

# 执行法官锲而不舍“查人找房”

## 1 查人找房 第一站

这是一件旧案,之前因不具备执行条件一直未结案。

申请人杨友年和被执行人宁海、宁安父子因借款合同产生纠纷,陈印、宁发为担保人。法院曾作出判决,由宁氏父子向杨友年支付390万元,陈印、宁发承担连带清偿责任。判决生效后,4人分文未付。

近日,该案恢复执行后由郭建忠法官和助理高伟承办。

接手案件后,执行法官向被执行人送达了相关文书,并划扣了被执行人的银行存款,但他们的银行账户余额只有几千元钱,与本案案款相去甚远。于是,郭建忠法官约谈了双方当事人,被执行人仍然坚称没钱,不予履行法定义务。

执行团队并未气馁,而是调查发现被执行人宁海在北京有一套房产,如果这套房产可以处置的话,这个案子的案款不就有着落了?

于是,北京成了执行法官查人找物的第一站。这所房子位于丰台区,面积100多平方米,装修也不错,拍卖的话应该能卖个好价钱。助理高伟当面约见了宁海、宁安父子,询问他们名下的财产情况,虽然二人还是表示没钱还款,但看着这套房子,高伟心中有了底。

可惜,经查询得知,该房产为小产权房,根据相关规定,不能面向社会公开拍卖处置,一次性办结案子的想法看来是不行了。

## 2 几经曲折 有发现

法官通过进一步查询得知,宁安名下还有一套房产位于迎泽区柳南小区。为了给下一步拍卖做好准备,执行法官郭建忠和高伟先实地查看了房屋状态。

柳南小区是老小区,位于太原最著名的商业闹市柳巷附近。作为太原历史最悠久、最繁华的商业地段,柳巷商业区周边小巷环绕,再加上多次市政改造,街巷道路门牌都发生了变化,高伟前后跑了三趟,打听了好些老住户,几经曲折才找到了这套房子。

所幸,这趟没白跑。这套房子要是拍卖成功,申请人的案款就能收回来一部分,但因为房子办有银行抵押,即便拍卖成功,离执行案款的数额还差得很远。

随后,法官把目光转向了另一名被执行人宁发名下的房产。

## 3 坚持不懈 有结果

然而,站在地铁2号线出入口,助理高伟有点哭笑不得。原来,宁发在尖草坪区解放北路有房子没错,但房子拆迁了,原址上新盖了地铁站。顶着大太阳,看着来来往往搭乘地铁的人群,他的心中一阵沮丧。

不行,不能放弃。哪怕房子拆了,总还有拆迁安置,“再找找,也许申请人就能拿到钱了,得再坚持一下,把能想到的办法都用尽”。

走访中,拆迁办工作人员透露,因旧址规划成地铁站,不能原地回迁,宁发回迁到了一个新小区,但是楼盘才刚开工修建,想查扣处置无从谈起。好在,宁发名下还有一套房产,法院对这一房产依法予以查封。

在案件执行期间,申请人杨友年因病去世。在执行法官帮助下,他的妻子李娥向法院提供了杨友年遗嘱及户籍信息,法院依法认定李娥为法定继承人。

宁海、宁安父子在得知房产及账户被采取强制措施,尤其是宁发的房产也被查封后,迫于压力主动来到法院,提出愿意与李娥和解,尽最大能力履行判决。

经法官多次组织双方协商,双方最终以本金390万、利息90万元共计480万元达成和解并一次性付清案款。至此,本案执结完毕。

据了解,今年前7个月,太原两级法院共执结案件7277件,标的额118.8亿元。每一个数字的背后,都凝结着执行法官不结案不罢休的决心、四处奔走查人找物的脚步以及因案施策巧妙化解的智慧。

记者 陈珊 通讯员 白洁

桃园诗社《桃园雅集》面世

## 苦练吟诗不服老 一景一物情满怀

本报讯(记者 张国英 通讯员 范淑文)凝结了桃园诗社一群古稀老人心血的诗集《桃园雅集》,9月初面世了。1600多首格律诗词的呈现,是桃园诗社一众老同志对家乡热爱的激情满怀,是对古典诗词浓浓的爱意,是励志不服老的精彩见证,是向党的二十大胜利召开献礼。

《桃园雅集》是桃园诗社33位诗友近几年来共同的智慧结晶。作品由5部分组成,分别是太原名胜篇、太原名人古迹篇、山西古代名人篇、山西名胜篇和桃园诗社微刊练笔篇。诗友们以饱满的创作热情,表达了自己的情怀。在创作过程中,他们开展“与诗词同行”活动,通过实地考察、逐个走访、重温历史,从

不同角度、不同层面再现了诗词的多样性和灵活性。诗人张春义点评“一景一物都走心,一人一事都关情、一字一句都合仄合韵”“让人见字生感,闻声动情”。太原市委党校教授、市人大常委会原副主任、现市老龄委副主任、《太原老龄》主编刘新春则赞扬,他们创作的这些优秀作品,不仅增强了山西人的本土文化自信,也让传统诗词文化焕发了光彩。

桃园诗社隶属太原市诗词学会,是太原市最早建立的一个诗社,迄今已34年。诗社成员现有70余人,多为六七十岁的退休人员。他们从兴趣出发,由曾经不懂诗词到今天让人刮目相看,其间付出了诸

多努力。为了提高写作水平,他们绞尽脑汁,通过请专家办讲座、在诗友中展开“拍砖”点评、召开诗友座谈研讨会等,不断苦练,提高诗词创作水平,最终,努力将诗社的水平拉升到一个新台阶,为繁荣太原老年文化作出了贡献。已经80多岁的赵玉兰是桃园诗社老社长,她和90多岁的老伴、诗社顾问徐忠诚等诗社班子成员,胸怀正气、热情似火,为老年人再次绽放人生精彩树立了榜样。

到目前,该诗社已汇诗成册的有13本《桃园诗草》和若干本《桃园之声》,这次成册的《桃园雅集》,里面很大一部分作品上过报刊,有的还被国家级刊物《诗刊》录用。

## 上班路上接电话 电脑落在石墩上

本报讯(记者 韩睿 通讯员 张娴雅)一边走路一边接电话,顺手将笔记本电脑搁在路边石头墩上,然后便离开了。9月5日上午9时,丢失电脑的赵女士紧急致电长兴南街社区请求帮助。接到反映,社区网格员白海燕四处奔波,终于在临近中午时帮其找回电脑。

记者了解到,赵女士家住康兴路晋阳峰璟小区,当天早上,她前往小区门口附近道路上取车时,半路接了一个重要电话,就将随身携带的笔记本电脑搁在路边的一个石头

墩上。遗憾的是,她接完电话就直接走人了,直到驾车快到单位时才想起来忘拿电脑了。电脑里有非常重要的文件资料,如果丢失后果很严重。万分焦急之下,她试着求助属地社区。

接到求助,长兴南街社区网格员白海燕非常重视,她骑上电动车前往赵女士所说的石头墩附近找了两遍,但是没有找到。随后,白海燕来到物业,调取那个路段公共视频。功夫不负有心人,经过查看视频发现,放在石墩上的电脑被一对

驾车经过此处的青年男女捡到,画面中,两人还下车四处找了一番失主,最后把电脑拿到车里,开车走了。

经物业负责人多方联系,临近中午时,终于根据车牌号联系到了对方。对方表示,确实捡到了一个电脑,当时就着急地四处找失主,但是没找到,现在他们正在外面办事,中午就根据赵女士提供的地址将电脑送过去。闻听这个好消息,赵女士非常激动,对网格员白海燕和拾金不昧的车主深表谢意。



从9月5日开始,玉园北社区和辖区各物业公司联合行动,对辖区内无名道路上的破损路面、墙面进行大面积修复,为居民营造良好的生活和出行环境。

韩睿 闫佳鑫 摄

## 手工“鲜花”送“园丁” 致敬退休老教师



本报讯(记者 郭晓华 通讯员 申智红 文/摄)教师节临近,9月4日,宁化府社区文明实践站组织辖区未成年人手工制作“鲜花”送给退休老教师,共同迎接教师节的到来。

当日,宁化府社区文明实践站活动现场,社区工作人员和志愿者将做“鲜花”的卡纸、水彩笔、废旧饮料瓶等工具和材料分发给孩子们,并为孩子们讲解了手工制作“鲜花”的注意事项。在志愿者的讲解下和家长的帮助下,孩子们亲手工制作“鲜花”。在轻松愉快的气氛中,一朵朵美丽的“鲜花”被孩子们制作出来,直接送给辖区退休老教师,向他们表达了节日的祝福。接过孩子们的“鲜花”,老教师们合不拢嘴,连连表示感谢。教了36年小学数学的白老师和教了35年中学英语的刘老师,与大家一起分享了校园的美好回忆。

社区主任表示,此次活动为退休老教师送上节日祝福,为辖区未成年人营造了尊师重道的良好氛围。

## 停水通知

兹因配合山西省交通物资供应有限公司宿舍接水工程,需对供水管线进行断管接水,定于2022年9月6日22时—2022年9月7日22时在下列区域实施停水:

二营盘街(并州路——体育路)

望相关区域内的用户周知并提前做好储水准备,因停水给您带来的不便请予以谅解。

太原供水集团有限公司  
2022年9月5日