

# 施工时不加防护 责任方理应担责

本报讯(记者 韩睿 通讯员 赵慧涛)辖区一酒厂改建扩建,施工时防护措施不到位,时常有建筑装饰材料掉落,存在安全隐患。8月31日,属地大东关街南社区网格员根据民法典相关规定对此事展开协调,施工方立即采取防护措施进行整改。

近段时间,网格员巡查走访时,发现位于大东关街南巷7号的某酒厂正在改建扩建,在酒厂围墙高处,工人在现场作业时,不时有断裂的木板、凌乱的电线、大小碎石块掉落,对过往路人、附近居民形成不小的安全隐患。针对此事,网格员

找到施工方负责人,向其说明情况的严重性,并依据民法典的相关规定,要求施工方立即采取防护措施,避免意外发生。

施工方负责人也认识到了问题的严重性,迅速组织人员在施工现场加装了防护设施,并委派安全员专门监督管理,同时承诺在后续施工期间加强安全管理,确保万无一失。



## 律师说法

针对此事,山西瀛远律师事务所律师曹志东给出分析,根据民法典第1253条规定:建筑物、构筑物或者其他设施及其搁置物、悬挂物发生脱落、坠落造成他人损害,所有人、管理人或者使用人不能证明自己没有过错的,应当承担侵权责任。

所有人、管理人或者使用人赔偿后,有其他责任人的,有权向其他责任人追偿。在本事件中,施工方因为防护措施不到位,导致施工装饰材料、电线、板材及碎石砖块掉落,对路人和周边居民人身安全构成威胁,若因此造成人身或财产损失,施工方必须承担相应责任。网格员劝导、警示和阻止的非常及时和必要。

## “12345”一周声音

### 结果反馈

●8月19日市民反映西矿街395号官地矿电车队门口有商贩占道经营。万柏林区政府回复,执法队员已对此处占道经营现象进行了处置。

●8月20日市民反映南官坊路南官坊28号院外卫生无人清理。迎泽区政府回复,已处理。

●8月20日市民反映新晋祠路滨湖街口北向南方向车道有抛撒物。晋源区政府回复,已处理。

●8月21日市民反映文兴路山西博物院至漪汾街之间路段车道有沥青石子。万柏林区政府回复,工作人员已清理。

●8月21日市民反映太榆路学府街口往北上高架桥处路面有机油。小店区政府回复,区环卫中心工作人员已处理。

●8月21日市民反映南中环街平阳路口高架桥下白天路灯仍开启。市城乡管理局回复,已处理。

●8月22日市民反映桃园北路桃北小区10号楼西侧有雨水篦子堵塞。杏花岭区政府回复,已疏通。

●8月23日市民反映解放北路润河路口东侧有售卖蔬菜的商贩占道经营。尖草坪区政府回复,城管执法队已处置。

●8月23日市民咨询山西白求恩医院集体户对口小学是哪所?小店区政府回复,山西白求恩医院集体户是殷家堡小学的学区。

●8月23日市民反映牛站西巷南沙河南沿岸至双塔西街路段西侧路灯不亮。市城乡管理局回复,现已处理。

### 问题反映

●8月26日市民反映,迎泽区南官坊西巷与南官坊路交叉口东侧,有生活垃圾与建筑垃圾,希望相关部门尽快清理。

●8月26日市民反映,万柏林区后北屯西一条后北屯街路口北侧有生活垃圾。

●8月26日市民反映,晋源区义井东街90号“老味道”门口有电线杆倾斜在人行通道上。

●8月27日市民反映,万柏林区九院沙河河北岸千峰南路至晋祠路路段,路北绿皮挡板未固定。

●8月27日市民反映,迎泽区东峰路西太堡街路口往北300米绿化带内,有两棵树木倾倒,存在安全隐患。

●8月28日市民反

映,小店区张家巷建设南路口高架桥下机动车道有坑槽。

●8月29日市民反映,小店区许坦东街许东路口往北200米路西机动车道,有违停车辆影响通行。

●8月29日市民反映,尖草坪区迎新路迎新北一巷口西北角人行便道有坑洞,存在安全隐患。

●8月29日市民反映,迎泽区文瀛公园西门门口每天停放着大量共享单车影响通行。

●8月30日市民反映,万柏林区滨河西路大王街口辅路桥洞口外立面有墙皮脱落,存在安全隐患。

郭晓华 整理

## “粉丝”推销保健品 “格格”帮忙防入坑

本报讯(记者 李涛 通讯员 王姝卉)六旬老大娘喜欢旅游,并将旅途见闻拍视频发到网上,吸引了不少人关注。有人发来私信,与她交流。老人挺高兴,觉得遇到了粉丝,互动更加频繁。8月31日,滨体社区网格员赵旭芳入户得知,老人从这名粉丝手中,买了价格不菲的护肤品,对方仍在忽悠她继续购买。赵旭芳翻看聊天记录断定,老人遇到了推销骗局。

家住恒大滨河左岸小区的郑大娘,在社交媒体上注册了账号,经常发布游玩视频。几个月下来,有不少网友关注该账号。8月初,有粉丝私信留言,想来山西旅游,希望添

加微信好友具体聊一聊。老人也希望宣传家乡,当即与对方互加好友。

可是,这名粉丝随后聊的内容,均与旅游无关。对方说自己从某医科大学毕业,由于家庭原因,放弃医生职业,进入化妆品领域,现在处于创业阶段。听完,老人觉得年轻人不容易,心里放松了警惕。

随后一段时间,该粉丝几乎每天会发来几条微信,与老人聊天,还会分享一些日常护肤护理技巧。8月中旬,由于换季的缘故,老人出现皮肤敏感、泛红等问题,向该粉丝咨询。对方非常热情,极力推荐一款产品,说是所在公司最新研发的,只需398元便可体

验。而且,花1000元开通会员,后续购买有折扣。

在对方的一番劝说下,老人转账1398元,买了试用装,并开通了会员。用了几天,身上的症状没有丝毫改善,老人询问这名粉丝。对方表示,需要坚持用才有效果,并且让老人继续买其产品。

网格员赵旭芳入户看望老人,听说了事情经过。赵旭芳感觉不对劲,咨询辖区民警得知,这是骗局,外地有过类似案件。从聊天建立信任到推销高价产品,都有“脚本”可依。听完,老人恍然大悟,赶紧删除了对方微信,懊悔地说:“我太大意了,这次就当花钱买教训,以后一定提高警惕。”

## 闹铃声太响 惊了邻居梦

本报讯(记者 李涛 通讯员 张娇燕)8月31日,家住玉园路23号的赵女士向玉园南社区求助,每天清晨5时50分就会被闹铃吵醒,睡意全无。然而,这个闹铃是楼上邻居家的,声音太大。经调解,邻居调小了闹铃的音量。

赵女士住在16层,接连几天的清晨,6时不到,睡梦中的她都会被清脆的闹铃惊醒,随

后是楼上邻居的洗漱声、拖鞋声、关门声,动静挺大,使她更难入睡。赵女士多次上楼与邻居沟通,楼上住的是一个小伙子,上班早,怕迟到,将闹钟放在卧室地板上,并把音量调到最大。没想到,影响了楼下的赵女士。起初,小伙满口答应,将闹铃声音调小,可过了几天,问题依旧。赵女士再次交涉,对方很不耐烦,拒绝沟

通。无奈,赵女士找到网格员张补兰,说明了情况。她表示,自己睡眠本就不好,这样下去身体吃不消。

张补兰出面调解,邻居也挺委屈,说只是一件小事,可楼下一副“兴师问罪”的态度,让人受不了。随即,小伙子承诺调低闹钟音量。

## 房屋现裂缝 社区除隐患

本报讯(记者 张慧)“太谢谢你们了,是社区的帮助为我解决了问题,消除了住房安全隐患……”8月31日,古交市千佛路社区居民芦女士致电网格员赵建华,向她和社区表示由衷感谢。

千佛路社区第七网格地势特殊,边山住户居多,且都是居民自建房。8月18日,在家休息的网格员赵建华接到铁炉一沟居民芦女士电话,反映她家房屋屋顶多处裂缝,希

望社区给予帮助,解决房屋裂缝问题。

正值周末,休息时间,但赵建华没有一丝耽搁,很快赶到芦女士家了解具体情况。受降雨影响,芦女士家屋顶多处出现裂缝,房屋后面也有坍塌现象,整间房屋存在严重的安全隐患。赵建华将实际情况向社区以及街办汇报。街办和社区请专业人员查看后,鉴定此房需要打护坡,进一步加固。鉴定结果出来后,街办

以及社区第一时间组织工人上门,对芦女士的自建房进行加固,消除了潜在的安全隐患。

千佛路社区相关负责人介绍,时下仍在汛期,他们将持续做好对地质灾害隐患点的排查和安全预警工作,确保居民的生命财产安全。

## 网格员事