

还贷一年后 可申请提前还款

住房公积金热点问题答疑

本报讯(记者 贺娟芳)住房公积金制度惠及的人群越来越广,市民在办理住房公积金缴存、提取、贷款等过程中,常见一些问题。市住房公积金中心日前就这些热点问题,进行整理和解答。

对于住房公积金联名卡如何办理的问题,市住房公积金中心

工作人员回复,本人持身份证到太原市交通银行任一网点申请办理住房公积金联名卡。办理完毕后,下载“手机公积金”App,通过“业务办理”-“联名卡签约”模块,进行联名卡签约。

如果单位注册地址在万柏林区,可以在小店区办理住房公积金

缴存登记吗?工作人员答复,当然可以。太原市行政区域范围内注册登记或批准成立的各类法人单位,不受住所地和行政区域限制,根据实际需要,按照方便和就近原则,可以自主选择向公积金中心任一分理处申请办理住房公积金缴存登记或启缴住房公积金。

今年办理的公积金贷款,什么时候可以提前还款?有没有次数限制,在哪里办理?对此,工作人员答复,借款人正常偿还公积金贷款一年后,可以申请提前还款,在“手机公积金”App软件上操作,提前还款没有次数限制。

市民曾用同一套住房申请过一笔商贷和一笔公积金贷款,现在新购住房还能办理公积金贷款吗?工作人员回复,缴存职工以同一套住房申请过两次房贷记录的,再次购买住房可以申请办理公积金贷款,贷款利率按二套房政策执行。



“在办其他事情的同时,顺便就换了驾驶证,真方便!”11月11日,在古交市政务服务中心,居民小闫看着手中的新驾驶证高兴地说。为提高车驾管业务服务水平,古交市公安局交警大队在政务服务中心设置业务窗口,打造百姓家“门口的车管所”。经前期精心筹备,车驾管业务窗口于日前正式启用。刘友旺 王亚楠 摄

在麻辣之都激起一片酸爽

——“清风徐来 无醋不在”成都行推介活动小记

11月12日,为期三天的第106届全国糖酒商品交易会在天府之国四川成都落下帷幕。在交易会开幕首日,清徐县在中国西部国际博览城举行“清风徐来 无醋不在”清徐老陈醋成都行推介活动。紫林、水塔、美锦三大醋企,带来5大系列186个醋产品,在麻辣之都激起一片酸爽。

展厅内,山西老陈醋、醋泡黑豆、醋泡黄豆、果醋、醋饮料、蚝油等产品纷纷亮相。琳琅满目的醋产品和醋衍生品,让前来参观的各地客商驻足品鉴,对紫林醋业有了全新的了解和认识。特别是,食醋发酵科学与工程山西省重点实验室研发的新产品——党参、黄芪、杜仲、苦荞、青稞等食醋同源产品功能醋,引起了不少客商的关注。

活动现场,公司负责人与阿里云直播人员一起,通过“展+播”方式,线上宣讲醋知识、清徐老陈醋的过去与未来,

让消费者更直观地了解产品、体验产品,“面对面”建立关系,在完成交易的同时,更好地实现品牌宣传和市场知名度的提升。

“今年底,清徐县投资1.5亿元的国家级食醋产品检验研究中心将投入使用,为醋产品认证、等级评定、升级换代提供技术支撑。”清徐县醋产业中心主任刘小刚说,时代在发展,科技在进步。传统的东西要传承保留,也要创新发展。山西唯一一家食醋行业重点实验室——食醋发酵科学与工程专业实验室设在紫林醋业。

今年国庆期间刚刚投入生产的美锦醋业是醋都新秀,集食品生产、技术开发、道路货物运输、谷物种植等产业为一体。公司一期工程投资8亿元,年产10万吨食醋。整个项目计划分三期进行,达产达效后将实现年产50万吨食醋的生产能力,成为全国单一园区、产能最大的食醋企业。美锦醋

业负责人说,今年是企业第一次参加全国糖酒交易会,主要是学习经验,展示自己。

“我们采用最先进的、自动化程度高的设备,同时保留老陈醋最传统的工艺和口味,这里将实现老陈醋工业化、量产化的全链现代化生产。”美锦醋业负责人说,届时清徐县委、县政府提出的“醋产能达到100万吨,年产值达到100亿元”这一目标完全能够实现。

据了解,随着紫林、水塔、美锦醋业三巨头的形成,清徐县将通过加大政策支持,设立醋产业发展基金,组建食醋产业发展联盟,建立食醋真实品质认证体系等,进一步优化全县醋产业布局,壮大产业链条,做强醋产业、做优醋品牌、做大醋基地,推动清徐醋产业标准化、高端化、品牌化发展。刘小刚说:“借助成都糖酒交易会,我们有信心、有能力实现清徐老陈醋高质量发展,实现食醋‘双百’目标。”记者 司勇

两人紧密配合 协助居民缴费

本报讯(记者 韩睿 通讯员 杨俊)近日,2023年城乡居民医保缴费工作开始。在龙腾社区,一些中老年人不会手机操作,纷纷求助社区。两位社区工作人员紧密配合,一个现场讲解,一个亲手帮忙,协助80多位居民完成了缴费。“请问,我去年在外地交的

医保,今年回了太原,想在太原缴纳,应该怎么办?”11月12日,居民李阿姨打电话到龙腾社区。网格员郝霞在电话里告诉对方:“您带上身份证到社区,我们帮您登记和缴纳,如果有不懂的地方,这边有专门负责医保的张姐来为您答疑解惑……”

社区干部张姝丽为李阿姨详细地进行了讲解,郝霞则拿着李阿姨的手机一步步操作,进行医保缴费。不一会儿,页面显示缴费成功。

据了解,从10月中旬医保缴费开始以来,张姝丽和郝霞这对搭档已协助80多位居民完成了缴费。

「我的消费故事」征文之二五〇

勿轻信上门推销的“工作服”

讲述人:王先生

燃气检测是一项常规检查,当看到有人穿“工作服”上门,很多人会放松警惕。但此时有人故意设套,会让人防不胜防,不知不觉落入圈套,上当受骗。

前些天的一个中午,有人敲门,声称是燃气检测,来者是一位30岁的年轻人,身穿“工作服”,胸挂工作牌,手里还拿着一根细长管子。进门后,他手持管子在燃气灶前和燃气表上比画了两下,告诉我如果燃气泄漏会引起爆炸,为了安全起见,需安装一个机器,费用400元,先交钱,次日上午会有人来安装。

乍一听,这是一件好事,安全问题不容忽视,但我还是有点犹豫,一方面,没听到邻居们提起此事;另一方面,也没看到社区及有

关部门贴的通知。那个小伙子可能看出我的担忧,再三劝说和催促,说如果现在不交钱,后面还得自行前往管理站交,老伴也在一旁劝说,无奈之下只好交钱。之后,小伙子留下一个上面写着“可燃气体探测器”的小盒子,转身离开。

次日,一直不见有人上门安装,我老伴就到楼上楼下的两位邻居家询问,可人家都说没有见过有人上门检查燃气。我赶紧拨打了天然气公司的客服电话进行咨询,又专程跑到管理站说明事情经过,还让工作人员查看了那个“探测器”,得到的答复是:“您遇到骗子了。”对此,我后悔不已,真不该随意轻信人,当花钱买个教训,今后遇到此类事情必会慎之又慎。

李晓琳 编辑整理

编后

“燃气骗局”其实不算一个新型骗局,但总有人还会上当受骗,着实让人感到惋惜。“李鬼”毕竟不是“李逵”,任他手段如何花样翻新,咱消费者都要

拥有一双“火眼金睛”,莫轻信,慎付款。如无法确认上门人员的身份,当下核实要比事后追问来得更直接有效,让骗子无路可逃。

征稿启事

消费纠纷、消费疑惑、消费心得,您均可“现身说法”,内容突出故事性,800字左右。投稿方式:稿件可寄送至新建路78号太原日

报社新闻采编中心群工部“我的消费故事”栏目;邮箱:tywbksd@163.com,联系电话:18303412315,本栏目长期征稿,欢迎赐稿。

停水通知

兹因对供水加压站清水池定期清洗,定于2022年11月15日8时—22时在下列区域实施停水:

白家庄路以东、玉门河以南、西机路以西、九院沙河以北;葡萄苑、白煜小区、建工苑

望相关区域内的用户周知并提前做好储水准备,因停水给您带来的不便请予以谅解。

太原供水集团有限公司

2022年11月13日