

老旧小区 共享一“桩”好事



“之前要在外面充满电才能回家,现在小区有了共享充电桩,在家门口就能充电,方便多了。”7月3日22时许,家住迎新南二条太钢102小区的市民张凯回到小区,在楼下新建的共享充电桩前停好车,手机扫码后给电动汽车充电。

近年来,随着新能源汽车的大力推广,不少市民开上了新能源汽车。然而,一些老旧小区因没有固定停车位、配备电容不足、电路凌乱等问题,导致充电桩安装困难,成为困扰居民使用新能源汽车的一大难题。如今,为了破解新能源汽车充电“最后一公里”问题,一些开放式小区开始在停车位增设共享充电桩,凭其“目的地充电”特点,让新能源车主实现“充电自由”。那么,这些共享充电桩使用起来怎么样?老旧小区应该怎么装?安全是否有保障?连日来,记者就此进行了实地探访。



锦泽苑小区共享充电桩,让住户在家门口就能充电。



老旧小区有了“共享充电”



充电桩设置整齐划一。

新能源车主们常有这样的困扰:晚上回家之后,该去哪儿给车辆充电呢?尤其对于开放式的老旧小区来说,这样的问题

更甚。“我就曾经看到过,有车主从楼上拉电线下来充电,这样存在极大的安全隐患。”张凯回忆起之前小区没有装设共享充电桩时的情景,“小区的车位都是公共车位,业主没有产权车位,不能安装私人充电桩,充电非常不方便。”他说。

新能源汽车数量高速增长,带来了巨大的充电需求,充电桩建设也如火如荼。今年年初,太原市已累计建成各类新能源汽车充电设施超4万个,虽然总体规模、公共充电桩密度、覆盖率等方面位居全国主要城市前列,但快充、慢充车桩供需不匹配、忙闲不均等现象仍存在,尤其对于住在老旧小区的车主来说,回家充电成为一件难事。

张凯所在的太钢102小区属于典型开放式老旧小区,28栋楼、居民上千户。这两年,小区经过改造后,楼面、道路“焕然一新”,基础建设也跟着上了台阶。7月4日上午,记者来到小区看到,东西两区设置了24台共享充电桩。这些充电桩通体黝黑,高1.3米左右,全部装在划线车位的中线位置,方便相邻车位的车辆充电。共享充电桩上的插枪口设有防水盖板,并张贴了使用说明、支付二维码及安全充电小贴士,充电采用“先扫码,后供电”方式。



充电采用“先扫码,后供电”方式。



电动汽车实现“充电自由”

一位小区的新能源车主饶有兴致地向记者介绍如何使用共享充电桩。他一边用手机App扫描充电桩上的二维码,一边说:“这些都是220伏的交流电慢充桩,相比外面充电站380伏的直流电快充桩,更为安全,也有利于延长电池寿命。共享充电桩无人值守,随用随充,每千瓦时大概1元左右,平均1小时能充7千瓦时,充满或者到了预约时间就会自动断电,很方便,不用跑出去找充电桩了。”

记者随后联系了该共享充电桩的建设运维单位。“你别小看这24台共享充电桩,它们可都是一路‘打怪升级’才得来的。”指着小区内整齐排列的充电桩,“星源充电”的建设运维总监侯宝明看似玩笑的一句话却也道出了实情,在老旧小区加装共享充电桩,没有固定的产权车位,停车资源紧张,涉及到电力容量需求,电力线路、接口

等基础设施问题,同时还需与物业达成共识,每一项建设都是一道关。

“我们与国内品牌桩企‘星星充电桩’合作,推广铺设共享充电桩,目前已在全市35个小区铺装了350余台。”侯宝明说,建设共享充电桩转机是在2023年,为加快全市充电基础设施建设,太原市创新发展充电基础设施服务模式,鼓励充电运营企业或者居住社区管理单位,开展居住社区充电桩“统建统管”。柏杨树北一街锦绣苑小区改造后,在划定的公共车位安装了18台共享充电桩。物业霍经理介绍,老旧小区安装共享充电桩,首先要确定是否有电力余量,其次要衡量公共区域的车位资源,最后就是要体现共享充电桩的便民特点。充电桩不设专用车位,不影响居民停车,目的就是为家门口充电提供便利。



车主翘首期盼“就地充电”

在小区自家车位“就地充电”,是电动汽车用户的最佳充电场景,而共享充电桩的建设集约高效,可以为更多车主“就近充电”提供便利。在新建南路的锦泽苑小区,安装了11台共享充电桩。新能源车主晚上将车驶回,扫码即可充电,其间无需担心被人拔枪,车锁枪锁。次日外出,只需开车时将充电枪插回桩位,即完成充电。侯宝明坦言,共享充电桩目前面临的主要问题是油车占位,另外就是老旧小区一系列客观条件的制约。

一边是逐年增长的汽车充电需求,另一边是充电桩被“拦”在小区外,矛盾如何破解?2023年,省政府办公厅发布全省电动汽车充电基础设施建设“十四五”规划和三年行动计划,明确要引导社区推广“临近车位共享”“社区分时共享”

“多车一桩”等共享充电模式。道路上出现越来越多新能源绿色号牌,在太原市正大力推进新能源充电桩建设的大趋势下,安装共享充电桩不失为一种解决开放式小区、老旧小区“找桩难”问题的好方法。

小小充电桩,不仅是新能源汽车必需的配套业态,也是越来越多新能源汽车车主的“急难愁盼”事。为了保障车位流通,最大限度发挥共享充电桩效用,小区改造设桩之后,也应探索建立电动汽车车主公约、车主微信群,倡导错时充电,充满即走。这样一来,共享充电桩的利用率更高,居民既省去了安装费、维护费等私装充电桩的费用,也避免了飞线充电、停车占道等带来的安全隐患。

记者 梁丹
摄影 王昕