

## 省直事业单位公开招聘

## 713个岗位虚位以待

本报讯(记者 李晓并)6月9日,山西省人事考试中心发布公告,将组织实施省直部分事业单位2022年公开招聘工作人员笔试,190个事业单位共计招聘713人。

参加本次公开招聘笔试的有省委办公厅、省委网信办、省委军民融合办、省委老干部局、省直机关事务管理局、省人大、省政协、省检察院、省总工会、团省委、省妇联、省残联、省科协、山西日报社、省发改委、省教育厅、省科技厅、省公安厅、省工信厅、省民政厅、省司法厅、省财政厅、

省自然资源厅、省交通运输厅、省水利厅、省农业农村厅、省退役军人事务厅、省应急管理厅、省审计厅、省市场监管局、省广播电视台、省体育局、省行政审批服务管理局、省地方金融监督管理局、省能源局、省文物局、省监狱管理局、省林草局、省粮食和物资储备局、省社科院、省农业机械发展中心、省邮政管理局、省通信管理局等43个部门所属的119个事业单位,以及国家税务总局山西省税务局、国家粮食和物资储备局山西局所属的71个事业单位,

共计招聘713人。

招聘对象、岗位及条件等信息详见各部门(单位)招聘公告。

报考人员可登录山西省人力资源和社会保障厅网站山西人事考试专栏(<http://rst.shanxi.gov.cn/rsts/>),按要求报名。

通过资格初审的报考人员,应按网上提示的缴费办法在规定时间内完成网上缴费,缴费标准为每人每科50元。未按期缴费的,视为自动放弃报名。报名人数与岗位拟招聘人数比例应达3:1以上方可开

考,低于3:1的岗位将取消招聘。报考岗位被取消的报考人员,可在规定时间内登录报名网站改报其他岗位,改报时间将于报名结束后另行公告。

笔试时间为6月26日上午9:00~11:00,在全省11个设区市设置考点。网上报名时,考生可按方便、就近原则,自行选择考点城市。进入考点,严格落实测温、扫验码(场所码、健康码、行程码)、查证(48小时内核酸检测阴性证明,电子、纸质均可)、戴口罩等疫情防控“四要素”。



省城市民的运动热情也如气温一样一天天高涨。6月9日,龙潭公园内,一个个运动的身影形成亮丽的城市风景。

李学军  
邓寅明 摄

## 市城乡管理局严查养老诈骗小广告

本报讯(记者 任晓明)自打击整治养老诈骗专项行动开展以来,市城乡管理局以“牛皮癣”小广告专项整治为重点,已清理各类小广告17万余条,清理街道6400余条、清理楼院1.2万座。今年以来,共劝导、处罚贴小广告行为430起。

目前,市城乡管理局已制作并悬挂宣传条幅10条,利用宣传电子屏137块,滚动播放宣传防诈骗信息8万余条。城管执法人员走进小区,重点向老年人讲解诈骗案例和诈骗分子常用的作案手段,提醒老年人不要轻信来历不明的电话、信息,不向陌生人透露自己和家人的身份信息、银行账户及密码等重要信息,推荐并帮助老年人现场下载“国家反诈中心”APP。

市城乡管理局将继续加强对沿街门面、个体商户的“门前三包”教育,鼓励社区群众、物业人员积极提供线索,严查养老诈骗小广告乱张贴行为。执法人员将加大巡查的频次和执法力度,为打击整治养老诈骗营造良好氛围。

## 编写一段顺口溜 提醒老人莫上当

本报讯(记者 张勇)“一口一个‘爹’和‘妈’,哄得您是笑嘻嘻。这声‘爹妈’不白叫,真金白银要砸进去,这可是咱的养老钱,哪能轻易送出去……”本周以来,万柏林区市场监督管理局工作人员自编顺口溜,在千峰游园等老年人聚集区域,宣传“涉老诈骗”防范事项,提醒老年人守牢自己的“养老钱袋子”。

通过顺口溜,工作人员还原了骗子们层层设套,一步步骗取老年人信任,最后掏空老人“养老钱”的卑劣手法。一位晨练的老大爷表示,周围不少老人都参加过类似的“培训班”和“社团活动”,原来危险就在身边。

“涉老诈骗”关乎到老年人的“钱袋子”,万柏林区市场监督管理局积极组织开展打击整治涉老食品、保健品违法行为专项行动,重点打击以直销、“会托”“医托”、专家讲课、赠送礼品等方式从事虚假宣传、传销等行为,提高老年人的反诈防骗意识,保障和维护老年人合法权益。

打击整治养老诈骗专项行动

## 商品住房土地使用期限怎么算

本报讯(记者 贺娟芳)“我刚刚拿到不动产权证,上面怎么显示房子的使用期限是到2080年,为什么不是到2092年,不是70年吗?”随着不动产“清零行动”的深入,不少市民拿到了不动产权证。其中,有市民对产权证上的使用期限并非70年感到疑惑,这房屋使用期限究竟怎么算?到期了怎么办?

记者从不动产登记中心了解到,商品住房不动产权证上显示的使用期

限是指土地使用期限,这一期限是根据开发商取得土地的使用权来计算。比如开发商是在2015年拿到的土地使用权,那么产权年限就是从这一年算起,一共70年,也就是2085年到期。与购房者哪年买的、不动产权证何时办理没有关系。也就是说,购买此开发商2015年开发的这一楼盘上的所有住房,其土地使用期限均为2085年。

因此,建议购买二手商品住房的市民,一定要留心土地使用权的

期限。比如开发商在2000年拿到的土地使用权,那么该商品房产产权年限应该是到2070年,如购房者是2022年从上家手中购买了二手房,那么,购房者的土地使用权就剩下2070减去2022,即48年。

土地使用期限到期了怎么办?《民法典》第359条规定:住宅建设用地使用权期限届满的,自动续期。续期费用的缴纳或者减免,依照法律、行政法规的规定办理。

## 家家利超市违规经营 进口水果全部下架

本报讯(记者 张勇)6月9日消息,为严格落实进口水果经营环节疫情防控要求,强化“第一落点”管控,太原市市场监督管理局日前对经营进口水果的连锁超市、批发市场进行了突击检查。家家利超市进口水果因违规经营被全部下架,河西蔬菜批发市场因预防性消杀专仓(区)运行不规范被要求限期整改。

目前,执法人员在对超市检查当中

发现,家家利超市百花谷店对其销售的进口榴莲不能提供进入我市第一落点的预防性全面消毒证明。执法人员当即对所有进口水果采取了下架、封存措施,并通报了属地疫情防控部门。依照流程对相关货物、人员进行了核酸检测,对涉及进口水果进行了全面消杀,通报属地市场监管部门跟进惩戒。

在河西蔬菜批发市场,执法人员检查了预防性消杀专仓运行情况。在核

对预防性全面消毒证明存根等记录时,执法人员发现预防性消杀专仓在落实集中查验进货手续、集中实施规范消杀、集中管控从业人员时,存在对管控人员台账建立不到位、“一票通”可追溯票据填写不规范、数据不完整等问题。执法人员要求批发市场认真履行疫情防控主体责任,严格按照相关要求,立即整改,切实做好进口水果的可追溯管理,做好源头可溯、去向可查。

自来水变成蓝色?

## 原来是邻居水箱逆止阀坏了

本报讯(记者 任晓明 通讯员 张启亮)拧开水龙头,涌出的水却是蓝色,到底咋回事?6月9日,市城管指挥中心协调太原供水集团登门调查,原来是邻居家的洁具水箱的逆止阀失灵,建议居民尽快更换逆止阀。

迎泽区南肖墙宝地住宅小区2号楼下户近日反映,拧开家中水龙头时,意外发现流出的水体呈蓝色。她希望供水部门核实时检测,帮她找到水体变色的原因,以及应当采取的措施。

经过市城管指挥中心协调,供水部门工作人员登门,检测发现市政供水主管道水体无色无味,并未出现蓝色异常状况。原来,造成住户家中水龙头流出的水呈蓝色,是因为所在单元住户往卫生间洁具水箱内投放洁厕灵,溶解后水变为蓝色。如果洁具水箱的供水逆止阀损坏失灵,当遇到居民楼单元停水或水压变低时,洁具水箱上水管产生了负压力,导致储存在水箱内的水,逆向倒流抽回所在楼层

的供水管道中。此时,一旦有住户拧开家中水龙头,积存在单元供水管道内的蓝色水体便会涌出。特别提醒住户,当恢复供水后,要格外注意水体味道、颜色是否变化。

供水部门提醒,住户应不定期检查单元住户供水管道,及时发现更换卫生间洁具水箱内的受损逆止阀,防止储存在水箱内的水发生倒流,必要时可由物业提供协助,组织住户排查隐患。