰、亮点纷呈,既分享了扎根基层、服务群众的暖心故事,也展示了项目规范化、品牌化运营的成熟经验,赢得评委与现场观众一致认可。

(魏薇)



4月14日下午,山西省交响乐团走进太原工业学院举办“高雅艺术润民心”专场音乐会。这是系列音乐会的第10场。该乐团计划今年在全省开展100场“高雅艺术润民心”专场音乐会,让优质文化资源扎根基层、惠及百姓。

张昊宇 贾婷婷 摄影报道

## 山西能源学院

## 产教融合实训基地建设进入冲刺期

本报讯 4月14日清晨6时30分,山西能源学院绿色智能矿产产教融合实训基地建设项目现场已是一片繁忙。机器轰鸣、焊花闪烁,86名建设者分散在各作业面上——外墙岩棉铺设、内墙腻子刮白、吊顶龙骨安装、隔震层混凝土浇筑……多道工序同步展开。距离“6·30”完工目标越来越近,山西五建集团项目团队挂图作战、倒排工期,以“日清日结”的硬作风,全面发起竣工总攻。

山西能源学院绿色智能矿产产教融合实训基地的建设,将有力推动绿色智能矿山技术的研发和应用,为培养更多高素质人才提供有力支持。项目建成后,将进一步为山西能源学院深化产教融合提供良好基础,加快煤炭产业应用型人才培养,提升我省煤炭开采智能化水平。

走进项目部,一面“项目进度计划图”格外醒目。墙上用横道图详细标注了工程量、工序及进度

时长。围绕剩余外墙封闭、室内腻子、地面浇筑、吊顶安装等具体环节,项目团队将工期拆解到每一天,形成“日计划、日跟踪、日销号”的管控机制。每天下午6时,项目经理牵头组织召开碰头会。各工长依次汇报当日的完成量、未完成的原因以及需要协调的事项,诸如材料未到场、作业面存在冲突、人员不足等问题,当场确定解决方案、明确责任人以及设定完成时限。这种“事不过夜、马上就办”的工作节奏,保证了项目进度不滞后。

截至目前,项目装饰装修工作已全面铺开。外墙岩棉完成90%,内墙第一遍耐水腻子完成90%,内墙石膏找平全部完成,四层地面基层浇筑完成并进入养护,三层吊顶窗帘盒开始安装,屋面全部完工并经过闭水试验,隔震层地面完成50%,正在进行支座周边细石混凝土的精细化填充,所有已完工工序验收合格率达100%。

(梁丹)

修订后的《山西省非物质文化遗产条例》六月一日起施行

让非遗「护」得好、「活」起来、「传」下去

本报讯 4月15日,省人大常委会办公厅举行新闻发布会,对省十四届人大常委会第二十七次会议修订的《山西省非物质文化遗产条例》(以下简称《条例》)作新闻发布。《条例》进一步强调做好开发利用工作,为非物质文化遗产“护”得好、“活”起来、“传”下去提供了坚实法治保障。

非物质文化遗产是我省传统文化的重要载体,展现了地域特色、文化基因和历史文脉,是文化强省建设的重要内容。

《条例》规定,县级以上人民政府对传统文化历史积淀深厚、非物质文化遗产代表性项目集中、特色鲜明、形式和内涵保持完整的特定区域,在尊重当地居民意愿的前提下,实行区域性整体保护,并根据保护需要建设和完善非物质文化遗产馆、传承体验中心(所、点)等设施,对非物质文化遗产进行创新展示。

同时,结合传统节日、民间习俗等,组织开展非物质文化遗产代表性项目的宣传、展示、展演等活动,并加大对民间文学、优秀剧本、曲本创作的扶持力度;可以将具有地方特色、适宜普及推广的传统音乐、传统舞蹈、传统戏剧、曲艺等代表性项目,纳入基本公共文化服务目录;将传统体育、游艺与杂技类代表性项目纳入全民健身活动。

鼓励公民、法人和其他组织有效保护、合理利用非物质文化遗产资源,开发具有地方特色和市场潜力的文化产品和服务。

《条例》要求,中小学校依法开设非物质文化遗产特色课程,向学生普及非物质文化遗产知识。鼓励有条件的高等院校和中等职业学校开设非物质文化遗产保护相关专业和课程,引进代表性传承人兼任任教、建立工作室,培养非物质文化遗产专业人才。

《条例》鼓励依托景区、度假区、休闲街区、乡村旅游重点村镇建设非物质文化遗产特色景区,打造具有山西特色的非物质文化遗产与旅游融合品牌;鼓励旅游业经营者与代表性传承人开展合作,开发具有鲜明非物质文化遗产特色的旅游产品。

各级人民政府应当挖掘中国民间文化艺术之乡、中国传统村落、历史文化名城名镇名村、全国乡村旅游重点村中的非物质文化遗产资源,建设非物质文化遗产特色村镇、街区。

《条例》将于今年6月1日起施行。

(李俊华)

## 民企股改奖励开始申报

本报讯 从省民营经济发展局获悉,为鼓励全省民营中小企业进行规范化股份制改造,提升企业管理水平和融资能力,近日,2025年度全省民营中小企业规范化股份制改造奖励资金可申报了。

资金奖励申报范围为:规模以上工业、有资质的建筑业、限额以上批发零售住宿餐饮业、规模以上服务业、高新技术企业、专精特新企业、市级以上农业产业化龙头企业中的民营中小企业。申报企业为2025年完成规范化股份制改造,并登记变更为股份有限公司的省内民营中小企业,完成股改变更登记时股东须为2人及以上,且至少有一名外部股东,即非夫妻、直系亲属关系。申报工作采取线上申报,拟申报的企业于5月15日前,登录山西省民营经济一站式综合服务平台(<http://www.sxsmjyjj.cn:13080>)项目申报栏进行填报。

省民营经济发展局将加强对完成股改企业的后续服务,为企业提供融资、人才、技术等综合服务,助力民营企业发展壮大。

(李静)

## 冻干冰糖葫芦首次出口

本报讯 近日,经太原海关所属部门检验合格,3批此次货值约22万元的冻干冰糖葫芦启程,发往俄罗斯,这是山西省首次出口该类食品。

在前期调研中了解到,山西原味园食品有限公司生产的冻干冰糖葫芦,经冻干工艺后完整保留了酸甜酥脆口感及营养,产品受到国内市场青睐。但企业首次承接出口订单,对俄罗斯复杂的植物源性食品要求望而却步。我省海关部门组建工作专班迅速行动,多次深入企业生产线现场办公,实地调研生产线,评估食品安全风险。针对俄方对植物源性食品的相关要求,实施“一企一策”精准帮扶。海关关员详细查阅欧亚经济联盟法令,指导企业完善食品质量管理控制体系,以务实举措解决企业急难愁盼问题。

企业负责人贺义杰表示,海关全程上门帮扶、精准对接,从法规解读到流程规范,再到单证办理,一步步指导他们完善各项准备工作,使企业少走了不少弯路,增强了企业开拓海外市场的信心。

(李静)

## 小店区培训“领头雁”

本报讯 4月13日,小店区2026年度村(社区)“领头雁”培训班开班,聚焦提升新一届村(社区)“两委”主干的政治素质、履职能力和服务本领。

小店区各街乡党(工)委班子成员,村(社区)“两委”干部、村组集体经济组织负责人,到村任职研究生、到村任职选调生等共计280余人参加了开班仪式。仪式上,小店区负责人讲授第一课,强调要理清思路、分类施策,准确把握不同领域的职责使命。村(社区)“两委”主干要提升能力、担当作为,奋力开创基层工作新局面。要带好队伍、维护稳定、心系群众、敢闯敢试、清正廉洁,为全力打造“更具活力、更加宜居、更有品质”小店目标提供坚强组织保证。

5天的培训围绕政治理论、政策法规、基层治理、集体经济、廉政教育等内容开展专题辅导和案例教学。学员们在学习的同时相互交流、查找短板,力争将学习效果转化为推动工作的强大动力。

(王丹、李丽娜)