

韦韬在“晋创谷·太原”调研调度时强调

坚持目标导向问题导向 全力打造一流创新驱动平台

本报讯(记者 殷雪鸢 胡引平) 4月10日,省委常委、市委书记韦韬在“晋创谷·太原”调研并主持召开调度会,强调要深入学习贯彻习近平总书记关于新质生产力的重要论述和对山西工作的重要讲话重要指示精神,认真落实省委、省政府工作部署,充分发挥省会示范引领作用,坚持目标导向、问题导向,营造一流发展环境,集聚创新资源要素,推动创新链、产业链、资金链、人才链深度融合,全力打造一流创新驱动平台,在培育新质生产力、推动高质量发展上迈出更大步伐。省科技厅厅长刘俊义、一级巡视员张克军,中北大学校长陈钱,太原科技大学校长白培康,中科院山西煤化所所长房倚天,太原理工大学副校长孙宏斌,山西大学副校长程芳琴,市领导武晓花、裴耀军参加。

建设“晋创谷”创新驱动平台,是我省大力实施科教兴省、人才强省、创新驱动发展战略,打造科技成果转化高地的重要载体和抓手。作为全省首家晋创谷示范项目,“晋创谷·太原”自去年12月揭牌以来,已有数十家科研团队和企业签约入驻。在“晋创谷·太原”项目现场,韦韬结合效果图听取园区功能布局、承载能力、配套服务等汇报,实地察看标准化厂房建设进展,强调要在保证质量和安全的前提下加快建设进度,同步谋划实施招商运营等工作,确保项目早投运、早见效。随后,他走进入驻园区的山西乾一科技有限公司、山西中北测控科技有限公司,与企业负责人沟通交流,了解技术优势、创新成果和人才引育情况,观看产品展示,勉励企业瞄准行业前沿持



省委常委、市委书记韦韬在“晋创谷·太原”调研企业入驻运行情况。梁琛 摄

续攻关,加快推动技术产业化和市场化,让更多科研成果转化为现实生产力。

随后,韦韬主持召开调度会,听取有关工作情况汇报,现场研究解决具体问题。他指出,“晋创谷·太原”作为晋创谷的第一个示范项目,承担着先行先试的重大使命。要强化政策支持,确保应享尽享。广泛宣传、全面落实省市配套支持政策,持续放大叠加效应,吸引各类创新资源集聚,以政策集成发力推动晋创谷快速发展。要统

筹资源布局,拓宽发展空间。合理规划利用现有空间资源,抓紧完善园区硬件设施,加快标准化厂房及配套设施建设进度,切实满足科研攻关、成果转化、企业发展需求。要科学运营管理,提升工作质效。对标一流、学习先进,借助专业化团队力量,创新运营体制机制,努力打造高水平专业化市场化运营机构。要完善服务体系,创造一流环境。围绕企业全生命周期提供高效政务服务,丰富太原科技大市场功能,实施科技金融赋能行动,健全一

站式服务体系。要加大引育力度,集聚发展动能。立足发展定位、资源禀赋、产业基础开展精准招商,靶向招引高校、科研院所科技领军人才和创新团队,解决各类人才住房、子女教育等后顾之忧,最大程度激发创新创业活力。要积极主动作为,形成工作合力。锚定目标任务,创新思路举措,清单式管理、项目化推进,形成齐抓共管、协同联动的良好局面,以“晋创谷·太原”建设的新成效,为全省高质量发展塑造新动能、注入新活力。

事关你我

住房公积金热点问题解答来了

本报讯(记者 贺娟芳)住房公积金制度惠及的人群越来越广,市民在办理住房公积金缴存、提取、贷款等过程中,会遇到一些日常问题。4月10日,市住房公积金管理中心就市民咨询较多的热点问题整理和解答。

问:甲是2019年12月办理的银行商业贷款,现在能办理商转公业务吗?

答:缴存职工于2024年3月1日以前通过商业银行发放的商业住房按揭贷款购买我市住房的,贷款房屋取得不动产权证书后,符合公积金中心公积金其他贷款条件的,可以申请办

理商业住房按揭贷款转公积金贷款及部分转公积金贷款。

问:乙在小店区名下有一套住房,现在由于孩子上学,想用公积金贷款在我市再购买一套住房,请问按几套利率执行,首付比例是多少?

答:缴存职工家庭住房套数,依据拟购房家庭成员名下在购房地实际拥有的成套住房数量及在全国范围内的住房公积金贷款次数进行认定。缴存职工家庭名下在购房地拥有一套住房、购房地有一套住房和在全国范围内有购买同一套住房的住房公积金贷

款记录、在全国范围内有一次住房公积金贷款记录、在全国范围内购买同一套住房有两次住房公积金贷款记录的,申请贷款时按二套房政策执行。购买第二套改善型住房申请公积金贷款的,首付比例为不低于购房总价的20%。

问:丙是一名大学老师,目前没有领取人才生活补助,但有太原市人才绿卡“并州英才卡”,如果申请公积金贷款,是否符合人才公积金贷款条件,最高贷款额度是多少?

答:目前,持有太原市人才绿卡即

“并州英才卡”的住房公积金缴存职工已纳入我市住房公积金支持人才安居政策的范围。持卡人才在我市发生住房消费行为,不受住房公积金缴存年限限制,不论单方或双方缴存住房公积金,可按现行人才住房公积金贷款政策申请办理人才住房公积金贷款。持卡人才中省、市人才主管部门认定的高层次人才和教育部认定的全日制博士生,最高可享受100万元的住房公积金贷款额度,其他持卡人才可享受我市普通住房公积金个人贷款最高额度。