

“公证+不动产登记”便民服务点挂牌

只进一家门 办成两家事儿

本报讯(记者 辛欣文/摄)“不仅办好了公证,还一并收集了不动产登记所需材料。只进一家门,办成了两家事儿,点赞!”5月18日,我市首个“公证+不动产登记”便民服务点进驻城南公证处,市民周大妈作为首批受益者之一,当天顺利办妥了不动产继承及转移过户登记手续。

68岁的周大妈家住南内环街,双亲于3年前相继过世。虽然老人生前留有遗嘱,将名下一套房产留给周大妈,但她迟迟不愿意“碰”过户的事儿。“一是老人离世对我打击比较大,想缓一段时间,二是听说手续特别繁琐,咱以前也没接触过这方面的事儿,都不知道上哪儿去打问”。

事情一拖再拖,总归不是办法,加上周大妈的兄弟姐妹从旁“撺掇”:“年纪都大了,趁还能出得了门,尽快把这桩事

儿了了吧……”周大妈有5个兄弟姐妹,她排行老4,遗嘱公证需要进行检认,也就是6人都必须到场。思来想去,周大妈决定先向离家不远的城南公证处咨询一下。

公证员热情地接待了周大妈,了解详细情况后,帮她把所需材料列出清单,还耐心叮嘱了注意事项。

5月18日一早,到了与兄弟姐妹约好做公证的日子,周大妈把父亲和母亲的材料分别装入塑料袋,一并放入一个蓝色帆布手提袋,准时来到城南公证处。交材料、待审核、签字、交费、拍照录像入库……虽然办事群众不少,但一项项流程井然有序。很快,公证书“新鲜出炉”,公证员告诉她,可以现场亲自办理不动产登记转移,也可以直接回家,由公证员代办。最后,公证书、产权证可选择邮寄送达,也可

在4个工作日后本人前来领取。

原来,经过两个月试运行,“公证+不动产登记”便民服务点当天正式进驻城南公证处,周大妈有幸成为这项便民服务的首批受益人之一。“我们创新推出‘一站式’服务新模式,让群众只进一扇门,就能办好房产继承公证和不动产登记两件大事。”城南公证处主任陈秀峰介绍,考虑到办理公证已经覆盖不动产登记所需材料,市不动产登记中心、市税务局第二税务分局、城南公证处打破各部门间的信息壁垒,实现了“一窗受理,集成服务”,免除了群众“来回跑、时间长、环节多”的困扰。

随后,在公证员协助下,周大妈当即完成了不动产转移过户登记并缴纳税费,安心回家等办妥的“大红本”邮寄到家。



群众在“公证+不动产登记”便民服务点办理业务。

相关链接

依托“公证+不动产登记”便民服务,凡办理涉及公证的不动产继承、赠予、二手房买卖、委托等业务的群众,只要来一次公证处、一套材料、一次委托,即可“一站式”完成公证办理、不动产登记受理、缴费、缴税、领证等全过程手续。

月季飘香满龙城

省城多座公园举行月季文化节活动

本报讯(记者 刘晓亮)5月18日,记者从市园林局获悉,2023年月季文化节将于5月24日在迎泽公园正式开幕。

月季属蔷薇科,被称为“花中皇后”,由于习性适合北方天气,近年来我市不断丰富月季品种、扩大种植规模,公园绿地、道路沿线随处可见各类月季的美丽花姿和缤纷色彩,包含藤本月季、地被月季、微型月季、丰花月季、树状月季等多个类型,种植总量约377万株。

5月24日—6月6日,迎泽公园将展出月季3.2万余株,有粉扇、绯扇、和平、红双喜、安吉拉等百余个品

种,通过花坛、花境、盆景及科普展板等表现形式,为广大市民游客奉献一场精彩纷呈的月季文化节,市民可在藏经楼展区、南门展区、月季园展区、牡丹园东展区以及其他一些小片区观赏月季。此外,每天晚上,迎泽公园还将举办“月季新媒体艺术展”,用激光镭射技术投射百花园,游客行走在近百米的长廊中,感受一场沉浸式的光影互动体验。

与此同时,5月19日—26日西海子公园,5月23日下午饮马河公园,5月24日—30日竹林园,都将开展相关活动,通过展示月季品种皇家胭脂、紫雾、玉米黄、淑女、火热宝石等,让游客

了解、掌握月季的特征及生长习性,为游客奉上一场“只道花无十日红,此花无日不春风”的视觉盛宴。还有太原植物园,其月季园占地面积约1.21公顷,栽有红宝石、满天星、淡雪等各类月季约5万株。现正是盛放期,又适逢“519中国旅游日”“浪漫520”等节点,诚邀广大市民入园赏花。

实在无暇入园也没关系,当下,滨河东/西路、长风大街、新建路、解放路、龙城大街等道路上栽植的超过200万株的月季,也是姹紫嫣红、美不胜收,成为省城一道亮丽的风景线,广大市民在上班路上、办事途中都能欣赏到五彩斑斓的月季。



工作人员在更换路面井盖。

井盖不翼而飞 网格员紧急排险

本报讯(记者 韩睿 通讯员 雷彬钰 文/摄)网格员在日常巡查时,发现辖区一主干道上的井盖竟然不见了。她赶紧一面守护现场,一面协调抢修。随后,产权单位派人及时安装了新井盖,排除隐患。

5月15日上午,汾东南路社区网格员张琼予例行巡查时,发现位于益丰西街和新联巷交叉口路面上的井盖丢失,地面露出一个坑洞。当时正值上班早高峰期间,过往的各种车辆和行人都很多,其中还有不少上幼儿园、上小学的孩子

和早起遛弯的老人,一旦有人失足跌落,后果不堪设想。于是,张琼予赶紧在丢失井盖的坑井旁设置了警示标识,并向社区进行汇报,同时在附近小区居民微信群内发出通知,提醒居民尤其是老人和儿童,注意绕行。

随后,经社区干部了解核实,丢失井盖的产权单位是自来水公司。接到反映后,市自来水公司小店分公司派维修队赶到现场,及时安装了一个新井盖,排除了安全隐患,并对井盖丢失情况展开调查。

3小时翻遍30个垃圾桶

他们帮业主找回手提包

本报讯(记者 贺娟芳)“小哥,我的手提包被我误扔进垃圾桶了,身份证、银行卡都在里面,还有大量的现金。等我想起来的时候,垃圾桶已经挪到了垃圾房,手提包找不到了……”5月16日晚7时,万科长风公馆物业大厅内,业主王先生焦急地表达着自己的遭遇,希望得到物业的帮助。

了解详情后,工作人员武定中急忙呼叫指挥中心同事张家乐调取监控,同步电话联系了安全负责人张磊与巡逻岗同事紧急支援。并安慰业

主:“别急,坐下缓一缓,我们帮您找。”

晚上7点30分,指挥中心通过回放调取监控发现,业主丢失手提包区域的垃圾桶被保洁师傅归置到垃圾房。得到准确信息后,张磊连忙召集安全团队全员支援,无论是即将交班、还是已经交班的同事迅速返回小区,大家拿起铁锹、铲子前往垃圾房加入了这场“寻包接力赛”。

在60平方米面积的垃圾房内,30个垃圾桶都塞满了垃圾,工作人员不

放过每一个可疑的角落与物品,在各种生活垃圾中仔细翻找,又重新收拾好归位。大家忍着难闻的味道,一桶接着一桶地翻找……

经过3个小时的翻找后,晚上10点多,手提包终于被找到了。看到失而复得的手提包,业主难掩激动之情,连声道谢:“咱小区能有这样的物业,这样的服务,真是太幸运了。”之后,业主特意订制了一面锦旗,送到了万科长风公馆物业安全团队的手上,再次表示谢意。

“520”送祝福

太原植物园推出优惠活动

本报讯(记者 刘晓亮)本周末,“浪漫520”悄然而来,为了给夫妻档、小情侣营造浪漫、难忘的仪式感,太原植物园将于5月20日至21日推出免费/半价优惠活动,祝福有情人终成眷属,将爱情进行到底!

优惠活动有两种方式:一是无论哪年5月20日和21日领取结婚证的夫妻,凭借结婚证及身份证,均可在5月20

日至21日免费入园;二是5月20日至21日入园的情侣或夫妻,通过植物园微信小程序购买套票,5月20日套票只需52元(限量520张)、5月21日套票只需52.1元(限量521张),差不多相当于半价。

同时,园区开放数10万平米的草坪,游客、情侣可自带帐篷、饮食,也可租赁帐篷,于暖阳微风中感受大自然、闻花香谈恋爱。

联手山医大二院实施手术救助

万柏林区筛查肢残患儿

本报讯(记者 于健)5月18日,记者从万柏林区残联了解到,该区联手山医大二院专家开展了肢残患者筛查评估活动,对需要进行矫治手术的肢残儿童评估实施救助手术。

本次活动由山医大二院骨科专家为肢残患儿进行免费筛查。筛查对象为患有先天性马蹄内翻足、脑瘫后遗畸形、关节畸形及脱位、脊柱裂后遗下肢畸形、脊柱侧弯、足下垂、儿麻后遗症、多指、并指、巨(指)肢、膝内外翻(O型、X型腿)、胫骨假关节、肢体短

缩、骨髓炎、创伤后遗畸形等需矫治手术的肢残患儿。筛查过程中,专家会就筛查对象的功能障碍情况,现场给予治疗和康复建议,包括如何进行居家康复训练、如何选择辅具、是否需要进行矫治手术等。

目前,义诊筛查活动已经服务患儿40多名,其中大多数患儿均可通过手术治疗得到改善,对不适合手术治疗的,专家现场传授了日常康复、预防症状加重的锻炼方法,并为前来就诊的残疾朋友提供了专业的医疗康复指导。

停水通知

兹因配合供水加压站管线改造,定于2023年5月20日9时——2023年5月21日9时在下列区域实施停水:

九院沙河以北、白家庄路以东、西铭路以西区域

望相关区域内的用户周知并提前做好储水准备,因停水给您带来的不便请予以谅解。

太原供水集团有限公司
2023年5月18日