



多措并举为企业纾困解难

□宋鹏伟

一周声音

宋鹏伟 整理



为租户减免租金,可以获得税收减免。国家税务总局山西省税务局近日发布通知,2022年为从事服务业生产经营的承租方减免租金的单位和个人,可以申请免征6个月租金收入应缴纳的房产税。(《太原晚报》5月12日)

给租户免除1个月以上(含)的租金,便可申请免征6个月租金收入应缴纳的房产税。这样的政策善意,显然是为了鼓励出租方与租户共克时艰,展现了灵活性与应有担当。

疫情之下,尤其是在本地出现病例后,各种管控措施会对服务业的生产经营带来重大影响。消费者锐减、物流运输受限,甚至必须要长时间暂停营业,这种难以预见、不能避免和克服的不可抗力,众多商户只能一边正常交着租金,一边默默承受。无疑,他们也是无辜的受害者,倘若仅靠自己硬扛,一定有人只能在无奈中选择放弃,而这又会影响稳就

业、保民生和经济发展大局。

正因如此,自上而下都在倡导多措并举助企纾困,以真金白银助力市场主体渡过难关。其核心,就是综合利用减税降费、贷款支持、租金减免、政策补贴等各种工具,降低实体经济的企业成本,让市场主体能够稳定预期、稳健发展。以租金这个成本大头为例,国家四部委日前发布的《关于做好2022年降成本重点工作的通知》明确提出,2022年被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域内的服务业小微企业和个体工商户承租国有房屋,2022年减免6个月租金,其他地区减免3个月租金。各地可统筹各类资金,对承租非国有房屋的服务业小微企业和个体工商户给予适当帮扶。鼓励非国有房屋租赁主体在平等协商的基础上合理分担疫情带来的损失。此外,政府手中的工具还有很多,譬如加大补贴帮扶力度,以贷款贴息、留抵退税、缓交保险等方式助力实

体企业降低成本,同时还可以借鉴外地经验,通过补贴商户购买复工复产保险,最大程度地减少企业经营的不确定性。

共担风雨,方能共享阳光。对于很多非国有租赁主体而言,为租户减免部分房租既是道义的体现,也符合现实的考量:经营收入锐减属于不可抗力造成,如果租赁方经营得当,迟早会东山再起,完全可以通过另立合同等方式帮其分散风险,否则再想找到合适的租户恐怕也不容易。

危难时刻见真情。营商环境的好坏,本质上就是政府能否和企业感同身受,能否想他们之所想,急他们之所急。因此,统筹疫情防控和社会经济发展,不仅要看管控是否及时,也要看帮扶是否得力,能否出实招降低企业的显性成本和隐性成本。相比于病例数,市场主体的活力和疫情后的恢复速度,是看不见却同样重要的衡量指标。

“将进一步加强相机调控,该出手时就出手。”

——中央财办副主任韩文秀12日在“中国这十年”系列主题新闻发布会上表示,我们在应对经济下行压力方面有丰富的调控经验,将会进一步加强相机调控,该出手时就会出手。央行副行长陈雨露则指出,央行将注重充足发力、精准发力、靠前发力,加大稳健货币政策的实施力度,有力支持宏观经济大盘保持稳定。(中新网)

“中国出口货物通关时间仅需约1.2个小时。”

——商务部副部长兼国际贸易谈判副代表王受文12日在“中国这十年”系列主题新闻发布会上介绍:“就通关效率而言,2017年的时候,中国进口商品整体通关时间需要4天左右,现在只需要不到1天半。从中国出口货物,2017年,整体通关需要的时间是12个小时左右,现在只要约1.2个小时。”(中新网)

“把感染者称作‘羊’,是歧视的次生伤害。”

——年初至今,全国多地暴发新一轮新冠疫情,感染者数量增多,网络上对感染者的称呼也发生了变化。一些人调侃式地把新冠阳性感染者称作“小阳人”“羊”,逐渐发展为“两脚羊”,后来又出现了对性别年龄做出区分的“公羊”“母羊”“老羊”“小羊”,更有个别人背上画着“抓羊”的图片。北京大学医学人文研究院教授王一方表示:“在网上用键盘污名新冠患者,其实也是瘟疫恐慌的表达……污名化的网络环境不仅对无辜染病的新冠患者的名誉造成伤害,也会助长流调过程中的诚实申报,害怕公布自己的行程,受到道德谴责,形成越歧视,越欺瞒的恶性循环。”(澎湃新闻)

投稿邮箱:tywbplb@163.com



王成喜/漫画

人力资源和社会保障部、中央网信办近日印发《关于开展技术技能类“山寨证书”专项治理工作的通知》,对技术技能类“山寨证书”进行网络治理。通过网络巡查和群众举报,有关部门严肃查处了两个打着“职业资格”的幌子发放“山寨证书”谋取不法利益的典型“山寨网站”。(光明网5月10日)

文明微评

楼道虽小文明事大

□李晓琳

推门而出,一股异味扑鼻而来,只见邻居家门口的墙角处放着一袋垃圾;刚往下走,楼下邻居家的鞋架占据了楼道的一半空间,若想通过还得侧着身子;楼梯上随意丢弃的烟头、纸屑,瞬间破坏了心情……楼道里出现的一个个不文明现象,不仅影响的是环境卫生,还可能存在安全隐患,更可能成为邻里之间产生矛盾的导火索。

楼道虽然狭小,却处处彰显文明,不容忽视。

楼道是我们居住环境的一部分,干净整洁与否,直接关系到我们的身体健康问题,同时,也体现着住户们的文明素质与素养。楼道是住户们共同生活的空间,任何一个人都不应该侵占哪怕是一寸地方,这需要我们大家共同自觉遵守,相互监督。

不随便丢弃垃圾、不在墙上涂写乱画、不放置私人物品,如此种种,都是作为文明人应该遵守的基本准则。共同打造宜居的生活环境,让楼道真正美起来、靓起来,需要你我做起,提升文明意识,擦亮文明底色。

守护儿童健康 应多关注“小胖墩”现象



□薄 鸿

最近几年,在天津市一所小学担任体育教师的王老师经常收到家长一些不可思议的请假条:因孩子身体原因,不适宜大量运动,特向体育老师请假。王老师便把这几个较胖的孩子叫到队伍外休息。5月11日是世界防治肥胖日。记者走访一些中小学发现,小胖墩越来越常见,有的学生甚至无法正常上体育课,进而形成恶性循环。相关数据显示,我国青少年肥胖率接近20%。(《太原晚报》5月12日)

曾经,减肥事关美丑,为美而减,为美而瘦,减出小蛮腰;而今,减肥事关健康,不得不减,不减不行,减掉的是肥胖,减出的是健康。

为美而减,多为女士,每到冬春,最为兴盛。原因十分简单,秋收冬藏的时候没管住嘴,没迈开腿,脂肪又占据了有利地形,给春装夏装甚至秋装一系列行装造成了外形上的困扰。去年的衣服没法儿穿了,这往往成了爱美女士减肥的理由。但这个理由往往能一年一年循环往复地用下去,几十年如一日,冬胖而春减,减去的是脂肪,但减去的也有健康。

小时肥胖,大未必佳,儿童肥胖,如今成为问题,但减肥方法又陷入了上述女士减肥的怪圈,越吃越胖,越减越肥。在物质丰富的现代社会,少吃未必会饿坏,但多吃一定会撑坏,多余的营养无处安放,于是变成了脂肪,变成了疾病,变成了健康的对手,身材的杀手。无奈之下,家长让孩子

也加入了减肥大军,但不少孩子一边实施着各种减肥计划,一边却噌噌噌地以迅雷不及掩耳之势越来越胖,家长们无奈地将其归结为“喝凉水都长肉”,任其发展。

其实不然,如今儿童减肥也趋向成人化,减肥计划看上去挺完美,有运动、有饮食,时间表、计划表既合理又人性。但一到直咽口水的关键时刻,就对自己放松了管理,什么“这是最后一次”啦、“今天破个例”啦、“吃这一点没什么”啦……各种理由慢慢让减肥成为空谈。而孩子们在吃饭时,还有一些大人不时在旁“劝饭”,“好吃多吃点”“吃饱吃好啊”。于是孩子们在营养本已摄取充足的情况下,又多吃了“三五斗”。减肥就这样在多方合力下被推向越减越肥的恶性循环。

小时不减,大则更难。成年人的减肥在于个人毅力,但小胖墩们的减肥则在于家长的决心。孩子变胖,上不了体育课,就要现在立刻马上从日常饮食上入手,油、盐、糖等致胖因素一一减下去,油炸、烧烤等易胖因素能去就去掉,零食、饮料等发胖且不健康因素坚定杜绝掉。而不是在上完各种减肥训练班后,回家以各种理由给予放松,心一软,又胖得不亦乐乎。

家长有决心,孩子才能有信心,家长有责任心,孩子才能有意志力。双方努力,从减掉致胖病因入手,让营养平衡、膳食合理、运动适度,这样才能让孩子成长得更加健康、更加阳光。



文明健康 绿色环保

维护公共卫生 净化美化环境



太原市文明办
太原日报社