

# 上半年山西房地产市场域分化明显

本报讯(记者 贺娟芳)7月28日,省统计局消息,今年上半年,受需求收缩、供给冲击、预期减弱等因素影响,全省房地产开发投资持续下滑,企业到位资金降幅扩大,新开工项目规模明显缩水,房地产开发企业购地更加谨慎,商品房销售面积降幅较大,房地产市场域分化愈加明显。

数据显示,全省房地产开发投资完成844.5亿元,下降7.7%,连续4个月呈回落态势。从单月看,6月当月,全省房地产开发投资完成293.5亿元,下降11.7%,降幅比5月收窄15.2个百分点。房屋新开工、竣工面积双下降,全省房屋施工面积23183.8万平方米,增长5.1%。房屋新开工面积1825.8万平方米,下降12.5%,其中商品住

宅新开工面积1417.4万平方米,下降14.8%,房屋竣工面积409.0万平方米,下降13.6%,其中商品住宅竣工面积316.7万平方米,下降19.0%。

全省商品房销售面积1001.7万平方米,下降26.9%。6月当月,商品房销售面积289.7万平方米,下降27.8%,商品房销售额197.9亿元,下降29.7%,降幅比5月收窄1.1

个百分点。截至6月末,全省商品房待售面积726.1万平方米,比2021年末减少135.4万平方米。

市场域分化明显,从房地产开发投资增长情况看,增长的市分别是忻州、晋城、临汾、吕梁、运城;下降的市分别是大同、阳泉、长治、晋中、太原、朔州。增速最高的市与最低的市相差82.8个百分点。

## 确保“零误投、零丢失” 我市专项检查通知书寄递

本报讯(记者 李涛 通讯员 马卓)连日来,一封封高考录取通知书陆续送达考生手中。7月28日市邮政管理局消息,为确保“零误投、零丢失”,我市开启2022年高校录取通知书寄递服务专项监督检查。从检查情况看,目前寄递服务运行良好,考生可耐心等待。

高考录取通知书寄递,我市采取了“绿色通道”保障机制,从高校收寄、分

拣、运输及投递到户、查询等全环节进行定制运营和闭环管控,确保每一封录取通知书第一时间安全、准确送到考生手中。这几天,市邮政管理局派出检查组前往邮政企业,对太原邮区中心的邮件处理场地、揽投站点进行专项监督检查。

检查组通过调阅寄递面单及纸质档案、查看电脑信息记录、现场询问等多种

方式,详细了解高考录取通知书收寄、处理、投递、信息上传、档案管理各环节落实情况。检查组强调,邮件投递时,投递人员必须依规验视考生的有效身份证件(详情单上有准考证号的还需核对准考证号),登记证件号码。经考生同意由他人代收时,要验视收件人及代收人有效身份证件,记录双人证件号码,批注代收关系,由代收人签收。

## 下月我市举办 27场招聘会

本报讯(记者 张勇)8月,太原人才大市场将组织27场各类主题招聘会,为各类人才提供高效供需对接平台。

8月,太原人才大市场举办的27场各类主题招聘会,服务对象以应届高校毕业生为主体,预计将组织省外内近千家企业入场参会。“值得注意的是,8月13日、20日,连续两个周六举办“青年人才促就业”大型招聘。太原人才大市场工作人员介绍,届时,省内外众多名企将到场择才,为各类人才提供职位提升契机,两场招聘会预计将提供岗位近万个,涉及建筑房产、生产制造、医药卫生、交通运输、人力资源、仓储物流、教育、金融、零售服务等多个领域。

此外,太原人才大市场每周一将举办“人才推荐”专场招聘;每周二举办普工、技工、假期工专场招聘;每周三举办综合性人才招聘;每周四举办建筑、机械、计算机、制造等技能类岗位专场招聘;每周五举办营销、管理、财经、文职、设计类岗位专场招聘,以及每周六举办大型人才招聘。

## 我省建设引黄南干线滹沱河连通工程

本报讯(记者 何宝国)7月28日消息,省发改委日前批复山西大水网“第二横”万家寨引黄南干线滹沱河连通工程可行性研究报告。工程建成后,可作为忻定盆地等区域在特大干旱年份或突发重大水污染时的应急水源保障。

万家寨引黄南干线滹沱河连通工程任务是在遭遇特大干旱年份或重大水污染事

件时,自引黄南干线向忻定盆地、阳泉市区及孟县城镇居民生活用水和必要的生产用水提供应急水源。工程规模为年调水量1亿立方米。主要建设内容包括无压隧道、取水口分水闸等。工程总投资约2亿元,建设工期为4年。

此前,省发改委批复太忻一体化经济区滹沱河供水工程可行性研究报告。

滹沱河供水工程是保障太忻一体化经济区强势起步的重大支撑工程。该工程利用已建的坪上应急引水工程,从滹沱河支流清水河上取水,向太忻一体化经济区提供城镇生活及工业用水。近期年引水能力3000万立方米,远期年引水能力5000万立方米。

## “平安驿站”为小区电动车“安家”

本报讯(记者 王丹 通讯员 刘欣 文/摄)“小区里有了‘平安驿站’,我们给电动车充电有了安全的地方,院里环境也更美了!”7月28日,龙城街道龙城天悦社区富力尚悦居的居民开心地说。近期,该小区设置了2个车棚,安装了200个充电桩,为居民解决了充电难题,也消除了安全隐患。

该小区有电动车230余辆,以前存在电动车“上楼”、飞线充电等问题,安全隐患较大。专项行动以来,社区、物业与居民代表多次协商后达成共识,决定在小区北门入口处设置非机动车集中充电区和栏杆,划分充电区域和非充电区域,实现人车分流,所有电动车单线进入车棚,在出口只设置人行通道,禁止电动车、自行车进入小区,从源头上消除安全隐患。

充电桩安装好后,车棚成为“平安驿站”,居民们自觉地将电动车骑入车棚,并放置在施划区域。物业保洁员、保安巡逻岗担任“平安驿站”守护员,每天清理车棚卫生,整理电动车。保安巡逻岗还会查看重点区域监控,对无序停放电动车、随意充电现象第一时间制止,提升居民的消防安全意识。

截至目前,富力尚悦居小区设置了2个车棚,安装了200个充电桩、133个电子门禁,有效缓解了停放难、充电乱现象,居民出行更加方便。



## 老年人接种疫苗 社区开展上门服务

本报讯(记者 郭晓华)为切实有效降低新冠病毒传播风险,全力推进60岁以上人群疫苗接种工作,连日来,各个社区在加大宣传力度度的同时,纷纷开展“敲门行动”,为老年人提供上门服务,确保老年人应接尽接。

“我这么大岁数又不出远门,应该不需要接种疫苗吧?”“患有哪些疾病不能接种疫苗?”……7月27日,宁化府社区和棉花巷卫生服务站开展的“敲门行动”中,老人们说出了自己的疑惑和顾虑。面对老人们的问题,医护人员进行耐心细致的解答。

现阶段,各社区辖区内未接种的人群多为60岁以上行动不便老人和对接种疫苗有诸多顾虑的老人。为此,宁化府社区、青年路三社区、察院后社区等各社区,纷纷组成志愿服务队,开展“敲门行动”,为未接种疫苗的老人进行“一对一”上门服务。

活动开展前,各社区先对目标人群进行摸底,建立详细台账,每日进行数据更新。通过“线上+线下”的形式加大宣传、深入动员,利用微信工作群、微信朋友圈、拨打电话等方式进行广泛宣传。

活动开展后,社区工作人员和医护人员,按照前期摸排情况,为老人提供上门服务。通过医护人员的耐心讲解,让老人们放下顾虑,响应国家号召,主动接种新冠疫苗。针对已经完成疫苗接种的老人,社区还会进行回访,持续关注老人接种疫苗后的身体状况,让老人真切感受到社会的温暖和关爱。