

富力天禧城L区项目:焕新北城商业格局

作为北部新城三给片区备受瞩目的大型城市综合体——富力天禧城L区项目日前全面开工建设。购物中心、写字楼、公寓、商业步行街等业态齐聚与此,为市民带来更具时尚潮流的生活体验,提升了区域商业档次与格局,也为北部新城的蝶变焕新增添力量。

大型城市综合体是城市化高速发展的产物,代表了一个城市的经济、商业发展水平。它对一个城市商业环境的改善、消费与休闲方式的改变、经济繁荣的贡献等方面都起着至关重要的作用。而富力天禧城L区项目就是一个将办公、居住、商业、生活、休闲等多重功能有机结合的大型城市综合体。项目位于三给北街往北,和平北路以东,文兴路以西,用地面积约187亩,总建筑面积约89万平方米,分为两期开发建设。

“作为建设宜居现代都市,推进城乡一体发展的重点改造片区之一,以及太原重点规划的五大城市副中心之一,近年来,三给片区区域建设有目共睹,公园、教育、医疗等配套设施相继落地,在城市中的关注度日趋增高,实现华丽转身。但区域内鲜有大型商业项目。富力天禧城L区项目不仅填补了北城商

业空白,而且将以地标姿态焕新北部新城的未来。”太原富力销售部经理赵伟介绍。

富力地产已经在北京、上海、广州等多地打造了26个城市综合体。此次开发的富力天禧城L区项目是市、区政府关注的工程,更是富力的重点工程。项目总投资约52亿元,规划设计14栋办公楼,其中包含4栋约150米的超高层建筑,立面风格简约流畅,与汾河美景遥相呼应,建成后将成为汾河沿岸三给片区的新地标。富力致力于将该项目建设成为北城的商业中心和新的城市名片。

“目前,富力天禧城一期、二期已交房入住,三期正在销售当中。富力天禧城L区项目所在板块经过政府规划与打造,已落地成为太原优质宜居的生活中心,周边学校、医疗、大型社区等星罗棋布,未来具备极大的人口基础和商业潜力。作为北城一站式全能城市综合体,将多重功能有机结合,构建了一种全新的生活体系,必将助力北城成长为‘产城一体、宜居宜业’的美丽新城。”赵伟说。

据悉,该综合体开业后,预计年客流量超过千万人次,年营业额约7亿元以上,年利税约5800万元。北部新城商业繁华指日可待。

记者 梁丹



(图片为项目效果图,项目方提供。)

弘扬伟大建党精神 凝聚接续奋斗力量

全市服务业项目巡礼

电价优惠政策落地

14家企业降低用电成本26.8亿元

本报讯(记者 何宝国)8月3日消息,对我省14个战略性新兴产业企业,省工信厅等部门实施终端电价0.3元/千瓦时的优惠政策。2020年10月至今年6月底,为企业降低用电成本约26.8亿元。

按照省委、省政府“把战略性新兴产业的用电成本降下来,集聚先进生产要

素”的战略部署,省工信厅等部门制定《战略性新兴产业电价机制实施方案》。通过创新电力交易机制,对14个战略性新兴产业企业用户,实现了终端电价0.3元/千瓦时的目标。自2020年10月份战略性新兴产业电价优惠政策执行以来,全省共备案战略性新兴产业

企业609户。截至6月底,累计成交电量137.55亿度,为企业降低用电成本约26.8亿元。

省工信厅下一步将聚焦核心企业和示范性引领性项目,持续加强电价优惠、技改资金、首台(套)税收减免等政策的支持力度。

基础设施投资 同比增长24.9%

本报讯(记者 贺娟芳)山西省统计局消息,今年以来,全省固定资产投资运行呈现“投资快速增长、结构持续优化”的运行态势,为全省经济社会高质量发展提供了有力支撑。

上半年,全省固定资产投资同比增长18.2%,两年平均增速13.2%,投资增速在全国排第6位。制造业是实体经济的根基和主体,制造业投资对经济增长和促进就业具有关键性带动作用。全省制造业上半年投资同比增长43.8%,31个大类行业中,有26个行业投资同比增长。提升,加快重大交通水利工程进度,基础设施投资持续恢复。全省基础设施投资同比增长24.9%,增速连续5个月保持在20%以上。

随着各项促进民营经济高质量发展政策的落实和营商环境持续改善,市场主体活力增强,民间投资活跃。上半年,全省民间固定资产投资完成同比增长15.1%,两年平均增长11.9%。从重点行业看,民间投资主要投向房地产、制造业、农林牧渔业三个行业。

班组长技能全国大赛

综改区总工会代表队获奖

本报讯(记者 李晓并)8月3日综改区总工会消息,在7月29日至8月2日于浙江省温州经济技术开发区举行的第二届国家级新区经开区高新区班组长管理技能大赛决赛中,山西综改区总工会代表队取得两项个人三等奖和三项个人优秀奖,荣获团体一等奖;智奇铁路设备有限公司、山西燃气集团获团体二等奖。

此次大赛由中国开发区协会等单位主办,是全国性国家级新区经开区高新区企业班组长技能水平和管理能力的重要赛事。大赛初赛阶段共有75个开发区、800多家企业、11899人报名,经过4个多月的线上线下竞赛、考试及面试,共有2639人入围复赛,最终成功进入全国决赛的出线率仅3%。

山西综改区总工会精心组织发动职工参赛,通过线上培训、认真答题和激烈角逐,有5名职工进入决赛,并在总决赛理论考试、实操模拟考试中取得好成绩。山西燃气集团职工工程鹏、段鹏辉荣获个人三等奖,智奇设备铁路有限公司职工董道昂、李志浩和山西广电信息网络集团职工卢生玉荣获个人优秀奖。

5G服务体验越来越好

本报讯(记者 薄鸿)省通信管理局7月30日消息,通信企业将5G“服务提升、感知提升”作为“我为群众办实事”实践活动的具体举措。截至6月底,全省5G服务申诉量较去年4季度月均下降4.01%,用户感知满意度整体提升1.22%。

我省加快实施5G网络覆盖工程,截至6月底,全省累计建成5G基站2.29万

个,平均万人5G基站数6.56个,城市地区千兆光纤网络覆盖率达66.62%,全省重点场所5G通达率达到95%。同时,通讯企业满足用户需求,推进资费套餐升级,优化推出24档5G套餐,清晰展示了套餐价格、计费规则、合约期限、解约赔付等服务内容,联合终端合作伙伴推出上百款5G购机优惠,使5G用户的流量

单价更低、网速更快、应用与权益享受更多优惠,让5G+4K+VR超高清直播、5G超高清全面屏视频彩铃以及5G消息等全新的5G服务体验,走进千家万户,提升了消费者的体验感。

我省出台细化举措,建立了全流程用户体验服务保障机制,保障了用户权益,让5G服务不再缺位。

屯兰矿升级 在线监测系统

本报讯(记者 张秀丽)8月3日,屯兰矿对井下南五盘区的3个工作面顶板在线监测系统进行了供电系统升级改造,为井下安全生产提供稳定、精准的智能化保障。

煤矿顶板在线监测系统,用于实时监测煤层开采工作面上方岩层的运动情况和压力情况,数据反馈到中控电脑,以便及时采取有效支护,控制顶板事故发生,确保工作面安全回采。屯兰矿将顶板在线监测系统的供电线路改为专用线路进行供电,解决了掘进队组搬家倒面设备回收后,在线监测无供电电源,顶板在线监测无法显示上传的问题。还联合设备厂家,对顶板在线监测系统出现的问题进行集中处理,确保改造后的在线监测系统能够正常显示、可靠上传数据。

同时,该矿将供电电源由原来的127伏更换为1140伏,可以同时为30个在线监测仪供电。改造后的供电系统,不仅让井下工作面回采的安全系数进一步提高,还为今后矿井推广使用大功率电源提供参考经验,确保煤矿井下在线监测系统持续、稳定运行。

“三支一扶”人员本月接受考核

本报讯(记者 李晓并)8月3日从市人社局获悉,我市2019年招募的“三支一扶”人员将服务期满,2020年招募的“三支一扶”人员将服务满一年。为准确评价他们服务期间的德才表现和工作实绩,我市将在8月底前对“三支一扶”人员进行考核。

“三支一扶”指大学生在毕业后到农村基层从事支农、支教、支医和扶贫

工作。考核分为年度考核和服务期满考核。年度考核的对象是2020年招募,现仍在岗服务的人员;服务期满考核的对象是2019年招募,现仍在岗服务的人员。考核以日常考核为基础,采取个人总结、民主评议和组织评价相结合的方法进行。

考核结果分为优秀、合格、不合格三个等次。年度考核的等次由各县

(市、区)确定,服务期满考核的等次由各县(市、区)提出建议,市人社局确定。各县(市、区)确定为优秀等次的人数一般不得超过本县(市、区)在岗人员总数的15%。

服务期满考核为合格及以上等次的人员,省人社厅将统一制发高校毕业生“三支一扶”服务证书,作为享受各项优惠政策的依据。