

# 清退违规商户 净化校园环境

本报讯(记者 任蕾)8月18日,尖草坪区法院发布消息称,该院组织精干力量,依法对辖区内某学校生活服务区负一层面积为1500余平方米的商业用房,开展强制集中腾退执行行动。

该案为一起房屋租赁合同纠纷案,根据已发生法律效力的民事判决书,被执行人某连锁超市需向申请执行人某学校腾退所承租的1500余平方米场地、恢复原状,并支付拖欠租金200余万元及相应利息。判决生效后,某连锁超市未主动履行腾退义务。案件进入执行程序后,承办法官陈秀峰多次主动联系某连锁超市法

定代表人,敦促其履行生效判决确定的腾退及付款义务。其虽多次口头承诺配合,但始终未采取任何实际行动。

执行过程中,尖草坪区法院经深入调查发现,该场地大部分被某连锁超市转租给30余家商户,经营范围涵盖餐饮、打印、日用品等,且所有商户租期均未满,普遍存在抵触情绪,加之场地布局复杂,沟通协调难度极大,强制腾退面临严峻挑战。

面对执行困境,尖草坪区法院高度重视,他们成立领导小组并多次深入现场,详细勘查了场地分区、商户状况及物品存放情况,并制定了详尽

周密的执行预案。同时,协调涉案学校、属地社区及公安机关等单位到场协助,形成执行合力。

8月12日上午8时许,尖草坪区法院组织执行局干警及司法警察40余人,在执行局负责人的统一调度下,严格按照预案分工协作。行动全程使用执法记录仪录音录像,确保执行过程公开透明、规范文明。执行现场,干警们分两组同步推进:清点组对物品逐一登记造册并安排暂存;警戒组维护现场秩序。

针对所有商户均面临租期未满需提前搬离的实际情况,法官重点开展疏导工作:一方面阐明被执行人某

连锁超市无权转租的法律事实,以及拒不腾退的法律后果,引导商户依法向其主张权益;另一方面积极协调学校提供临时仓储支持。通过数小时的耐心沟通,有效缓解了对立情绪,保障腾退平稳进行。

经过7个小时的连续奋战,当日下午3时,本次强制腾退行动取得显著成效,1000余平方米区域顺利完成腾退,为该案后续执行奠定了坚实基础。此次行动不仅有力维护了申请执行人的合法权益,保障了学校正常的管理秩序,也彰显了司法权威,对拒不履行法律义务的行为形成了有力震慑。



8月15日,成成中学法学社团的中学生在禁毒民警的引导下参观禁毒教育基地,并深入了解各类毒品的特性及危害,开展暑期法治安全实践活动中。

辛欣 摄

## 老人被困雨中 民警暖心送回

本报讯(记者 刘友旺)一位大娘独自外出办事,不承想被一场突如其来的暴雨困住。8月17日,公安杏花岭分局发布消息,民警冒雨连夜驱车横跨市区南北,将老人安全送回位于小店区的家中。

8月14日晚8时13分,公安杏花岭分局鼓楼派出所综合指挥室接到保安贾师傅报警,称在盛唐大厦有位大娘无法回家,请求民警给予帮助。接警后,值班民警郭凯、辅警刘杰迅速出警至现场。

经了解,这位70多岁的老人是我市小店区人,当天下午独自到府西街附近办事,返程时突遇暴雨。老人既没有其他交通工具,也抵挡不住这暴雨,只能在盛唐大厦大厅内避雨等待,可一直等到保安师傅关门,雨也没停,并且家人也一时无法赶来。无奈之下,保安只能向民警求助。

问清具体家庭住址后,民警立即驱车将老人安全送回其位于马练营的家中。“太感谢你们了!这么大的雨,要是没有你们,我真不知道该怎么办!”老人拉着民警的手不停道谢。

## 导流线上停车 任性司机受罚

本报讯(记者 张晋峰)因不熟悉道路,驾驶人王某竟将车停在高速公路导流线上查看导航,结果被巡逻交警发现,受到相应处罚。8月18日,山西高速交警五支队通报相关情况,向大家发出警示。

8月7日下午4时许,高速五支队八大队民警在辖区巡逻时,发现一辆轿车打着双闪停在导流线上,但车后未摆放任何警示标志。民警立即上前查看,结果发现驾车男子正在查看导航。驾驶人王某称,自己准备去太原,因不熟悉路况,这才将车停下查看导航。民警将王某引导至安全地带后,对其进行批评教育,告知其在导流线上停车非常危险,应将车开至前方服务区再查看导航,并对其作出相应处罚。

高速交警提醒大家,导流线一般设置在高速公路匝道口,为白色V形线或斜纹线区域,是禁止标线的一种,用来提醒驾驶员前方分道,路况发生改变,引导车辆各行其道,按规定路线行驶。导流线两侧车流密集,路况复杂,在导流线停车或穿行极易引发交通事故。

## 干扰车载系统 妄图逃避监测

本报讯(记者 张晋峰)货车司机李某,为逃避对疲劳驾驶的监测,用遥控装置干扰车载北斗系统信号,结果被交警发现,受到相应处罚。8月18日,高速交警四支队通报相关情况,货车司机已受到相应处罚。

近日,高速交警四支队七大队民警在辖区收费站对过往车辆检查时,发现一辆货车的北斗定

位系统终端设备处于关闭状态,进而又在货车驾驶室内发现了一个遥控装置。经查,这个遥控装置可以控制定位系统,从而达到干扰疲劳驾驶监测的目的。眼看露了马脚,司机李某不得不承认,他就是为了延长驾驶时间,才私自加装了遥控装置。最终,交警责令李某立即拆除遥控装置,并依法对其作出相应处罚。

高速交警表示,疲劳驾驶是导致交通事故的主要原因之一,北斗系统作为货运车辆动态监管的核心技术手段,实时记录驾驶时长、轨迹等数据,是预防疲劳驾驶的重要防线。交警将持续强化科技执法与路面巡查,对篡改监测数据等违法行为进行整治,消除安全隐患。

## 擒获“兄弟窃贼” 追回被盗车辆

刚刚还在充电的电动自行车,转眼就不见了踪影,接到失主报案后,长风派出所民警在分局网安大队民警的配合下,顺藤摸瓜破获系列盗车案,擒获“兄弟窃贼”,追回被盗电动车12辆、电动助力车1辆、自行车两辆,并且“倒追”失主,于8月18日上午,将被盗车辆发还。

### 顺藤摸瓜

7月21日下午,韩女士将电动自行车停在一家商场门口充电。走进商场后不久,韩女士突然想起车钥匙没拔,赶忙返回查看,但电动自行车已不见踪影。7月22日上午,韩女士到长风派出所报案。

接到韩女士的报案,民警林伟鹏和辅警立即调取商场周边公共视频,发现韩女士刚刚走进商场,两名结伴而行的男子便偷走

了电动自行车。随后,民警不断扩大视频调取范围,并在分局网安大队民警的大力协助下,基本确定了两名嫌疑人的体貌特征,展开对两人的追踪。

### 抓获窃贼

7月23日,民警在公共视频中发现,两名嫌疑人在和平南路一带出现,于是立即出动,在一家饭店内,将刚刚销赃完毕正在吃喝的两人抓获。经审查,嫌疑人马某和马某某,是亲兄弟,一个31岁,一个29岁,两人对盗窃电动自行车的事实供认不讳。

两人交代,他们盗窃的目标,主要是没有拔钥匙的电动自行车和未上锁的自行车。盗窃得手后,他们会谎称急需用钱,以数百元不等的价格,将赃车卖给销售电动自行车的店铺,且每个店铺只卖一次。因为车上带着钥匙,买车的

店主大多不会怀疑这是赃车。

根据两人的交代,民警开始追缴赃车,通过倒追两人行动轨迹等方法,民警陆续追回12辆电动自行车、1辆电动助力车、两辆自行车。

### 寻找失主

赃车陆续追回,但这15辆车的失主里,有5人并未报警,为了将赃车归还失主,民警再次展开追查。民警根据两名嫌疑人交代的作案时间和地点,调取公共视频,查找失主。其中一位失主,是一位在校研究生,当民警找上门时,她还以为自己丢失的电动自行车出了车祸。当得知民警要发还被盗车辆时,这位女生不住地向民警表示感谢。

目前,马某兄弟已因涉嫌盗窃被刑事拘留,案件仍在进一步调查中。

记者 张晋峰