

国产小客车新车上牌不用再跑车管所

11月1日起,30多家车企的国产小客车新车上牌不用再跑车管所!

记者14日从公安部新闻发布会获悉:国产小客车新车上牌“一件事”服务11月1日起在全国全面推行,全面推进买车、购险、缴税、上牌等“信息联动、一站办结”,群众办事时间将从线下2个多小时压缩至线上半小时内。

同步新增6项公安交管“一网通办”措施,将网办业务拓展至41项,预计每年惠及上亿群众。

届时,群众登录“交管12123”App,点击新车上牌模块,即可完成选号、上牌等全流程操作。目前,公安部已协同30多家汽车企业实行“新车预查验”,实现新车信息联网共享,群众购置新车后不需要再到车管所验车,足不出户网办登记上牌。

国产小客车新车上牌“零跑腿”,

得益于以数字赋能驱动的交管服务变革。

截至2025年9月,全国机动车保有量达4.6亿辆,其中汽车达3.6亿辆,驾驶人达5.5亿人,机动车、驾驶人总量及增量均居世界第一,平均每年新注册上牌的小客车超过2000万辆。

然而,传统上牌流程需辗转销售、保险、税务、车管所等多部门,纸质材料较多、排队耗时久。

新车上牌“一件事”改革核心在于“拆壁垒、聚数据、优流程”。公安部交管局局长王强表示,公安交管部门积极对接工信、税务、金融监管等部门,推动车辆销售发票、购置税、保险等信息共享核查,实现国产小客车新车上牌全业务数字化办理,纸质凭证全面取消。

今年5月起,河北保定、重庆等8个试点城市率先试点新车上牌“一件

事”服务。“十几分钟就完成所有流程,太方便了!”保定市民庞博说。

公安部交管局副局长齐耀忠用三个“减”总结成效:减材料,纸质材料归零,每年全国预计减少1亿份提交量;减时限,线上半小时办结,告别窗口排队;减环节,数据代跑腿,群众免奔波。

需要提示的是,车主购买新车后即可登录“交管12123”App,查询确认所购车辆是否已经“预查验”,对车企已实现“预查验”的车辆,可以全程网上办理选号上牌,牌证寄递到家;对车企未实现“预查验”的车辆,仍然需要车主到线下网点查验车辆。

齐耀忠表示,“新车预查验”的信息联网工作仍在推动扩展中,将来会与更多的汽车生产企业实现信息联网。

此次改革不仅聚焦新车上牌,还推出其他6项“一网通办”新举措,进

一步延伸服务触角。

用车更省心:解除机动车抵押、补换领登记证书、机动车转籍全面实现网办,档案电子化流转让异地办事不再难;

考证更灵活:驾驶人考试可提前一天线上取消预约,变更准驾车型、申领校车驾驶资格均可“指尖”办理;

行业更增效:大件运输企业可在线申领临时号牌,助力物流降本提速。

此前,补换领号牌、行驶证、驾驶证,考试预约和轻微交通事故视频快处等35项交管业务都已实现了“交管12123”App“一网通办”。新措施实施后,公安交管网办业务拓展至41项,预计每年惠及上亿群众。

目前,“交管12123”App注册用户已达5.9亿,日均服务297万次。公安交管服务从“可办”向“好办、快办”升级。
新华社北京10月14日电

条例施行“满月”

住房租赁行业有哪些新变化

《住房租赁条例》施行“满月”之际,记者在北京、山东、河南、四川等地采访了解到,新规落地正推动住房租赁市场发生积极变化,进一步规范市场秩序。人们期待,随着相关配套措施落实落细,租赁双方权益能得到更好保障,为住房租赁行业健康可持续发展注入新动能。

推动市场更规范,逐步缓解租客“痛点”

前不久,大学刚毕业的小陶通过一家大平台在成都高新区租了一套二居室,月租金2600元,平台对刚毕业大学生“免押、月付”的方式为她减轻了不少经济压力。但回想起此前一次短暂的租房经历,她仍心有余悸。

“第一次租房也没经验,没住多久冰箱就坏了,因为担心房东找借口扣押金,我都没敢联系他,最后是自己掏钱修好的。”小陶告诉记者,很多刚毕业的女生租房时都缺乏安全感,总怕遇到各种麻烦。

押金难退,一直是租赁纠纷的“重灾区”。以往有的租赁合同条款模糊,给了不良中介或房东可乘之机。针对这一痛点,条例精准发力,要求合同必须明确押金数额、返还时间及扣减情形,努力为租户筑牢权益“防护网”。

新规带来的改变正在各地悄然发生。在北京市石景山区,租客王金利就因此萌生了换房的想法。公司为他租住的是一间仅10平方米的加盖房屋。近期,街道工作人员主动联系他,详细介绍了新规内容。

“条例规定,厨房、卫生间、

阳台、过道、地下储藏室、车库等非居住空间不得单独出租用于居住。”王金利说,了解到这一规定后,他立即与公司协商换房,公司认可新规,并准备提供租房补贴。

“新规清晰界定了租赁双方的权利和义务,减少租赁争议的产生,也让纠纷出现时有法可依,强化权益保障。”贝壳研究院高级分析师黄卉说。

推动竞争更有序,优质企业优势凸显

采用绿色无甲醛墙板、加厚床垫、引入低能耗品牌家电……在郑州“城发美寓”人才公寓,郑州城发安居有限公司对照新规要求,对公寓的舒适度和安全性进行全面升级,并完善了社区配套。

“条例划定了‘红线’,也指明了高品质发展‘赛道’。”公司总经理陈显刚说,条例推动行业提升服务品质,促进住房租赁市场健康发展。

在青岛德佑地产观照海棠湾店,记者看到,店内醒目位置张贴着管理制度和人员信息,经纪人一律挂牌上岗,所有服务项目明码标价。

“我们现在发布房源前,必须核验权属信息、取得房源核验码,还要实地查看房源并拍照,与委托人签订发布协议。”该店负责人杜依帆说,“要确保每一套房源真实可靠,让租客不再为‘假房源’烦心。”

“新规有助于营造规范、公平的行业环境,防止‘劣币驱逐良币’。”青年人才社区“青特漫寓”运营负责人矫君章说,通过企业登记备案、信用评价等制

度,将各类经营主体纳入监管。随着一些不规范的经营主体逐步出清,市场竞争将更有序,市场化、专业化的住房租赁企业优势将进一步凸显。

推动监管更有力,人们期待配套措施落实落细

与此同时,各地租赁服务也在持续优化。线上线下都能办、房东租客都能办、企业机构批量办、合同网签自动办……针对租赁合同备案不够便捷的问题,成都住房租赁交易服务平台推出“承租人单方备案”“企业批量备案”等创新功能。

“租赁合同网签备案后,可线上查询备案结果,为承租人依法申请办理居住登记、居住证积分、义务教育、提取公积金等提供便利。”成都市房屋租赁服务中心副主任曹威介绍,目前,全市住房租赁合同备案量显著提升,今年9月备案8.4万件,环比增长16.8%,同比增长45%。

租金安全是各方关心的重要一环。济南市住建局相关负责人表示,当地正逐步建立租金监管与监测功能,从“事后纠纷处理”转向“事前风险预防”,防止不良企业“不合理收费”“卷款跑路”等情况发生。

“条例施行,关键在于落实落细。”住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛表示,规范和引导住房租赁市场是一个需要久久为功的系统工程,新规落地是一个好的开始,下一步,要加快推动各地配套政策出台和落实,更好治理租房市场乱象,为“安心租住”保驾护航。

据新华社北京10月14日电

eSIM手机业务全国上线

新华社北京10月14日电(记者高亢)记者从三大运营商获悉,中国电信、中国移动和中国联通正式获得工信部eSIM手机商用试验批复许可,并在全国上线eSIM手机办理业务。

中国电信公布信息显示,eSIM手机业务在全国正式上市销售,消费者可前往营业厅门店办理开通eSIM手机业务,也可通过App进行线上预约,再前往预约的线下营业厅进行业务办理。

中国移动表示,将提供全体系eSIM产品支持,不仅涵盖手机这一核心通信设备,服务还将扩展至智能手表、平板电脑、车载设备等多种形态,实现跨终端、跨场景的无缝连接与协同工作。

据了解,eSIM手机业务是一种将实体SIM卡功能集成到手机内置芯片中的技术。消费者购买具备eSIM功能的手机后,无需插入实体SIM卡,可将号码通过空中下载的方式写入手机内置eSIM芯片。eSIM手机和实体SIM卡手机的业务功能一致,可使用语音通信、数据上网、短信收发等通信服务。



候鸟迁徙

10月9日,在黑龙江挠力河国家级自然保护区,丹顶鹤在湿地中活动(无人机照片)。

时下,黑龙江省迎来候鸟迁徙季,各类候鸟陆续在各个栖息地聚集,即将南迁。新华社发