

“公证+不动产登记”便民服务点挂牌

# 只进一家门 办成两家事儿

本报讯（记者 辛欣文/摄）“不仅办好了公证，还一并收集了不动产登记所需材料。只进一家门，办成了两家事儿，点赞！”5月18日，我市首个“公证+不动产登记”便民服务点进驻城南公证处，市民周大妈作为首批受益者之一，当天顺利办妥了不动产继承及转移过户登记手续。

68岁的周大妈家住南内环街，双亲于3年前相继过世。虽然老人生前留有遗嘱，将名下套房产留给周大妈，但她迟迟不愿意“碰”过户的事儿。“一是老人离世对我打击比较大，想缓一段时间，二是听说手续特别繁琐，咱以前也没接触过这方面的事儿，都不知道上哪儿去打问”。

事情一拖再拖，总归不是办法，加上周大妈的兄弟姐妹从旁“撺掇”：“年纪都大了，趁还能出得了门，尽快把这桩事

儿了吧……”周大妈有5个兄弟姐妹，她排行老4，遗嘱公证需要进行检认，也就是6人都必须到场。思来想去，周大妈决定先向离家不远的城南公证处咨询一下。

公证员热情地接待了周大妈，了解详细情况后，帮她把所需材料列出清单，还耐心叮嘱了注意事项。

5月18日一早，到了与兄弟姐妹约好做公证的日子，周大妈把父亲和母亲的材料分别装入塑料袋，一并放入一个蓝色帆布手提袋，准时来到城南公证处。交材料、待审核、签字、交费、拍照录像入库……虽然办事群众不少，但一项项流程井然有序。很快，公证书“新鲜出炉”，公证员告诉她，可以现场亲自办理不动产登记转移，也可以直接回家，由公证员代办。最后，公证书、产权证可选择邮寄送达，也可

在4个工作日后本人前来领取。

原来，经过两个月试运行，“公证+不动产登记”便民服务点当天正式进驻城南公证处，周大妈有幸成为这项便民服务的首批受益人之一。“我们创新推出‘一站式’服务模式，让群众只进一扇门，就能办好房产继承公证和不动产登记两件大事。”城南公证处主任陈秀峰介绍，考虑到办理公证已经覆盖不动产登记所需材料，市不动产登记中心、市税务局第二税务分局、城南公证处打破各部门间的信息壁垒，实现了“一窗受理，集成服务”，免除了群众“来回跑、时间长、环节多”的困扰。

随后，在公证员协助下，周大妈当即完成了不动产转移过户登记并缴纳税费，安心回家等办妥的“大红本”邮寄到家。



群众在“公证+不动产登记”便民服务点办理业务。

**相关链接** 依托“公证+不动产登记”便民服务，凡办理涉及公证的不动产继承、赠予、二手房买卖、委托等业务的群众，只要来一次公证处、一套材料、一次委托，即可“一站式”完成公证办理、不动产登记受理、缴费、缴税、领证等全过程手续。

月季飘香满龙城

## 省城多座公园举行月季文化节活动

本报讯（记者 刘晓亮）5月18日，记者从市园林局获悉，2023年月季文化节将于5月24日在迎泽公园正式开幕。

月季属蔷薇科，被称为“花中皇后”，由于习性适合北方天气，近年来我市不断丰富月季品种、扩大种植规模，公园绿地、道路沿线随处可见各类月季的美丽花姿和缤纷色彩，包含藤本月季、地被月季、微型月季、丰花月季、树状月季等多个类型，种植总量约377万株。

5月24日—6月6日，迎泽公园将展出月季3.2万余株，有粉扇、绯扇、和平、红双喜、安吉拉等百余个品

种，通过花坛、花境、盆景及科普展板等表现形式，为广大市民游客奉献一场精彩纷呈的月季文化节，市民可在藏经楼展区、南门展区、月季园展区、牡丹园东展区以及其他一些小片区观赏月季。此外，每天晚上，迎泽公园还将举办“月季新媒体艺术展”，用激光镭射技术投射百花图，游客行走近百米的长廊中，感受一场沉浸式的光影互动体验。

与此同时，5月19日—26日西海子公园，5月23日下午饮马河公园，5月24日—30日竹林园，都将开展相关活动，通过展示月季品种皇家胭脂、紫雾、玉米黄、淑女、火热宝石等，让游客

了解、掌握月季的特征及生长习性，为游客奉上一场“只道花无十日红，此花无日不春风”的视觉盛宴。还有太原植物园，其月季园占地面积约1.21公顷，栽有红宝石、满天星、淡雪等各类月季约5万株。现正是盛花期，又适逢“519中国旅游日”“浪漫520”等节点，诚邀广大市民入园赏花。

实在无暇入园也没关系，当下，滨河东/西路、长风大街、新建路、解放路、龙城大街等道路上栽植的超过200万株的月季，也是姹紫嫣红、美不胜收，成为省城一道亮丽的风景线，广大市民在上班路上、办事途中都能欣赏到五彩斑斓的月季。

“520”送祝福

## 太原植物园推出优惠活动

本报讯（记者 刘晓亮）本周末，“浪漫520”悄然而来，为了给夫妻档、小情侣营造浪漫、难忘的仪式感，太原植物园将于5月20日至21日推出免费/半价优惠活动，祝福有情人终成眷属，将爱情进行到底！

优惠活动有两种方式：一是无论哪年5月20日和21日领取结婚证的夫妻，凭结婚证及身份证，均可在5月20

日至21日免费入园；二是5月20日至21日入园的情侣或夫妻，通过植物园微信小程序购买套票，5月20日套票只需52元（限量520张）、5月21日套票只需52.1元（限量521张），差不多相当于半价。

同时，园区开放数10万平方米的草坪，游客、情侣可自带帐篷、饮食，也可租赁帐篷，于暖阳微风中感受大自然、闻花香谈恋爱。

联手山医大二院实施手术救助

## 万柏林区筛查肢残患儿

本报讯（记者 于健）5月18日，记者从万柏林区残联了解到，该区联手山医大二院专家开展了肢残患儿筛查评估活动，对需要进行矫治手术的肢残儿童评估实施救助手术。

本次活动由山医大二院骨科专家为肢残患儿进行免费筛查。筛查对象为患有先天性马蹄内翻足、脑瘫后遗症、关节畸形及脱位、脊柱裂后遗下肢畸形、脊柱侧弯、足下垂、儿麻后遗症、多指、并指、巨（指）肢、膝内（外）翻（O型、X型腿）、胫骨假关节、肢体短

缩、骨髓炎、创伤后遗症畸形等需矫治手术的肢残患儿。筛查过程中，专家会就筛查对象的功能障碍情况，现场给予治疗和康复建议，包括如何进行居家康复训练、如何选择辅具、是否需要进行矫治手术等。

目前，义诊筛查活动已经服务患儿40多名，其中大多数患儿均可通过手术治疗得到改善，对不适合手术治疗的，专家现场传授了日常康复、预防症状加重的锻炼方法，并为前来就诊的残疾朋友提供了专业的医疗康复指导。



工作人员在更换路面井盖。

## 井盖不翼而飞 网格员紧急排险

本报讯（记者 韩睿 通讯员 维彬钰 文/摄）网格员在日常巡查时，发现辖区一主干道上的井盖竟然不见了。她赶紧一面守护现场，一面协调抢修。随后，产权单位派人及时安装了新井盖，排除隐患。

5月15日上午，汾东南路社区网格员张琼予例行巡查时，发现位于益丰西街和新联巷交叉口路面上的井盖丢失，地面露出一个坑洞。当时正值上班早高峰期间，过往的各种车辆和行人都很多，其中还有不少上幼儿园、上小学的孩子

子和早起遛弯的老人，一旦有人失足跌落，后果不堪设想。于是，张琼予赶紧在丢失井盖的坑井旁设置了警示标识，并向社区进行汇报，同时在附近小区居民微信群内发出通知，提醒居民尤其是老人和儿童，注意绕行。

随后，经社区干部了解核实，丢失井盖的产权单位是自来水公司。接到反映后，市自来水公司小店区分公司派维修队赶到现场，及时安装了一个新井盖，排除了安全隐患，并对井盖丢失情况展开调查。

3小时翻遍30个垃圾桶

## 他们帮业主找回手提包

本报讯（记者 贺娟芳）“小哥，我的手提包被我误扔进垃圾桶了，身份证、银行卡都在里面，还有大量的现金。等我想起来的时候，垃圾桶已经挪到了垃圾房，手提包找不到了……”5月16日晚7时，万科长风公馆物业大厅内，业主王先生焦急地表述着自己的遭遇，希望得到物业的帮助。

了解详情后，工作人员武定中急忙呼叫指挥中心同事张家乐调取监控，同步电话联系了安全负责人张磊与巡逻岗同事紧急支援。并安慰业

主：“别急，坐下缓一缓，我们帮你找。”

晚上7点30分，指挥中心通过回放调取监控发现，业主丢失手提包区域的垃圾桶被保洁师傅归置到垃圾房。得到准确信息后，张磊连忙召集安全团队全员支援，无论是即将交班、还是已经交班的同事迅速返回小区，大家拿起铁锹、铲子前往垃圾房加入了这场“寻包接力赛”。

在60平方米面积的垃圾房内，30个垃圾桶都塞满了垃圾，工作人员不

放过每一个角落与物品，在各种生活垃圾中仔细翻找，又重新收拾好归位。大家忍着难闻的味道，一桶接着一桶地翻找……

经过3个小时的翻找后，晚上10点多，手提包终于被找到了。看到失而复得的手提包，业主难掩激动之情，连声道谢：“咱小区能有这样的物业，这样的服务，真是太幸运了。”之后，业主特意订制了一面锦旗，送到了万科长风公馆物业安全团队的手中，再次表示谢意。

## 停水通知

兹因配合供水加压站管线改造，定于2023年5月20日9时——2023年5月21日9时在下列区域实施停水：

九院沙河以北、白家庄路以东、西铭路以西区域

望相关区域内的用户周知并提前做好储水准备，因停水给您带来的不便请予以谅解。

太原供水集团有限公司

2023年5月18日