

第二届云上房博会昨日启幕

本报讯(记者 贺娟芳)乘着中博会的东风,我市第二届云上房博会5月20日正式拉开帷幕。此次房博会由太原数源科技有限公司主办,吸引了我市近百家大型房企和租赁企业参展。

据了解,本次云上房博会是我市有史以来会期最长、房源最集中、政策最优惠、服务最全面、购房最便捷的一届展会。延续去年云上房博会的优惠政策和特色亮点,本次大会共吸引了近百家房

企、近百个精品楼盘项目参展,汇集了太原优质房产资源,并推出了购房补贴、企业让利、金融贷款等多重优惠,并提供政策咨询、网签备案等高效便民服务。购房群众可以通过线上展会平台,高效、快捷地了解太原市楼市及在售楼盘信息,选择心仪的房子。

值得一提的是,本次房博会不仅提供高品质可售房源,而且还有大批租赁住房可供选择,共有15家租赁企业参与

此次云上房博会,提供上万套优质租赁住房,租房群众在领取租房优惠券后,在签订租赁合同时可自动减免相应租金。活动还将设置“租赁住房主题宣传日”,届时将统一对外开展我市住房租赁发展相关政策解读、太原市住房租赁发展成果展示、集中式及分散式改建优秀项目展示、线上征集租赁心得寄语等活动。

本次房博会展览时间为5月20日

至6月10日,持续22天,全程通过线上和各售楼处展开,市民可通过登录“云上房”房产信息平台及微信公众号参与活动。只要通过电脑网页端、手机微信端进行个人注册,购房抵款券就会在5月20日发放到注册的账户中。每个用户的购房抵款券都具有专属的二维码和编码,购房抵款券抵扣额度随开发企业报名的项目额度进行相应抵扣。

失主急用手机 司机专程送还

本报讯(记者 郭晓华 通讯员 李国英)公交车司机王雄文,在车厢内捡到一部手机。得知失主是外地人,正带着孩子在医院看病,急用手机却走不开,王雄文立即开着自己的私家车将手机送还,令失主非常感动,送锦旗一面,表扬信一封。

5月17日上午,王雄文驾驶606路(支线)公交车到达终点站神堂沟,进行易燃易爆物例行检查时,发现后排座位上有乘客遗留的一部手机。

王雄文正想将手机交回车队,这部

手机的铃声响起。接通电话,对方急促地问:“师傅,您是不是捡到我的手机了。我给您1000元感谢费,麻烦您将手机归还我,好吗?里面有特别重要的东西……”没等对方说完,王雄文便安抚对方:“不要着急,我是公交车司机,手机很安全,我暂时替您保管着,方便的时候过来取吧。”

来电者一听,转忧为喜,语气轻松不少。这位女士称自己是介休人,专程带着孩子来太原看病,之前乘坐公交车时不慎将手机丢失。

失主是外地人,还是带孩子看病,万一有什么情况,手机不在身边,定有诸多不便。想到此,王雄文进一步了解失主的相关情况后,开着自己的私家车赶到失主所在的医院,又仔细核实相关信息,确定无误后,将手机归还了失主张女士。

看到失而复得的手机,张女士非常感动,拿出1000元现金表示感谢,被婉拒。

5月18日上午,张女士拿着一面锦旗、一封感谢信和一袋水果,到公交二公司六车队,当面向王雄文致谢。

高温天气来临 降温“神器”登场

安全提示:
少用慎用汽车降温剂

气温不断升高,我市的最高气温甚至已“触摸”到30摄氏度。高温天气,汽车经长时间暴晒,车主上车时仿佛置身桑拿房。由此,汽车降温剂应运而生,且在网上销售得十分火爆。针对此,相关专业人士提示,汽车降温剂虽有一定效果,但也有安全隐患,建议少用,慎用。

5月19日中午,苗先生停在榆次一处停车场的车,突然传出声响。他听到后立即上前查看,发现是在车里的汽车降温剂的瓶子发生了爆炸。“基本是空瓶,还有那么大的声响,真怕。”

对这种汽车降温剂,记者走访相关人士了解到,这种有瞬间降温功效的喷剂,在夏天受到一些车主的欢迎。尤其在中午时分,使用该喷剂能快速降低车内温度。记者在太榆路学府街街口,向多家汽车用品店询问是否有汽车降温剂销售。几家店的工作人员均介绍,店里没有实物,如果有需要,可从其他地方调货。

在某购物平台搜索“汽车降温剂”,立刻显示出众多卖家信息。这些卖家遍及全国各地,品牌众多,价格则从十几元到几十元不等。记者与一位卖家取得联系。卖家介绍,他销售的汽车降温剂属瓶装气体,适用于开空调前为车座垫、靠背、方向盘等降温。只要轻轻地往车内一喷,就能让车内局部温度在一定时间内下降,效果最好时以下降近20摄氏度。

对汽车降温剂,太榆路一家大型汽修厂的技师王斌辉介绍,目前市场上的汽车降温剂只有干冰、氮气组成的产品能够达到降温效果,而且也只能使局部降温。使用和储存这种喷剂时,应谨防爆裂、爆炸等意外发生。

“汽车降温剂对于车内饰物有腐蚀作用,并且存在安全隐患。”王师傅说,汽车暴晒在高温下,车内温度可以达到60摄氏度甚至更高,如果将降温剂灌装瓶长时间放在车内,灌装瓶会受不了高温压力,在那种情况下,任何摇晃、震动都有可能使灌装瓶发生爆炸。如果喷射在车窗玻璃上,有可能导致玻璃因冷热不均而出现裂纹甚至成蜘蛛网状。“所以,这种东西还是少用、慎用。”王师傅表示。

高温天气汽车该如何防晒降温呢?王斌辉认为,良好而安全的方法还是物理降温。比如,可将车停在地下车库或树荫下;可以使用遮阳板,通过遮阳板反光,一部分光线被反射回去,车内温度不会很高,座椅和方向盘也不会烫手;可以加快车内空气流动,如果车内温度过高,正确的操作应该是,上车前打开副驾车门,再反复开关主驾车门,用这种“拉风箱”的方式,迅速驱散车内的高温有害气体。

本报记者 申波

小区管道漏水 社区紧急修复

本报讯(记者 韩睿 通讯员 谢静文/摄)5月18日,居民梁大娘到桥东街道双塔南巷社区反映,建设南路126号五建宿舍围墙下面一直往外漏水,人们骑车经过会被溅水。另外,小区一个单元门口还堆放了好多废旧物品,有安全隐患。接到反映,社区第一时间派人处理。

接到居民反映后,社区立即行动。社区网格员查看后,马上联系维修人员查找漏水原因。由于墙面没有裂缝,很难判断漏水原因,维修人员用切割机在墙

面开了口,发现是墙内管道漏水,随后进行了维修。另有社区网格员,针对小区一单元堆放废旧物品问题,联系清扫人员,对废品垃圾进行彻底清理。

当天反映,当天解决。5月19日一早,梁大娘又跑到社区,她赞叹:“没想到我反映的问题你们这么快就解决了,谢谢。”

社区主任表示,立足群众需求,真心实意为群众办好事、办实事、解难事,不断增强辖区居民的获得感、幸福感和安全感,是一切工作的出发点和落脚点。



货车翻入田地 众人彻夜救援

本报讯(记者 申波)不断增加营救力量,不断鼓励被困司机,经过4个多小时的艰苦救援,一辆从小路翻入田地的货车,被困驾驶室里的司机终于被成功救出,轻微受伤,并无大碍,令救援人员倍感欣慰。

这起事故发生于5月20日2时许,深更半夜时分,这辆运输石子的货车行至尖草坪区岗北村的一条小路时,汽车

冲出路面,翻入路边的田地。相对松软的地面,一定程度上起到了缓冲作用,即便如此,由于车身自重较大,翻倒的驾驶室还是严重变形,司机被困在其中狭小的空间。

接到报警后,交警、消防、急救等部门的人员相继赶到现场。受困现场地势地形,再加上车体变形严重,救援难度很大。值得庆幸的是,尽管车体变形严重,

但被困司机的情况良好。随后,吊车、铲车等救援车辆也赶到现场。救援人员不住地对被困司机进行鼓励和安慰。

调整位置,起吊车辆,切割车身,经过4个多小时的艰苦救援,被困司机终于成功获救。初步查看,该司机腿部受伤,无碍生命,算是非常幸运,救援圆满结束。

(报料人:姜先生 报料费:30元)

男子意外摔倒 路人热心相助

本报讯(记者 张国英)5月18日,桃园三巷桃园正街口,一个骑电动自行车的男子不慎摔倒,车上载的几大包蔬菜散落一地。热心路人见状,急忙上前,伸出援手。

史先生全程目睹,下午1时许,他正沿桃园三巷由西向东骑行。在桃园正街口,一个骑电动自行车的男子,不知怎地,身子一歪,连人带车摔倒在路

上,车上的茄子等几大包蔬菜散落一地。史先生还来不及反应,旁边几位热心路人已奔到那男子旁,查看、询问。男子虽无大碍,但额头上擦出了些血痕,有人忙掏出自己兜里的纸巾,送到其手中,其他几人则将倒地的电动自行车扶起,将散落的蔬菜捡起,归拢在一起。

待倒地男子稍微歇缓后,几位热

心的路人将他慢慢扶起。男子活动了几下腿脚,表示“不要紧”,众人见状,叮嘱其“小心骑行”“注意点儿”后,然后各自散去。

史先生感慨,啥是不经意的关爱?这就是。当人们在别人需要帮助的时候能很自然地伸出援手,就是人性友善的回归,他很高兴当天的遇见。(报料人:史先生 报料费:30元)

桃园三巷:

树木遭受虫害 园林部门修剪

本报讯(记者 张国英)近日,市园林局杏花岭园林绿化队对桃园三巷道路两侧存在枯枝的大树进行修剪,消除了隐患。截至5月18日,他们已连续修剪3天。

据了解,桃园三巷两边的杨树比

较高大,树干直径五六十厘米,高十几米,其中一些杨树受病虫害影响,树干出现干枯现象。为抑制病虫害,消除安全隐患,杏花岭园林绿化队对这些树木着手进行修剪。为将枯干枯枝安全锯下,工人们动用了吊车。他们介

绍,枯死的树干、干枯的树枝一旦被风吹落,易砸伤行人、车辆,他们已连续3天在桃园三巷排查,将对此处所有存在隐患的杨树进行处理。

行人表示,为了大家安全,绿化部门考虑在先,防患于未然,值得点赞。