

家电冬季保养“不可少”

进入冬季,气温越来越低,人们纷纷穿上厚衣,喝上热水,保养身体……不过,在为自己抵御寒冷的同时,不要忘了家中的电器也需要保养啊。实际上,无论是空调、冰箱还是洗衣机,入冬后都需要保养。正确的保养方法,不仅能延长它们的寿命,还能确保家电在冬季的高效运转。近日,国网山西省电力公司发布了冬季家电保养攻略,以帮助居民更好地养护家中电器。

防潮通风 注意散热

入冬后,家中的电器历经了一段时间的辛勤劳作后,也需要进行保养,以免工作久了“闹脾气”。那么,冬季家电保养要注意些什么?

定期除尘。入冬多风,电器十分容易积灰,长时间不打扫,不仅会更耗电,也增加了安全隐患。所以,定期用抹布擦净电器外壳很有必要,除尘前记得先断开电源。

防潮通风。电器不宜碰水,所以家电一定要注意防潮通风,一旦放置

在潮湿的地方,外壳锈蚀事小,出现短路故障导致触电事大。

彻底断电。家里的电器长时间不使用,记得拔下电源插头。有的电器虽然关闭了遥控器开关,但可能仍处于待机状态,既不安全又耗电。

注意散热。入冬后,有些老人比较喜欢给电视机、空调等电器“穿衣服”。虽然防尘,但不利于电器散热,万一防尘罩不小心盖住了电器的散热孔,很容易烧坏内部元件。

空调保养:清洗过滤网

长时间不使用空调时记得拔掉空调插头,切断电源,减少待机能耗。同时将遥控器内的电池取出,存放在干燥处。清扫空调器面板和机壳的灰尘,一般建议用干抹布擦拭,切勿用40摄氏度以上的热水或者汽油及腐蚀性溶剂进行擦拭,以免损害机身。

过滤网清洁也很重要,要将过滤网抽出,用干的软毛刷刷去过滤网上的灰尘,也可用清水洗去过滤网的灰

尘,晾干后再装入空调使用。对灰尘较多的环境,过滤网清洗更应频繁,以免沾灰太多,影响以后空调的正常使用。此外,还要通过遥控器上的风速挡位,仔细聆听内外机是否发出异常噪音,检查外机风扇运转是否顺畅,以及室内机出水管冷凝水排放是否正常。

冰箱保养:控制开关门频率

冰箱是家庭中不可或缺的电器之一,有些家庭因为冬天低温原因,暂时停止使用,即使在暂时不使用时,也需要正确的保养和维护,以保证其长期运行效率和延长使用寿命。入冬后,最后彻底对冰箱进行一次清洗和消毒。首先,要断电清空冰箱内食物,并使用温和的清洁剂或清水擦拭内部,特别是抽屉和隔板。

要检查冰箱的制冷效果是否良好,有无异常噪音。如果发现异常,要及时联系专业人员进行检查和维修。食品在冰箱中的存放方式,会影响耗能。尽量将食物放在冰箱的各个区

域,避免过度堆积,确保空气流通。注意控制开关门的频率,每次打开冰箱时,冷气都会流失,因此控制开关门频率,可有效减少能耗。

洗衣机保养:开机关门蒸发水分

很多人觉得洗衣机既然是洗衣服的,那么它自己也可以洗干净自己,但实际上洗衣机的内部十分潮湿,冬季很容易滋生霉菌。所以,每次洗完衣服之后,记得打开洗衣机门,擦干外壳,让洗衣机内部水分蒸发。另外,要对洗衣机定期检查,建议1到2个月检查一次,确保洗衣机平稳运行。如在使用中出现异常声音、震动或漏水等问题,应立即联系专业人员检查和维修。

进入冬季,洗衣机应尽量放置在干燥、无腐蚀性气体、无强酸侵蚀的地方,以免金属件生锈降低绝缘性能。如不得已放在家中卫生间等潮湿环境中,最好给洗衣机底部加装托架,减少潮湿环境对洗衣机的损害。

记者 梁丹

房屋出现裂缝 “格格”协调修缮

本报讯(记者 韩睿 文/摄)巡查中发现迎新北二巷3号院内一栋居民楼一层阳台有裂缝,并且裂缝宽度与日俱增,网格员感到有安全隐患,及时向社区、物业作了汇报。经过几天施工修缮,11月28日,该房屋彻底消除隐患,居民专程赶到社区致谢。

不久前,新华西社区网格员张鑫刻在该小区巡查走访时,发现58号楼一层住户外接阳台墙面有裂缝现象,当时裂缝不大,网格员就提示了一下住户,对方表示无大碍。一周后,张鑫刻再次路过该楼留意观察,发现该条裂缝有扩大的迹象,甚至能窥见墙体内部的砖石构造,另外,网格员发现在阳台和楼栋主体墙面之间也有大面积裂缝,阳台同时还有倾斜现象,认定该建筑



具有安全隐患,如不及时修缮恐怕会引发严重后果。在向居民了解情况时,发现住户是一位常年独居且身体患病的老人,他表示也注意到此事,但面对这样的棘手事,也不知如何是好。

针对此事,张鑫刻先

后向社区、物业进行了反馈,同时了解到,是物业数年前给该住户加盖的外接阳台,施工质量理应由对方负责。随后,在网格员协调下,物业派出工人进行修理,彻底解决了房屋裂缝问题。

收到这种“卡” 千万别当真

本报讯(记者 韩睿)12月4日,大东关街36号院居民李女士收到内含“精准扶贫基金卡”的快递,声称扫码就能领取补贴。对此,大东关街南社区网格员上门核实,确定是诈骗行为,及时劝阻了当事人。

当日上午,李女士向社区反映,自己刚收到一份快递,里面有一张精准扶贫卡,同时还附有一份“国家扶贫资金发放通知书”,大概意思是国家2024年专项扶贫救助金已补贴到位,只要扫描卡上的二维码,并根据提示下载一个App,就可以领取精

准扶贫款。李女士看到这套资料行文正规、印刷讲究,真伪难辨,于是向社区咨询。

网格员赵慧涛登门调查核实。凭借丰富的反诈经验,她判断这是一种诈骗手段,告知李女士千万不要识别二维码,更不能下载App。随后,赵慧涛拍摄了照片和视频,向社区民警和反诈热线求证,证实确系诈骗手段。

为防止其他居民受骗,赵慧涛在居民群中发出提醒,告知大家要保护好个人财产,莫贪便宜,勿轻信此类信息。

孩子玩闹扰邻 “格格”化解矛盾

本报讯(记者 郭晓华)12月3日,九八五医院宿舍区一居民向营盘社区反映,楼上租户家的孩子频繁跑跳,严重影响她家老人的生活。多次协商未果后,邻里关系变得紧张。接到反映,社区网格员展开调解,两家终于握手言和。

社区网格员了解到,楼上住户家有一个2岁大的孩子,正是活泼好动的年龄,时不时会弄出较大声响。楼下住户家有一位老年人,喜欢安静,时常被楼上传出的声响惊扰。为

此,楼下住户数次找楼上邻居反映,但情况没有明显改善。由此,双方产生矛盾,邻里关系紧张。为化解矛盾,网格员邀请双方面对面沟通,并以相关法律法规为依据展开调解。整个调解过程中,社区网格员耐心劝说,耐心倾听双方诉求,并引导两家换位思考,体谅对方的难处。

终于,楼上住户表示将尽量让孩子在家减少跑跳,并铺设地毯、隔音垫等。邻里矛盾得到化解。

帐篷“飞”上行道树 众人联手除隐患

本报讯(记者 韩睿)12月2日中午时分,在九院中街便道上,一阵强风吹来,路边一顶帐篷被吹到了树上,摇摇欲坠。险情出现,九一社区网格员及时协调责任人,消除了安全隐患。

居民反映,突如其来的一阵大风,将路边一顶简易

帐篷吹起。帐篷像断了线的风筝,在空中翻滚几次后,挂到了路边的一棵大树上,摇摇欲坠。当时正值附近学校放学,很多家长接孩子要经过树下,若帐篷坠落,很容易伤人。

接到居民反映,社区网格员尤静芳迅速赶到,一边维持现场秩序,疏散围观的

学生,提醒路人注意头顶安全,一边在网格群、商户群中发布照片和消息,通知帐篷的主人前来处置。不多时,商户许师傅匆匆赶到现场,手脚麻利地攀上树,摘取帐篷。热心居民、商户、家长齐伸援手,把帐篷从树上缓缓拽下来,消除了这处隐患点。

网格网事

