

特别关注

老年人群谨防这五类骗术

近年来,一些不法分子瞄准老年人群体,“发明”了多种手段、方法和方式,对老年群体进行钱财诈骗。老年人不仅要增强防骗识诈的能力,更要提升自我保护意识,不给自己的晚年生活留下阴影、伤害和遗憾。

综合归纳当下针对老年人的骗术,大致有下面五类——

中奖诈骗

一些诈骗分子通过网络、电话、信函等方式,向老年机构、老年人群发一些各类“获奖信息”。他们以“举办征文活动、笔会”为名,通知老年人获得了“某某大奖”“授予全球500强”“书法百名精英”“作品入围”等等,邀请老年人参加所谓的“颁奖仪式”“笔会现场”“书法名家联谊会”“个人作品研讨会”等活动,同时以“颁发证书”“个人事迹入辞典”“到名胜古迹采风”等方式,来骗取老年人的信任,进而以交“参赛费、食宿费、奖品邮寄费”等名目,敦促老年人向诈骗分子转账、汇款,最终达到骗取老年人钱财的目的。

对付这类骗局的方法:一是不要轻信。老年人不要轻信那些五花八门的获奖信息,更不要贪图那些所谓的“入书入典”等虚名,理性对待自己的晚年爱好。二是不要盲从。凡是对方提出交费时,老年人一定要警惕,千万不要马上汇款、转账。要向身边的子女、亲朋好友进行咨询,然后审慎待之。

养生诈骗

随着社会的发展,越来越多的老年人开始重视健康养生。诈骗分子也就抓住了老年人渴望健康这一心理,借“养生健体”之名兜售推销各种保健品,进

行诈骗。一些不法分子通过“集中讲座”“开设门店集中培训”“赠送鸡蛋”等方式,向老年人介绍、推销五花八门的“保健品”。他们吹得天花乱坠的保健品,大多数是毫无用处或者营养极低的营养品,但价格却高得令人咂舌。一些为疾病所困扰的老年人往往因此而上当受骗。

遇到推销“保健品”等诈骗行为,老年人首先要明确一个理念,那就是世上没有灵丹妙药,更没有包治百病的保健品。其次要对诈骗分子所吹嘘的各类“保健品”到网上查阅一下,或到医院咨询一下,这样就能够准确地了解到“保健品”的作用和真伪。第三,老年人不要轻易相信诈骗分子的漫天宣传,更不要动辄高价买那些莫名其妙甚至连厂家都没有的“保健品”。

亲情诈骗

现在社会竞争很激烈,年轻人大多为生计而奔忙,空巢老人越来越多,于是一切犯罪分子就瞄准了这一时机,采用电话访问、登门看望、定期送一些小礼物、拜老人为干亲、陪老人聊天等各种形式,接近空巢老人,以小恩小惠或“真情”打动老人。一波“亲情攻势”之后,便是向老年人推销各种保健品或者施展其它骗术,骗取老年人的钱财。还有一些不法分子,甚至用电话、微信等方式,冒充是老人在外地的“子女”,突遭变故(如急病入院、急需做手术、遭遇重大车祸等),急切要求老年人通过银行转账、微信转账等方式,给外地急需用钱的“子女”汇钱。

遇到这种情况,老年人千万要镇定,一是仔细审视那些陌生的问候,二是接到外地子女的求救电话时,一定要给子女反拨回去,向子女求证真伪。也可

以通过其他渠道对外地求助的亲人进行核实。电话求证时,如外地亲人电话关机,则更要引起警惕,万不可匆忙汇钱、转账。在没有收到外地亲人的确切求证之前,不可轻易“掏钱”。

友情诈骗

新近社会上又出现一种新的诈骗形式:一些诈骗分子通过多种渠道获得老年人的信息之后,以老人失联多年的旧同事、老战友、老乡等角色出现,进行不见面的嘘寒问暖,然后向老人借钱,或者以种种借口和理由哄骗老人为其转账、汇钱。

遇到这种情况,老年人一定要先核实再相帮。如果经核实,确系昔日故旧,若对方提出的借钱数额较大时,老人也要引起警惕,至少要量力而行,不能因“友情”而模糊了双眼。

公职诈骗

一些诈骗分子通过电话和微信等方式,冒充公检法、政府等公务人员,以“办案调查”之名,要求老年人向诈骗分子所提供的“安全账户”或者“核查账户”上转账汇款,退赔损失。

当老年人遇到此类电话时,一定不要慌张,更无需紧张,首先要通过当地的114查号台查到对方“报号”的单位、部门进行核实。

公安部门明确提示:公职人员是不会通过电话或者网络进行办案调查的,也不存在什么“安全账户”“核查账户”,更不会通过电话、网络通知涉案人员核查资金、转账汇款、退赔损失等。所以当老年人遇到这类情况时,即可认定对方为诈骗。其次可以向公安机关报警,及时给不法分子以严惩。

闲庭漫笔

社区送来爱心餐卡

刚吃过早饭,正准备出门,一个陌生的电话打来:“您是老郑大爷吗?我是新安东街社区的网格员,王丽兰书记让我给您送爱心餐卡。”

老伴按开一楼自动门,站在家门前迎候,随着“通、通、通”的脚步声迎进一位年轻女同志,她热情大方,进门就讲:“咱们阳曲县计划开设12个社区食堂,现在已经有6个社区食堂投入运营,一日三餐都接待,饭菜花样多,还配置套餐,老年人优惠,您二老都是高龄老人,不想做饭时,就来社区食堂尝一尝。”

热情的话语温暖了我的心。送走她后,我拿起留下的饭卡和食堂的简介“惠民一卡通”详细阅读,感觉挺好。社区食堂为老年人提供了安全、实惠、便捷的服务,饭菜有50多个品种,并为失能、半失能高龄老人提供上门送餐服务。

2021年12月26日中午,我抱着试一试的想法,约上我兄长郑敦良,互相搀扶着走进新安东街社区食堂。环境确实挺好,餐厅摆放着

四人餐桌,整整齐齐,桌上摆放酱油、醋瓶、辣椒、大蒜、餐巾纸。两个窗口的服务员热情招呼,对老人分外关照:一进门就笑脸相迎,连声喊:“大爷,快坐下,你们想吃什么?”并主动介绍说,先吃一次套餐吧。我兄长回答:“那就来两份8块钱的套餐。”一碗河捞打卤面,还带三个小菜加一份蛋汤,共8元,两份打卡16元。

我俩落座不久,两份套餐就端来了。我俩吃得津津有味,那么一大碗河捞面,吃也吃不完。我兄说:“下一次咱俩买一份就够吃了。”坐在一旁的王书记介绍说:“大爷,以后想吃什么点什么,吃多少点多少,老人还打折。你拿个饭菜单,以后你想吃啥,打个热线电话,我们派员给您送去。现在我们已经给社区老年人送去200多张爱心餐卡。每天要接待很多老人,大家可高兴啦!”多感人的话语呀!回到家里我对老伴说:“现在社会真好,看社区食堂那些服务人员,个个似亲人。咱俩好好享受吧……”

温馨提示

居家安全要注意

吃了晚饭正在看电视,从厨房飘进一股烧糊味,我连忙问妻子:“火上有什么?”妻子说:“煮着梨”。我急忙去厨房灭火,揭开锅盖一看,已成了烧梨,黑黢黢的。妻子这几天咳嗽,熬上梨汤后,就去做家务,忘了煮梨这档事。

好在虚惊一场。如果我们晚上睡着了,会不会发生火灾,会不会燃气泄漏……细思极恐。

随着年龄的增大,在家里“拿起勺子忘了瓢”的事,时有发生。那天回家,一看,卫生间亮堂堂的,出门时忘关灯了。一次,我用电热壶在净水器上接水,觉着还得一会儿,就去干了个别的事竟把接水的事忘了,想喝水时,忽然想起了电热壶还在接水。壶水早已溢得不亦乐乎,还好,水随下水道而去,才没“水淹三军”。这几次水电气的使用上侥幸没酿成大祸,只是造成了浪费,但在家庭生活安全上给我们重重地敲响了警钟,麻痹不得。

年龄老了,记忆衰退是自然规律,这就更要求我们在安全上提高警惕,绝不能掉以轻心。老年家庭要安全,应从以下几个方面着手:一是使用完水电气时,要常检查,避免疏忽引发事故。用燃气灶做饭烧水后,多看一眼火灭了没有,是否关了火。水管使用后,阀门是否拧紧,是否有水流,特别是水龙头在暗处

时,更要留心,不妨用手再试一下,以防细水慢流,听不见,看不清,要逐步养成习惯。如几分钟就能接好水,用好火,可就近等等,不必见缝插针,看似节约时间,实则顾此失彼,得不偿失。

二是要做好防范,未雨绸缪。厨房的窗户在确保安全的同时,尽量开窗,让厨房通风,即使燃气泄漏,也可使燃气排出或减少室内浓度。有条件的,尽量把厨房和居室隔断,特别是晚上休息时,居室与厨房的门窗要紧闭,减少厨房气流入室。长时间外出,就要把水电气总闸关闭。

三要搞好技防,用科技设备或保持设施完好,防止事故发生。可以安装或使用有燃气泄漏报警装置的排油烟机,使用火熄灭后可自动阻滞气体泄漏的燃气灶。电路上要确保保护装置正常,遇上电流异常可自动跳闸。排水要畅通,在地漏上不放杂物,防止管道不畅。烧开水要用能自动跳闸或带响哨的热水壶,可自动提醒,避免“干壶”。管道有破裂、电线老化要及时更换维修,不将就,杜绝安全隐患,以确保人身安全,减少财产损失。

总之,家庭安全无小事,要从点滴做起,从身边做起,安全才会使我们的生活安康幸福,全家快乐。特别是节假日期间,家里人多事杂,加之劳累,更不可掉以轻心。

郑天佑

梁建军

社区传真

握手言和

米玲



人们在日常生活
中,难免会产生债务,
如果遇到这种情况,
特别是债务人突然去世后,
债权人能否以“父债子还”“夫
债妻还”的理由要求亲属偿还?
尽管很多古装剧都有
这样的情节,但现实生活
中却并非如此。

不久前,家住万柏林区的抵女士一纸诉状将亲嫂嫂和侄女告上法庭,诉称她的亲哥哥抵先生前些年因单位集资,向她借去3万元,当时约定如果产生红利,均由抵女士获得。然而天有不测风云,2020年初,抵先生因病去世。之后,抵先生单位分红,抵女士立即上门向嫂嫂徐某和侄女索要当年的集资款和利息,但母女两人均称不知情。徐某含泪拒绝,她哭着说:“你不应该不顾亲情,在哥哥刚刚去世,就来索债。”

抵女士认为,自己靠退休金生活,并不富裕。当年哥哥提出集资,自己为了挣点红利,也是东拼西凑才拿出3万元,哥哥还打了借条,哥哥单位同事都知道此事,嫂嫂和侄女怎么能不认账?2021年1月1日施行的《民法典》第1161条规定,继承人以所得遗产实际价值为限清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务。超过遗产实际价值部分,继承人自愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的,对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负清偿责任。

据此,抵女士请律师写下诉状,将嫂嫂和侄女告上了法庭。

法院特邀调解员认为,本案案情虽不复杂,但考虑到双方积怨已久,矛盾随时可能激化,于是,分别同双方单独进行了深入交谈,通过电话劝说,要她们珍惜亲情,以和为贵,以和谐和睦和气的态度解决纠纷。调解员的劝说使抵家姑嫂、姑侄关系发生了变化。

在调解员主持下,抵女士和她的嫂嫂徐某、侄女小抵终于坐在一起。抵女士陈述了自己的诉讼请求和主张,并表示,可以给她们一段时间,筹集资金。

小抵是抵女士唯一的亲侄女,她表示,“父债子还,不能因为一时的利益失去亲情,毕竟亲情是弥足珍贵的。”她电话告诉调解员,家里因为给父亲看病、办理后事,确实资金紧张,她准备去家里看望姑姑,希望姑姑给一些宽限时间。

新年伊始,调解员又一次打通抵女士电话。抵女士说,双方矛盾逐渐缓和,经协商,侄女已经还回大部分本金,并表示其余的将用电子支付的方式尽快还上。

冬日阳光暖洋洋,拨开迷雾见光芒。这一天,抵家姑侄双方陆续来到法院,双方握手言和,她们达成协议,小抵将在春节过后,给姑姑还回利息。抵女士撤了诉。

血浓于水,温情调解终使两代人之间解开心结,她们表示在今后的生活中会珍惜亲情,和睦相处。