

公积金贷款逾期后果严重

及时关注账户 每月按时还款

本报讯(记者 贺娟芳 王君)办理了公积金贷款借款人应每月按时还款,如果贷款逾期,会有哪些后果?11月7日,市住房公积金管理中心小课堂就公积金贷款逾期问题作了详细讲解。

公积金贷款逾期是指在借款合同履行期间,借款人未按照借款合同约定日期足额偿还贷款本息。公积金贷款逾期有哪些后果?增加罚息费用,贷款逾期后,公积金中心将依据借款

合同约定计收50%的罚息;影响办理住房公积金业务,即逾期期间,借款人无法办理按月冲还贷、提前还款、贷后变更等业务。连续逾期3个月以上,借款人住房公积金账户将被冻结,使用个人住房公积金时会受限。连续逾期3个月以上或累计逾期6个月及以上,借款人将承担违约责任,须提前结清全部贷款本息。影响借款人下次公积金贷款的申请;影响个人信用,借款人的逾期情况将被上传至中国人民银行征

信系统,可能会影响后期申请贷款、信用卡等信贷活动和信用消费等金融服务,严重的甚至会影响其乘坐飞机和高铁;依法提起诉讼,借款人连续6个月及以上未足额偿还贷款本息,经公积金中心多次催收,仍不偿还逾期贷款的,公积金中心会依法对其提起诉讼;增加还款压力,提起诉讼后,借款人需提前结清贷款,既增加还款压力,影响个人声誉,个人信息还会被诉讼记录,入职、求学、找工作等都将受到

影响,甚至造成不动产损失;抵押房屋被拍卖,提起诉讼后,借款人仍拒绝偿还贷款或无力偿还贷款的,公积金中心将会向法院申请处置拍卖抵押房产用于偿还贷款本息。

因此,为维护个人良好信用记录,避免因住房公积金贷款逾期还款造成不良征信后果,借款人务必及时关注个人住房公积金账户及贷款还款账户情况,保证每月在还款日前,将应还贷款本息足额存入还款账户。

地铁1号线购票系统全面对接电子支付

本报讯(记者 司勇)11月8日消息,年底将开通运营的地铁1号线购票系统全面对接电子支付,方便乘客便捷乘车。

据太原轨道交通集团有限公司机电设备部AFC(城市轨道交通自动售检票系统)工程师严浩毓介绍,1号线的自动售检票车站设备,相较其他地铁线路有部分改进

和创新,现在大部分乘客都已经习惯了使用电子支付,因此取消了1号线所有自动售票机的现金模块,全部采用了电子支付来购买地铁单程票或者是充值地铁卡,在节约投资的情况下还能把自动售票机设计得更加精致和小巧。

考虑到部分乘客仍有用现金购票充值的需求,地铁1号线自动

售票机取消的现金模块集成到了全新的一体化智能客服中心系统。严浩毓说,1号线与2号线区别最大的设备,就是一体化智能客服中心。这个智能客服中心集成了信息查询、自助票务处理、远程协助等功能,而且自动售票机取消的现金模块也集成到这里,方便使用现金的乘客购买车票。

新一轮HPV疫苗启动线上预约

本报讯(记者 刘涛)11月9日,我市新一轮四价、九价人乳头瘤病毒疫苗(以下简称“HPV”疫苗)可线上预约。预约时间为当日9时30分至15时30分,本轮四价共有名额186人,九价共有名额1116人,约完为止。

四价、九价HPV疫苗适用人群为9岁至45岁女性。本次四价、九价HPV疫苗预约依托“山西疾控动态”微信平台,实行网络实名预

约。市民可关注“山西疾控动态”微信公众号,点击“疾控服务”-“预防接种服务”-“绑定本人信息(成人)”-“接种预约”-“选择四价或九价HPV疫苗”-“接种单位”-“接种时间”-“确认登记预约”。预约成功后,可在预约接种服务中“我的”-“成人疫苗预约单”中查询预约记录。预约结束后,预约成功人员名单将在各接种单位公示。

预约成功的接种名额仅限本

人使用,不得转让。预约成功者,要按照预约接种日期,持本人有效身份证件和预约成功凭证信息(须持本人手机登录“山西疾控动态”微信公众号,在线展示预约成功信息,且与本人身份证信息一致),到所预约的接种门诊接种,逾期未接种,则此次预约作废。首针预约成功,其余二针次、三针次无须再次预约,按工作人员排好的接种程序进行接种即可。

居民家庭“煤改电”执行独立电采暖电价政策

本报讯(记者 何宝国)11月8日,省发展改革委发布关于采暖期“煤改电”用电价格及有关事项的通知。在居民家庭“煤改电”电价政策方面,电网企业直接抄表到户的居民家庭,“煤改电”执行独立的电采暖电价政策。

在执行独立的电采暖电价政策情况下,采暖用电单表计量、单独计价的“煤改电”居民家庭,可向所在地供电部门提出申请计价方式。其一,峰谷时段计价方式:

采暖用电执行峰谷电价,采暖用电量不受限制,不执行阶梯电价,峰谷时段划分和用电价格按居民用户类别执行。其二,用电量计价方式:采暖用电不区分峰谷时段,不执行阶梯电价,采暖期用电量在各市发展改革委确定的用电量额度范围内(采暖期用电量额度=2600千瓦时/月×采暖期供暖月),用电价格为0.2862元/千瓦时,超出部分按0.507元/千瓦时执行。其三,平段电价计价方式:采

暖用电不执行峰谷电价和阶梯电价,采暖用电量不受限制,用电价格为0.477元/千瓦时。

采暖用电与生活用电未实行分表计量的“煤改电”居民家庭,以采暖期开始前8月份和9月份的月均生活用电量为基础电量,采暖期内每月超出基础电量部分视为采暖用电量。除以上“煤改电”以外的其他电采暖用户,全部进入电力市场,按照市场价格购电。

雨污分流改造 通行方式调整

本报讯(记者 张晋峰)交警支队11月8日通报,2024年11月9日至2025年1月15日,平阳路将实施雨污分流改造。届时,平阳路交通组织将临时调整。

此次需要施工的是平阳路学府街至晋阳街段。施工期间,将采取东半幅封闭施工,西半幅双向通行的措施;平阳路南中环街

口东西向正常通行;保留平阳路高新街、平阳路海棠大厦附近非机动车和行人过街路口,沿线其他路口均实施封闭。

经与公交公司沟通,封闭施工期间,途经施工路段的公交车正常运营,平阳路学府街口、平阳路晋阳街口提前设置停靠站点,取消平阳路高新街站、平阳路南中

环街站区间停靠站点,以保证沿线其他停靠站点正常运行。

施工期间,禁止车辆驶入封闭路段,请各沿线单位及居民合理规划出行时间,为避免交通拥堵,建议途经车辆尽量选择滨河东路、长治路、体育路、长风街、晋阳街等周边路段绕行。选择绕行滨河东路时,需遵守限行规定。

车辆“冬季装备”您准备好了吗

本报讯(记者 刘晓亮)立冬前后,人们总要添几件棉衣绒裤、手套围脖保暖御寒。对于车辆来说,应该做些什么过冬准备呢?在万柏林区普国汽配城从事多年汽修工作的康凯师傅表示,入冬前应该给车辆进行一次“冬季特色”维保,这样做不仅能保障冬季行车安全,也能在一定程度上延长部件使用寿命。

更换:防冻液、玻璃水

防冻液的主要功能是对发动机冷却和防冻,冬季的低温对防冻液提出了特别的要求,如果出现冻结就无法给发动机散热,严重的还会损坏水箱和发动机,所以应尽量更换为耐低温的产品。普通人对车辆的防冻液性能不太了解,可以去4S店咨询或测试一下。

还有玻璃水,普通玻璃水的最低使用温度为0℃左右,在冬季肯定无法正常使用。一旦玻璃水冻住会损伤水壶,喷水嘴也无法工作,如果在冻住的情况下强行喷水,还可能损坏喷水电机。因此,在入冬前应更换为冬季玻璃水。

保养:暖风系统、车漆

冬天温度低,车上使用最频繁的大概就是暖风系统了,因此最好是提前检测保养一下。经过一夏天的使用,空调滤芯上会沉积许多灰尘,还有空调的蒸发箱内长期保持潮湿状态,这两个地方很容易滋生细菌,车主如感觉有异味,就有必要对空调进行清洗及更换滤芯了。

此外,冬季雾天、雪天较多,如果车身漆面、底盘等处有划痕、破损的地方,长时间暴露容易锈蚀。因此最好及时做喷漆处理或防锈护理,避免“小病拖成大病”。

检查:雾灯、轮胎

冬季昼短夜长且多雾多雪,车辆灯光系统能否正常工作很重要,检查车灯,如发现亮度太低或损坏的要及时更换。

冬天气温低,轮胎会变得硬而且相对脆,摩擦系数也会降低,更容易漏气、扎胎。因此,要有意识的对轮胎进行气压标准、轮胎检查、轮胎清洁、轮胎定期换位等四项检查,对磨损较大的轮胎进行更换。

最后就是雨刷器。秋冬落叶纷飞,如果不清理就使用雨刷器,很可能会损伤胶条,影响实际效果,缩短雨刷器的使用寿命。