

1月26日至30日

# “锦绣汾东”项目签约

本报讯(记者 贺娟芳 王君)1月19日,太原市配售型保障性住房锦绣汾东项目签约流程及注意事项发布。1月26日至30日,办理购房合同签约事宜的申购家庭须按通知时间提前30分钟到达小店区长治路109号阳光国际酒店6层,自觉有序进行签到与身份核验。

凡计划登记为房屋产权人的申请人(包括主申请人及共同申请人),原则上须本人到场签约。如确无法到场,应提前办理委托公证,由受托人持

公证委托书代为办理。选房期间办理的公证委托书在配售期间均可以使用。不登记在产权证上的共同申请人,如无法到场,应提前签署《确定房屋产权人的决定书》,明确产权归属及相关事宜。

签订合同需提供资料的包括:主申请人及共同申请人身份证原件、复印件的正反面;主申请人户口簿本人页原件及复印件的正反面;《确定房屋产权人的决定书》及相关照片打印件,其中一张是共同申请人签字按

手印期间拍照打印件,另一张是共同申请人分别手持本人身份证和已填写好的《确定房屋产权人的决定书》的照片打印件;《太原市配售型保障性住房认购协议书》原件;订金收据原件。

应付款项包括购房款(贷款为首期房款)、住宅公共专项维修资金。支付方式建议首选POS机刷卡,主申请人借记卡非信用卡,本人提前与归属银行核实借记卡限额是否充足,卡状态是否正常,满足本次缴费金额需求;网银现场转账必须是主申请人借记卡

非信用卡,备注主申请人姓名+房号,提前确认借记卡限额及状态;也可以选择现金支付。

需要注意的是,本次签约上午场时间是9:00至12:00,下午场为13:00至18:00。各申购家庭务必仔细阅读流程,提前准备购房合同签约所需文件资料及相关证照原件,依照通知按时参加购房合同签约活动。签约现场仅支持使用借记卡或现金支付,不可使用信用卡。

## 1月25日 “锦绣长风”递补选房

本报讯(记者 贺娟芳)1月18日,太原市保障性住房开发有限公司发布“关于锦绣长风项目剩余房源配售工作的公告”。太原市配售型保障性住房锦绣长风项目因部分申购家庭弃选、弃购产生的剩余房源,根据相关规定,1月25日上午9时,太原市保障性住房开发有限公司将在小店区长治路109号阳光国际酒店6层,组织开展剩余房源配售工作。

“锦绣长风”位于迎泽区太行东街63号、65号(长风街与东中环交叉口东南侧)。因弃选、弃购形成的剩余房源数为93套,其中80平方米户型18套、100平方米户型35套、120平方米户型40套。递补选房家庭

顺序严格按照摇号产生的选房顺序号依次递补,其中80平方米户型选房顺序从第318号起;100平方米户型选房顺序从第572号起;120平方米户型选房顺序从第1022号起。

递补选房家庭需按选房顺序号到场,每户选房时间限时3分钟;选定房源后须现场签署《认购协议书》并交纳订金5万元,具体规则及流程参照《太原市配售型保障性住房锦绣长风项目选房流程》。选房结束后,选房结果将公示5个工作日。公示期结束后,认购家庭须于1月31日上午9时到小店区长治路109号阳光国际酒店6层签订正式购房合同。

太原市保障性住房开发有限公司提醒,选房

时间及地点、房源实时动态、选房结果以及后续相关通知均将通过“太原保障房”微信服务号发布。申购家庭主申请人务必密切关注平台发布的信息并保持手机畅通,及时获取配售最新进展和通知。如因申购家庭原因未及时获悉相关信息导致其延误选房或购房的,则由申购家庭自行承担相应责任。

配售型保障性住房是面向符合规定条件家庭配售的政策性住房,全过程坚持公平、公正、公开的原则,且不收取任何办理费用。申购家庭要提高警惕,切勿轻信任何声称可代为办理或收费办理购房的虚假信息,谨防上当受骗,避免造成不必要的财产损失。

## 迎泽区20条道路被命名或变更起止点

本报讯(记者 弓凤飞)1月19日,市民政局发布消息,迎泽区邮电北巷等20条道路被命名或变更起止点。其中,7条道路被命名,13条道路被变更起止点。

7条被命名道路分别是:邮电北巷,位于迎泽街道。南起邮电前街,向北95米止。因地处邮电前街北侧而得名。

水峪东路,位于郝庄镇。南起马庄路,北至朝阳街。因地处水峪路东侧而得名。

泽曦巷,位于双塔街道。北起学府东街,向南280米止(迎嘉巷以南暂不通)。因地处嘉泽龙城苑和晋建迎曦园而得名。

郝家沟南街北巷,位于郝庄镇。南起郝家沟南街,北至郝家沟街。因地处郝家沟南街北侧而得名。

五一东街南一巷,位于文庙街道。南起迎泽大街,北至五一东街。因地处五一东街南侧,东起第一条巷子而得名。

五一东街南二巷,位于文庙街道。南起迎泽大街,北至五一东街。因地处五一东街南侧按序而得名。

五一广场环路,位于文庙街道。南起迎泽大街,北折西折南至迎泽大街。因环绕五一广场而得名。

13条被变更起止点的道路分别是:

松庄南街,位于郝庄镇。现起止点变更为:西起慈云路,向东207米止。

水西门南二巷,位于

100米后道路分叉,一路继续向南110米止;另一路向东折南过南海西街后向南50米止。

新郝庄新开南路,位于郝庄镇。现起止点变更为:北起朝阳街,南至南沙河北沿岸。

文庙巷,位于文庙街道。现起止点变更为:南起五一东街,向北286米后道路分叉。一路向西折北至狄梁公街;另一路继续向北至上马街。

文津巷,位于文庙街道。现起止点变更为:南起侯家巷,向北185米后道路分叉。一路折东至文庙巷;另一路继续向北至上官巷。

崇善寺,位于文庙街道。现起止点变更为:东起文庙巷,西至狄梁公街。

文津东巷,位于文庙街道。现起止点变更为:东起文庙巷,西至文津巷。

上马街,位于文庙街道。现起止点变更为:西起五一路,东至建设北路。

新城东街,位于文庙街道。现起止点变更为:南起东安路西巷,北至新城街。

郭家巷,位于柳巷街道。现起止点变更为:东起五一路,西至海子边东街。

劲松路,位于老军营街道。现起止点变更为:北起迎泽大街,南至康乐街。

朝阳街北一巷,位于郝庄镇。现起止点变更为:南起朝阳街,北至郝家沟街。

朝阳街北二巷,位于郝庄镇。现起止点变更为:南起朝阳街,北至郝家沟街。



1月18日,小店区体育西路道路两旁的树上悬挂起以“马”为主题的装饰灯串,营造出浓厚的迎春氛围。

王韵菲 摄

## 长风东高速口慢车道完成微改造

本报讯(记者 任晓明)1月19日从市城管局市政建管中心了解到,在拆除花池、重铺道路后,市民反映强烈的长风东高速口慢车道通行“梗阻”问题得到了解决,群众出行体验大大提升。

有市民反馈,迎泽区长风东街路南长风收费站附近西向东方向,非机动车道因绿化带占用,导致路面狭窄,严重影响非机动车正常通行,存在出行

安全隐患。接到诉求后,市市政建管中心高度重视,第一时间联合市政设施管理所、园林部门、市政勘测设计院组建专项工作组,赶赴现场开展实地勘查。

经全面排查、科学研判,工作组明确处置方案:拆除占用车道的原有花池,重新铺筑慢车道。1月13日,园林部门完成花池拆除后,道排保障二所立即组织施工力量进场作业。施工

过程中,工作人员严格按照施工规范,有序推进路基铺设、水泥稳定基层浇筑、沥青面层摊铺等工序。在严把工程质量关的同时,合理规划施工区域,优化作业时间,最大限度减少施工对周边交通秩序的影响,确保整改工作高效推进。

整改工作完成后,慢车道宽度恢复至8米,路面平整通畅,有效满足了电动车、自行车的通行需求。