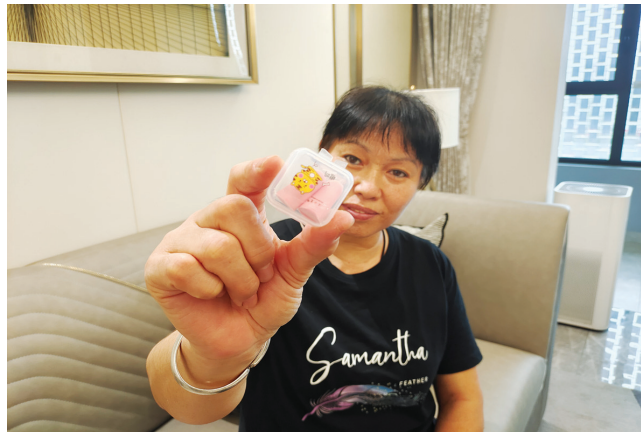


房屋要装修 新邻居事先“打招呼”



本报讯(记者 李涛 通讯员 张颖鑫 文/摄)楼里新搬来年轻人,准备装修房屋前,先敲开左邻右舍的门,主动问好打招呼,咨询哪个时间段施工合适,并送上了降噪耳塞。9月11日,光华街59号院里,这户新邻居的做法,赢得了居民的啧啧称赞。

这是光华街社区的一处新小区,才交房不久,有人已经入住,有人正在搬家。虽然购买的是精装房,但居民刘女士打算在入住前,对阳台、厨房稍加改动,需要

花几周时间装修。她此前租住的小区,隔音不太好,只要单元有人装修,其他住户听得很清楚。有几次,邻里间因为装修动静大,产生了纠纷。刘女士搬到新小区后,不希望因为装修影响到周围人。所以,动工前,先逐一告知了楼上楼下的邻居。原本,装修工人想加班加点干,工期能缩短。可刘女士不同意,要求务必避开早8时前、午休时间、晚8时后等3个时间段。宁肯工期长一点,自己多掏点钱,也不能打扰到邻居

们。否则,彼此弄得不愉快,住着也不踏实。住在楼下的陈女士,收到了刘女士送来的一副降噪耳塞。这份“心意”让陈女士和其他邻居很感动,大家说:“这个新邻居是个讲究人,大家楼上楼下,肯定合得来。”

随后,网格员孙洁在社区网格群里讲述了这件事,并希望所有“新住户”都能像刘女士这样,装修前打个招呼,或提前告知一声,可以赢得大家的体谅,营造良好的邻里关系。

陈女士向网格员展示新邻居送上的降噪耳塞。

老人鸡蛋摔碎 大家花钱买下

本报讯(记者 李涛 通讯员 田杰英)9月11日,在前进路南段21号院发生了一件暖心事。七旬老人在楼道里踩空摔倒,所幸身体无大碍,可一袋子刚买的鸡蛋摔碎了。老人常年独居,生活不宽裕,这个意外让他心疼不已。前进路南社区的网格员和对门邻居看到后,花钱买下了碎鸡蛋。

独居老人陈大爷逛完早市,拎着一袋子鸡蛋回家。谁承想,刚进楼道就摔倒了,幸亏双

手撑了一下,身体无大碍,但一袋子鸡蛋全成了蛋液。这一幕,被巡查的网格员齐新萍见到,赶忙过去询问老人是否受伤。与老人同一层的邻居正好下楼,赶紧过来拍掉老人身上的灰尘。

人没事,大家都放心了。老人看着手里的袋子,叹气说:“可惜了,刚买来的。”网格员知道,老人很节俭,常捡拾废品补贴家用,虽说鸡蛋没多少钱,但心里肯定不舒服。“大爷,这鸡蛋

卖给我吧,正好打算中午包饺子,韭菜鸡蛋馅,碎了不影响。”齐新萍叫住打算上楼的老人。邻居听了,马上明白网格员的心意,也说:“分点卖给我,中午炒盘鸡蛋吃,省得去买了。”

老人将信将疑,有点犹豫。被网格员又劝了几句,这才同意。邻居赶忙回家拿来一个碗和干净袋子,将鸡蛋分成两份装了起来。两人凑了25元交给老人,叮嘱:“大爷,您拿好,下次进楼道要看清台阶。”



9月10日上午,平阳路街道207所社区联合辖区小学开办“跳蚤市场”,50多名小朋友们参加了活动。孩子们热情高涨,早早来到自己的摊位布置。通过本次活动,培养了孩子们的节约和环保意识,通过交换闲置物品,有效减少浪费。

韩睿 韩艳 摄

中秋节“空中赏月” 选座有窍门

本报讯(记者 李涛 通讯员 仙博)中秋将至,坐飞机越云层,可能是离月亮最近的赏月方式,多家航空公司应节日之景推出“赏月航班”。哪个时间段的航班赏月效果最佳?坐在哪个座位不受遮挡?9月12日,记者采访太原机场得知,想要拥有更好的赏月体验,时间段、视角、航向、座位很有讲究。

月上中天时,月球地平高度达整夜最大,穿过的大气层最薄,因而月光最为明亮,是地面赏月的最佳时机。而飞机飞至万米高空的平流层视野开阔,月

升即可观赏到圆月,因此中秋空中赏月时间为月升之后至午夜时分,即19时以后至24时。

太原机场有关人士介绍,中秋节当日计划进出港234架次,18时至24时这个时段,进出港78架次,其中进港43架次,出港35架次,主要城市为上海、深圳、昆明、南京、成都、重庆、三亚等热门城市。对于有出行计划的市民,应随时留意最新的航班时刻。

在航班上看月亮,比起在地面看,月亮会“更加明澈,更大更圆”。据了解,飞机飞入高空后,

完全在云层之上,月光受大气层的干扰很小,无论地面天气如何,赏月均不会受到影响。而万米高空没有尘埃,周围也没有杂乱的光线和建筑物遮挡,月亮的光线更强,颜色、形状也更接近真实。

通常,以午夜为时间点,午夜前,搭乘由西向东以及由南向北方向航线的乘客,选择右侧靠窗位置更佳;而由东向西以及由北向南飞行的航班,乘客选择机舱左侧靠窗位置更佳。但是,尽量不要选择机翼附近的座位,因为这个位置视线容易被机翼遮挡。

出租房上演暖心“双向奔赴”

孩子墙上“涂鸦” 房东婉拒赔偿

本报讯(记者 李涛 通讯员 吴璇)租期到了,墙面上,清晰可见孩子用彩笔涂抹的“画作”。租客找到房东,主动提出赔偿。没想到,房东并未计较,一句“小孩子都很顽皮”了事。9月12日,长风南社区的网格员得知此事后,将其分享在了网格群,希望这种暖心的“双向奔赴”,出现在更多租客与房东身上。

“这是要搬家吗?来,我帮你抬。”长风南社区的网格员在

太化和平苑小区90号楼巡查时,见到租客陈先生一趟趟往楼下搬纸箱,里面装满了个人物品。4岁的女儿跟着妈妈,在家里继续收拾。

一家人在这里租住了3年,由于工作变动,他们打算回忻州老家。“我这房子可算租对了,房东人特好!”搬完,陈先生向网格员夸赞房东。入住期间,房东梅大娘从没涨过租金,每逢春节还会送来对联。管道漏水、空调坏

了、门锁故障,也都是她找人维修。入住时,为了不弄脏墙面,陈先生在一面空白墙上贴了布单。前几天拆下来,发现墙上花花绿绿,一看就是女儿用画笔涂上去的,擦不掉了。雪白的墙,成了“大花脸”。他向房东提出,愿意支付一定的赔偿费,用来重新粉刷墙面。没想到,房东不要赔偿,说家里有个小孩子,难免调皮,很正常。陈先生对网格员说:“有朋友租房子,我一定推荐这里。”



近来雨水多,小区角落的杂草生长快,影响了院落环境。9月10日,长风南社区工作人员利用休息日,走进辖区住宅小区清除杂草,受到居民称赞。

李涛 吴璇 摄

管道维修难度大 社区物业请“外援”

本报讯(记者 李涛 通讯员 何艳兵)家里的水压低,物业看后,发现是管道老化生锈且滤网堵塞所致。可是,管道井里的作业空间小,如何更换维修成了难题。居民接连找了几位维修师傅,都说干不了。9月10日,建机巷社区、物业多方打听,请来技术“大拿”,换好了管道。居民高兴地说:“家里的事,社区、物业真上心,必须点个赞。”

为了管道的事,和佳世纪柏林小区的居民陈大爷很发愁。同样一层,邻居们用水都没问题,偏偏他家的水压低。社区网格员李梅琴得知后,叫来物业人员入

清洗过滤器,就能彻底解决。

可是,楼道的管道井太窄,一梯四户的管道挤在一起,需要替换最下端的弯管,尝试了几次都不成功。“算了,就这凑合用吧,你们也尽力了。”陈大爷说。可是,看到老人失望的表情,网格员心里不好受,决定再想办法。接下来几天,社区、物业分头打听,有谁能干了这活。

物业找到一位修理工,技术很不错,工具也更专业。在旁人的协助下,果然两个小时就换好了。滤网也清洗了一遍,打开进水阀,家里的水压恢复正常。老人冲大伙竖起大拇指:“谢谢你们,帮了我一个大忙。”

老人“报网课”被骗 社区竭力帮追回

本报讯(记者 王丹 通讯员 张红磊)随着互联网技术的不断升级,网络教育逐渐兴起,通过网络直播授课在给大家带来便利的同时,也让一些投机取巧的犯罪分子有了可乘之机。9月6日下午,坞城街道山西大学社区居民郭老师到社区向工作人员求助。

80多岁的郭老师十分热爱学习,她退休多年,每天都在网络上学习一些新奇有趣的知识,平日也很喜欢拍照片和视频。一日她玩手机时,手机上自动推送了一个视频编辑的网络培训学校,她了解了一下课程设置,也对此产生了浓厚的兴趣。随后,在“网络辅导员”的“热心帮助”下,郭老师在该网站缴纳了学费2000余元。转眼到了授课时间,郭老师左等右等不见开课,多次咨询“网络辅导员”,得到的答复就是这期报名人数较多,暂时不能安排开课,一推再推。郭老师意识到可能是受骗了,十分着急,想到平日里热心的网格员,就跑到社区寻求帮助。

网格员张晶晶、网格员张艳茵了解情况后,通过小程序查询到该网站链接的注册公司,及时联系公司法人,但对方表示没有郭老师报名的这个课程及报名信息。

“这确定是被骗了,有人冒充公司信息虚假诈骗。”网格员当即立断,要求公司积极配合,调查核实情况,限期一天圆满解决此事,否则报警处理。

9月7日下午4时许,郭老师来到社区,脸上露出了笑容,激动地与工作人员说:“太感谢你们了!我的钱退回来了,要不是你们的帮助,这2000多元就打水漂了!”她握着社区工作人员的手,流下了激动的泪水。