

# 我省力保“新市民”住房需求

第七次全国人口普查数据显示,我市常住人口为530多万,与2010年第六次全国人口普查相比,十年间增加了110多万,增长26.24%;居住在城镇的人口占89.06%,与2010年第六次全国人口普查相比,增加125万人;庞大的流动人口规模也带来了巨大的居住需求,尤其是进城务工人员、新就业大学生以及青年人的住房难题日益凸显,引发社会的广泛关注。7月初,国务院办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》,明确保障性租赁住房基础制度和支持政策,对于新市民、青年人是一大利好,采访中记者了解到,近年来,我省通过增加土地供应、安排专项资金、集中建设等办法,切实增加保障性租赁住房和共有产权住房供给,规范发展长租房市场,降低租赁住房税费负担,尽最大努力帮助“新市民”、年轻人等缓解住房困难。



## 保障性住房托底

“对‘新市民’来说,房子存在的意义,就是有一个属于自己的落脚点。短期来看,在一个地方落脚,首先要‘住下来’。长远来看,缓解‘新市民’的住房困难,还要让我们一直住下去,安居乐业。”山西大学的张蕾博士称。

记者从省住建厅了解到,近年来,我省以公共租赁住房保障和棚户区住房改造为重点,加大省级财政支持力度,拓宽资金筹集渠道,有效提高保障性住房供给。数据显示,截至2020年底,我省住房保障领域累计完成投资5420.96亿元,开工建设各类城镇保障性住房272.21万套,基本建成243.78万套,40.42万户享受城镇住房保障家庭租赁补贴。2016年至2020年,我省开工建设各类城镇保障性住房51.76万套,完

成“十三五”规划(37.11万套)的139.5%。今年,我省将完善长租房政策,规范住房租赁市场,筹集租赁住房10万套。

目前,包括公租房(含廉租房)、经适房、限价房等保障性住房,及城镇、工矿、林区、垦区、煤矿等棚改安置房,我省基本构建起了覆盖城镇中低收入住房困难家庭、新就业无房职工、外来务工人员以及各类棚户区居民的住房保障体系。

外来就业创业人员是城市发展的重要动力,只有长期稳定的住房租赁市场,才能满足多层次住房需求,才能保障人才安居。为此,省住建厅、发改委等9部门联合制定了《关于加强房地产中介和住房租赁交易管理的实施意见》,提出12条措施加强房地产中介和住房租赁交易管理。

## 人才公寓发力

为了保障人才住房,我市围绕人才“来了有房住,留下有住房”的目标,将人才住房工作深度嵌入到市场化租赁住房 and 保障性租赁住房工作中,积极探索多主体参与、多渠道融通的人才住房保障体系,加快完善全方位保障的政策支持体系。

去年8月14日,我市第一批提出申请的34名优秀人才正式入住晋源区人才公寓。公寓周边配套一应俱全,有餐厅、超市、银行、卫生服务中心等便民服务点和游泳场、健身房等娱乐休闲场所。现有房屋360套,建筑面积6.3万平方米,可同时满足1000余人居住。为切实解决在并高层次人才住房问题,打造一流人才服务保障体系,我市高标准建设市人才公寓项目,建设规模为1300多套,总建筑面积21万平方米。

记者从市房产管理局了解到,今年,我市扩大公共租赁住房覆盖面,力争年内将公租房租赁补贴范围扩大到新就业无房职工、外来务工人员,城镇住房保障家庭租赁补贴发放不少于1200户;适时重新启动普通商品住房配建政策,通过购买或长期租赁等方式,年内新筹集公租房房源不少于1000套。提升公租房管理服务信息化水平,推动公租房申请审核“网上办、掌上办”,实现常态化、开放式公租房申请受理模式。

同时,做好中央财政支持住房租赁市场发展试点工作,年内我市计划筹集租赁住房4万套,推动住房租赁企业向专业化、规模化发展,培育自持租赁房源的重资产企业;逐步建立市、区、街道(镇)、社区(村)四级联动的租赁住房管理体系,着力构建覆盖全市、条块结合、分级管理、职责明确、科学高效的住房租赁监管服务网格化管理体系。

本报记者 贺娟芳

# 安全生产大排查大整治取得成效

本报讯(记者 薄鸿)省应急管理厅7月20日消息,通过开展安全生产大排查大整治,我省发生的各类生产安全事故起数、死亡人数同比均有较大幅度下降,安全生产形势明显向好,大排查大整治工作取得阶段性成效。

从6月10日至7月10日,省政府安委办在全省组织开展了为期一个月的安全生产风险隐患排查大整治。通过开展大排查大整治,全省发生的各类生产安全事故起数、死亡人数同比均有较大幅度下降。据统计,大排查大整治

开展以来,各级各部门共成立检查督查组55025个,检查企业(单位)177686家(个),排查发现问题隐患168200条,已整改119610条,其中重大隐患102条,已整改16条,其余都实行了领导干部挂牌督办。责令停产整顿企业725家,限期整改8672家,暂扣吊销证照35家,关闭取缔44家,行政处罚5327.91万元,警示约谈560家,公开曝光违法违规企业241家,联合惩戒2家。

通过开展大排查大整治,及时消除了一批安全隐患,严肃查处了一批违法违规行为,

公开曝光了一批典型案例。针对发现的问题,省政府安委办要求,各级安委办要对大排查大整治中发现问题隐患进行全面梳理,分解落实到职能部门,对未整改的要建立责任清单,对重大隐患要实行领导干部挂牌督办。7月底前各级政府领导要制定出台安全生产“职责清单”和年度“重点工作任务清单”,对不作为、慢作为、乱作为的地方政府和部门要进行通报,对落实工作不力、较大以上事故多发频发和重大问题隐患突出的要进行巡查、约谈和问责。

# 执法人员发问卷 看您想检啥食品

本报讯(记者 张勇)20日消息,为进一步提升食品安全抽检效能,使抽检工作更好回应群众关切,保障食品安全,迎泽区市场监管局在永辉超市中正天街店组织开展了“你点我检”食品安全抽样公众调查问卷活动。

此次调查问卷共分三部分,内容涵盖基本信息、“你点我检”备选食品、“你点我检”备选抽样场所供群众勾选。活动现场气氛热烈,不少过路群众驻足询问,主动填写调查问卷。借此契机,工作人员向群众普及食品安全知识以及相关法律法规,提升其食品安全意识。大家纷纷表示开展食品抽检意义重大,能够

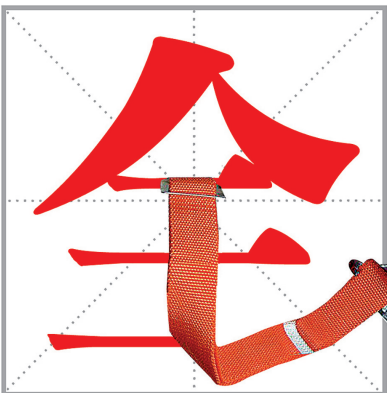
快速有效发现并消除食品安全隐患,希望市场监管局能够进一步加大食品抽检力度,扩大抽检覆盖面。

活动现场还设置了“你点我检”检测专区,工作人员利用快速检测试剂,现场对蔬菜中的农药残留、肉类中的瘦肉精、水产品中的孔雀石绿等群众重点关注的项目进行了快速检测,经检测,结果均合格。

下一步,迎泽区市场监管局将进一步加大“你点我检”的力度、广度、深度,随时关注民意风向,通过增强与人民群众的良性互动,进一步增进共识,促进共治,确保市民的身体健康和饮食安全。

深刻汲取教训,全面提升安全生产工作水平

讲文明 树新风 自制公益广告



无小事

做好新时代安全生产工作,是旗帜鲜明讲政治的具体体现,是践行以人民为中心发展思想的必然要求,是推动高质量发展的重要保障。必须牢记抓安全就是抓发展、抓安全就是抓稳定、抓安全就是抓民生。