

传达学习贯彻习近平总书记 在中央经济工作会议上重要讲话精神

省委书记唐登杰主持召开省委常委会扩大会议

本报讯 12月13日,省委常委会召开扩大会议,传达学习习近平总书记在中央经济工作会议、中央政治局会议、党外人士座谈会上和中央政治局第十八次集体学习时的重要讲话精神,深入学习习近平总书记在《求是》杂志发表的《必须坚持守正创新》重要文章,研究我省贯彻落实意见。省委书记唐登杰主持会议。

会议指出,习近平总书记在中央经济工作会议上的重要讲话,全面总结今年经济工作,深刻分析当前经济形势,系统部署明年经济工作,高屋建瓴、思想深邃、内涵丰富、催人奋进,具有很强的政治性、思想性、指导性,为做好明年和今后一个时期的经济工作指明了前进方向、提供了根本遵循。全省各级各部门要学深悟透习近平总书记重要讲话精神,深刻领会把握一年来我国经济发展取得的巨大成就,深刻领会把握做好经济工作的规律性认识,深刻领会把

握明年经济工作的总体要求、政策取向和重点任务,切实把思想和行动统一到以习近平同志为核心的党中央对经济形势的科学判断和对经济工作的决策部署上来,不折不扣抓好贯彻落实,以实际行动坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

会议指出,当前,山西正处于推动高质量发展的关键期、深化全方位转型的窗口期,做好明年经济工作至关重要。要坚持稳中求进、以进促稳,守正创新、先立后破,系统集成、协同配合,谋深谋实明年全省经济工作的总体思路、目标体系和重点任务,坚定不移推动高质量发展、深化全方位转型,在推进中国式现代化山西实践中不断取得新成效。要大力提振消费、提高投资效益,稳定外贸,更好助力构建新发展格局。要以科技创新引领新质生产力发展,统筹推进传统产业改造提升、新兴产业培育壮大和未来产

业前瞻布局,加快资源型经济转型和现代化产业体系建设。要深入推进能源革命,加快构建新型能源体系,坚决保障国家能源安全。要深入推进黄河流域生态保护和高质量发展,协同推进降碳减污扩绿增长,加紧经济社会发展全面绿色转型。要发挥经济体制改革牵引作用,推动重点改革举措加快落地见效,不断激发高质量发展动力活力。要深度融入国家区域战略和高质量共建“一带一路”,加快打造内陆地区对外开放新高地。要统筹推进新型城镇化和乡村全面振兴,持续巩固拓展脱贫攻坚成果,促进城乡融合发展。要切实保障和改善民生,加快补齐基本公共服务短板,持续增进民生福祉。要统筹发展和安全,有效防范化解重点领域风险,确保社会大局和谐稳定。要全面做好岁末年初各项工作,确保今年顺利收官和明年良好开局。要加强党对经济工作的领导,

坚持干字当头,增强信心、迎难而上、奋发有为,确保党中央各项决策部署在山西落到实处。

会议指出,要深入学习贯彻习近平总书记在中央政治局第十八次集体学习时的重要讲话精神,全面落实党中央关于边疆治理各项决策部署,牢固树立全国“一盘棋”思想,主动服务和对接国家区域协调发展战略、区域重大战略,深化与边疆地区在产业、人才、技术和民生事业等方面的交流合作,为推动边疆地区高质量发展作出山西贡献。

会议指出,要深入学习贯彻习近平总书记关于必须坚持守正创新的重要论述,坚定道路自信、理论自信、制度自信、文化自信,顺应时代发展新趋势、实践发展新要求、人民群众新期待,聚焦使命进一步全面深化改革,充分激发全省上下干事创业的积极性主动性创造性,奋力谱写中国式现代化山西篇章。

最高贷款额度提高到100万元

我市调整住房公积金贷款政策

本报讯(记者 贺娟芳)日前,太原市住房公积金管理中心出台《关于调整部分住房公积金贷款政策的通知》,提高住房公积金个人住房贷款额度上限,优化住房公积金个人住房贷款房屋套数认定标准,明确住房公积金个人住房贷款首付比例,更好满足缴存职工刚性和改善性住房需求,进一步促进我市房地产市场平稳健康发展。

提高住房公积金个人住房贷款额度上限。双缴存职工最高贷款额度由80万元提高到100万元,单缴存职工最高贷款额度由50万元提高到70万元,缴存三年以下的最高贷款额度由30万元提高到50万元。对高层次人才、二孩及以上多子女家庭、现役军人家庭,住房公积金最高贷款额度在上述基础上上浮30%。自2024年1月1日至2025年12月

31日,在我市范围内出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房,使用公积金贷款的,住房公积金贷款额度在最高额度基础上上浮30%。需要注意的是,上述政策不可叠加使用。

优化住房公积金个人住房贷款房屋套数认定标准。对于2014年12月31日前发放,并在再次申请贷款前结清住房公积金贷款的,不再记入住房

公积金贷款次数。只将拟购房所在区(县、市)的住房公积金贷款次数作为房屋套数认定标准。

明确住房公积金个人住房贷款首付比例。缴存职工使用住房公积金贷款购买保障性住房的,最低首付款比例为15%;购买其他自住住房的,首套住房和二套住房最低首付款比例继续执行20%。

聚焦“关键小事” 办好“暖心实事”

汇丰街道积极回应群众关切



从小区施划停车线到老旧小区电梯安装,从行道树更换到单元门换新,从完善健身设施到增设休闲座椅,从路面修复到描绘多彩文化墙……一件件民生实事正在汇丰街道多个小区落地开花。汇丰街道积极回应居民期盼,通过实地走访,了解居民诉求,聚焦“关键小事”,为居民办好“暖心实事”。

乾泽园社区的农科所宿舍属于老旧小区,且居住的老年人较多。由于居民普遍年纪较大、行动不便,对于住在较高楼层的老年人来说,下趟楼成了“奢望”。

为解决这一问题,汇丰街道联合社区和物业,挨家挨户征求意见,邀请专业人员为居民答疑解惑。在多方共同努力下,最终达成一致意见。截至目前,该小区已安装三部电梯,另外两部电梯的安装正在紧锣密鼓地进行中。

“下楼晒个太阳还得自己带上马

扎。”“楼底碰到邻居聊天都没个歇脚的地方。”……汇丰街道通过多次走访,广泛征集居民意见建议。针对居民提出的诉求,街道组织物管会协商

景,更为小区居民休闲散步、享受冬日暖阳提供了便利,让邻里关系更有“温度”。

不仅如此,汇丰街道还主动摸排各小区电动自行车停放情况,做到疏堵结合。一方面,全面清理“上楼入户”“飞线充电”等高风险问题,全程跟踪,从根源上消除电动自行车消防安全隐患;另一方面,调研居民停车充电诉求,协调开发商、物业修建车棚,按照规定划定电动自行车车棚区域并确定建设方案。街道为居民新建电动自行车棚18个,安装充电端口699个,不仅方便了居民停车充电,也提升了小区整体环境,消除了安全隐患。

接下来,汇丰街道将继续以居民需求为导向,持续推进老旧小区改造工作,通过住宅小区点滴小事,提升辖区居民生活品质,真正让群众的幸福感在家门口进一步“升级”。

记者 王勇 文/摄