



# 我市租赁住房试点项目“扩容”



本报讯(记者 贺娟芳)1月4日,太原市房产管理局消息,我市第三批中央财政支持住房租赁市场发展试点项目正在公示,共包括33个项目,合计3699套,面积约234084.68平方米。

为顺利完成财政部、住建部下达的目标任务,市房产局对我市第三批中央财政支持住房租赁市场发展试点项目予以公示,公示时间为2021年12月29日至2022年1月5日。33个公示项目中包括:中国铁建·青秀嘉苑回购项目、阳曲产业园区租赁住房项目、华夏人才租赁住房·奈斯国际项目、清徐智创科研双

创产业园项目4个新建类项目;万家寨水投项目、天和宿舍、太原人才安居·电商街公寓项目、邮电小区项目等14个集中式改建项目;太原爱蜗居公寓管理有限公司、山西九点公寓管理有限公司、山西恒昌顺房地产经纪有限公司、太原相寓企业管理咨询有限公司等15个分散式改建项目。

截至目前,我市共公布三批试点项目。第一批是去年3月,太原公布第一批中央财政支持住房租赁市场发展试点项目,分别是创新绿城、联通实业办公楼改造项目、太原伟业我爱我家地产经纪有限公司盘活类租

赁住房业务,3个项目总面积为39668.87平方米,涉及资金为3596.1万元。第二批试点项目包括怡和·天润园回购项目、煤研院单身楼公寓改造、爱尚轩精品公寓等11个项目,项目总面积为51245.43平方米,奖补资金4435.21万元。

2020年7月,我市入围中央财政支持住房租赁市场发展试点名单,中央财政对确定的示范城市给予奖补资金支持,试点示范期为3年。中央财政奖补资金标准为:省会城市每年8亿元,2020年度和2021年度中央住房租赁市场补助资金已下达地方。

## 迎泽区多措并举促就业

本报讯(记者 王勇 通讯员 邓高高)1月4日迎泽区人社局消息,该区通过开展职业技能提升行动,实施“援企、稳岗、扩就业”等多项举措,促进就业。

张静是一名待岗女性,网上得知迎泽区举办“技能圆梦想”线上线下同步招聘会的消息。她来到现场与工作人员沟通,表示想要学习营养学知识,随后接受了相关培训,顺利取得公共营养师培训合格证书,就业后月收入超过5000元。

自我省全面实施“人人持证、技能社会”建设以来,迎泽区人社局举办了普惠制培训、在岗职工职业技能培训和创业培训等,累计培

训4万余人次,3395人取得了职业技能等级证书,技能就业、技能增收成效明显。

迎泽区人社局还打造了“迎泽就业创业服务平台”小程序。在就业服务进校园活动中,针对学科特点和学生需求,小程序自动筛选出适合的企业与学生对接。“小程序上有直播招聘、专题招聘、就业创业等十多个板块,可以一站式满足我的就业需求。”山西旅游职业学院的一名学生说。

为缓解经济下行对各类企业的影响,迎泽区人社局积极落实相关政策,主动为企业送去社保费用减免缓缴、失业保险稳岗返还、企

业员工技能提升补贴、就业补贴等方面的相关服务。煜晋华兴通信公司工作人员在缴纳社保费用时,享受到了一次性减免23万元的帮扶政策。2021年,迎泽区累计对符合条件的2207家企业拨付稳岗补贴198万余元,为两家企业发放应急稳岗补贴268万余元。

据统计,2021年迎泽区城镇新增就业18312人,创业带动就业4001人,失业人员再就业8021人,就业困难人员就业1008人,农村劳动力转移就业235人,各项就业指标均超额完成,成为我市唯一入选全省“促进就业工作先进地区”的县(区)。

## 手把手教你

## 如何移出企业经营异常名录

本报讯(记者 张勇)企业被列入经营异常名录,想要信用修复该怎么办?1月4日,太原市市场监督管理局发布公告,就企业申请“移出经营异常名录”信用修复具体程序进行了详解。

据了解,企业办理“移出企业经营异常名录”流程为,企业申请“移出经营异常名录”信用修复时,按照附件提交相关材料。对材料齐全且符合移出条件的,自收到申请之日起5个工作日内作出移出决定。对材料不全或不符合移出条件的,自收到申请之日起5个工作

日内一次性告知企业。如遇疫情防控等临时政策调整时,需要另行通知。

移出经营异常名录申请材料包括基本材料和其他材料两部分。其中,基本材料为:信用修复申请书1份、《守信承诺书》、企业法定代表人身份证复印件1份、营业执照复印件1份、企业所在地市场监管所出具的《企业公示信息实地核查记录表》、企业《指定代表或者共同委托代理人授权委托书》,并现场查验委托人身份证原件。其他材料包括:企业未年报被列入经

营异常名录的,须提交《国家企业信用信息公示系统》下载打印的企业年报;企业未在责令期限内公示有关企业信息的,须提交在公示系统上下载打印并加盖企业印章的企业公示信息;企业公示信息隐瞒真实情况、弄虚作假被列入异常的,须提交相应更正材料。

太原市市场监督管理局相关工作人员表示,对特殊行业、领域企业,我市实行优先办理政策,并对办理的经营异常名录移出和严重违法失信信用修复企业进行定向抽查。

## 美锦能源入列上市公司市值500强

本报讯(记者 何宝国)1月4日消息,根据2021年末市值排定的上市公司市值500强榜单出炉。山西板块有3家上市公司进入500强榜单。

万得数据库发布2021年度“中国上市公司市值500强”榜单,截至

2021年末,500强总市值约80万亿元。进入2021年市值500强的市值门槛为416亿元,较2020年小幅提升了30亿元,创下历史新高。数据显示,500强的市值门槛,除了2015年至2018年略有波动外,总体趋势一路上涨。腾讯控股、贵州茅

台、阿里巴巴位居500强前三位。山西板块有3家上市公司进入500强榜单,分别为:山西汾酒,市值3853亿元,位居36位;大秦铁路,市值951亿元,位居222位;美锦能源,市值693亿元,位居298位。

## 强化宣传

## 市民政局研判分析福利彩票工作

## 完善布局

## 积极创新

## 再夺佳绩

2021年12月31日,为进一步研判和谋划新的一年工作,市民政局召开福利彩票工作研判分析会。市民政局党组书记、局长李亚江,局党组成员、副局长续鲜珍,局党组成员、社区中心主任夏同杰,市民政局二级调研员张世明出席会议并讲话。局办公室、规划财务科、社会组织科、慈善和社会工作科代表以及市福彩中心中层以上干部参加会议。续鲜珍主持。

会上,市福彩中心主任班兵简要回顾了之前的工作,重点分析了

当前存在的问题和短板,对新一年业务工作启动做了安排。2022年,市福彩中心将在新的起点上,继续围绕福彩宣传、渠道拓展等方面下硬功夫、下狠功夫、下真功夫,以提高彩票销量为目标,关注繁华区域,完善网点布设、开展小卖场营销;以即开型福利彩票设计为载体,结合地域历史文化传播,提升购彩体验感和娱乐性;以培育新型彩民为重点,围绕便民服务和游戏玩法,加大宣传力度;以承担社会责任为导向,回顾彩票发展历史,助力重塑彩票形象。

局相关部门负责人就提供多样的彩票游戏、进一步宣传福彩的公正性、公益性,引导彩民理性购彩、加强公益金分配和使

用的社会责任等方面提出建议。

张世明表示,福彩公益金为太原市民政事业作出了重要贡献,为民生项目的建设提供了重要保障。加大宣传力度,有利于让广大彩民更加了解福彩的公益性,展示福彩品牌形象,拓展福彩销售,促进福彩事业的进一步发展。

夏同杰表示,福彩公益金为社区的基础设施建设、养老设施建设、幸福养老工程等项目提供了有力保障。在社区居民集中区域铺设自助机,同时在社区开展活动、趣味比赛,让老百姓更加了解、支持福彩。

续鲜珍表示,2021年,太原市福彩中心全体干部职工攻坚克难,实现即开票销量突破亿元。面对今年依旧严峻的形势,市福彩

中心要以销量为根本、以宣传为手段、以队伍为保障、以安全为底线,共同努力,向局党组交一份满意的答卷,争取开门红。

李亚江指出,面对新冠疫情、政策调整等诸多因素,市福彩中心全体干部职工和从业队伍团结一心,埋头苦干,迎难而上,并取得成绩,是福彩的担当。福彩是民政事业发展的引擎,要提高认识,认识到位才能推动福彩工作向前发展。福彩工作中,要加大宣传力度,通过宣传让老百姓更加了解福彩的公正性、公益性、公平性。要加大布局,在县区、社区食堂、养老中心、酒店、商场等拓宽销售渠道。要积极创新,通过学习先进,创新方式方法,找准发力点,在新一年的工作中更上一层楼。(冯艳)

