

解决城镇老旧小区改造难点问题

第四批可复制政策机制清单来了

新华社北京11月23日电(记者王优玲)在城镇老旧小区改造中,部分地方遇到改造计划不科学不合理、多渠道筹措资金难等问题。住房和城乡建设部23日在官网公布《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单(第四批)》,有针对性地总结了各地解决问题的可复制政策机制和典型经验做法。

清单聚焦了国务院大督查、审计发

现及群众反映比较集中的部分地方城镇老旧小区改造计划不科学不合理、统筹协调不够、发动居民共建不到位、施工组织粗放、建立长效管理机制难、多渠道筹措资金难等六方面的问题。

清单列出了部分地方解决问题的举措。浙江省宁波市建立城镇老旧小区改造项目库,对项目改造方案进行竞争比选,择优纳入年度计划。北京市实行“居

民申请、先征询意见制定方案、后纳入年度计划”的工作机制。江苏省常州市统筹考虑居民当前与长远需求,积极推动实施改造的城镇老旧小区同步加装电梯。

湖北省宜昌市采取“三轮征询”工作法,征求居民对改造工作的意见建议,宣传改造政策,推动形成共识。广东省珠海市、四川省成都市要求城镇老旧小区改造

方案需法定比例以上居民投票表决通过方可实施,确保“改什么”居民说了算。

此外,山东省淄博市动员居民参与改造相关施工监督,通过“眼见为实”打造“居民放心工程”。重庆市九龙坡区通过PPP模式,吸引社会力量采取“市场运作、改管一体”方式参与改造,培育项目自身造血机制。福建省明确电力、通讯、供水、排水、供气等专业经营单位出资责任等。



诗歌点亮回家路

11月23日拍摄的“诗歌单行道”。

在上海市杨浦区四平路1028弄,由于不属于市政干道,这里有一条没有路名也没有路灯的道路。今年10月,作为2021上海城市空间艺术季项目之一的“诗歌单行道”在四平路1028弄点亮,长短不一的诗歌通过灯光投影在地面,点亮了居民的回家路。据了解,单行道投影灯每天下午5时亮灯,熄灯时间定在凌晨1时,诗歌内容定期更换,都是由本地居民创作。

新华社 发

“一块地造三座城”

上海浦东探索城建新模式

新华社上海11月23日电(记者何欣荣、郭慕清)“地上一座城、地下一座城、云端一座城”——近日,上海浦东正式启动金桥城市副中心建设。除了推进产城融合,还率先探索“一块地造三座城”的新模式。

根据《上海市城市总体规划(2017-2035年)》,浦东的金桥开发区新增为上海主城副中心之一。金桥城市副中心将在高端人才集聚、硬核产业培育、城市更新改造、双碳绿色发展等领域大

胆创新。

“在城市规划建设上,如果说浦东的陆家嘴是1.0版本,前滩是2.0版本,那么金桥城市副中心将成为3.0版本,要打造‘地上一座城、地下一座城、云端一座城’。”金桥集团董事长沈能说。

何为“三座城”?“地上一座城”指的是地上不仅仅有办公楼、配套商业设施,还有高达3万平方米的“都市绿肺”;“地下一座城”的初衷是解决停车问题,在建设过程中释放了更大空间,

不但配置商业设施、地铁、餐饮等内容,还设置了红绿灯,让人、车各行其道;“云端一座城”则利用数字技术,将“一屏观天下、一网管全域”的一体化管理平台纳入城市副中心建设总体方案。

“比如在一个密闭的空间里,如果发生疫情,可以通过大屏幕迅速锁定人群,按照病例、密接、密接的密接等将人群分为不同颜色,便于快速定位、分类处置、及时响应。”沈能说。

农业农村部发布10大优异资源

据新华社北京11月23日电(记者胡璐、于文静)为了加快摸清资源家底、实施抢救性收集保护、发掘一批优异新资源,今年3月我国启动新中国历史上规模最大的农业种质资源普查,目前取得了阶段性进展。经过遴选,农业农村部23日发布了10大农作物、10大畜禽、10大水产优异资源。

这是记者23日在农业农村部举办

的新闻发布会上了解到的。

农业农村部种业管理司副司长孙好勤表示,农业种质资源是国家战略性资源,事关种业振兴全局。

孙好勤介绍说,近期农业农村部组织专家分别遴选出10大农作物、10大畜禽、10大水产优异资源:

——农作物方面,包括庄红贡米、濮阳薏子麦、珍珠玉米、海萝卜、芹菜、维西

糯山药、芮枣、大果型野生猕猴桃、达川乌梅、永兴棉花。

——畜禽方面,包括查吾拉牦牛、帕米尔牦牛、凉山黑绵羊、玛格绵羊、岗巴绵羊、霍尔巴绵羊、多玛绵羊、苏格绵羊、泽库羊、阿克鸡。

——水产方面,包括长江刀鱼、鳊浪白鱼、中华鲟、黑斑原鲌、黄唇鱼、黄鳍金枪鱼、锦绣龙虾、中华圆田螺、中华鳖、红毛菜。

新华时评

把纾困政策落到实处

加大纾困资金支持力度,研究适时出台部分惠企政策到期后的接续政策,推动缓解成本上涨压力……根据23日国新办召开的国务院政策例行吹风会的介绍,为贯彻党中央、国务院决策部署,当前一系列切实帮助中小企业渡过难关、增加竞争力的政策举措相继出台,持续为市场注入信心。

在国内外经济形势复杂多变,不确定性不确定性增多的当下,一系列举措聚焦企业特别是中小企业的纾困发展,为的就是千方百计把市场主体保护好,留得青山,赢得未来。

目前我国市场主体已超过1.5亿户,在企业主体中绝大部分是中小企业。作为稳就业的主要渠道、保产业链稳定的重要环节、激发创新的重要力量,在一定程度上,中小企业好,中国经济才会好。

今年以来,中小企业经济效益稳定恢复,创新活力不断增强。但受近期原材料价格高企、物流成本高、用电紧张等多重因素影响,发展也面临一些新问题。越是在这个时候,越要高度关注企业的困难,采取更有力的措施,为中小企业纾困,为中国经济加油。

连日来,瞄准企业关心的问题,一系列精准有效的解决办法陆续推出。针对生产经营面临困难,加大纾困资金支持力度;针对企业融资难,加强再贷款再贴现政策工具精准“滴灌”;针对成本上涨、用电紧张等问题,加强大宗商品监测预警,保障产业链关键环节中小企业用电需求……系列政策为中小企业“解饥解渴”,帮助企业“回血”“自愈”。

企业要闯过一时的难关,更要激发长久的内生动力和创新活力。鼓励银行业金融机构围绕“专精特新”中小企业需求,量身定制金融服务方案;推动科研大型仪器向中小企业开放使用……聚焦创新内核,惠企利企的政策力度不断强化。

政策出台,要真正落地见效,还需相关部门以钉钉子精神抓好落实。把问题考虑得更透彻、把应对措施执行得更周密,让各项具体政策发挥出为市场主体纾困发展的实际效果,会为中小企业带来更多获得感,为中国经济积蓄更强劲力量。

新华社北京11月23日电