

树蕙之地绽新颜

小店区山大宿舍区改造有序推进



邓寅明 摄

初秋的山大校园凉爽又静谧,家属区的老旧楼房改造正有序推进。8月17日,记者走进坞城南路山西大学家属宿舍区,看到此次计划改造的宿舍楼窗户基本更换完毕,楼体外墙保温工程也全部完成,淡黄色和土黄色相伴的楼体前,有的已经

安装好电梯钢结构架子,地面也苫盖绿网,待彻底改造完,这片老区域将焕发出新活力。

上午9点多,在德秀小区20号宿舍楼前,62岁的居民李健又出门溜达看变化了。

“每天出门我都会留心看,改造工作又有啥新进展了。你看,我们这栋楼已经做了顶层防水和外墙保温,新涂料的颜色也和以前不一样了,显得温暖又干净。”李健记得,今年5月前后他家附近开始改造施工,6月底楼体外观就有了新雏形,尽管地面还是坑坑洼洼,但居民已经有了不同的感受。

“换了塑钢窗户、做完墙体保温,家里的温度有所升高,中午和晚上睡觉都觉得比以前热了,毛巾被也不用盖,这到了冬天肯定更是暖暖和和的……”李健回忆,以前还出现过楼顶下雨漏水的情况,住顶层的邻居苦不堪言,这下重新做了楼顶防水,近期下雨再没听说漏过。

此次老旧小区改造,山大宿舍区共涉及45栋楼、居民2205户,分别是德秀小区(26栋1379户)、集贤庄小区(6栋260户)、蕴华庄小区(9栋410户)、富佳小区(4栋156户),楼体建于1979年至2003年间,为砖混或钢混结构,建筑面积约16.6万平方米。由于建成年代久远,小区存在基础管网设施老旧,楼体外立面破损严重、缺少保温层,屋面防水缺损,架空线缆杂乱无章,老年人上下楼不便等多种问题。

改造工作启动前期,小店区组织街

办、社区、设计单位现场踏勘,深入听取居民意见,把房屋安全、文化特色、居民诉求等尽可能纳入设计方案。同时,邀请居民代表参与,定期不定期对改造项目进行监督检查,更好地提升居民对改造工作的满意度。

截至目前,改造区域窗户更换完成1259户,完成率为98.7%;外墙保温已全部完成,外墙装饰层正在施工第二遍腻子及涂料层,已完成15栋楼的外墙涂料施工;屋面保温及防水现已完成39栋,仅余2栋未施工;地下室喷涂现已全部完成;29部电梯基坑已完成浇筑、回填、钢结构吊装,井道玻璃已安装20%,电梯已安装5部,预计10月底完成具备验收条件,后期新增的10部电梯已完成审批程序。

按照统筹规划、一体推进的原则,老旧小区改造既有建筑节能改造又要加装电梯。小店区将紧盯时间节点,优化施工组织,严格质量标准,努力将山西大学家属宿舍区打造为全市标杆,高标准高质量完成今年全区154个老旧小区改造任务。

记者 王丹

加快推进老旧小区提质改造

节水做得好 太原理工大学获评“领跑者”

本报讯(记者 司勇)8月22日市水务局消息,日前,国家机关事务管理局、国家发展改革委、水利部印发《关于发布公共机构水效领跑者(2021-2023年)名单的通知》,太原理工大学被评为公共机构水效领跑者。

2020年,国家机关事务管理局、国家发展和改革委员会、水利部联合开展全国“公

共机构水效领跑者”评比,全国共168家单位获评公共机构水效领跑者(2021-2023年),我省共有六家单位入选,太原理工大学是太原唯一一家入选单位。

据了解,168家公共机构水效领跑者通过持续提升用水效率,做到了“节水制度健全、节水管理严格、节水指标先进”,体现了

公共机构节水工作的先进水平:一是全员节水意识较强,严格遵守国家法律法规和地方相关节水政策标准,积极开展节水宣传主题活动和讲座培训,普及节水知识,营造了节水的良好风尚;二是整体用水效率较高,人均用水量低于本地区同类型单位平均值,节水器具普及率达到90%以

上(其中北方地区达到100%)、水计量率达到100%,用水漏失控制效果好;三是节水监督管理严格,节水规章制度健全完备,计量统计台账清晰准确,用水设施设备较好维护;四是创新机制应用较好,有效利用雨水、再生水等非常规水源,积极应用合同节水管理新机制。

转型发展蹚新路 基层进行时

小店区

8月17日,赛迪顾问城市经济研究中心发布《2021年中国城区经济高质量发展白皮书暨2021赛迪百强区》,小店区上榜,排名第62位。去年,该区积极应对疫情冲击和经济下行等诸多不利影响,地区生产总值增长4.9%,率先在全省突破千亿元大关,达到1063.7亿元,占全市比重达到25.6%。

尖草坪区

8月20日,尖草坪区对农村人居环境整治和“六乱”整治进行再部署,要求进一步理顺“干什么、谁来干、怎么干”的工作体制机制,各乡镇、街道要采取“AB角”“双岗制”工作方法,逐条逐项列出正负面工作清单,全面分解工作任务,项目化推进、表格化拆解,做到各项工作无缝隙衔接。

古交市

8月18日,古交市召开农村人居环境“六乱”整治百日攻坚专项行动领导小组(扩大)会议。要求各乡镇(街道)、村(社区)要列出任务书、挂出作战图、定出时间表,多措并举推动整治工作达标提质。要健全长效机制,实现由集中整治向常态化保持转变,不断提升群众获得感、幸福感。

娄烦县

近日,娄烦县与万家寨水控集团、山西文旅集团在娄烦汾河水库景区,围绕“共商文旅发展、共建山水娄烦、共享古国风韵”主题座谈,表示要结合娄烦县文化旅游产业发展需要,高起点规划,高标准建设,高水平运作,真正将文旅资源转变成文旅产品,着力提升娄烦的知名度和影响力。

迎泽区

8月18日,迎泽区委负责人来到该区审批服务管理局和中泰大厦,强调按照全省服务业提质增效推进大会和市委部署要求,充分发挥迎泽区位优势,持续优化营商环境,聚焦服务业主导产业,大力发展楼宇经济,实现营商环境与招商引资互促共进,以实际成效推动迎泽高质量发展。

万柏林区

8月18日,万柏林区主要负责人调研督导村(社区)“两委”换届和农村人居环境“六乱”整治工作。要求要以村(社区)“两委”换届为契机,选优配强基层党组织带头人,为接续推进乡村振兴奠定坚实基础。要全局谋划、整体推进农村人居环境“六乱”整治,全面提升核心城区能级和辐射带动力。

清徐县

8月16日,全省首家在非公企业设立的党校分校——清徐县委党校六味斋分校举行揭牌仪式。近年来,该县县委党校积极开展形式多样、内容丰富的教育培训,在各方面都取得了长足的进步。此次设立分校,旨在主动适应和加强基层党组织建设新要求,落实新时代基层党员教育培训的新任务。

综改示范区

近日,山西综改示范区管委会印发《山西综改示范区投资项目建设领办代办服务暂行办法》,为企业提供“全生命周期服务”,实行审批全过程领办代办制度,企业“跑腿”变政府“跑腿”,数据“跑腿”,让企业享受“放管服”改革红利,通过持续优化营商环境不断推动经济高质量发展。

杏花岭区

近日,杏花岭区主要领导到中涧河镇、东坪村调研村(社区)“两委”换届选举工作,并实地走访枣沟排洪渠耿家庄段,就防汛工作再安排再部署。强调要学好用好换届政策规定,严明换届纪律,结合农村人居环境“六乱”整治和产业项目发展,统筹推进各项工作;科学合理规范排洪渠建设,确保重大突发险情第一时间有效处置。

晋源区

8月18日,晋源区召开百村景区化工作推进会。要求把百村景区化、农村改厕和水源置换工作摆在突出位置,结合农村“六乱”整治专项行动,层层压实责任,把好事办好,实事办实。要研究制定农村人居环境长效管理机制,倡导和培养村民形成良好卫生习惯和健康生产生活方式。

阳曲县

近日,阳曲县政府负责人调研农村人居环境改善工作,强调要坚持农业农村优先发展战略,多措并举做强乡村产业,让群众获得更大收益。要加强农村基础设施建设,加快补齐农村水、路、电、网等短板,持之以恒做好农村厕所改造、污水处理、村容村貌提升等民生工作,为实现乡村全面振兴提供有力支撑。

中北高新区

近日,中北高新区政务服务中心接到办事企业反映“来政务服务中心办事停车难问题”。对此,中北高新区东门两侧的12个停车位重新规划,成为办事企业专用停车区域。区域内禁止办事企业以外的部门、单位停放车辆,从细微处更好地服务企业发展,增强企业的获得感。

(以上由李杰华编辑整理)