

# “梦游”时高空抛物不能免责

本报讯(记者 韩睿)二电厂宿舍居民反映有人高空抛物,社区展开调查时当事人表示歉意,并称当时自己在“梦游”,属于无意识状态,以此为理由开脱责任。但是,社区网格员在查阅民法典后明确告知,“意识不清”不能作为免责理由。

6月27日早晨,二电社区接到新兰路二电厂宿舍区一层居民张师傅反映,刚才,自家阳台窗户附近突然惊现大量摔碎的垃圾、废旧物品和酒瓶,疑为

楼上住户高空抛掷,不仅带来安全隐患,更让其感到不安与愤怒,希望社区出面调查。

网格员杨晨急忙前往物业调取监控,发现是楼上居民伍某(化姓)所为。敲开对方的家门,伍某听闻来意后吃惊不已,解释说自己患有“梦游”症,可能在凌晨半睡半醒之间,因做梦意识不清把垃圾从窗口扔了出去,以后一定注意。

针对这一说法,网格员查阅了民法典,也咨询了

律师,郑重告知伍某,根据法律规定,此种理由站不住脚,其行为一律按照高空抛物来问责。好在这次没发生意外,没有造成严重后果。以后应谨记教训,杜绝此类情况发生。伍某连连答应,承诺下不为例,并专程下楼向张师傅道歉,随后找来清扫工具,将抛撒物全部清理干净。



## 律师说法

针对此事,山西瀛远律师事务所律师曹志东表示,民法典规定,高空抛物属法律明令禁止行为,无论是否清醒,造成损害必须承担侵权责任。当事居民声称是梦游发作,根据民法典规定,意识不清不能作为免责理由。具体来说,若抛物致人伤亡,责任人需全额赔偿医疗、误

工等费用;若无法查明责任人,根据民法典规定,全楼住户可能连带补偿,其行为还将牵连邻居。另外,“梦游”一说也非免责理由,如主张梦游症,需提供权威医疗机构的医学鉴定,但鉴定后仍须先赔偿受害人,仅能事后通过保险等途径分担损失。若情节严重如砸伤路人,公安将介入调查,可能追究治安或刑事责任。



## 开展消防演练 提升应急能力

本报讯(记者 周利芳 文/摄)近日,前机社区与居然智家春天店共同开展消防应急演练活动,为企业员工提供“讲解+实操”式安全培训。

活动伊始,消防安全员用通俗易懂的语言,结合近期火灾案例,讲解商铺和企业常见的消防安全隐患,如电线私拉乱接、货物堵塞消防通道、灭火器过期等。通过顺口溜和现场演示方式,让复杂的消防安全知识变得简单好记。

实操环节,消防安全员点燃模拟火源,手把手教每位参与者学会正确使用灭火器,并强调“站在上风口,对准火焰根部喷射”。初次体验灭火器的商场员工王女士说:“原来灭火器用起来不难,关键是要冷静。”

居然智家春天店负责人表示,将把消防演练纳入新员工必修课,让安全理念深入人心。“安全重在预防,技能需常练。”社区负责人强调,此次活动将理论知识转化为可掌握的“救命法宝”,有效提升应急能力。

## 清理垃圾杂草 美化社区环境

本报讯(记者 郭晓华)6月24日,松庄社区网格员在日常巡查中发现,东山雅居小区康乐幼儿园东侧存在树枝、生活垃圾堆积问题,影响环境卫生。发现情况后,松庄社区迅速联合小区物业,组织人员开展集中清理整治行动。

此次行动重点针对卫生死角进行深度清理,工作人员对堆积的树枝落叶、白色垃圾、废弃砖瓦等进行全面清运。经过数小

时的努力,终于将垃圾彻底清除,并铺设绿网进行苫盖,防止扬尘污染。同时,工作人员还向周边居民宣传环保知识,倡导大家共同维护社区环境,杜绝乱堆乱放行为。此次清理行动有效改善了小区环境卫生,得到居民好评。下一步,松庄社区将持续发挥党建引领作用,加大巡查整治力度,着力提升辖区人居环境,努力为居民营造干净、整洁、舒适的社区生活环境。

## 居民屋檐漏水 及时维修获赞

本报讯(记者 郭晓华)6月25日,新南三社区网格员与施工方高效联动,仅用数小时便解决了居民武先生家厨房屋檐漏水问题,“马上就办”的服务态度赢得居民赞誉。

当日,家住冶金厅宿舍一楼的武先生来到社区求助,反映家中厨房屋檐漏水,十分影响日常生活。网格员陈如、网格长任廷娟来到现场查看情况,并立即联系施工方。经维修人员仔细勘查,发现漏水系因

屋檐防水层老化开裂所致。维修人员采用防水材料进行针对性修补,同时对周边区域进行加固处理。社区工作人员全程跟踪施工进度,协调周边住户配合作业,只用了两三个小时,便将困扰居民多日的漏水问题彻底解决。

“没想到这么快就修好了!”武先生激动地写下感谢信,向社区工作人员和维修人员表达了谢意。

## 集市进社区 买菜更方便

本报讯(记者 李涛)6月28日,朝阳街社区引入第三方办起的“平价蔬菜集市”开摊了,居民们到社区参加活动,顺便就能买菜,一举两得,十分方便。

蔬菜集市设在社区党群服务中心的一层,每天早8点至晚6时开放,各种当季蔬菜一应俱全,还有熟食、干货及部分生活用品,可一站式满足日常所需。社区会对蔬菜的质量把关,并保证平价供应。

社区平时开设了模特班、舞蹈课、合唱团等公益课,每天不少居民要来听课、练习。走时,顺便就能买到菜。对于高龄独居、空巢以及身体不适的老年人,社区专门安排了爱心小分队。只要老人提前告知需求,次日网格员会送菜上门。

“虽说附近就有菜市场,但现在更方便了,我们老年人也能少走点路。”75岁的陈大娘说,来一趟社区,啥也办妥了,省时又省心。

## 楼道装鞋柜 邻里起纠纷

本报讯(记者 李涛)居民在楼道安装了鞋柜,给邻居带来困扰,双方为此产生纠纷。6月28日,在网格员的调解下,当事居民意识到不妥,搬走了鞋柜,两家人冰释前嫌。

家住千峰北路78号院的陈女士遇到一件烦心事,隔壁邻居在楼道装了鞋柜,公共空间更显狭小。这个鞋柜位于两家房门之间,导致陈女士家的防盗门打开到90度时,就会触碰到。

起初,陈女士碍于情面,没有谈及此事。最近,陈女士买了新家具,防盗门必须全敞开,才能搬进去。挪动时,柜中的鞋子

散落出来,邻居张女士很生气,双方大吵一架。后续又出现几次争执,起因都与鞋柜有关。

原本关系不错的两家人,为了这点小事闹僵,陈女士觉得不值当,便找到永乐苑社区网格员宋静云,让其出面调解。

网格员找到张女士,先向她普及了相关法规,楼道属于业主共有,任何人不得随意占用,否则就侵害了其他业主的合法权益。随后,引导其换位思考,劝说珍惜邻里感情。张女士听完,承认了自己的过错,主动向陈女士道歉,并在网格员的帮助下,将鞋柜搬进家中。

## 家校社联动 助升学启航

本报讯(记者 刘志刚)中考落幕,志愿填报成了许多考生和家庭的头等大事。6月27日,古交市桃园街道腾飞路社区依托家校社共育“成长林”项目,特邀经验丰富的老师,举办“科学填报志愿,点亮升学之路”专题讲座,为辖区35个家庭提供悉心服务。

活动紧扣项目“提升家庭教育能力”目标,咨询师结合2025年中考新政,深入解读志愿规则、风险规避与普职路径三个核心,用近3年录取数据,演示“冲稳保”策略,将复杂政策转化为清晰实操指南。家长踊跃

提问,咨询师依据项目前期调研的家庭需求清单逐一回应,并强调家校社协同制定长远规划的重要性。

活动还设置了一对一模拟填报指导,结合学生模考成绩及兴趣特长档案,为家庭提供个性化方案,帮助18个家庭现场完成模拟填报。

腾飞路社区负责人介绍,“成长林”项目体现社区“为居民解决实际困惑”的宗旨,为后续工作深化积累了宝贵的数据。

## 网格网事

