

困难企业职工提取公积金上限为24000元

12月底前请从速办理

本报讯(记者 贺娟芳)按照我市阶段性加大租赁住房提取住房公积金的规定,今年太原市困难企业职工提取住房公积金用于租赁住房,符合规定者可最多提取24000元,这一规定截至今年12月底,需要者尽快办理。

太原市缴存职工租赁商品住房,按规定可以提取住房公积金。租赁商品住房

时,本人及配偶在本市无自有住房且在本市租赁商品住房,每间隔12个月,可以申请提取住房公积金支付房租。之前六城区范围内的缴存职工,本人及配偶提取金额合计不得超过22000元;三县一市范围内的缴存职工,本人及配偶提取金额合计不得超过7000元;职工本人及配偶分别在六城区和三县一市缴存,合计提取金额不

得超过承租人缴存地的提取标准。

我市实施阶段性加大租赁住房提取住房公积金政策之后,受疫情影响的企业职工本人及配偶在本年度内,申请租赁商品住房提取住房公积金,提取金额在现行政策基础上增加2000元。首次提取后,未达到规定可提取额度上限的,可以在2022年12月31日前,根据本人情

况,通过太原手机公积金APP或业务承办网点,再申请提取一次。

申请提取上述公积金时,须提供本人身份证件和相应银行卡的原件。职工本人及配偶申请租赁商品住房提取住房公积金,应符合太原市住房公积金管理中心关于放宽租赁住房提取住房公积金有关问题的通知及其相关规定。



9月8日,在省残疾人福利基金会发起的“山西积善助残计划”公益活动活动现场,国贸员工排队奉献爱心。截至下午4时,两天共有25万市民积极参与爱心捐款,为我省助残事业奉献爱心。“山西积善助残计划”是省残疾人福利基金会借助腾讯公益“99公益日”发起的助残公益筹款项目,旨在开展残疾人康复医疗、就业赋能、扶残增收等公益救助。

侯慧琴 摄

我市公布两起拖欠劳动报酬案件

本报讯(记者 李晓并)9月8日,市人社局公布两起拖欠劳动报酬案件。

湖北鸿诚家具有限公司拖欠劳动报酬案。湖北鸿诚家具有限公司,统一社会信用代码:91420922MA496UQ88Y,注册地址:大悟县城关镇泉水路63号1栋702室,法定代表人:朱春清。2022年7月2日,太原市劳动保障综合行政执法队迎泽区大队接到郑涛等15人投诉,反映湖北鸿诚家具有限公司存

在拖欠劳动者劳动报酬问题。经查,湖北鸿诚家具有限公司拖欠郑涛等15人劳动报酬73485元,2022年8月25日,太原市人力资源和社会保障局依法向该公司下达劳动保障监察责令改正决定书,该公司逾期未履行。

山西诚泰建筑工程有限公司拖欠劳动报酬案。山西诚泰建筑工程有限公司,统一社会信用代码:91140000748554468A,注册地址:山西省太原市万柏林区和平街道和平北路

56号107幢21层2107号,法定代表人:程海峰。2022年6月10日,太原市劳动保障监察综合行政执法队万柏林区大队接到杨祥生等24名工人反映,山西诚泰建筑工程有限公司存在拖欠劳动者劳动报酬问题。经查,山西诚泰建筑工程有限公司拖欠杨祥生等24名工人劳动报酬92.717万元,2022年8月11日,太原市人力资源和社会保障局依法向该公司下达劳动保障监察责令改正决定书,该公司逾期未履行。

一批涉及违法建设单位被处罚

本报讯(记者 李晓并)9月8日,市规划和自然资源局对一批涉及无证、越证违法建设行为的单位进行处罚公示。

山西宇佳房地产开发有限公司建设的开元南小区项目8#-11#楼,位于小店区许坦西街。对该项目无证违法建设行为,罚款1288744.4元。

山西邮政公司建设的综合楼项目,位于小店区建设路。该项目超建和局部功能改变越证违法建设行为,罚款1191899.15元。

西山煤电(集团)有限责任公司建设的建北二巷2#楼项目,位于万柏林区建筑北巷。对该项目无证违法建设行为,罚款270414.22元。

太原市大型货物运输公司建设的3001幢-3004幢项目,位于迎泽区朝阳街6号。对该项目移位、楼间距变化移位、地上超建等越证违法建设行为,罚款25251.1元。

西山煤电(集团)有限责任公司建设的朝北街10#、11#楼项目,位于万柏林区西矿街425号。该项目10#楼、11#楼无证违法建设行为,罚款333313.15元。

山西省民政厅建设的山西省民政厅住宅楼项目,位于万柏林区漪汾街9号。对该项目地上超建越证违法建设行为,罚款56737.52元。

中国第十三冶金建设有限公司建设的冶建二小区项目12#楼、小三层项目,位于尖草坪区恒山路30号。该项目无证违法建设行为,罚款274155.76元。

中煤建筑安装工程集团有限公司第七工程处建设的16幢楼项目,位于小店区并州南路西二巷6号。该项目无证违法建设行为,罚款48293.7元。

西山煤电(集团)有限责任公司建设的朝北街2#、3#、6#楼项目,位于万柏林区西矿街419号。该项目无证违法建设行为,罚款487479.37元。

山西万方源房地产开发有限公司建设的太原华意科教家具综合楼项目,位于万柏林区公园路。该项目主体超高1.4米越证违法建设行为,罚款18134.90元。

太原钢铁(集团)有限公司建设的迎曦苑项目单身公寓、商业房1#-3#,位于尖草坪区大同路309号。该项目无

证违法建设行为,罚款471078.55元。

山西省应用化学研究所(有限公司)建设的山西省应用化学研究所0#住宅楼项目,位于万柏林区公园路75号。该项目超建、移位越证违法建设行为,罚款54605.69元。

山西江阳化工有限公司建设的江阳小区168#楼、169#楼,位于尖草坪区江阳路13号。该项目部分移位越证违法建设行为,罚款92608.75元。

太原市申油贸易有限公司建设的南内环街加油、加气站项目站房、罩棚,位于万柏林区南内环西街。该项目无证违法建设行为,罚款219914.4元。

山西江阳化工有限公司建设的江阳小区55#-61#楼项目,位于尖草坪区江阳路13号。该项目越证违法建设行为,罚款64047.66元。

太原东旭融拓置业有限公司建设的太原市迎泽区郝庄村城改王家峰地块首期项目1#-4#楼商业及D段商业、门房,位于迎泽区东至经园路,南至张家巷,西至王家峰村,山西药物研究所,北至南十方东街。该项目超建越证违法建设行为、门房无证违法建设行为,罚款50456.03元。

中秋“果篮”货品丰

本报讯(记者 李晓琳)金秋时节,瓜果飘香。9月8日,记者走访时发现,中秋节前的水果市场货品丰盈,不同价位的礼盒水果满足着消费者的不同需求,而经济实惠的“自拼式”礼盒水果更受青睐。

奇异果、大香橙、红蜜柚……走进市内的各大超市已能感受到浓浓的过节气氛,摞得有一人高的精品礼盒水果成为消费者争相选购的“宠儿”。记者注意到,这些礼盒水果价格从118元到148元不等,品种多为精品水果,其中,像突尼斯软籽石榴、太空苹果以及赣南脐橙等引得不少消费者踊跃“尝鲜”。“礼盒水果品质过关,过节送长辈表达一份孝心。”正在选购的市民闫女士坦言,虽然礼盒水果价格不便宜,但水果的品相上乘、包装精美值得信赖。

过节期间,走亲访友,拎上礼盒水果确实挺体面,但不少消费者会选择“自拼式”礼盒水果。“咱家水果品种多、质量好,最主要的是可以根据个人喜欢自由搭配装成礼盒。”市果品北部菜市场一水果摊主小韩告诉记者,随着节约观念的深入人心,过节挑选水果也会奔着经济实惠,以时价水果拼装成的礼盒,不仅价格会比精品礼盒水果便宜,还打破了精品礼盒中只能装一种水果的局限性,可谓两全其美,自然订购量猛增。记者注意到,这个面积不足几平方米的摊位上摆满了冬枣、巨峰葡萄、红富士苹果、隰县玉露香梨、水蜜桃等二三十种水果,而“自拼式”礼盒水果可以从中取材,任意组合,礼盒内至少能装下七八种水果,价格大约在150元左右,分量满满,货真价实。据悉,这两天,仅仅个人订量平均每天就能达到二三十箱。

房屋租赁 不签合同 引纠纷

本报讯(记者 李涛 通讯员 李小丽 张昕)房子租出去,到期后双方在是否结清房租上产生了纠纷,房东说欠钱,租客却说不欠,而最关键的租房合同却没有。9月8日万柏林消息,御德苑社区结合近期遇到的案例,提醒广大居民,无论是租住还是出租房屋,都要签合同,以免出现问题后“口说无凭”。

西华苑小区的居民王大爷很苦恼,因为他有一套房子出租后,租客不仅没有结清房租,而且还“失联”了。老人向社区求助,社区工作人员想办法联系到了这名外地来的租客,可对方称已结清,并不存在拖欠房租的情况。这下,各说各的理,让人一时难以判断谁对谁错,因为双方都无法拿出租房合同,很多都是口头约定。

对于这件事,老人打算走法律途径解决。于是,社区搭建法律援助平台,请来专业律师,向老人讲解了法律援助政策、办理流程、所需资料、诉讼时效等细节。在此,社区也向其他居民发出提醒:今后租房子一定要签订书面合同,并且要在社区登记租户信息,这样可以避免类似现象发生。而且,合同的每一个条款都要仔细斟酌,毕竟口说无凭。一旦交易因故出现纠纷时,合同上签署的所有条款会作为纠纷的处理依据。