

放弃继承可以重新取得吗?

法院:不可随意反悔



法条链接

《最高人民法院关于适用中华人民共和国民法典继承编的解释(一)》

第三十五条:继承人放弃继承的意思表示,应当在继承开始后、遗产分割前作出。遗产分割后表示放弃的不再是继承权,而是所有权。

第三十六条:遗产处理前或者在诉讼进行中,继承人对放弃继承反悔的,由人民法院根据其提出的具体理由,决定是否承认。遗产处理后,继承人对放弃继承反悔的,不予承认。

本报讯(记者 陈珊 通讯员 张丽娟)39年前,赵阿姨和李大爷各自带着孩子组成了家庭,今年年初,李大爷因病去世,然而他名下的一套房产却引发了家庭纠纷。继子明确表示过放弃,但在办理房产过户时又反悔,一家人为此对簿公堂……11月11日,记者了解到,在太原市杏花岭区人民法院冯建军法官的调解下,这起继承纠纷得到了圆满解决。

俗话说:满堂儿女不如半路夫妻。39年前,当时还年轻的赵阿姨结束了上一段婚姻,带着7岁的女儿小玲与李大爷携手组建新的家庭。虽然是再婚家庭,但当时李大爷与前妻所生的儿子大李已经成年,一家四口相处融洽,两人也未再共同生育子女。

今年2月17日,李大爷不幸病

逝,一家人伤心不已。李大爷名下有一套位于杏花岭区享堂街的房产,但是由于死者生前未立遗嘱,按法律规定该房产应由妻子赵阿姨与儿子大李及继女小玲三人共同继承。

今年4月16日,赵阿姨就这套房产召集子女开了家庭会议,三人协商后签订书面协议,约定房产的50%份额属于李大爷的遗产,由赵阿姨一人继承,大李和小玲自愿放弃对父亲遗产的继承,并配合赵阿姨办理房屋产权过户登记。没想到在办理产权过户时,继子大李反悔,认为自己对生父所留遗产应享有继承权,拒绝配合赵阿姨进行房产过户。就此双方多次争吵,一气之下,赵阿姨起诉至法院,要求继承丈夫留下的房产。

案件分流至冯建军工作室进

行诉前调解。冯建军法官及助理充分听取了双方的诉求和意见。大李表示,自己放弃生父的遗产继承后,现在后悔了,而且这处房产尚未过户,他对法官说:“我要依法获得应有的继承份额!”

冯建军对案情进行了多次复盘,得知本案所涉房产是原告赵阿姨与丈夫李大爷在婚姻关系存续期间的共同财产,赵阿姨享有房屋50%的产权份额,剩余50%的产权份额是李大爷的遗产,应由法定继承人依法继承。根据《民法典》规定,遗产处理前或在诉讼进行中,法院对继承人放弃继承反悔的认定,应系继承人有特定的合理理由,并不是任意理由就可随意反悔。

本案中,大李已经在其生父遗产处理前以书面协议的方式,

明确表示放弃继承,现在,大李不能提供证据证明,当时的决定是因胁迫或欺诈而作出的,所以他所签的放弃继承协议是合法有效的。

经过法官多次与双方当事人进行沟通,从情、理、法的角度开展释法明理工作,极大缓和了当事人的对立情绪。最终,双方念及以往的亲情,愉快地达成了调解协议:案涉房产由赵阿姨单独继承,赵阿姨补偿大李3万元,大李与小玲配合办理房屋不动产权过户登记手续。至此,该纠纷得以圆满解决。

法官解释,虽然放弃遗产是个人权利,但是权利一旦被放弃,就很难重新拥有。所以,若确定放弃继承财产的,务必要考虑清楚再作决定。



立冬之后气温骤降,为了让辖区快递小哥感受到社会的温暖和关怀,11月12日,和平社区干部为小哥们送上了防寒手套,并叮嘱他们有困难及时找社区。
韩睿 卫杉 摄

“格格”捡到手机 视频约定归还

本报讯(记者 郭晓华 通讯员 张艳红)纺织苑西社区网格员董达军回家路上捡到一部手机,由于手机有密码无法打开,他通过社区网格群发布信息寻找失主。就在想办法寻找失主的过程中,失主打来了视频电话。接通电话,双方通过视频约定见面地点,手机物归原主。

11月12日晚7时许,网格员董达军下班回家在一处路口等红灯时,发现马路上掉着一个背面向上

的手机。董达军捡起手机,心想失主应该很快就会找过来,没想到等了十几分钟都不见有人来寻。他回到家后试图打开手机联系失主,但手机设置有密码无法打开。担心失主着急,他将手机拍照发到社区网格群,让其他网格员一起转发寻找失主。做晚饭时,捡来的手机突然发来视频聊天请求,董达军点开和对方通话,对方正是失主。两人约定好见面地点后,失主取回了手机,并向董达军表达了谢意。

电动轮椅“抛锚” 老人被困路中央

本报讯(记者 李涛 通讯员 张颖鑫)人行横道正中央,一位老人坐在轮椅上左顾右盼,往来车辆纷纷停下等待。巡查至此的网格员见到后,赶忙把老人推到路边。原来,这是一辆电动轮椅,走到半道没电了,老人不会切换到手动模式,一时慌了神。

11月8日上午,光华街社区的网格员孙洁在西中环路辅道巡查沿途卫生,行至上峪东路的路口,突然看到人行横道上停着一辆轮椅,上面坐着一位老大娘,一副手足无措的样子。跟前,停了不少汽车。她连忙快步上前,推着轮椅过了马路。这才看清,坐在轮椅上的是辖区居民李大娘。询问得知,老人一直坐轮椅,前段时间子女新买了电动轮椅,无需用手转动

两侧的轮子,单手操作控制杆就能走,很方便。当天,老人独自出来买菜,突然轮椅停下不动,怎么操控也不管用。转动两侧的轮子,也非常吃力。

闻讯,网格员用手机搜索轮椅品牌,联系到厂家售后人员。这才得知,这种情况是轮椅没电导致。而且,电动轮椅的传动机构中带有齿轮减速箱,在没电状态下,齿轮都在正常咬合状态,所以推起来非常重。

随后,网格员叫来物业工作人员,一起推着老人回了家,为轮椅充电。在此,社区提醒居民,行动不便的老人出行时,最好有家人陪同,一旦发生紧急情况便于照顾。另外,使用电动轮椅等辅助设施,应勤于检查电量等细节,确保功能正常。

老友失联多年 社区帮忙“连线”

本报讯(记者 李涛 通讯员 郝文娟)上世纪80年代,两个一起在太原“海子边”摆摊的年轻人,成了好友。后来,由于一方搬家而断了联系。11月12日,在社区帮助下,这对老友互通电话,畅谈过往。

“你好,是社区吗?我想找一个人……”11月11日上午,西矿街社区的网格员韩泽妮接到一个从湖南打来的电话。对方是74岁的朱广权老人,年轻时曾在太原的海子边东街摆摊卖喇叭裤。旁边是席中华的摊

位,卖帆布鞋。当时,这条街道两侧布满了服装摊位,非常热闹。两个年轻人很快熟络起来,谁要暂时离开一会儿,另一个人会帮着看摊。有几次,俩人还一起去南方进货。

后来,朱广权去了湖南省株洲市,席中华去了河南,双方写过信、打过电话。大概25年前,朱广权从株洲市搬到了长沙市,换了固定电话。随后的几年,由于家庭、工作的原因,失去彼此信息。最近,朱广权打算返回太原老家,并试着联系好友。他记得,席中华的父

母曾住在中铁十二局机关小区,于是查询到社区电话,拜托帮忙。

网格员韩泽妮立刻在居民信息台账里查询,很快找到相符的人,并上门确认了信息。“老哥哥,可算又联系上了,找你可真不容易啊!”69岁的席大爷拨通朱广权的电话,激动不已。原来,这些年,席大爷也曾多次联系好友,却没有成功。他们在电话里聊了1个多小时,彼此约定:过年前一定要相见,好好叙旧。

路边摊办卡 当心泄露信息

本报讯(记者 李涛 通讯员 李瑶)办信用卡不花钱,无抵押,还送砂锅。居民王大娘碰到了“好事”。没想到,办卡后常接到推销产品的骚扰电话,甚至遭遇了电信诈骗,多亏网格员提醒,才避免财产损失。

62岁的王大娘是河南街社区的居民,11月9日外出,有自称银行工作人员的陌生人向她推销信用卡。老人日常开销少,没有使用信用卡的习惯。但当听说赠送砂锅后她心动了,当即掏出身份证办了卡。

抱着砂锅回家,老人心里美滋滋的。可第二天她就接到好几个电话,推销保健品、卖房等。电话里,对方能准确说出她的姓名。老人感到奇怪,这些人咋知道自己个人信息的?

随后,王大娘又接到一个电话,让她慌了神。电话里,对方声称是银行员工,说她的信用卡有一笔逾期贷款,让立即还款。同时,询问详细个人信息,要求短信验证。老人说自己确实办了卡,但没有激活,更未申请贷款。说完,她挂掉了电话。

过了一会儿,社区网格员

田晶入户,见面就问:“大娘,您没有转账操作吧?”原来,网格员接到了“平安太原”APP发来的预警信息:该居民可能正遭遇诈骗。得知老人没有告知对方验证码,田晶才松了口气。

详细了解情况后田晶断定,这些蹊跷的来电与街边办卡有关。社区提醒广大居民,办理信用卡请到正规银行,不要轻信所谓的“信用卡代办机构或人员”。凡是办理业务前,让消费者缴纳“流水金”“保证金”“解冻费”等行为都是诈骗。



为确保今冬辖区安全生产,营造和谐安定的生产生活环境,11月13日,柳巷街道柴市巷社区配合迎泽区安委办工作组和执法大队,对辖区店铺生产、用电、消防配备、人员责任落实等情况进行检查,对隐患问题零容忍,坚决防范事故发生。

郭晓华 张莹 摄