

住房证明怎么开 社保记录如何查

太原配售型保障性住房申请权威答复来了

本报讯(记者 贺娟芳)连日来,太原市首批配售型保障性住房的申请工作正在进行中,“主申请人身份证件”“能证明主申请人及共同申请人之间关系的材料”“住房情况证明”“社保缴费记录”等是申请材料中必须提供的要件。其中,不少市民咨询“住房情况证明”“社保缴费记录”是需要主申请人提供还是共同申请人都得提供,如何查询办理?如果填错了能不能改?对此,记者整理了权威部门的答复。

各申购家庭成员在城六区范围内的住房情况证明,可选择线上或线下渠道开具。主申请人和所有共同申请人都需要开具。

线上渠道:在“太原市房产管理局”微信公众号中,点击进入“掌上房产”完成实名认证注册,点击“房产证明”即可进行个人房产状况查询,出具

房产证明。如名下有住房的,还需点击“档案核查”查询对应房产的资料并下载;已办理网签的,需点击“更多”-“合同备案证明”查询对应已网签房产的资料并下载。相应材料需能体现“房产证明”中所列出的房产面积信息。

线下渠道:携带身份证原件到太原市为民服务中心对应窗口现场开具。

对于社保缴费记录,根据要求,至少一名申购家庭成员在我市有社保缴费记录。可选择一名申购家庭成员(是否为主申请人不做限制),开具社会保险参保缴费人员证明,此证明需体现正常缴费或退休、参保地在太原市、有连续6个月缴费记录。

开具方法:打开“支付宝”进入“三晋通”小程序,依次进入“社保服务”-

“参保证明登记申请”后,选择符合自己参保情况的对应项目,点击“申请签章”,等待申请完成后,可查看申请结果,按提示长按此图片保存,并自行打印。也可以下载并打开“民生山西”App,操作方法类似。

符合我市引进人才政策的,根据自身具体情况,对应下列任意一条提供相关证明材料:普通高等学校、中等专业学校(含技校)毕业生,或具备国民教育同等学历的人员,提供对应教育经历的毕业证书;留学归国人员取得境外学历,提供教育部留学服务中心认证出具的国外学历学位认证书;按中级及以上专业技术人员 and 技师及以上等级技能人才条件申请的,提供专业技术职务任职资格证书、技术等级证书或职业资格证书。

太原市配售型保障性住房网上信

息平台,在7月31日9时前持续开放,主申请人可通过平台填报信息、提交申请,并下载太原市配售型保障性住房申请表和承诺书。7月31日9时以后将停止申报,届时网上申报及下载表格功能将关闭。市房产局提醒市民,网上申请表需下载打印后,携带相关证明材料递交社区,方可完成申请。

日前,市房产局升级了平台功能,即在填报申购资格申请并进行信息确认后,在“查看申请表”界面增加了“撤销申请”功能,市民有填报信息错误的,可以点击“撤销申请”后,重新进行申请填报,如相关资料已提交社区,须撤回原错误申请资料。

此外,7月21日9时至8月10日17时,主申请人可携带申请表、承诺书及相关证明材料,前往申报社区,由各社区进行初审工作。



为全面普及消防安全知识,切实增强少年儿童安全意识,7月29日上午,五一东街社区携手多家爱心单位,组织辖区青少年走进迎泽区消防救援大队,通过实地参观、互动体验等形式,让孩子们零距离感受消防员的日常工作,学习掌握消防安全知识,进一步筑牢暑期安全防线。郭晓华 摄

家长组团 轮流看娃

老人不在身边,附近没有托管点,一些家长与关系要好的邻居或朋友商量好,轮流“排班”当老师,把各家孩子集中起来看护。孩子们在一起,体会到“准兄弟姐妹”的快乐,家长们也能腾出精力忙工作。暑假,这种“共享家长”带娃的方式在年轻父母中悄然流行。

轮流照顾

6岁的儿子放假后,市民周琴感觉分身乏术。丈夫常年在外地工作,她只好把孩子带到单位。过了几天,孩子觉得太无聊,她也怕影响周围同事工作,左右为难。

前不久,她陪孩子在院里玩,与同小区的两位邻居聊起来,对方也在为假期带娃发愁。她们一拍即合,白天轮流看娃。孩子们年龄相仿,并且大人的工作时间不一样,正好能错开。

几家人排了时间表,孩子们白天在不同的家庭集合,一起写作业、看电视、看书、吃饭,晚上各回各家。周琴负责周六日,另外两家负责周一至周五。她把客厅收拾了一番,摆

放了两张书桌,作为孩子们的书房。邻居们也很上心,准备了很多零食,并提前问清孩子们的喜好、性格以及吃饭口味等,生怕照顾不周。

尝试了一段时间,孩子们觉得很快乐,相处也融洽。家长也轻松,决定继续下去。

娃多热闹

市民朱女士,有两个孩子,老大上初二,老二上小学。夫妻俩都上班,平时接送尚能应对,可暑假实在抽不出一整天的时间看护。

放假前,她就和另外两个朋友说好,一起“拼带娃”。几家的孩子们听后都挺乐意。3名小学生、2名初中生,成了临时的一家人。起初,家长担心孩子太多不好管,但很快发现多虑了。孩子们都很懂事,年龄大的处处让着弟弟、妹妹,还会充当“小老师”,讲解作业中的难题。

几个孩子里,13岁的彤彤年纪最大,每天晚上回到自己家,都要和父母说个不停。儿子是独生子,亲戚都在外地,平时家里比较冷清。他很喜欢这种

“兄弟姐妹”在一起,热闹友爱的家庭氛围。

注意安全

市民刘杰的工作要经常倒班,他与另外两名同事组成“带娃搭子”,时间正好能“互补”。他休息时会开车带着3个孩子去图书馆、博物馆、景点,尽量让孩子们开阔眼界。其他家长则会陪着孩子看电影、爬山或游泳,让孩子们过一个充实的假期。

刘杰明显发现,上小学的儿子女性格更活泼了,还会主动帮忙照顾别的孩子,令他很欣慰。还有家长表示,孩子假期里最缺少的是玩伴,把年龄相仿的孩子聚在一起,弥补了这个遗憾。孩子们在相处中,不仅能学会相互谦让、分享、合作和包容,还有助于改掉自私、任性等坏习惯。

不过,也有家长建议,孩子的安全是第一位的,几家人合起来带娃,一定要彼此很熟悉。另外,孩子们凑在一起,难免出现磕碰,最好提前考虑到这个情况,以免为此出现不愉快或纠纷。 记者 李涛

聚焦夜经济 守护烟火气

本报讯(记者 王丹)入夏以来,夜市经济持续升温,烧烤成为“夜宵顶流”,深受消费者青睐。近日,小店区市场监督管理局联合太原市市场监督管理局,对晋阳街、军民路夜市开展肉制品专项抽检行动,以“监管+服务+宣传”模式,为夏日“烟火气”筑牢安全屏障。

此次联合抽检紧扣“民生所盼、监管所需”,通过“抽检+曝光+核查处置”形成工作闭环,既回应群众对“夜宵安全”的关切,也为夜市商户敲响规范经营警钟,推动“夜经济”从“火起来”向“稳起来”“好起来”升级。

夏季气温高,肉制品因蛋白质含量高易腐败变质,若储存不当极易滋生细菌。部分摊贩为降低成本,会采购“混合肉卷”方式冒充牛羊肉,或者采购价格较低的猪肉、鸭肉通过调味冒充牛羊肉。针对夏季夜市的经营特点,执法人员联合第三方承检机构,开展夜间专项行动,对烧烤店及夜市摊点进行抽样,并交由实验室进行基因检测甄别。对抽检存在疑似问题的经营者进行核查处置,涉嫌违法犯罪的依法依规向公安部门移交线索,并及时公布结果。

本次行动中,执法人员还向商户细致解读国家法律法规,普及进货查验等制度规范,确保抽检结果的公信力与监管实效性。小店区市监局将持续强化夜市食品安全监管,针对烧烤集中街区加大突击检查力度,增加肉类抽检频次,切实保障群众“舌尖上的安全”。

举办养生讲座 提升健康意识

本报讯(记者 周皓)近日,娄烦县娄烦镇第二社区开展了“健康惠民 文明同行”文明实践志愿服务,通过宣传夏季养生的重要性,提升居民健康意识,促进居民夏季身心健康。

社区邀请了专业医生为居民开展专题讲座。讲座内容涵盖了夏季饮食调理、心理健康维护、合理运动及心血管疾病预防等多个方面。医生特别强调了夏季保持心情舒畅的重要性,指出情绪波动易诱发高血压、心脏病等疾病,建议居民通过适度运动、合理饮食及良好的作息来调节身心,保持健康。

讲座结束后,社区志愿者配合医护人员为居民提供了免费血压和血糖测量服务。