

车位涂鸦流行

法官建议应遵守相关规定

近来,车位涂鸦悄然兴起,灌篮高手、叮当猫、皮卡丘……一个个五颜六色的卡通形象出现在小区车位上,给千篇一律的车库增添了生趣。然而,车位涂鸦也带来了一些争议和讨论。那么,在车位上涂鸦需要经过物业公司的同意吗?对此,记者咨询了杏花岭区法院冯建军法官,从法律角度进行解读。

法官说法来解释

车位涂鸦日渐流行

业主物业意见不一

记者在某团购平台上查询发现,太原也有不少提供此类涂鸦绘制服务的商家,有机器绘制也有纯手工绘制,价格具体取决于绘画内容的难易程度。若是形象较为简单的卡通图案,一般价格在1000元左右,若是图案较为复杂的3D立体效果或是客户在距离较远的地方,则会稍贵一些,但大部分车位涂鸦在2000元以内都可以搞定。

记者联系了一位从事手绘涂鸦工作的“90后”手绘师任建璋,他告诉记者,之前他主要从事墙体彩绘,从去年开始,想要进行车位涂鸦的市民明显变多了,“不少较为年轻的‘80后’‘90后’客户还是比较乐意尝试的。”任建璋表示,大多数客户选择的图案多为动漫、卡通、明星等。不少颇具个性的年轻人还喜欢一些搞笑、搞怪的创意,比如有的客户在彩绘图案上加上“关上车窗,带好贵重物品”等提示性文字。“有些客户走的是怀旧风,选的图案都是自己儿时看过的动画片,像海绵宝宝、米老鼠等;还有些客户会加上比较有寓意的文字,比如‘出入平安’‘恭喜发财’。”

突出个性、与众不同,这是不少客户选择车位涂鸦的原因。“90后”女孩满晨晨的车位上画着一只可爱的皮卡丘,据她介绍,当时她在小红书上偶尔刷到了与墙绘一体的车位涂鸦,于是自己也萌生了这个念头,“终于给我的车位换上新皮肤啦,感觉每次停车心情都会变好,在车库里也能当最靓的仔!”也有人冲着车位涂鸦的作用而去——强调这个车位有“主”了。据专业手绘工作室子辰映画的工作人员介绍,此前有客户就因自己的车位有时会被访客占用,装地锁麻烦又不美观,所以最后选择了车位涂鸦。

记者在随机采访中发现,大部分业主认为,自家购买的车位当然有处置权,“就像房子装修一样,自己想怎么搞鼓别人也管不着。”也有市民对此不大认可:“地下车位有一定封闭性,用防水漆涂色会不会有污染空气的危险。”

对此,记者采访了部分小区物业,工作人员表示不建议业主涂鸦,因为单个的涂鸦会影响车库的统一性,看上去五花八门,如果遇到有业主想要涂鸦,物业会进行沟通协商。“实在想要涂鸦的话,需要向公司申请,批准后方可进行。”



个性十足的车位彩绘。

那么自己买的车位可以进行涂鸦吗?记者咨询了杏花岭区法院冯建军法官,冯建军用民法典举例,车主需要区分购买的是产权车位还是使用权的车位,如果是产权车位,在不违反环保、消防等相关规定、遵循了公序良俗、不侵犯他人权益的情况下是可以进行的;如果是使用权,那需要看合同中是否有相关限制。对于承租车位的业主,只有日常使用的权利,未经车位产权人同意,不得随意涂鸦。

车位涂鸦所采用的图案是否涉及侵权?冯建军认为,对于哆啦A梦、皮卡丘等卡通形象、经典人物、品牌Logo被涂鸦成停车位是否侵权,取决于两个因素,一是否恶意使用,二是否涉及商业用途。“如果业主想改造自己的停车位,将停车位涂鸦成某知名卡通形象,这个过程属于再创作的过程。只要不恶意毁坏品牌形象,这种涂鸦车位也是供自己欣赏使用,应该是不涉及侵权的;但如果业主喊来商家,商家涂鸦车位并收取了一定的费用,将停车位拍成照片或者小视频发布到网络上,以此来吸引更多的潜在消费者关注,或者来获取更高的流量,就可能涉嫌侵犯作品信息网络传播权。”

记者 陈珊 文/摄



5月26日,太原中铁轨道交通建设运营有限公司在地铁2号线大南门站举行“兴相伴”服务品牌2周年纪念活动。活动中,地铁工作人员表演礼仪操、情景剧、工装秀等节目,让更多市民了解太原地铁。张昊宇 摄

驱车二十公里 送回走失老人

本报讯(记者 张晋峰 通讯员 刘海君)5月26日,住在尖草坪区白杨树街附近的孩子都不在身边,当天下午她独自乘坐公交车到服装城购物,返回时却坐错公交车到了小店区龙兴街迷失方向,幸亏遇到交警小店一大队民警,将她安全送回家中。5月26日傍晚6时许,在龙兴街执勤的小店一大队五中队民警,看到一位白发苍苍的老大娘神情焦急地在路边徘徊,于是上

前询问情况。大娘说自己姓王,和老伴住在尖草坪区白杨树街附近,孩子都不在身边,当天下午她独自乘坐公交车到服装城购物,不想返回时坐错公交车迷了路。白杨树街距龙兴街有20公里,民警担心老人安全,于是向大队报备后驾驶警车一路将老人送回家中,并通过电话联系到老人的子女,要他们加强对老人的照管。

居民用水难题 社区出面解决

本报讯(记者 周利芳 通讯员 王海鸥)“快看,水流变大了,水也变清澈了!”5月26日一早,家住康乐佳苑的居民李女士打开自家的水龙头,高兴地向家人说。原来,在新建南路第二社区的积极协调下,长期困扰居民们的吃水、用水难题得到彻底解决,居民们不再为“水”发愁。康乐佳苑小区的供水渠道以蓄水池为主,因受水压不稳、管材选用不当、水质不高等多种因素影响,一

到用水高峰,家家户户就传来抱怨声,“水太小了,水压根本不够!”“又停水了!”“这水怎么有杂质呀?”尽管吃水难、用水难一直困扰着居民们,可是因为缺少“主心骨”“发声人”,用水困境一直未得到妥善解决。去年9月16日,新建南路第二社区发现此问题后,把解决小区居民吃水难、自来水管网改造作为首要任务。开展上门走访、征求居民意见,社区召集自来水公司和居民

代表进行三方座谈。经过反复调查论证,根据实际情况,科学合理布局小区管网、更新老旧劣质管材,达到改善供水水质、提高供水压力和节约水资源的目的。5月24日下午6点,水管改造工程顺利完工,小区居民们吃水难、用水难问题得到彻底解决,提升了居民的用水质量,满足了用水需求。居民李女士高兴地说:“社区办实事,居民很暖心,我给咱社区点个大大的赞!”

制动使用不当 货车轮胎起火

本报讯(记者 张晋峰)因在长下坡路段使用制动不当,导致货车轮胎过热起火,幸亏高速交警和消防员紧急施救,才未造成更大的损失。5月27日,山西高速交警五支队六大队接到报警,沧榆高速公路云中山隧道附近一辆半挂货

车失火。接到报警,民警立即赶赴现场和消防员联手奋力扑救才将大火扑灭。因救援及时,大火虽造成一定的车辆和路产损失,但无人员伤亡。事后查明,大火是因司机在长下坡路段使用制动不当,导致轮胎温度过高引起的。

高速交警介绍,大型载重货车行驶时常需采取制动,尤其在长下坡路段频繁制动会导致刹车片过

热,如没有给车辆及时“降温”极易引燃轮胎。此外,当车辆严重超载轮胎承重增加时,轮胎、轴承易老化,与车轴摩擦过度也会产生高温引燃轮胎。

防止此类情况发生,要做到杜绝非法改装电路、及时排查线路及轮胎隐患。同时,长途行驶时,要定期进入服务区休息,避免车辆轮胎温度过高产生隐患。

民警对话骗子 揭穿电诈陷阱

本报讯(记者 刘友旺 通讯员 牛国佩)我市人窦先生深陷刷单诈骗,民警上门劝阻时仍坚持继续转账。5月24日,公安小店分局民警“对话”骗子,促使窦先生幡然醒悟,避免了遭受更大损失。当天下午3时许,小店派出所接到96110劝阻指令:辖区窦先生向可疑账户转账,受骗风险极大。接到指令后,民警立即决定上门劝阻。途中,民警联系窦先生得知,他家住小店区人民南路,但目前人在晋源区万国汽贸园内。于是,民警在赶往晋源区的同时,告知窦先生可能正在遭受诈骗,让他立即止付。

见面后,民警了解到,窦先生刚才在网上参与刷单返利,已经累计转账10万余元完成了多个“刷单任务”,当时还在与对方联

系。“这是刷单诈骗,不能再转账了……”令人意外的是,窦先生完全不听民警劝阻,仍然坚持要转账。为打消窦先生疑虑,民警拿起他的手机,拨通了骗子的电话。民警一表明身份,骗子秒怂,马上挂断了电话。此时,窦先生才明白自己被骗了。

“电信诈骗套路层出不穷,但只要保护好个人隐私,不轻易泄露个人资料、银行卡号,不转账,就能有效避免上当受骗。”民警现场宣讲反诈知识,帮助下载安装“国家反诈中心”APP后,将窦先生送往属地公安机关报案。

据悉,小店派出所将通过实施“电话劝阻+上门预警+宣传防范”相结合、相辅相成的闭环模式,进一步提高群众识骗、防骗、拒骗意识和能力。