

## 消除消防安全隐患

## 物业疏堵结合管理“电驴”效果好

近段时间，我市气温逐渐升高，骑电动自行车出行的市民又多了起来。为有效消除电动自行车安全隐患，3月1日，新修订的《太原市消防条例》正式实施，禁止在建筑公共门厅、疏散走道、楼梯间、安全出口停放电动自行车或者为电动自行车充电。禁止电动自行车及其蓄电池进入电梯轿厢。3月18日，市安委办再度下发通知，要求各级各部门下大力气解决电动自行车违规停放、“飞线”充电、非法改装等方面突出问题，确保人民群众生命财产安全。

就此，记者走访一些小区发现，有些物业近年来一步步规范电动车管理，禁止“飞线”充电，禁止“电驴”进电梯等措施已明显见效，还有些物业则比《条例》规定“走得还远”，已禁止电动自行车进入小区，有的是由来已久，有的则是“新鲜出炉”。对此，多数居民表示赞成，尤其一些此前就禁入“电驴”的小区，居民已渐成习惯。也有的居民希望在消除安全隐患的同时做好配套服务，方便“电驴”使用。

## 老小区，从无序到禁入楼宇

3月18日上午10时许，记者在万柏林区下元二小区A区看到，5栋高层建筑前都划着停车区域，摩托车、电动自行车、自行车有序停放。随便走入其中一栋，沿安全通道往上走到5楼，没有看到一辆电动自行车。“前些年没人管，经常有人把车推进楼道里，甚至有人推回家里充电，后来施行《高层民用建筑消防安全管理规定》，消防查得严，物业就不让放了，如果放楼道或上电梯，要罚款呢！”一居民表示，转变之初他们也觉得不方便，但广泛的消防安全宣传还是让大家意识到了事情的必要性。后来，小区专门划出停车区域，再后来又加装了雨棚，方便了也就习惯了，“现在电动自行车禁入楼宇、禁入电梯，已经成了居民们的共识。”



某品牌电动自行车智慧共享充电站，按照时间收费，每次从几毛钱到一两元不等。

## 新小区，从入住就禁入小区

与下元二小区隔街对望的天泰玉泽园小区，则是从入住之初就不允许电动自行车进入。小区物业工作人员表示，由于是刚建成五六年的小区，消防安全意识、物业管理理念等都比较“跟得上”。记者在该小区南门外看到，物业专门辟出了一块停车场，一排排电动自行车足有上百辆之多。一位正在停车的居民表示，刚开始还是有争议，后来大家看到这样做利大于弊，便对这一安排习惯了。“对比老旧小区，‘电驴’随便停在楼门口、

一楼过道，不但堵路，而且有消防隐患……尤其前段时间，物业在群里发南京火灾的新闻，使得人们越来越赞成‘电驴’禁入，大家也不用担心因此引发火灾了。”

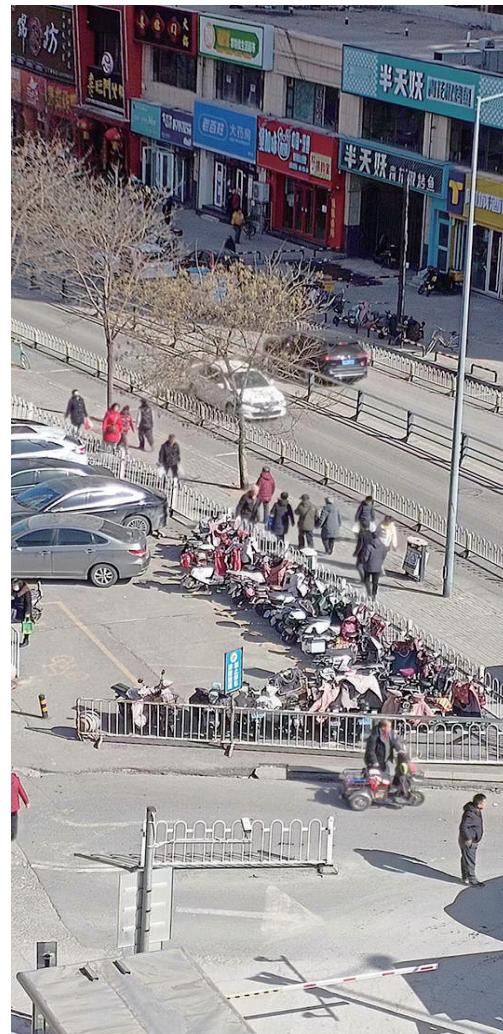
与天泰玉泽园不同，太原南站附近的棠悦小区则是最近才开始禁止电动自行车入内的。小区物业工作人员介绍，该小区刚开盘三四年，前期竣工的房子整体入住率还不高，后期的房子还在建设当中，物业也是刚进驻不久，“想从一开始就杜绝这块的安全隐患。”



天泰玉泽园小区从入住之初，就禁止电动自行车进入，居民们将车辆有序停放在南门外空地。



大东关社区新改造的车棚增加了充电功能，彻底改变居民“飞线”充电的陋习。



万柏林区西矿街北二条一汽车停车场内，一企业利用停车场的边角空地设置了电动自行车共享充电站，有效解决了周边居民的充电难题。

## 电动自行车主呼吁完善配套

记者在实地走访中看到，我市现在实施电动自行车禁入的小区为数不少，尤其近几年的新小区多数如此，居民已逐渐对禁入形成习惯，甚至在购房前就已经知道了。但同时，许多电动自行车车主也呼吁，物业、社区等有关部门也应完善配套服务，方便“电驴”停放、充电、使用。

“希望有关部门做好配套服务，满足‘电驴’骑行者需求。”在天泰玉泽园大门口，居民魏先生指着不远处一汽车停车场说，那里配套了一个电动自行车共享充电站，有十多个充电口，“冬天还行，夏天就有点不够用。”他希望他们小区也能够引入第三方充电站，但涉及到用电、占地等问题，“不是说说那么简单！”

相比这里，有些社区则行动更快。比如迎泽街区老军营小区水利大厦宿舍，为了解决电动自行车停放难、充电难的问题，社区广泛征求居民意见，利用小区内空地安装了两组充电桩，并加装了雨棚，既满足了居民电动自行车日常充电需求，又从源头上消除了因违规充电带来的安全隐患。还有万柏林区玉河苑小区，去年夏天新建的智能充电车棚，居民能通过微信、支付宝等方式充电，简单快捷，很受居民欢迎。

记者 刘晓亮 文/摄