



山西银保监局风险提示

警惕“投资养老”“以房养老”金融诈骗

近期，有不法分子以投资养老、以房养老等名义进行虚假宣传，实质是非法吸收社会资金，侵害消费者合法权益。山西银保监局就此发布警惕“投资养老”“以房养老”金融诈骗的风险提示，提醒消费者提高风险防范意识，远离非法金融活动，保护自身权益。

一些不法分子打着投资养老名义，承诺高利率回报且提供预留养老床位、预定养老房间等服务，向老年消费者非法筹集资金。不法分子利用老年人寻求养老保障、对集资诈骗认识不足，打着投资养老、销售老年产品等旗号，经常出现在老年人聚集的场所，如公园、超市、小区等，向老年人群灌输金融养老、新型投资等概念，最终

目的是骗取老年人钱财。

不法分子惯用承诺高额分红、保本高息、预定养老服务等说辞，诱骗老年人投资所谓“养老服务”项目，收费名目五花八门，如“贵宾卡”“会员费”“预付费”等。这些机构没有能力提供所承诺的养老服务，获得资金后运作、流向不透明，有很高的集资卷款跑路风险。

正规的以房养老是指老年人住房反向抵押养老保险，即将住房抵押与终身养老金保险相结合的创新型商业养老保险。拥有房屋完全合法产权的老年人将房产抵押给保险公司，继续拥有房屋占有、使用、收益和经抵押权人(保险公司)同意的处置权，并按照约定条件领取养老金直至身故；

老人人身故后，保险公司获得抵押房产处置权，处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。这种保险目前还处于试点阶段且比较小众，其准入门槛高，法律关系复杂、风险因素多，对机构业务开展和销售管理都非常严格。

不法分子所谓的“以房养老”风险极高，且暗藏陷阱。不法分子以国家政策名义掩盖非法集资的本质，打着“以房养老”等旗号诱骗老年人办理房产抵押，再把借来的钱拿去买其所推荐的理财产品。这种“抵押-借贷-理财”方式操作流程多、参与主体乱，投资风险高，本就不符合绝大多数老年人的风险承受能力。且所谓“理财产品”很可能是虚假的，借来的钱落到了非法

机构口袋。

山西银保监局提示：投资是有风险的，不宜有赌博心理而冒险入局，消费者要树立理性投资理财观念，切勿轻易相信所谓的“稳赚不赔”“无风险、高收益”宣传，不要投资业务不清、风险不明的项目，理财产品如果承诺收益率超过6%就要打问号，超过8%就很危险，10%以上就要准备损失全部本金；购买理财投资产品应结合自身的风险承受能力，选择正规机构和正规渠道；慎重对待合同签署环节，不在空白合同签字，不随意提供身份证件、银行卡号、密码等重要信息，以防被冒用、滥用或非法使用。

本报记者 周皓



6月13日，由我市驻地央企中铁十二局集团担负施工的雄安站枢纽片区市政道路、综合管廊、排水管网系统（一期）工程施工现场，一派繁忙的景象。该项目综合运用数字雄安建设管理平台、BIM智慧管理平台、生产进度管理系统“两平台一系统”，强化了现场管理和施工安全，有力保证了工程的质量和进度。

赵桂军 赵世凯 摄

晋阳湖首次监测到凤头鸊鷉

本报讯（记者 周皓）省林业和草原局6月12日消息，省生物多样性保护中心正式启动晋阳湖野生动物定期监测工作。监测采取定期观测拍照、定期巡护的办法，特别是在巡护期间利用“两步路”APP进行轨迹打点，监测结束后及时详细记录监测情况，有效保持了监测的科学性和连续性。6月10日首次监测到凤头鸊鷉（音pí tī）26只，喜鹊12只，家燕15只，（树）麻雀18只，无异常死亡情况。

凤头鸊鷉（学名：Podiceps cristatus）体长50厘米以上，体重0.5—1千克。前额和顶部黑褐色，枕部两侧羽毛往后延伸，分别形成束羽冠。脚的位置几乎处于身体末端，尾羽短而不显，趾侧有瓣蹼。瓣蹼十分发达，除了适于游泳之外，在陆地上几乎是寸步难移的。凤头鸊鷉常成对或集成小群活动在开阔水面长有芦苇水草的湖泊中，巢穴是采用水生植物建造的浮巢，常吃食昆虫、昆虫幼虫、虾等水生无脊椎动物，偶尔也吃少量水生植物。

服务中小企业

我省认定43家示范平台

本报讯（记者 何宝国）6月13日消息，省小企业发展促进局认定43家服务机构为2021年度省级中小企业公共服务示范平台，服务于中小企业高质量发展。

为加强我省中小企业服务体系体系建设，树立中小企业服务机构示范标杆单位，推动服务平台专业化、规范化，省小企业发展促进局认定西安弘检测技术有限公司等43家服务机构为2021年度省级中小企业公共服务示范平台。

其中，位于我市及山西综改示范区的有：山西转型综改示范区成果转化有限公司、领熵技术转移（太原）有限公司、北京市一法（太原）律师事务所、太原众包集群科技服务有限责任公司、太原市财苑职业培训学校、太原市晋源区双创服务中心有限公司等。

上述示范平台将不断提高对中小企业的服务能力，组织带动社会服务资源的能力，主动开展公益性服务，促进中小企业高质量发展。

同比增长110.3%

我省进出口增速全国第一

本报讯（记者 贾尚志）太原海关消息，今年前5个月，我省货物贸易进出口总值904.6亿元，比去年同期增长110.3%，增速居全国第一位。

1月至5月，我省出口561.1亿元，进口343.5亿元，贸易顺差217.6亿元。其中，5月份，山西省进出口总值196.2亿

元，增长159.3%。同期，太原市外贸进出口764.3亿元，增长143.9%，占全省外贸总值的84.5%；其中，出口487.5亿元，进口276.8亿元。

我省外贸进出口主要特点包括：加工贸易为我省主要贸易方式且成倍增长，一般贸易增长迅速，保税物流方式

进口持续增长；对“一带一路”沿线国家进出口成倍增长，与主要贸易伙伴美国、日本、东盟、金砖国家、欧盟进出口大幅增长；手机出口快速增长且占比超六成，集成电路零件、手机零件（天线除外）、太阳能电池、防疫手套等出口增长迅猛等。

“六乱”整治百日攻坚

小店区乡村环境发生显著变化

本报讯（记者 周皓 通讯员 段春晖）市乡村振兴局6月11日消息，小店区农村人居环境“六乱”整治百日攻坚专项行动领导小组持续强化农村环境卫生整治，精细化提高农村环卫作业标准，使乡村主次干道、背街小巷环境面貌发生显著变化。

小店区实现乡村清扫专业化，每村设

置环卫工作所，根据村庄居住人口，每500人配备一名清扫保洁人员，村庄街巷、公共场所全部由专人清扫保洁。垃圾清运确保农村生活垃圾日产日清，对当日垃圾中转站内生活垃圾必须在当日作业时间内清运完毕。

自农村人居环境“六乱”整治百日攻坚

专项行动开展以来，小店区着力改善乡村旧面貌，村中道路有人扫，各家各户垃圾上门收集，农村环境面貌日益改善。农村公路清运队加大拉运次数、加长拉运时间，现有垃圾压缩车10辆，拉运29到30车次，每日平均拉运垃圾49吨；公路清扫队现有133人，6辆三轮车，每日平均清扫垃圾10吨。

保护知识产权

纠纷处理机制进一步完善

本报讯（记者 何宝国）《山西省知识产权保护工作条例》7月1日起施行。我省将建立和完善多元化知识产权纠纷处理机制，采取自行协商、行政裁决等方式解决知识产权纠纷。

针对实践中存在的知识产权纠纷解决成本高、周期长、信息不对称等问题，《条例》对知识产权纠纷解决的相关制度作了设计和规范。鼓励采取自行协商、

行政裁决、调解、仲裁、诉讼等方式解决知识产权纠纷。同时，规定建立和完善知识产权保护行政执法和司法衔接机制，推动行政机关和司法机关在违法线索、监测数据、典型案例等方面的信息互通共享。

县级以上政府建立知识产权信用评价、诚信公示和失信联合惩戒机制。自然人、法人和非法人组织有重复侵犯知

识产权、提供虚假文件、拒不执行行政处理决定等违法失信行为的，除依法承担法律责任外，有关部门可以按照有关规定采取惩戒措施：禁止或者限制其承接政府投资项目、参加政府采购和招标投标；禁止或者限制其享受有关费用减免、政府资金扶持等优惠政策；取消其参加政府知识产权表彰、奖励的资格等。