

韦韬在市统筹谋划重大项目工作组调研座谈时强调

发挥职能作用 提升工作质效 以高质量项目赋能高质量发展

本报讯(记者 殷雪莺 胡引平)

12月9日,省委常委、市委书记韦韬深入市统筹谋划重大项目工作组调研并进行工作座谈,强调要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神和习近平总书记对山西工作的重要讲话重要指示精神,认真落实省委、省政府部署要求,发挥职能作用,提升工作质效,以高质量项目赋能高质量发展。市领导杨继承、裴耀军参加。

市统筹谋划重大项目工作组自今年11月成立以来,各项工作有序推进,取得了初步成效。韦韬来到这里,听取组织架构、工作流程、人员配备、运行管理等介绍,询问国家及省支持政策落地、重大项目谋划布局等情况,翻阅项目申报手册、咨询辅导记录、重点项目清单等资料,与各小组负责同志深入交流,了解职责分工、创新举措、工作成效等,勉励大家再接再厉、奋发有为,为项目落地建设做好全方位服务保障。

随后,韦韬主持召开座谈会,听取工作情况汇报,研究部署重大项目谋划有关工作。他指出,明年是“十四五”收官之年,是我市厚积薄发、乘势而上、加快建设国家区域中心城市的关键之年,以高质量项目建设夯实发展基础、加快培育和发展新质生产力至关重要。工作组作为全市项目谋划建设的“指挥部”,要明晰定位、强化统筹协调,聚焦项目全生命周期,充分发挥牵头抓总作用,压紧压实各方责任,及时协商解决重大问题,定期调度督



省委常委、市委书记韦韬在市统筹谋划重大项目工作组调研。梁琛 摄

导、检查督办,推动各级各有关部门提高工作效能,确保各项工作落地见效。要把握机遇、抓实项目谋划,着眼培育和发展新质生产力,及时掌握国家和省相关政策,主动向上对接,用好智库外脑,科学精准谋划明年和“十五

五”时期重大项目,狠抓项目储备,积蓄发展势能。要高效服务、推动提质提速,倒排时间节点,提前介入服务,做好要素保障,加快建设智能化调度平台,推动项目早落地、早开工、早投产,形成更多实物工作量。要改革创

新、勇于担当实干,把项目建设作为解放思想、大抓落实的主阵地,学习借鉴先进经验,研究新思路、新方法、新举措,主动担当作为,全力攻坚克难,尽心竭力为项目建设保驾护航,为全市高质量发展持续注入新动能。

京津冀晋蒙跨省合作

5类业务可在太原不动产登记中心办理

本报讯(记者 贺娟芳)日前,山西省、北京市、天津市、河北省和内蒙古自治区5省(区、市)不动产登记“跨省通办”合作,纳入首批通办事项的转移登记、抵押登记、预告登记、其他登记和不动产登记信息查询5大类、16项高频业务可在太原市不动产登记中心办理。

办理的业务类型如下:转移登记,其细类包括新建商品房转移登记,个人间存量房转移登记,企业间存量非住宅转移登记,个人与企业间存量房转移登记,房屋赠予,夫妻间房屋转移登记,经公证继承转移登记;抵押登记,其细类

包括抵押权首次登记,抵押权变更登记,抵押权注销登记;预告登记,其细类包括预购商品房预告登记和预购商品房抵押权预告登记;其他登记,其细类包括补证登记、换证登记和个人身份信息变更登记;不动产登记信息查询。

申请人可选择异地帮办、属地办理,异地代收、属地办理的办理方式。异地帮办:申请人在合作范围内不动产登记机构的“跨省通办”窗口咨询,由窗口人员现场指导申请人登录不动产属地网上办事服务平台,完成线上申请。属地办理:属地登记机构线上

进行审核。审核通过的,通知申请人缴纳税款和登记费,申请人缴纳税费,领取电子证照,需要纸质证书的通过寄递方式送达。审核不通过的,告知申请人审核情况及处理意见。

异地代收:申请人在合作范围内不动产登记机构的“跨省通办”窗口提交申请材料,由窗口人员核验申请材料和身份信息后,通过本级不动产登记机构账号登录不动产属地的网上办事服务平台,上传扫描版电子材料,提交业务申请,邮寄属地登记机构需要的纸质材料。属地办理:属地登记机构线上进行

审核。审核通过的,通知申请人缴纳税款和登记费,申请人网上缴纳税费,领取电子证照,需要纸质证书的通过寄递方式送达。审核不通过的,告知申请人审核情况及处理意见。

办理分线上、线下两个渠道。选择线上办理的,办事企业、群众通过身份认证后,登录山西政务服务网(登录网址:<http://www.sxzwfw.gov.cn/icity/govservice/specialZone/moreFeatures>)不动产登记模块办理不动产登记业务,或者登录“三晋通”App申请办理,也可到太原市为民服务中心选择线下办理。

真武路雨污合流制管网改造工程完工

本报讯(记者 司勇 通讯员 张硕)12月8日消息,经过太原市政集团有限公司施工人员140多天的日夜鏖战,建成区雨污合流制管网改造工程真武路(通达街—化章街)全面完工。

接到施工任务后,太原市政迅速组建项目部,结合施工实际倒排工期,制订综合计划,确保各施工段平行作业、各工序流水作业、各节点稳步推进

进。同时,为加强施工安全管理工作,项目部开展防汛应急演练2次、项目学习推进会9次、安全警示教育培训17次,营造了“人人懂安全、人人管安全”的安全施工氛围。

由于该工程地下管线错综复杂,涉及电力、热力、燃气等多家单位,改迁条件难点多。施工前,项目部与多家单位沟通,确定最优方案。通达街

口共有30处东西过路综合管线,且无改迁可能,原设计图纸中的钢板桩支护方案无法实施,加之邻近建筑物及周边环境对沉降变形十分敏感。项目部仔细研究决定将明挖变为“沉井+顶管”的施工方式。同时,摒弃老旧的人工挖土掘进式顶管,采用较为先进的泥水平衡,对走线的偏差控制及精度控制较为精确。

施工中,项目部合理规划施工路线和时间,通过设置告示牌及时向居民发布工程信息,制订详细的应急预案,确保问题发生时能够迅速响应。建成区雨污合流制管网改造工程为全封闭施工区域,但两侧有居民区、商业区通道,项目部预留设置了临时通道,安排专人值守、定期维护,确保附近居民能够正常出行。