

我市便利店扩容可给予补贴1000万元

本报讯(记者 李静)在我市每新增1家门店,奖励5万元;在我市县城每新增1家门店,奖励7万元;上年度新建或改建物流配送中心、鲜食工厂,增加快捷早餐、即食、鲜食、果蔬、半成品等,按投资规模的10%补贴,上限不超过1000万元。11月15日消息,市政府办公室日前印发的《太原市促进连锁零售高质量发展的措施》明确,品牌连锁零售企业总部开新店或增服

务,均给予奖励。

该《措施》旨在更好地促进我市商贸服务业发展,提升城市消费,扩大乡村消费,推动全市连锁零售企业连锁化、品牌化发展,加快实现连锁零售高质量发展。《措施》明确主要从优化网点、延伸农村、加快转换三方面给予扶持。

在支持优化城市服务网点方面,鼓励政府和企事业单位开放空间资源,引进品牌连锁零售

企业建店或配置智能零售终端,促进便利消费。协调开放高校、医院、公园、景区、地铁、体育场馆、步行街等场所公共空间布局品牌连锁零售网点、智能零售终端,提高便利程度。同时,品牌连锁零售企业在我市每新增1家直营或特许加盟门店,奖励5万元。

在支持连锁品牌向农村延伸方面,对经过特许经营备案的品牌连锁零售企业总部,在县城

即太原市主城区之外的区域新建连锁店,每新拓展1家直营或特许加盟门店,奖励7万元。

在加快连锁零售新旧动能转换方面,优化商品和服务供给,鼓励连锁零售企业增加家政、洗衣、票务、宅配、外卖、代收代付、预订代购等服务内容,加强商品品类规划,提高自有商品比重;对连锁零售企业上年度新建、改建物流配送中心、鲜食工厂,增加快捷早餐、即食、鲜食、

果蔬、半成品、乙类非处方药品等商品品类的,按照投资规模的10%给予补贴,上限不超过1000万元。

我市将制定相关项目申报指南,由各县(市、区)、开发区商务主管部门对申报项目进行实地勘验核查和纸质资料初审,市商务局聘请具有资质的第三方机构或专家进行评审,审核汇总后报市政府,市财政局按程序拨付奖补资金。



梁素梅:给戏曲爱好者安个“家”

入冬后,太原古县城的游客明显减少,但在古县城西街,有一家不起眼的小店内却人来人往,温暖如春。店主梁素梅,刚刚夺得2021晋源区第四届农民歌手大赛金奖。在她开的这个“戏装社”里,戏曲爱好者可以过把戏瘾:穿戏服、化戏妆,互相交流戏迷心得……小店被大家亲切地称作“戏曲爱好者之家”。

小店共有两层楼。在一楼,除了色彩艳丽、风格迥异的各类戏服和汉服外,还有或清雅或别致的各式团扇、发簪、璎珞等,五光十色,琳琅满目。二楼则主要展示有各类戏曲服饰

用品,及拍照所需的器材与道具。

梁素梅是一名80后资深戏曲“发烧友”。她从小生长在太原古县城里,见证了这座凤凰城的历史变迁。18岁那年,她从省戏曲职业学院毕业后,曾创办过剧团,足迹遍布山西、陕西、河北、内蒙古等地,将戏曲艺术送到了企业、社区、乡村。2009年,梁素梅夺得山西卫视《走进大戏台》年度总决赛二等奖,她的演艺生涯渐入佳境。

今年5月,开放后的太原古县城每天吸引着四面八方的游客,梁素梅与爱人一合计,打算发挥自己的专业特长,在太原古

县城开一家“戏装社”——以展示、交流、出售戏服和传播戏曲文化为主的线下体验店,让喜欢戏曲的朋友们过足瘾。7月,夫妻二人投资了10多万元的小店开门迎客。戏曲爱好者走进店里,既能享受到专业的服务,还能听到专业人士讲解戏曲知识。偶尔,梁素梅还会即兴给大家唱上一段晋剧经典选段。小店因此吸引了远近不少戏曲爱好者前来打卡。

“戏曲是我的最爱,也是很多人的心头好,我会努力把这个小店办下去,为大家提供一个真正的‘戏曲爱好者之家’。”梁素梅说。记者 周利芳 文/摄

太原新房二手房价格双降

本报讯(记者 贺娟芳)11月15日,国家统计局发布10月全国70城房价数据。10月份,全国商品住宅销售价格环比、同比涨幅总体回落。其中,10月太原新房销售价格环比下降0.3%,同比下降2.1%;二手房销售价格环比下降0.4%,同比下降2.1%。新房二手房价格同比环比都呈下降态势。

数据表明,近期房地产市场在去库存压力和资金压力下,降价促销动作增加,下调已经成为

市场绝对主流,房地产市场继续“猫冬”。业内人士分析称,房价下跌的原因是需求端和供给端同步降杠杆。其中,需求端方面,下半年以来消费者按揭贷款的额度收缩,需求减弱;供给端方面,房企在较大的经营压力下,加大降价促销力度和范围。尤其是二手房,随着房贷全面收紧,放款普遍都在3个月以上,导致楼市二手房交易趋冷。

随着楼市下行压力加大,多

项稳房价、稳预期的措施已经出台。目前,从政策端来看,信贷收紧的局面有望得到缓解。9月底以来,央行等部门频繁释放“维稳”信号,公积金贷款额度、房贷利率、人才购房补贴、预售条件等方面都迎来政策微调,房地产市场的合理资金需求正得到满足,房企融资环境也在适度调整,有利于改善市场预期。随着房贷情况逐渐缓和,市场有望逐渐企稳。

路中窨井“张嘴” 城管兜底处置

本报讯(记者 任晓明 通讯员 张启亮)疾驰车辆掀起路中井盖,窨井“张嘴”险些酿出交通安全,好在市城管指挥中心信息采集员及早发现。11月14日,城管部门予以兜底处置,消除隐患,保障市民“脚下的安全”。

11月14日上午8时许,城管信息采集员金燕燕在小店区网格区域巡查时发现,龙城大街马练营路口机动车道一处井盖,在疾驰而过的车辆频繁碾压下,被甩出5米远,“张嘴”窨井很是吓人。由于事发路段临近机场和高速公路口,来往车辆川流不息且速度快,一旦避让不及,车胎陷入井中,后果不堪设想。

面对突如其来的险情,金燕燕果断采取应急防范措施,将移位井盖拖移扣到窨井上,却发现尺寸与井圈不配套,依旧悬浮松动,有可能再次被弹飞。于是,她从路

边找到木棍插入井中,缠绕醒目反光标志,提醒途经车辆减速绕行。同时,她拿出城管通手机对现场拍照定位,连同铸有“通信联建”字样的涉事井盖图片,第一时间上传市城管服务平台。

市城管指挥中心紧急受理立案,根据井盖类型落实责任单位,派单至通信设施包片维护单位进行处置。应急抢险人员赶赴现场勘查后,发现井内敷设电力线缆,并非通信线缆。原来,系电力窨井错盖了通信井盖。

据介绍,电力井盖口径比通信井盖稍大,原先通信井盖扣到电力井圈上,依旧存在安全隐患。市城管指挥中心多方联系核实,确认涉事窨井不在道路、路灯管护单位接管范围。对产权不明的窨井,市城管中心启动应急兜底处置预案,协调市政部门补装与其配套的井盖,彻底解决了问题。

温暖,“双11”快递载满亲情

“双11,双份的幸福。”11月15日,郭女士在朋友圈晒出婆婆和母亲“双11”期间给她和孩子购买的商品,感谢两位母亲的关爱。而相关机构数据显示,今年“双11”为父母购买健康类商品的年轻人比去年多了三成。“双11”购物链交织着亲情链,年轻人与老年人因爱相向而行。

果冻橙、银耳、黄桃罐头、平遥牛肉……这两天,在市民郭女士家的储藏间里,两层柜子被新收的快递占得满满当当。“从五六日始吧,婆婆差不多天天来一趟,每次都带着东西。”她说,婆婆第一次来就说超市开始“双11”促销了,帮着买了些日常用的东西。郭女士嘱咐婆婆,天气冷路也远,不用这样费心费力。可是,每天上午10多,她都能听到熟悉的脚步声,婆婆拉着购物车又来了。

“老人岁数大了,每次带的东西都不多,可是左一趟右一趟地跑,眼瞅着储藏间要成储备仓库了。”郭女士说,这也有

远在安徽家乡的母亲的功劳。“我坐月子的时候,妈妈在太原照顾我,刚走没多长时间。她老觉得我带孩子啥也不能干,趁着‘双11’网购了不少东西,这两天快递包裹一个劲儿来,好多是妈妈买的。”郭女士虽无奈可也挡不住。

“我们老两口蚂蚁搬家,没想到这些天买了这么多东西。”昨天,家住纺织苑的李金茹打电话叫儿子和女婿开车来搬东西。“大多数是给孙女和外孙子买的。都是上班上学的,我们能帮点就多少帮衬着点。”看着视频里孙女的笑脸,李金茹老两口脸上也乐开了花。

“双11”购物链中,海量商品进入千家万户。购物链是单向的,亲情链却是双向的。阿里健康研究院近日发布《双11家庭健康储备洞察报告》。数据显示,和去年“双11”相比,今年为父母购买健康类商品的年轻人多了三成。在年轻人作为父母健康“囤货”的清单中,体检、助听器、拐杖位列前三。报告

说,在新冠疫情反复的当下,更多年轻人选择在“双11”这个节点,为父母远程尽孝。健康产品,则成为了最好的“亲情连接器”。

在太原打工的河南人程远山就是其中一员。趁着“双11”促销,他给在家乡务农的父母购买了血糖仪。这两天,他休息的时候会看看物流情况。“17日应该就能到了,也不知道能不能送到家门口,到时候还得提醒老两口一下。”程远山说,10月的时候,父母接受免费体检发现血糖高。医生建议时常监测,注意身体健康状况。得知老人不舍得买血糖仪,程远山就挑选了一款。“价格不高,省得老人觉得贵不舍得用。”他有些担心父母看不懂使用说明,想着通过手机视频教他们使用。“虽然距离远了,但该做的事情不能落下,让操劳了一辈子的老人觉得这个儿子没白养。”程远山说。

记者 何宝国

停水通知

兹因配合辰凯教育咨询服务中心接水工程,需对供水管线进行施工,定于2021年11月16日15时—2021年11月17日15时在下列区域实施停水:

南中环街路北(旧晋祠路—千峰南路)

望相关区域内的用户周知并提前做好储水准备,因停水给您带来的不便请予以谅解。

太原供水集团有限公司

2021年11月15日