

让生活因制造而美好

——从世界制造业大会前瞻未来民生新图景

玻璃会发电、衣服能吸热、婴儿车可以自动刹车……在2022世界制造业大会上，数百家企业集中展示了制造业新产品、新技术、新应用。其中有一些“黑科技”与群众生活息息相关。

本届大会以“制造世界·创造美好”为主题，展馆设在合肥滨湖国际会展中心。走进展馆，数万平米的空间里琳琅满目，既有飞机、农机等大型装备，也有许多能应用于日常生活的展品。

在凯盛科技集团有限公司展区，竖立着一块块一人多高的玻璃面板，有仿石纹、仿木纹、天空蓝等样式。现场工作人员王鹏说，这种玻璃在阴雨天能发电，而且相较于传统的光伏发电材料，它拥有多种花纹、颜色，可匹配不同建筑风格。良好的机械强度使得它能适用于外墙、屋顶

等多个建筑部位。

“也许在不远的将来，大家居住的房子外墙和屋顶都会铺上发电玻璃。”王鹏说。

离凯盛科技集团展区不远，一座黑色材料堆成的“金字塔”吸引了观众好奇的目光，这是中复神鹰碳纤维股份有限公司展出的碳纤维材料。“碳纤维被誉为‘黑色黄金’，是重要的工业原料。”该公司副总经理李韦介绍说，碳纤维具有重量轻、强度高、耐腐蚀等诸多优点，可应用于新能源、建筑等领域。

“材料创造美好生活，碳纤维的广泛应用，能给未来生活提供更多可能。”李韦说，碳纤维材料能助力汽车车身减重，还能运用于滑板、鱼竿、自行车等体育休闲用品，未来随着产能提升、成本降低，甚至

家具行业也能大规模用上碳纤维，让家具更加轻盈、坚固。

除了能在家居建材、体育休闲领域大放异彩的产品，在本届大会上，还有一些与日常穿衣紧密相关的“黑科技”。

在吉祥三宝高科纺织有限公司展台，一个小小的实验装置让许多观众驻足体验：一根中空的玻璃管一端蒙着一块绿色的布料，布料上方注水，下方充气，只见下方的空气透过布料在水中形成一个个水泡，而上方的水却一滴都没渗下来。“这是防水透湿布，既能隔绝雨水又轻薄透气，一般用于户外工作服。”展台工作人员靳宇说。

除了防水透湿布，现场还展出了极寒热力绒、高保暖仿生材料等。“极寒热力绒的直径远细于普通纤维，能吸收、储存外

界环境的热能，再转化作用于人体，实现快速升温效果。”靳宇说。

除了穿衣，出行也是民生大事。本届大会还有企业关注到了众多“宝爸宝妈”的烦恼，为小朋友们的出行设计了产品。

安徽酷豆科技发展股份有限公司展台摆满了花花绿绿的婴儿车，其中一辆黄蓝配色的婴儿车摆在最显眼的位置。“这辆车的独特之处就藏在它的把手处。”该公司工作人员葛志成说，这辆车具有感应功能，只要双手完全离开把手，就会自动刹车，能减少因婴儿车脱手造成的意外。

“制造业既可以高精尖，也可以接地气，从老百姓日常生活需求出发，就有希望做出好的产品，让生活因制造而美好。”葛志成说。新华社合肥9月21日电

中消协提醒防范 商品房买卖、租赁不公平条款

聚焦商品房买卖、租赁、装修、物业等领域的公平格式条款，中消协21日发布点评，提醒消费者注意防范。

有的条款完全免除定金责任，例如，“在未签署正式预售协议前，若因出售方原因致使不能出售时，出售方不受任何约定约束，只需退还定金而不必附加利息或赔偿。”这完全规避了经营者不履行所应承担的法律责任。

当商品房买卖合同与广告宣传内容不符时，有的条款将“宣传视为要约邀请”规避责任。例如，“买受人到现场看到的样板房、宣传资料、楼盘广告等仅作为要约邀请，不作为出卖人向买受人交付房屋的依据，概以本合同内容为准。”销售手册、楼盘模型、样板房等销售广告和宣传资料，都会对消费者的购买决策产生影响。当售房广告和宣传资料构成要约的，即使未写入合同，开发商也应履行相关义务，如未按约履行则构成违约。

有的条款滥用不可抗力适用范围，为延期交房免责。例如，“因设计调整、气候变化等原因导致未按合同规定期限将商品房交付买受人使用的，出卖人不承担违约责任。”设计调整、气候变化并非不可抗力，而是施工前应当充分考虑的因素，如果经营者因设计原因未能按期交房，应属违约，需要承担违约责任。

消费者通过中介机构租房，有的条款限制消费者在租赁期满后与房屋所有人直接交易。例如，“自租赁期满后三个月内，甲方（承租人）不得

与该房屋的产权所有人自行成交，否则应向乙方（中介机构）交付月租金的200%作为赔偿。”实际上，租赁期满后合同终止后，消费者有权自行与房屋所有人直接协商再次订立租赁合同，中介机构无权限制，更无权要求消费者支付报酬、违约金或赔偿损失。

在装修过程中，因施工造成质量问题后，往往需要拆除部分或全部原装修材料重新施工。有的条款将材料费转嫁给消费者，例如，“装修施工期间属于甲方（消费者）购买材料由乙方（装修公司）施工的项目，如有因乙方施工造成质量问题，乙方负责保修期间的人工费用，材料由甲方负责。”这减轻了经营者应承担的责任，属于不公平格式条款。

有的条款将预付款视为定金或违约金，经营者单方规定消费者解除合同时，不退已支付预付款或将所交货款作为违约金赔偿给经营者。实际上，预付款不是法律概念上的定金，加重了消费者的责任，属于不公平格式条款。

物业管理区域包括小区内的公用设施和场地，绿化养护、园林水池喷泉等水、电费用，应在物业管理服务费中列支，有的物业却在合同条款中让业主额外分摊。还有的物业公司收取业主的车位费、管理费，却在合同条款中规避承担民事责任。实际上，物业服务企业应当按照合同约定提供相应的服务，未能履行合同约定，导致业主人身、财产安全受到损害的，应当依法承担相应的法律责任。新华社北京9月21日电

23日9时4分秋分

一年秋意浓 十里桂花香

新华社天津9月21日电（记者周润健）“燕将明日去，秋向此时分。”北京时间9月23日9时4分将迎来秋分节气，意味着收获满满、瓜果飘香的金秋季节已经来临。此时节，一年秋意浓，十里桂花香，恰如古人云“桂树婆娑影，天香满世间。”

天津民俗专家、专栏作家由国庆介绍，作为一个反映季节变化的节令，公历每年9月22日至24日，当太阳到达黄经180度时，为秋分之始，它是二十四节气中第十六个节气，也是秋季第四个节气。

和春分一样，在秋分这一天，昼与夜、寒与暑、阴与阳，都是平分的，处于均衡状态。不同的是，春分平分了春季，从春分开始，北半球昼长夜短而白天越来越长，阳气转盛，天气由凉入热，而越来越热。秋分则恰恰相反，它平分了秋季，从此开始，北半球昼短夜长而白天越来越短，阴气转浓，天气也变得越来越凉。

秋分时节，虽然气温逐渐降低，天气慢慢转凉，但或浓或淡的秋色像调色板一样也开始铺陈开来，浓缩在黄、红

色调之中：菊花、稻穗、橘子，黄得雅致、饱满、灿烂；枫叶、辣椒、柿子，红得热烈、奔放、洒脱，共同织就出一幅幅色彩绚丽的自然秋景图。

这美妙、醉人的秋色也让文人雅客们才思泉涌，催生了许多意味隽永的诗词佳句，如“自古逢秋悲寂寥，我言秋日胜春朝”“碧云天，黄叶地，秋色连波，波上寒烟翠”等。

2018年国家把秋分定为中国农民丰收节，今年9月23日将迎来第五个中国农民丰收节。秋分时节，我国大部分地区开始秋收、秋耕、秋种的“三秋”忙碌，田间地头尽是欢声笑语和洋溢着丰收的喜悦。

秋分时节，公众应如何在饮食上加强自身调理呢？由国庆结合民间传统和养生专家的建议提示，秋季本就燥邪当令，易耗人津液，宜遵循“少辛增酸”的原则，尽量少吃辛辣食物，适当多吃些酸味甘润的食物，可达到生津润燥之效，如苹果、秋梨、柚子、柑橘、山楂、葡萄、酸奶、柠檬等。



新华社发

我国成功发射云海一号03星

新华社酒泉9月21日电（李国利、奉青玲）9月21日7时15分，我国在酒泉卫星发射中心使用长征二号丁运载火箭，成功将云海一号03星发射升空，卫星顺利进入预定轨道，发射任务获得圆满成功。

云海一号03星主要用于开展大气海洋环境要素探测、空间环境探测、防灾减灾和科学试验等任务。

这次任务是长征系列运载火箭的第438次飞行。

东北虎豹国家公园 勘界总长超4000公里

记者21日从东北虎豹国家公园管理局获悉，东北虎豹国家公园勘界成果通过了专家组验收。该局副局长张陕宁表示，这有利于化解争议矛盾，为国家公园平稳发展提供了有效保障。

东北虎豹国家公园位于中国吉林、黑龙江两省交界的老爷岭南部区域，区划总面积达14065平方公里，野生虎豹总量达

110只。除了保护野生动物，东北虎豹国家公园管理局还承担着域内自然资源资产管理职能。

东北虎豹国家公园勘界工作于2021年底启动，最终确定东北虎豹国家公园勘界总长度为4156.70公里，边界点数量为25014个，定标点数量为5459个，技术修正17072处。据中新网