

去年累计发放 5009 笔 16.49 亿元贷款

# 公积金助灵活就业人员安家

本报讯(记者 贺娟芳)3月28日,《太原住房公积金2024年年度报告》(下称《报告》)公布,数据显示,截至2024年末,灵活就业人员累计发放贷款5009笔16.49亿元,公积金为灵活就业人员住房提供了强大的保障。

《报告》称,太原市住房公积金管理中心在开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作两年的基础上,深入总结经验教训,充分汲取全国先行先试地区做法,全面创新优化灵活就业人员缴存使用政策,形成了较为成熟的工作模式。

2024年,灵活就业人员新开户1704人(不含转入)、实缴1.81万人、缴存额1.21亿元(不含转入),提取1.07亿元

(其中,住房消费提取8031.88万元),发放个人住房贷款569笔2.06亿元。2024年末,灵活就业人员累计开户2.21万人(不含转入)、缴存6.80亿元(不含转入),累计发放贷款5009笔16.49亿元。

公积金中心积极贯彻落实“租购并举”的住房保障制度,持续优化租房提取政策,实现住房公积金在线直付保障性租赁住房租金。自2024年12月20日政策正式执行至年末,办理业务5笔5.46万元。全年支持缴存人租房提取31.89万笔21.36亿元,分别同比增长77.58%、14.69%,有效助力新市民、青年人解决住房问题。

2024年,太原调整住房公积金政策,将加装电梯提取政策支持范围扩

大到本人及配偶双方父母。全年共办理相关业务59笔206.84万元,分别同比增长195.00%、196.89%,助力我市老旧小区群众改善居住条件。在全省率先推出使用住房公积金直付购房款政策,打通新建商品住房预网签数据通道,极大地减轻了缴存人购房资金压力,助力缴存人在并安居乐业。自2024年12月1日政策实施至年末,一个月时间已惠及13个项目46栋楼,完成业务受理14笔196.65万元。同时,实现了使用住房公积金支付保障性租赁住房租金的线上申请、后台联办和资金直付,减轻缴存人房租负担。

在贷款政策方面,调整住房公积金贷款购房套数认定标准,并将申请

“商转公”及“部分商转公”贷款的住房消费行为时间放宽至2024年3月1日前。全年发放“商转公”“部分商转公”贷款6218笔27.93亿元,分别同比增长44.30%、70.41%。明确住房公积金个人住房贷款首付比例,继续优化住房公积金个人住房贷款房屋套数认定标准,并提高住房公积金个人住房贷款额度上限,进一步加大对缴存人住房贷款的支持力度。延续执行支持人才安居住房公积金贷款政策,并将持有“并州英才卡”的住房公积金缴存人纳入太原市中心住房公积金支持人才安居政策的范围。此外,支持向购买保障性住房的缴存职工发放住房公积金个人住房贷款。



3月30日,万柏林区九院新村,一幅幅妙趣横生的特色墙绘成为一道亮丽的风景线,吸引游客打卡留念。该村因地制宜升级打造消费体验新场景,助力乡村振兴。

王韵菲 摄

## 多风少雨天气 灵活增减衣物

本报讯(见习记者 孙佳敏)根据太原市气象台预报,本周我市以晴天间多云天气为主,多风少雨,气温逐渐回升,昼夜温差较大,4月3日到4日,局部地区有小雨。建议大家采用“洋葱式”穿衣法,灵活增减衣物,做好防寒保暖,预防感冒。

天气预报具体如下:

3月30日夜间到31日白天,晴天间多云,4~5级、短时6级西北风,-2℃~17℃。

3月31日夜间到4

月1日白天,晴天间多云,4~5级、短时6级或以上西北风,-1℃~18℃。

4月1日夜间到2日白天,晴天间多云,3级南风,-2℃~16℃。

4月2日夜间到3日白天,晴天转多云,部分地区有小雨,4级左右西北风,3℃~20℃。

4月3日夜间到4日白天,多云,山区局地有小雨,4~5级、短时6级或以上西北风,4℃~19℃。

4月4日夜间到5日白天,多云转晴天,3级南风,2℃~24℃。

## 污水管线堵塞 得到兜底处置

本报讯(记者 任晓明)近日,在市城管局市政建管中心的兜底处置下,建设南路(并州东街口至双塔寺街口)西侧污水管线堵塞、排水不畅问题得到彻底解决,消除了水环境污染风险。

市政巡视人员在例行巡查中发现,建设南路的南沙河雨水排口有水流,经溯源排查,疑似并州东街口至双塔寺街段西侧污水管道高水位运行渗流至雨水管道所致。由于该路段未移交市政部门,不属于市市政建管中心管理范围,该中心多次督促施工单位,问

题仍未能得到有效解决。对此,该中心积极履行社会责任,兜底处置,协调解决污水管线不畅问题。

市市政建管中心组织市政设施管理所、市政道排保障二所、市政检测试验站人员,利用高压清洗车测距、钻孔勘察、内窥镜观测等手段,经不懈排查,终于在建设南路双塔寺街口、并州东河南侧发现了两个暗井及若干堵点。随后,安排道排保障二所对两个暗井开展升井作业,拆除堵点,使该段污水管线恢复正常运行。

## DeepSeek 火热 相关图书抢手

本报讯(记者 刘晓亮)《零基础掌握 DeepSeek》《这就是 DeepSeek》《DeepSeek 使用操作指南》《高效玩转 DeepSeek》……3月30日,记者在新华书店、得一文化广场等处看到,一些与 DeepSeek 相关的应用类图书被摆在了醒目的位置,许多读者翻看、学习、购买。

今年初,DeepSeek 横空出世,作为国产大模型代表,凭借其超群的智能搜索和分析技术,在文本、图像、视频等方面的广泛应用,成为帮助社会事务和企业经营管理降本增效的重要辅助工具。

小店区“数通小店”介入 DeepSeek 大模型,成为全省首个实现人工智能深度赋能的政务服务系统;省测绘地理信息院完成 DeepSeek 大模型本地部署,迈出人工智能技术在山西省测绘地理信息领域应用的重要一步;还有山西移动、山西建投、科达自控等企业,也纷纷接入 DeepSeek 大模型,加速推动山西、太原智能化转型进程。

受此带动,许多普通人也感到时不我待。3月30日,市民王先生来到解放路新华书店,“想找几本关于 AI、DeepSeek 的书看一看,学一学。”王先生表示,他

在一家做电子招投标的互联网公司上班,今年以来,公司已经组织了两场相关培训,他感觉受益匪浅,因此还想再系统、深入地学一学。得一文化广场一位摊主也表示,最近不少单位、公司咨询、团购 DeepSeek 应用类的图书,用于集体培训。

记者走访看到,市面上有关 DeepSeek、ChatGPT 的图书大都是面向普通读者的入门级内容,主要聚焦在公文写作、视频制作、办公场景等应用领域。而且同质化内容比较突出,建议大家尽可能选择有实操案例和适应本行业场景的版本。