

党员楼院长带头解决疑难事

今年3月,我市抓党建促基层治理能力提升专项行动开展以来,各社区在职和退休党员积极到社区报到,充实到社区楼院长及志愿者队伍中去,为服务居民发挥模范带头作用。4个月来,众多社区网格员和“党员楼院长”协同联动,居民在家里、楼院里遇到疑难事,都能第一时间得到解决。

消除噪音

7月25日上午,开元社区网格员王锦宏接到辖区体育西路书香苑小区住户反映,由于该楼底商的空调外挂机噪音太大,吵得居民无法休息,希望社区介入劝导。随后,王锦宏将此事通知了党员楼院长李永继,两人一同前往现场查看。经调查走访,得知这个空调外挂机属于某银行。两人就此和银行负责人进行联系,经查,原来噪音是空调外挂机发生故障导致。随后,银行派人对空调进行了维修,消除了噪音。

摘下“挂件”

7月24日上午,并州南路136号院小区居民张阿姨致电并南二社区网格员翟俊芬,单元楼内一户人家的防盗门上挂着一些诡异的东西,用瓶子、树枝、帽子等东西组成某种“图腾”,楼内居民莫名其妙,尤其小孩子感到很害怕,希望社区协调。随后,翟俊芬与该楼楼院长梁翠花取得联系,梁翠花第一时间去当事居民家中了解情况。经走访了解到,这种像“图腾”一样的挂件其实是晋中某地风俗,家里有刚出生的小孩,挂这个挂件寓意前景美好。随后,在翟俊芬和梁翠花耐心引导劝解下,居民主动摘掉了这个挂件。

改线取电

7月24日中午,朝阳社区网格员韩方圆接到河涝湾朝南新苑住户黄先生投诉,由于他家门口紧挨着单元楼配电室,平日遇到婚嫁喜事,居民们搭拱门都要从他家门口拉线充电,给他和家人带来很大困扰,不但有漏电隐患,还妨碍出行。针对此事,韩方圆立即和楼院长乔根云、物业维修人员杨师傅取得联系,几个人来到黄先生和办喜事的居民家走访了解情况。经乔根云和杨师傅从中协调,办喜事的住户主动将电线拔掉,由物业引导,改为从小区门房插线取电,并且采取了严格的防护措施。黄先生对这一处理结果很满意。

采访中,开元社区主任王芳告诉记者,自从抓党建促基层治理能力提升专项行动工作开展以来,开元社区已有党员楼院长62人,他们在基层治理中发挥着不可替代的重要作用。并南二社区主任张婷称,这些楼院长就好比社区的“耳目喉舌”,他们消息灵通,反应迅速,行动积极,是社区治理的重要力量。“4个多月来,在居民工作中,党员楼院长站位高、情况明、办法多,极大推动了各项工作展开。今后一段时间,我们将大力发展党员楼院长。”朝阳街社区主任韩文君表示。

记者 韩睿

如何查询房屋是否在“清零行动”范围内?

“12345”热线帮解答

本报讯(记者 郭晓华 通讯员 闫俊宇)如何查询自己的房屋是否在“清零行动”范围内?哪些房屋属于本次“清零行动”范围?……7月26日,太原市12345政务服务便民热线针对市民关心的房产“清零行动”相关问题进行解答,方便市民办理业务。

市民咨询:如何查询自己的房屋是否在“清零行动”范围内?

热线回复:登录山西省房屋产权颁证“清零行动”信息公开展示系统——办理进度查询官网: <http://218.26.86.154:11000/brcq/information/handle?id=101>。注:太原各区均可查询,可查看自己小区是否具备办证条件,及其他具体情况。

社区开办“暑托班” 特色课程受追捧

本报讯(记者 韩睿 通讯员 宫蕊)7月26日,众纺路社区“暑期公益课堂”正式启动。在开班仪式上,公益课堂的课程设置吸引了众多家长,包括青少年心理游戏课、专注力课程、创造性思维课程、国学阅读课程、乐高课程、音乐素养及少儿主题沙龙等。家长们笑称,社区办的课堂为大家省了一大笔钱。

当天上午的开班仪式上,社区党委书记陈雪向家长们介绍了公益课堂的筹备情况、师资力量及课程设计,随后带孩子们参观了各个教室和多功能室。据介绍,很多教学设备都来自于街道和驻地单位,任课老师和热心老师也大都来自辖区各驻地单位,其中心理科、思维课的老师是驻社区的心理咨询师和一些学校的专业老师,每个人都有至少七八年的从业经验。为了这个暑期公益课堂,街道、社区、驻地单位、社会



团体、商业机构共同努力,促成公益课堂开班。

“为了解决我们双职工家庭暑期无法照看孩子的实际困难,街道、社区

规划要予以拆除的、不能满足消防要求的、存在质量隐患的或政府公告列入征收或拆迁范围的房屋;(二)是购房人或转移过程中相关权利人税费未缴清的房屋、住户个人原因导致不符合登记条件的房屋;(三)是对于尚未达到销售合同中向购房群众承诺的办理不动产登记时限的房屋。

市民咨询:太原市城六区房屋产权登记确权颁证“清零行动”咨询电话是多少?

热线回复:小店区 0351-7171014
迎泽区:0351-7525782
杏花岭区:0351-3106717
尖草坪区 0351-5648395
万柏林区:0351-6864165
晋源区:0351-6592334

人大代表 来到咱社区……

本报讯(记者 侯慧琴)电梯里的灯坏了,能否维修;私家车停车比较乱,怎样规范……为充分发挥人大代表的监督作用,进一步加强人大代表同群众的联系,7月25日,柳巷街道海西社区开展人大代表接待群众活动,倾听民声、了解民情、反映民意。

当天下午,在海西社区人大代表联络点,迎泽区人大代表关美琴热情接待着来访群众。三圣庵小区居民张永华反映,海西社区新“两委”到任后,积极配合老旧小区改造,三圣庵小区由原来的脏乱差变得干净整洁、舒适宜居。但该小区地处柳巷繁华地带,小区外的人行道上经常停满了私家车,为行人通行带来不便,希望能够规范私家车停放问题。柳南6号楼居民刘腊香反映,该楼无物业管理,有两部电梯,但实际只有一部能用,近期电梯里的灯坏了,希望相关部门能够帮助解决。海西一号楼居民王文丽希望,小区的木制休闲椅能够更换成铁制的,防止桌椅被雨水淋湿后腐坏。

对大家提出的问题,关美琴认真地记录下来,表示尽快将大家的诉求反映给相关部门,争取早日解决。她的表态,赢得居民热烈掌声。

据了解,海西社区从7月份开始,每月定期组织人大代表进站接访活动,进一步畅通基层群众的诉求渠道,充分发挥人大代表工作点的作用,切实解决好群众的操心事、烦心事,搭起联系群众的“连心桥”。

迎泽区社会实践 吸引学子“还巢”

本报讯(记者 王勇 通讯员 兰杰)“通过这次活动,我对家乡有了更深的了解,感受到迎泽区爱才惜才的浓浓氛围。”近日,在共青团迎泽区委举办的“返家乡”青春行,我在迎泽等你”主题座谈会上,参加社会实践的张佳扬这样说。

共青团迎泽区委发挥联系青年的桥梁纽带作用,组织了此次“返家乡”社会实践活动,搭建起在外学子与家乡常态化联系的桥梁。座谈会上,大学生们说体会、谈感想、聊期盼,气氛融洽热烈。用人单位代表围绕岗位实践发言,获得在场大学生的强烈认同。在迎泽区残联实习的李泽基说:“见面会为我们搭建了一个了解、认识家乡的平台,让我能够与其他优秀大学生互动交流,同时也深切感受到了迎泽区浓厚的人文气息,真是不虚此行。”

座谈会上,迎泽区委组织部的相关负责人为返乡大学生讲解了人才政策,就人才引进待遇、就业发展方向等进行重点解读,鼓励优秀毕业生回乡就业创业。见面会还专门设置了提问答环节,针对返乡大学生最关心的服务保障、职业发展规划、就业供求状况、就业创业政策等问题,相关部门负责人予以详细解答,并针对性地提出意见建议。

在迎泽区发改局实习的李金悦说:“不管是人才公寓的建设还是人才奖励的设置,都能让我们感受到迎泽区对青年人才工作的重视。这次见面会让我们了解到更多相关政策,我已经在心中种下了一颗种子,将来也要为迎泽发展作出一份贡献。”

夏日开车注意细节能防范意外

本报讯(记者 刘晓亮)上周末,在滨河东路南内环桥往北200米处,一辆小汽车突然起火,仅仅四五分钟时间,一辆车就烧得只剩下骨架。在普国汽配城从事汽修行业多年的康凯师傅提醒,炎炎夏日,高温对汽车影响较大,有些故障要格外注意防范。

避免发动机温度过高。夏季行车应随时注意水温表变化,一般不得超过95℃,如发现温度过高,应及时停到阴凉处降温,最好掀开机盖通风散

热。温度降下来后,先别急着开车,先检查一下发动机冷却系统,同时看看油路是否有漏油、漏液,电路是否有电线暴露、插口松动的情况,这些都是车窗自燃的常见原因。

随时关注轮胎状况。夏季行车,驾驶人要特别注意轮胎的磨损、温度和气压情况,避免爆胎事故。行车时间不可过长,连续行驶两三个小时,就应该停车休息一会儿,让轮胎“降降温”。最好是让轮胎自然降温、降压,

而不要用放气或泼水的方法来降低胎压和温度。此外,尽量减少紧急制动,严禁车辆超载超限,避免因过载导致爆胎,甚至起火。

不要长时间使用空调。夏季开车,多数人都会关窗、开空调,但车内环境密闭,长期使用空调的话,可能会导致驾驶人大脑供氧不足,反应迟钝。因此,在使用空调一段时间后,驾驶人最好开窗通风,有利于保持头脑清醒。